

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»



УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета экономики менеджмента
и информационных технологий

С.А. Баркалов.

«30» августа 2017 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины**

«Экономика инвестиционной деятельности»

Направление подготовки (специальность) 38.03.01 Экономика
Профиль (Специализация) Экономика предприятий и организаций
Квалификация (степень) выпускника бакалавр
Нормативный срок обучения 4 год
Форма обучения очная
Год начала подготовки 2016

Автор рабочей программы И.А. Провоторов к.э.н., доц./Провоторов И.А./

Программа обсуждена на заседании кафедры

«экономики и основ предпринимательства»

« 20 » июня 2017 года Протокол № 8 .

Зав. кафедрой В.В. Гасилов д.э.н., проф. Гасилов В.В.

Воронеж 2017

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1 Цели дисциплины

Целью преподавания дисциплины является формирование знаний по основным категориям экономики инвестиционной деятельности, приобретение практических навыков по оценке экономической эффективности инвестиционных проектов.

Предметом изучения являются инвестиции, инвестиционная деятельность, экономическая оценка инвестиционных проектов, методы оценки эффективности инвестиционной деятельности; методы идентификации, оценки и управления рисками инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).

1.2. Задачи освоения дисциплины:

- изучение основных понятий экономики инвестиционной деятельности;
- выявление различных видов инвестиций и инвестиционных проектов;
- рассмотреть методы определения эффективности инвестиционных проектов;
- рассмотреть факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций и разные сферы деятельности;
- изучить классификацию рисков различных видов инвестиций, научиться управлять рисками инвестиционных проектов.

1.3. Перечень дисциплин, знание которых необходимо при изучении дисциплины:

- Экономика предприятия (организации);
- Производственный менеджмент;
- Микроэкономика;
- Макроэкономика.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Экономика инвестиционной деятельности» относится к обязательным дисциплинам вариативной части профессионального цикла дисциплин. При ее освоении используются знания следующих дисциплин: экономика предприятия (организации); производственный менеджмент; микроэкономика; макроэкономика.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

После освоения дисциплины студент должен приобрести следующие знания, умения и навыки, соответствующие компетенциям ОПОП:

способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2)

способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2);

способен выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК-3).

Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:

- основные понятия экономики инвестиционной деятельности;
- содержание и направления инвестиционной деятельности;
- методы определения показателей эффективности инвестиций;
- методы определения эффективности инвестиционных проектов;
- виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов;
- факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций;
- методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства;
- основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли;
- принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).

Студент должен уметь:

- выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов;
- рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций;
- использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений;
- организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии;
- учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).

Студент должен владеть:

- методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии;
- методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности;
- современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций;
- навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе;
- навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика инвестиционной деятельности» составляет 5 зачетных единиц (180 часов).

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		5	6		
Аудиторные занятия (всего)	102	54	48		
В том числе:					
Лекции	52	36	16		
Практические занятия (ПЗ)	50	18	32		
Лабораторные работы (ЛР)					
Самостоятельная работа (всего)	42	36	6		
В том числе:					
Курсовая работа					
Контрольная работа	-	-	-		
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	Зачет, эк- замен	Зачет	Экзамен 36		
Общая трудоемкость	час	180	90	90	
	зач. ед.	5	2,5	2,5	

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	Основные понятия экономики инвестиционной деятельности	Инвестиции, классификация инвестиций. Инвестиционная деятельность. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Источники инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности
2	Инвестиционный проект.	Понятие инвестиционного проекта, классификация инвестиционных проектов. Фазы реализации инвестиционного проекта. Схема оценки эффективности инвестиционного проекта. Окружающая среда инвестиционного проекта. Организационно-экономический механизм реализации инвестиционного проекта.
3	Фактор времени в расчетах экономи-	Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций. Простые ставки процентов.

	ческой эффективности инвестиций	Сложные ставки процентов. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционного проекта. Дисконтирование.
4	Основные понятия теории эффективности инвестиций	Основные понятия теории эффективности. Основные принципы оценки эффективности инвестиций. Эффективность участия предприятий в проекте, региональная и народнохозяйственная эффективность, отраслевая эффективность; бюджетная эффективность ИП.
5	Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов	Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Чистый дисконтированный доход. Срок окупаемости инвестиционного проекта. Внутренняя норма доходности.
6	Финансовые инвестиции	Виды финансовых инвестиций. Инвестиционный портфель. Типы инвестиционных портфелей. Методы формирования портфеля финансовых инвестиций
7	Учет факторов риска и неопределенности в расчетах экономической эффективности инвестиций	Понятие риска инвестиционного проекта. Виды неопределенности и рисков инвестиционных проектов. Риски по стадиям реализации инвестиционного проекта. Методы расчета риска проекта. Анализ чувствительности инвестиционного проекта. Метод сценариев.
8	Инвестиционная деятельность на уровне региона и отрасли.	Управление инвестиционной деятельностью в регионах РФ. Формирование инвестиционной стратегии региона. Инвестиционные рейтинги. Инвестиционная привлекательность отраслей и регионов. Особенности осуществления инвестиционной деятельности в строительстве. Инвестиционный климат. Инвестиционная деятельность предприятий строительной отрасли.

5.2 Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами

№ п/п	Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин	Номера разделов данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Финансовый менеджмент						+		
2.	Моделирование	+	+	+	+	+		+	

	инвестиционных процессов								
3.	Экономика предприятий жилищно-коммунальной сферы	+		+					+

5.3. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц.	Практ. зан.	Лаб. зан.	СРС	Всего час.
1.	Основные понятия экономики инвестиционной деятельности	4	2		2	8
2.	Инвестиционный проект.	8	12		4	24
3.	Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций	4	6		4	14
4.	Основные понятия теории эффективности инвестиций	6	8		4	18
5.	Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов	8	8		16	32
6.	Финансовые инвестиции	6	2		4	12
7.	Учет факторов риска и неопределенности в расчетах экономической эффективности инвестиций	8	8		4	20
8.	Инвестиционная деятельность на уровне региона и отрасли.	8	4		4	16

5.4. Практические занятия

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование практических занятий	Трудоемкость (час)
1.	1	Основные понятия экономики инвестиционной деятельности	2
2.	2,4,5	Традиционные методы расчета экономической эффективности инвестиций	4
3.	1,2,3,4,5	Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов	6
4.	1, 5, 7	Учет риска и неопределенности в расчетах эффективности инвестиционных проектов	6
5.	3	Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций	6
6.	1,3,4,5	Определение дисконтированного срока окупаемости	4
7.	3,6	Определение эффективности проекта для структур более высокого уровня	6
8.	4, 7, 8	Расчет коммерческой эффективности инвестиционного проекта	4
9.	2,3,4,5	Дисконтирование денежных потоков	4
10.	2,3,4,5	Метод чистого дисконтированного дохода	4
11.	2,3,4,5	Метод внутренней нормы доходности	4

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ

Не предусмотрено

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО И ПРОМЕЖУТОЧНОГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

№ п/п	Компетенция (общекультурная – ОК; профессиональная - ПК)	Форма контроля	семестр
1	ОПК-2 Способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач	Курсовая работа (Кур. Р) Тест Зачет Экзамен	5,6
2	ПК-1 Способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-	Курсовая работа (Кур. Р) Тест	5,6

	экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.	Зачет Экзамен	
3	ПК-2 Способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов.	Курсовая работа (Кур. Р) Тест Зачет Экзамен	5,6
4	ПК-3 Способен выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами	Курсовая работа (Кур. Р) Тест Зачет Экзамен	5,6

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Форма контроля			
		Кур. Р	Тест	Зачет	Экзамен
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, 	+	+	+	+

	ПК-2, ПК-3).				
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 	+	+	+	+
Владеет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 	+	+	+	+

7.2.1. Этап текущего контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 	отлично	<p>Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные курсовой работы на оценку «отлично».</p>
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Владе-ет	<p>(ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).</p> <p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне регио- 	хорошо	<p>Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные курсовой работы на оценку «хорошо».</p>

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	на и отрасли; -принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).		
Умеет	Студент должен уметь: - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).		
Владе-ет	Студент должен владеть: -методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).		
Знает	Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и	удо-	Полное или

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<p>ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 	вле-твори-тельно	частичное посещение лекционных и практических занятий. Удовлетворительное выполнение курсовой работы.
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-	Студент должен владеть:		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
ет	<p>-методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии;</p> <p>- методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности;</p> <p>- современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций;</p> <p>- навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе;</p> <p>- навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).</p>		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <p>- основные понятия экономики инвестиционной деятельности;</p> <p>- содержание и направления инвестиционной деятельности;</p> <p>- методы определения показателей эффективности инвестиций;</p> <p>- методы определения эффективности инвестиционных проектов;</p> <p>- виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов;</p> <p>- факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций;</p> <p>- методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства;</p> <p>- основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли;</p> <p>- принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприя-</p>	неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий. Неудовлетворительно выполнение курсовой работы.

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; 	не ат-тесто-ван	Непосещение лекционных и практических занятий. Не

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<ul style="list-style-type: none"> - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		выполнена курсовая работа.
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<p>эффективности инвестиций на предприятии;</p> <ul style="list-style-type: none"> - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		

7.2.2. Этап промежуточного контроля знаний

В пятом / седьмом семестре результаты промежуточного контроля знаний (зачет) оцениваются по двухбалльной шкале с оценками:

- «зачтено»;
- «не зачтено».

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Знает	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, 	зачтено	<p>1. Студент демонстрирует полное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию выполнены.</p> <p>2. Студент демонстрирует значительное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию выполнены.</p>

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценива-ния
	<p>управленческой информации для принятия инвестиционных решений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		<p>3. Студент демонстрирует частичное понимание заданий. Большинство требований, предъявляемых к заданию выполнены.</p>
Умеет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценива-ния
	<p>устранения негативных факто-ров;</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать показатели эконо-мической эффективности инве-стиций; - использовать источники эконо-мической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллекти-ва, рабочей группы для форми-рования эффективного инвести-ционного проекта на предприя-тии; - учитывать риски и неопреде-ленность при реализации инве-стиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факто-ры, влияющие на эффектив-ность инвестирования на пред-приятии, предлагать способы устранения негативных факто-ров; - рассчитывать показатели эконо-мической эффективности инве-стиций; - использовать источники эконо-мической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллекти-ва, рабочей группы для форми-рования эффективного инвести-ционного проекта на предприя-тии; - учитывать риски и неопреде-ленность при реализации инве- 	не зачте- но	<ol style="list-style-type: none"> 1. Студент демон-стрирует небольшое понимание заданий. Многие требования, предъявляемые к за-данию не выполне-ны. 2. Студент демон-стрирует непонима-ние заданий. 3. У студента нет от-вета. Не было по-пытки выполнить за-дание.

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценива-ния
	стиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).		
Умеет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценива-ния
	<ul style="list-style-type: none"> - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		

В шестом / восьмом семестре результаты промежуточного контроля знаний (экзамен) оцениваются по четырехбальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «не удовлетворительно».

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических до- 	отлично	Студент демонстрирует полное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены.

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<p>стижений в первую очередь и области капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владеет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<ul style="list-style-type: none"> - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 	хорошо	<p>Студент демонстрирует значительное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены.</p>
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных фак- 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<p>торов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; 	удов-летворительно	Студент демонстрирует частичное понимание заданий. Большин-

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<ul style="list-style-type: none"> - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; - факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; - методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли; - принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		<p>ство требований, предъявляемых к заданию, выполнены.</p>
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
Владе-ет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; - навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Знает	<p>Студент должен знать основные понятия экономики инвестиционной деятельности и ее роль в экономике страны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные понятия экономики инвестиционной деятельности; - содержание и направления инвестиционной деятельности; - методы определения показателей эффективности инвестиций; - методы определения эффективности инвестиционных проектов; - виды рисков и неопределенности инвестиционных проектов; -факторы и показатели, влияющие на уровень эффективности инвестиций; -методики расчета эффективности инвестирования научно-технических достижений в первую очередь и области капитального строительства; - основные принципы осуществления 	неудовлетворительно	<ol style="list-style-type: none"> 1. Студент демонстрирует небольшое понимание заданий. Многие требования, предъявляемые к заданию, не выполнены. 2. Студент демонстрирует непонимание заданий. 3. У студента нет ответа. Не было попытки выполнить задание.

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	<p>инвестиционной деятельности на уровне региона и отрасли;</p> <p>-принципы и методы оценки эффективности инвестиционного портфеля предприятия (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).</p>		
Умеет	<p>Студент должен уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявлять проблемы и факторы, влияющие на эффективность инвестирования на предприятии, предлагать способы устранения негативных факторов; - рассчитывать показатели экономической эффективности инвестиций; - использовать источники экономической, социальной, управленческой информации для принятия инвестиционных решений; - организовать работу коллектива, рабочей группы для формирования эффективного инвестиционного проекта на предприятии; - учитывать риски и неопределенность при реализации инвестиционных решений (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3). 		
Владе-ет	<p>Студент должен владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -методологией экономического сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных для расчета экономической эффективности инвестиций на предприятии; - методами и приемами оценки экономической эффективности инвестиционной деятельности; - современными методиками расчета показателей эффективности инвестиций; - навыками расчета рискованности инвестиционных мероприятий на предприятии, в отрасли и в регионе; 		

Де-скрип-тор компетенции	Показатель оценивания	Оцен-ка	Критерий оценивания
	- навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений при реализации инвестиционных проектов (ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3).		

7.3. Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.3.1. Примерная тематика РГР

Не предусмотрена учебным планом

7.3.2. Примерная тематика и содержание КР

Курсовая работа состоит из двух разделов: теоретический и практический (расчетный). В курсовой работе на основе исходных данных по вариантам осуществляется расчет стоимости предполагаемого к строительству крупного промышленного предприятия определенной мощности, определяется себестоимость годового выпуска продукции на будущем предприятии и прогнозируемая прибыль от реализации инвестиционного проекта. Эффективность инвестиций определяется простыми методами, методом чистой дисконтированной стоимости, а также внутренней нормы доходности. Коммерческая реализуемость проекта определяется с учетом прогнозируемой дисконтной нормы, учитывающей инфляцию за расчетный период и возможные риски при его осуществлении.

Темы для выполнения теоретической части курсовой работы

1. Основные понятия экономики инвестиционной деятельности
2. Классификация инвестиций
3. Инвестиционный проект. Классификация инвестиционных проектов
4. Фазы реализации инвестиционных проектов
5. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в России и зарубежных странах
6. Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов
7. Финансовые инвестиции
8. Инвестиционный портфель
9. Методы формирования портфеля финансовых инвестиций
10. Виды неопределенности и рисков инвестиционных проектов.
11. Оценка эффективности долгосрочных инвестиционных проектов.
12. Структура инвестиционного рынка.

13. Использование метода сценариев для анализа эффективности инвестиционных проектов.
14. Иностранные инвестиции.
15. Инвестиционная привлекательность регионов.
16. Инвестиционной привлекательности отраслей экономики
17. Инвестиционная стратегия предприятия
18. Бизнес-план инвестиционного проекта
19. Разработка инвестиционной политики инвестора
20. Управление рисками инвестиционных проектов.
21. Виды эффективности инвестиционных проектов.
22. Моделирование денежных потоков инвестиционных проектов.
23. Оценка общественной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта.
24. Определение эффективности инвестиций в инновационную деятельность.
25. Инвестиционный климат и его основные составляющие.
26. Воздействие кризиса на инвестиционный процесс.
27. Проектное финансирование инвестиционных проектов.
28. Методы финансирования инвестиционных проектов.
29. Механизмы контроля за разработкой и реализацией инвестиционных проектов.
30. Привлечение инвестиций в особые экономические зоны.

7.3.3. Вопросы для коллоквиумов

Не предусмотрено учебным планом

7.3.4. Задания для тестирования

Тесты контроля качества усвоения дисциплины

«Экономика инвестиционной деятельности»

1. Инвестиции – это:
 - 1) денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, вкладываемые в объекты предпринимательской или иной деятельности в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта
 - 2) вложение только денежных средств с целью получения прибыли
 - 3) вложение капитала на срок более года для достижения целей инвесторов

2. По объекту инвестирования выделяют следующие виды инвестиций (указать лишнее):
 - 1) Реальные инвестиции
 - 2) Финансовые инвестиции
 - 3) Инвестиции в нематериальные активы
 - 4) Независимые инвестиции

3. Инвестиции, уровень доходности которых превышает среднерыночный показатель называются:

- 1) Высокодоходные инвестиции
- 2) Среднедоходные инвестиции
- 3) Низкодоходные инвестиции
- 4) Бездоходные инвестиции

4. Инвестиции, уровень риска которых несколько ниже средних показателей называются:

- 1) Безрисковые инвестиции
- 2) Низкорисковые инвестиции
- 3) Среднерисковые инвестиции
- 4) Высокорисковые инвестиции

5. В зависимости от участия инвестора в инвестиционном процессе инвестиций подразделяются на:

- 1) финансовые и реальные
- 2) прямые и косвенные
- 3) стратегические, базовые и текущие
- 4) первичные инвестиции, реинвестиции и дезинвестиции
- 5) долгосрочные и краткосрочные

6. По формам собственности инвестируемого капитала выделяют следующие виды инвестиций (указать лишнее):

- 1) Частные инвестиции
- 2) Государственные инвестиции
- 3) Смешанные инвестиции
- 4) Взаимозависимые инвестиции

7. Кто не является субъектом инвестиционной деятельности:

- 1) участники, обладающие свободными инвестиционными ресурсами (инвесторы)
- 2) предприятия, организации и пр., испытывающие потребность в инвестиционных ресурсах
- 3) посредники
- 4) население

8. Укажите основные принципы, касающиеся гарантии прав инвестора (может быть несколько правильных вариантов ответа):

1. Полное равноправие инвесторов, а значит и вкладываемых капиталов, вне зависимости от их происхождения.
2. Инвестор исключительно самостоятельно определяет, на что и в каких размерах использовать вкладываемые средства.
3. Основой взаимоотношений всех участников инвестиционной деятельности должен быть договор или контракт.
4. Органы государственного управления имеют привилегированное положение в инвестиционном процессе.
9. Инвестиционная стратегия предприятия разрабатывается в отношении следующих горизонтов планирования:

- 1) долгосрочный и среднесрочный;
 - 2) долгосрочный;
 - 3) краткосрочный, среднесрочный и долгосрочный.
10. Процесс наращивания – это:
- 1) операция по увеличению стоимости денежного потока за счет прибавления процентного дохода за определенные периоды;
 - 2) операция приведения будущей стоимости денежного потока к текущему моменту времени будущей суммы долга к настоящему моменту времени путем вычитания из нее процентов
11. Процесс дисконтирования – это:
- 1) операция по увеличению стоимости денежного потока за счет прибавления процентного дохода за определенные периоды;
 - 2) операция приведения будущей стоимости денежного потока к текущему моменту времени будущей суммы долга к настоящему моменту времени путем вычитания из нее процентов
12. Что не относится к реальным инвестициям:
- 1) новое строительство
 - 2) финансовые вложения
 - 3) приобретение целостных имущественных комплексов
 - 4) модернизация
13. Модернизация – это:
- 1) совершенствование имеющейся активной части производственных фондов, с целью приведения их в соответствие с современным состоянием технологического развития
 - 2) мероприятие по повышению технико-экономического уровня отдельных производств
 - 3) инвестиции, направленные на увеличение операционных оборотных активов
14. Инвестиционные проекты классифицируются в зависимости от величины требуемых инвестиций на:
- 1) Мегапроекты, крупные, средние, мелкие
 - 2) Обычные, необычные
15. Какие фазы имеет инвестиционный проект(может быть несколько правильных вариантов ответа):
- 1) преинвестиционная
 - 2) инвестиционная
 - 3) резюме
 - 4) эксплуатационная
16. Какие характеристики имеет инвестиционная фаза инвестиционного проекта:
- 1) непосредственно происходит создание объекта, осуществляется строительство;

- 2) объект вводится в эксплуатацию;
 - 3) происходит значительное расходование средств;
 - 4) проект приносит доходы.
17. В чем измеряется срок окупаемости инвестиционного проекта?
- 1) в годах или месяцах
 - 2) в %
 - 3) в денежных единицах
18. Для подавляющего большинства инвестиционных проектов какой срок окупаемости будет больше?
- 1) дисконтированный
 - 2) недисконтированный
19. Что не относится к принципам оценки эффективности инвестиционного проекта:
- 1) рассмотрение проекта на протяжении всего его жизненного цикла
 - 2) моделирование денежных потоков
 - 3) сопоставимость условий сравнения различных проектов
 - 4) отсутствие необходимости учета фактора времени.
20. Как на основе индекса доходности инвестиционного проекта сделать выводы о его эффективности?
- 1) если $PI > 1$, то проект следует принять к реализации
 - 2) если $PI < 1$, то проект следует принять к реализации
21. Как на основе величины ЧДД сделать вывод об эффективности инвестиционного проекта?
- 1) если $ЧДД > 0$, то проект эффективен
 - 2) если $ЧДД < 0$, то проект эффективен
22. В чем измеряется внутренняя норма доходности (ВНД)?
- 1) в годах или месяцах
 - 2) в %
 - 3) в денежных единицах
23. На выбор предлагаются 2 инвестиционных проекта, ВНД первого составляет 7%, а второго 12%. Какой из проектов следует выбрать, если все остальные показатели эффективности одинаковые?
- 1) первый
 - 2) второй
24. Какие виды деятельности выделяют в ходе реализации инвестиционного проекта?
- 1) инвестиционная
 - 2) операционная
 - 3) финансовая

4) сальдирующая

25. ЧДД инвестиционного проекта рассчитывается по формуле

$$1) \sum \frac{P_k}{(1+r)^k} \div IC$$

$$2) \sum \frac{P_k}{(1+r)^k} - \sum \frac{IC_j}{(1+i)^j}$$

$$3) \sum \frac{P_k}{(1+r)^k}$$

26. По цели формирования инвестиционного дохода выделяют следующие инвестиционные портфели:

- 1) портфель дохода, портфель роста
- 2) агрессивный портфель, умеренный портфель, консервативный портфель
- 3) высоколиквидный портфель, среднеликвидный портфель, низколиквидный портфель

27. По уровню ликвидности выделяют следующие инвестиционные портфели:

- 1) портфель дохода, портфель роста
- 2) агрессивный портфель, умеренный портфель, консервативный портфель
- 3) высоколиквидный портфель, среднеликвидный портфель, низколиквидный портфель

28. По уровню принимаемых рисков выделяют следующие инвестиционные портфели:

- 1) портфель дохода, портфель роста
- 2) агрессивный портфель, умеренный портфель, консервативный портфель
- 3) высоколиквидный портфель, среднеликвидный портфель, низколиквидный портфель

7.3.5. Вопросы для зачета

1. Основные понятия экономики инвестиционной деятельности
2. Инвестиции, классификация инвестиций
3. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности
4. Источники инвестиций
5. Понятие инвестиционного проекта, классификация инвестиционных проектов
6. Фазы реализации инвестиционного проекта
7. Схема оценки эффективности инвестиционного проекта
8. Окружающая среда инвестиционного проекта
9. Организационно-экономический механизм реализации инвестиционного проекта

10. Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций
11. Простые ставки процентов
12. Сложные ставки процентов
13. Государственное регулирование инвестиционной деятельности
14. Основные понятия теории эффективности
15. Основные принципы оценки эффективности инвестиций
16. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционного проекта
17. Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов
18. Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
19. Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
20. Чистый дисконтированный доход
21. Срок окупаемости инвестиционного проекта
22. Внутренняя норма доходности
23. Финансовые инвестиции. Виды финансовых инвестиций
24. Инвестиционный портфель. Типы инвестиционных портфелей
25. Методы формирования портфеля финансовых инвестиций

7.3.6. Вопросы для экзамена

1. Основные понятия экономики инвестиционной деятельности
2. Инвестиции, классификация инвестиций
3. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности
4. Источники инвестиций
5. Понятие инвестиционного проекта, классификация инвестиционных проектов
6. Фазы реализации инвестиционного проекта
7. Схема оценки эффективности инвестиционного проекта
8. Окружающая среда инвестиционного проекта
9. Организационно-экономический механизм реализации инвестиционного проекта
10. Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций
11. Простые ставки процентов
12. Сложные ставки процентов
13. Государственное регулирование инвестиционной деятельности
14. Основные понятия теории эффективности
15. Основные принципы оценки эффективности инвестиций
16. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционного проекта
17. Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов

18. Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
19. Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
20. Чистый дисконтированный доход
21. Срок окупаемости инвестиционного проекта
22. Внутренняя норма доходности
23. Финансовые инвестиции. Виды финансовых инвестиций
24. Инвестиционный портфель. Типы инвестиционных портфелей
25. Методы формирования портфеля финансовых инвестиций
26. Понятие и виды рисков инвестиционного проекта.
27. Виды неопределенности инвестиционных проектов.
28. Методы расчета и управления рисками инвестиционных проектов.
29. Управление инвестиционной деятельностью на уровне региона. Формирование инвестиционной стратегии региона.
30. Инвестиционная привлекательность отраслей. Инвестиционный климат.
31. Инвестиционная деятельность предприятий строительной отрасли.
32. Региональная и отраслевая эффективность инвестиционного проекта.
33. Народнохозяйственная и бюджетная эффективность инвестиционного проекта.

7.3.7. Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Основные понятия экономики инвестиционной деятельности	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Тест Зачет Экзамен
2	Инвестиционный проект	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Тест Зачет Экзамен
3	Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Тест Зачет Экзамен
4	Основные понятия теории эффективности инвестиций	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Тест Зачет Экзамен
5	Методы расчета экономической эффектив-	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Тест

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
	ности инвестиционных проектов		Зачет Экзамен
6	Финансовые инвестиции	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Зачет Тест Экзамен
7	Учет факторов риска и неопределенности в расчетах экономической эффективности инвестиций	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Курсовая работа Зачет Экзамен
8	Инвестиционная деятельность на уровне региона и отрасли.	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3	Зачет Экзамен

7.4. Порядок процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности на этапе промежуточного контроля знаний

При проведении устного экзамена обучающемуся предоставляется 60 минут на подготовку. Опрос обучающегося по билету на устном экзамене не должен превышать двух астрономических часов. С экзамена снимается материал тех курсовых работ, которые обучающийся выполнил в течение семестра на «хорошо» и «отлично».

Зачет проводится путем организации специального опроса, проводимого в устной и (или) письменной форме.

Во время проведения экзамена (зачета) обучающиеся могут пользоваться программой дисциплины.

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), РАЗРАБОТАННОГО НА КАФЕДРЕ

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
1	Экономическая оценка инвестиций	Учебное пособие	Л.М. Зуева	2010	Библиотека –74 экз.

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
2					

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометить важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
Практические занятия	Выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму..
Курсовая работа	Знакомство с основной и дополнительной литературой, включая справочные издания, зарубежные источники, конспект основных положений, терминов, сведений, требующих для запоминания и являющихся основополагающими в этой теме. Составление аннотаций к прочитанным литературным источникам.
Подготовка к экзамену (зачету)	При подготовке к экзамену (зачету) необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и решение задач на практических занятиях.

Самостоятельная работа студентов

1. Тема №1. Основные понятия экономики инвестиционной деятельности

Вопросы для самостоятельного изучения: Инвестиции, классификация инвестиций. Инвестиционная деятельность. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности. Источники инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности

Основная литература

1. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

2. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе : Учебное пособие / Авилова И. П. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013. - 96 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Дополнительная литература

1. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий:Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>

2. Авилова И. П. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе: Учебное пособие. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 -96 с., <http://www.iprbookshop.ru/28368>

2. Тема №2. Инвестиционный проект.

Вопросы для самостоятельного изучения: Понятие инвестиционного проекта, классификация инвестиционных проектов. Фазы реализации инвестиционного проекта. Схема оценки эффективности инвестиционного проекта. Окружающая среда инвестиционного проекта. Организационно-экономический механизм реализации инвестиционного проекта.

Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.

Дополнительная литература

1. Экономическая оценка инвестиций : Учебное пособие для студентов специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)», для студентов направления подготовки 080100.62 «Экономика» (бакалавриат) / Подкопаева М. О. - Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2012. - 217 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/30143>

2. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий:Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>

Тема №3. Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций

Вопросы для самостоятельного изучения: Фактор времени в расчетах экономической эффективности инвестиций. Простые ставки процентов. Сложные ставки процентов. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционного проекта. Дисконтирование.

Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.

2. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

Тема №4. Основные понятия теории эффективности инвестиций

Вопросы для самостоятельного изучения: Основные понятия теории эффективности. Основные принципы оценки эффективности инвестиций. Эффективность участия предприятий в проекте, региональная и народнохозяйственная эффективность, отраслевая эффективность; бюджетная эффективность ИП.

Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.

2. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

3. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе : Учебное пособие / Авилова И. П. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013. - 96 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Дополнительная литература

1. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий:Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>

2. Авилова И. П. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе: Учебное пособие. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 -96 с., <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Тема №5. Методы расчета экономической эффективности инвестиционных проектов

Вопросы для самостоятельного изучения: Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Чистый дисконтированный доход. Срок окупаемости инвестиционного проекта. Внутренняя норма доходности.

Основная литература

1. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

Дополнительная литература

1. Экономическая оценка инвестиций : Учебное пособие для студентов специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)», для студентов направления подготовки 080100.62 «Экономика» (бакалавриат) / Подкопаева М. О. - Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2012. - 217 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/30143>

2. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий: Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>

3. Авилова И. П. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе: Учебное пособие. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 -96 с., <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Тема №6. Финансовые инвестиции.

Вопросы для самостоятельного изучения: Виды финансовых инвестиций. Инвестиционный портфель. Типы инвестиционных портфелей. Методы формирования портфеля финансовых инвестиций

Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.

2. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий): электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

3. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе : Учебное пособие / Авилова И. П. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013. - 96 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Тема №7. Учет факторов риска и неопределенности в расчетах экономической эффективности инвестиций

Вопросы для самостоятельного изучения: Понятие риска инвестиционного проекта. Виды неопределенности и рисков инвестиционных проектов. Риски по стадиям реализации инвестиционного проекта. Методы расчета риска проекта. Анализ чувствительности инвестиционного проекта. Метод сценариев.

Основная литература

1. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе : Учебное пособие / Авилова И. П. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013. - 96 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/28368>

Дополнительная литература

1. Экономическая оценка инвестиций : Учебное пособие для студентов специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)», для студентов направления подготовки 080100.62 «Экономика» (бакалавриат) / Подкопаева М. О. - Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2012. - 217 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/30143>

2. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий: Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>

Тема №8. Инвестиционная деятельность на уровне региона и отрасли.

Вопросы для самостоятельного изучения: Управление инвестиционной деятельностью в регионах РФ. Формирование инвестиционной стратегии региона. Инвестиционные рейтинги. Инвестиционная привлекательность отраслей и регионов. Особенности осуществления инвестиционной деятельности в строительстве. Инвестиционный климат. Инвестиционная деятельность предприятий строительной отрасли.

Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.
2. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.

Дополнительная литература

1. Догадайло В.А. Экономико-организационные аспекты взаимодействия участников инвестиционных процессов [Электронный ресурс]: монография/ Догадайло В.А.— Электрон. текстовые данные.— М.: Юриспруденция, 2012.— 117 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/8060>

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1. Основная литература

1. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2010 -412 с. Кол-во экземпляров: всего – 150.
2. Сергеев, Иван Васильевич, Веретенникова, Ираида Ивановна Экономика организаций (предприятий):электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. диск. Кол-во экземпляров: всего – 10.
3. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе : Учебное пособие / Авилова И. П. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013. - 96 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/28368>

10.2. Дополнительная литература

1. Экономическая оценка инвестиций : Учебное пособие для студентов специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)», для студентов направления подготовки 080100.62 «Экономика» (бакалавриат) / Подкопаева М. О. - Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2012. - 217 с. URL: <http://www.iprbookshop.ru/30143>
2. Шейнин Э. Я. Управление инвестиционной деятельностью российских предприятий:Монография. - Москва : Московский городской педагогический университет, 2013 -180 с., <http://www.iprbookshop.ru/26638>
3. Авилова И. П. Теория и практика инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе: Учебное пособие. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 -96 с., <http://www.iprbookshop.ru/28368>
4. Догадайло В.А. Экономико-организационные аспекты взаимодействия участников инвестиционных процессов [Электронный ресурс]: монография/ Дога-

дайло В.А.— Электрон. текстовые данные.— М.: Юриспруденция, 2012.— 117 с.—
Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/8060>

10.3 Иные библиотечно-информационные ресурсы и средства обеспечения образовательного процесса, программное обеспечение и интернет-ресурсы:

1. Единое окно доступа к образовательным ресурсам [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://window.edu.ru>.
2. «Строй Консультант» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.
3. Гарант - информационно-правовой портал [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.garant.ru>.
4. Российский индекс научного цитирования (РИНЦ) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://elibrary.ru/>.

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает:

- лекционную аудиторию, оборудованную экраном для показа слайдов через проектор;
- специализированные классы, оснащенные персональными компьютерами с выходом в интернет.

12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (образовательные технологии)

Изучение дисциплины «Экономика инвестиционной деятельности» складывается из следующих элементов:

- лекции по дисциплине в соответствии с рабочей программой и календарным планом;
- практические занятия;
- самостоятельное изучение проблем, вынесенных на лекционных и практических занятиях;
- самостоятельное изучение отдельных вопросов, не включенных в содержание лекционных и практических занятий;
- выполнение курсовой работы;
- подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний;
- подготовка к итоговому экзамену, зачету.

Подготовка к лабораторным занятиям и самостоятельное изучение отдельных рекомендуемых к изучению вопросов осуществляется с использованием:

- лекционных материалов;
- рекомендуемой литературы;
- периодических изданий;
- сети «Интернет».

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций и ОПОП ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Экономика», Профиль «Экономика предприятий и организаций» (Утвержден приказом Мин. Образования и науки РФ от 12.11.2015 г.)

Руководитель основной образовательной программы

Зав. кафедрой
экономики и основ предпринимательства
д.э.н., профессор

_____ / В.В. Гасилов /

Рабочая программа одобрена методической комиссией факультета экономики, менеджмента и информационных технологий

«04» июля 2017 года, протокол № 16

Председатель
д.т.н., профессор

_____ 

П.Н.Курочка

Эксперт

Директор ООО «МКС-Аудит»

(место работы)

(занимаемая должность)

_____ 

(подпись)

(инициалы, фамилия)



МП