



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ВГТУ»)

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ



Итверждаю:

Ректор

Колодяжный С.А.
» 2017 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Дополнительная образовательная программа

«ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ» (72 ЧАСА)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник УМУ

Мышовская Л.П.

Учебно-тематический план составил (а)

Яременко С.А.

Шепс Р.А.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
Дополнительная образовательная программа

«ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ»

Направление подготовки: жилищно-коммунальное хозяйство.

Цель: улучшение качества жизни населения региона путем повышения грамотности, социальной и гражданской ответственности, приобретения дополнительных профессиональных компетенций, снижение социальной напряженности в регионе и формирование комфортной городской среды.

Категория слушателей: собственники помещений, председатели ТСЖ, председатели советов МКД.

Срок обучения: 18 дней, 72 часа

Режим занятий: 4 часов в день

Форма обучения: очная (с отрывом от производства)

Форма организации учебного процесса: модульная

Уровень образования: высшее, среднее профессиональное, начальное образование.
общая трудоемкость, 72 часа – аудиторные занятия.

Наименование дисциплины	Общая трудо- емкость	Число часов аудиторных занятий				Внеаудиторная работа	
		ЛК	ПЗ	Зачет	Экза мен	СР	АР
Основы управления МКД							
Управление МКД	2	2					
Общее собрание собственников	2	2					
Договор управления	2	2					
Жалобы в системе ЖКХ	2	2					
Взаимодействие в структуре ЖКХ	2	2					
Практика управления ТСЖ	4	4					

З аконодательно-нормативная база ЖКХ							
П рактическое применение законодательно-нормативной базы в ЖКХ	4	4					
П рава потребителей ЖКУ	4	4					
Э кономика и ценообразование в ЖКХ							
Э кономика в ЖКХ	4	4					
С меты в ЖКХ	4	4					
Т арифная политика и формирование платежных документов	4	4					
К апитальный и текущий ремонт							
Капитальный ремонт	4	4					
Текущий ремонт	2	2					
И нженерные системы и оборудование							
В одоснабжение и водоотведение	4	4					
О топление	4	4					
Э нергосбережение и энергоэффективность	4	4					
П риборы учета коммунальных ресурсов	2	2					
В ентиляция	2	2					
П ожарная безопасность МКД	4	4					
Л ифтовое оборудование	2	2					
Г азоснабжение	2	2					
Э лектроснабжение	2	2					
Т ехническое состояние МКД.							
Техническое состояние МКД	2	2					
О бследование МКД	2	2					
И тоговая аттестация:	2						

					2		
ИТОГО:	72	72			2		

Примечания:

1. При организации учебного процесса частично реализуются дистанционные образовательные технологии.
2. Итоговая аттестация включает экзамен в форме тестирования.
3. Принятые сокращения: **лк** – лекции, **пз** – практические занятия, **ср** – самостоятельная работа, **ар** – аттестационная работа.