

Б1.В.04 «Бизнес-планирование строительно-инвестиционных проектов»

Цель освоения дисциплины: состоит в формировании современного экономического мышления в результате освоения методологии планирования бизнеса и приобретения практических навыков по расчету параметров строительно-инвестиционного проекта с учетом тенденций развития инвестиционно-строительного комплекса и состояния рыночной среды

Место дисциплины в учебном плане: Дисциплина Б1.В.04 «Бизнес-планирование строительно-инвестиционных проектов» включена в число дисциплин (модулей) части учебного плана ОПОП по направлению 08.04.01 «Строительство», формируемой участниками образовательных отношений и обеспечивающей формирование у магистрантов профессиональных компетенций.

Требования к результатам освоения дисциплины: Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих профессиональных компетенций (ПК): ПК-2,6.

Краткое содержание дисциплины: Научные основы бизнес – планирования инвестиционных проектов. Функциональная ориентация и классификация бизнес-планов. Порядок разработки бизнес-планов инвестиционно - строительных проектов. Информационное обеспечение процесса бизнес – планирования. Методология бизнес - планирования инвестиционных проектов: анализ рынка и оценка целесообразности реализации инвестиционного проекта, анализ производственных показателей инвестиционно - строительного бизнес-плана. Разработка сводной калькуляции себестоимости на основе принятых вариантов технических и организационных решений. Обоснование стоимостных решений по проекту. Оценка финансовых показателей, эффективности и надежности инвестиционных бизнес-планов.

Общая трудоемкость дисциплины: 5 зачетные единицы (180 часов).
Итоговый контроль по дисциплине: курсовая работа, зачет.