

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Теоретические основы строительно-технической экспертизы»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Программа «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости»

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины:

Целью изучения дисциплины «Теоретические основы строительно-технической экспертизы» является освоение теоретических, процессуальных и организационных основ назначения и производства судебной строительно-технической экспертизы в гражданском, арбитражном, уголовном, административном процессе, по делам об административных правонарушениях. Формирование устойчивых знаний основных понятий судебной строительно-технической экспертизы (предмет, объект, цели, задачи, методы и методики экспертных исследований).

1.2. Задачи освоения дисциплины

- изучить законодательство, регламентирующее судебно-экспертную деятельность в Российской Федерации;
- сформировать способность собрать, проанализировать и использовать необходимые для решения задач строительно-технической экспертизы и формулирования выводов на поставленные вопросы;
- изучение возможности использования для решения практических задач современные методы исследования, методические материалы и информационно-правовые системы

Перечень формируемых компетенций:

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий

УК-2 - Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

ПК-3 - Умение использовать информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости

ПК-4 - Владение методиками оценки качества строительства, технического состояния строительных конструкций и определения величины физического износа и функционального устаревания объектов капитального строительства

Общая трудоемкость дисциплины: 2 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет