

НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ И СООРУЖЕНИЯ

№ 3(20) 2015

- ✚ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ И ОСВЕЩЕНИЕ
- ✚ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ОХРАНЫ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
- ✚ ПОЖАРНАЯ И ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
- ✚ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
- ✚ ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ, МЕТРОПОЛИТЕНОВ, АЭРОДРОМОВ, МОСТОВ И ТРАНСПОРТНЫХ ТОННЕЛЕЙ
- ✚ ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ
- ✚ ТЕХНОЛОГИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ✚ СЕРВИС ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ГОСТИНИЧНО-РЕСТОРАННЫХ, СПОРТИВНЫХ И ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ
- ✚ ИННОВАЦИОННЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ
- ✚ «ЗЕЛЁНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

Воронеж

ISSN 2074-188X

SCIENTIFIC JOURNAL

ENGINEERING SYSTEMS AND CONSTRUCTIONS

№ 3(20) 2015

- + HEAT SUPPLY, VENTILATION, AIR CONDITIONING, GAS SUPPLY AND ILLUMINATION
- + WATER SUPPLY, THE WATER DRAIN, BUILDING SYSTEMS OF PROTECTION OF WATER RESOURCES
- + FIRE AND INDUSTRIAL SAFETY
- + ECOLOGICAL SAFETY OF BUILDING AND MUNICIPAL ECONOMY
- + DESIGNING AND CONSTRUCTION OF ROADS, SUBWAYS, AIRFIELDS, BRIDGES AND TRANSPORT TUNNELS
- + EXAMINATION AND MANAGEMENT OF REAL ESTATE
- + TECHNOLOGY AND ORGANIZATION OF BUILDING
- + SERVICE OF ENGINEERING SYSTEMS OF HOTEL-RESTAURANT, SPORTS AND SHOPPING MALLS
- + INNOVATIVE MANAGEMENT
- + «GREEN BUILDING»

Voronezh

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ И СООРУЖЕНИЯ

Научный журнал

№3 (20) 2015

СОДЕРЖАНИЕ



Экспертиза и управление недвижимостью

В. М. Круглякова

Экспертиза отчета об оценке объекта недвижимости при оспаривании кадастровой стоимости (проблемы законодательного регулирования и методологического обеспечения).....10

О. К. Мещерякова, А. С. Путятин

Сущность и виды подрядных торгов на выполнение дорожно-строительных работ и услуг.....16

В. Я. Мищенко, Е. П. Горбанева, О. Шишкина, Йюн Ритхи

Мониторинг технического состояния зданий и сооружений.....20

П. Г. Грабовый, М. А. Луняков

Управление производительностью в программах стратегического планирования предприятий инвестиционно-строительной сферы как основная задача результативности их деятельности.....30

М. А. Луняков

Инжиниринг - современная функция управления инвестиционно-строительными проектами.....39

Ю. Д. Сергеев

Организация процесса исследования влияния строящегося здания на технико-эксплуатационное состояние существующего объекта.....45

Ю. Д. Сергеев

Исследование организации процесса влияния длительного перерыва в производстве строительно – монтажных работ на качественные показатели конструкций.....54



Теплоснабжение, вентиляция, кондиционирование воздуха, газоснабжение и освещение

С. А. Колодяжный, Н. В. Колосова

Расчет параметров приточно-вытяжной вентиляции для защиты зданий от распространения дыма при пожаре.....68



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ И СООРУЖЕНИЯ

Научный журнал

№3 (20) 2015

СОДЕРЖАНИЕ



Е. В. Плаксина, Е. О. Кшевинская, Е. А. Лавлинская
Характерные особенности организации систем отопления
и вентиляции в общественных помещениях.....77

Пожарная и промышленная безопасность



С. Д. Николенко, Н. А. Кондратьев
Расчет сталефибробетонной балки
на действие ударной нагрузки.....84

Экологическая безопасность строительства и городского хозяйства



Т. В. Михайлова, Е. В. Золотухина, И. С. Московкина
Архитектурно-градостроительные проблемы реконструкции
ландшафтно-исторической среды районов сложившейся
застройки на примере г. Воронежа.....89

Информационный раздел



Правила оформления статей в журнале «Инженерные
системы и сооружения».....97

Состав редакционной коллегии журнала «Инженерные
системы и сооружения».....100

Engineering systems and constructions

Scientific magazine

№3 (20) 2015

THE CONTENT



Examination and management of real estate

V. M. Krugliakova

Real property appraisal report expertise as part of the price contestation of its cadastral value – legislative regulation and methodological support problems).....10

O. K. Meshcheryakova, A. S. Putyatina

Essence and types of the contract auction on performance of road-building works and services.....16

V. J. Mishchenko, E. P. Gorbaneva, O. S. Shishkina, Yoeun Rithy

Monitoring of technical state of buildings and structures20

P.G. Graboviy, M. A. Lunyakov

Management of productivity in programs of strategic planning of the enterprises of the investment and construction sphere as the main objective of productivity of their activity.....30

M. A. Lunyakov

Engineering - modern function of management of investment and construction projects.....39

Y. D. Sergeev

The organisation of the research process of influence on the technical and operational condition of existing object and its accidental rate by the under construction building.....45

Y. D. Sergeev

The research of the organisation of the process of long-term intermission influence in the production of construction and installation works on the quality indicators of constructions.....54



Heat supply, ventilation, air conditioning, gas supply and illumination

S. A. Kolodyazhny, N. V. Kolosova

Calculation of parameters of the supply and exhaust ventilation for protection of buildings against distribution of the smoke at the fire.....68

Engineering systems and constructions

Scientific magazine

№3 (20) 2015

THE CONTENT



E. V. Plaksina, E. O. Kshevinskay, E. A. Lavlinskay
Features of heating and air conditioning
in public areas.....77

Fire and industrial safety



S. D. Nikolenko, N. A. Kondratev
Analysis structure behavior of the fiber reinforced
concrete beams on the action of shock loads.....84

Ecological safety of building and municipal economy



T. V. Mikhailova, E. V. Zolotukhin, I. S. Moskovkina
Architectural and town-planning problems of reconstruction
of landscape and historic environment areas with existing
buildings on the example of Voronezh.....89

Information section



Rules of registration of articles in journal «Engineering
Systems and Constructions».....97

Structure of editorial board of journal «Engineering
Systems and Constructions».....100