

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета инженерных
систем и сооружений



Колосов А.И.

2017г

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

«Планировка, застройка и реконструкция городских территорий»

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 Строительство

Профиль (Специализация) Городское строительство и хозяйство

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 4 года/ 5 лет

Форма обучения очная/ заочная

Автор программы Михайлова Т.В. Михайлова Т.В., канд. арх., доц.

Программа обсуждена на заседании кафедры ЖКХ _____

«21» 08 2017 года

Протокол № 1

Зав. кафедрой Яременко С.А. Яременко С.А.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины: подготовка специалистов, владеющих методикой проектирования на основе комплексов теоретических и практических профессиональных знаний; освоение проектирования планировочных элементов города на основе знаний городских функциональных процессов; формирование у студента начального уровня градостроительной культуры, достаточной для продолжения образования, научной работы или практической деятельности, методологических основ для формирования целостного научного мировоззрения, отвечающего современному уровню развития цивилизации.

1.2. Задачи освоения дисциплины:

- выработка понимания необходимости градостроительного образования в подготовке бакалавра и представления о роли и месте проблем градостроительства в современной системе знаний;
- овладение студентами концептуальных основ планировки, застройки и реконструкции населенных мест; формирование пространственного мышления на основе знаний градостроительства;
- подготовка к практической деятельности;
- выработка навыков работы с научно-технической информацией, отечественного и зарубежного опыта проектирования;
- формирование конкретных практических приемов и навыков постановки и решения градостроительных задач, ориентированных на практическое применение при изучении дисциплин профессионального цикла;
- овладение комплексом инженерных и архитектурно-планировочных знаний для застройки, реконструкции населенных мест и планировочных элементов города, а так же - приобретение навыков принятия соответствующих проектных решений.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина «Планировка, застройка и реконструкция городских территорий» относится к дисциплинам по выбору вариативной части профессионального цикла учебного плана.

Студент, приступая к изучению дисциплины должен обладать знаниями, умениями в области компьютерной графики, быть компетентным в области использования естественно - научных дисциплин в профессиональной деятельности.

Изучение дисциплины «Планировка, застройка и реконструкция городских территорий» требует основных знаний, умений и компетенций студента по курсам: «Геодезия», «Инженерная графика», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Экология», относящихся к математическому, естественно - научному и общетехническому циклам;

Дисциплина «Планировка, застройка и реконструкция городских территорий» является предшествующей для «Инженерной подготовки и благоустройства территорий», «Транспортной инфраструктуры городских территорий», «Сопровождение градостроительных проектов», «Озеленение населенных пунктов», «Техническая эксплуатация и управление инженерными системами городов»,

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Процесс изучения дисциплины «Планировка, застройка и реконструкция городских территорий» направлен на формирование следующих компетенций:

ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей

ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

* основные положения нормативной и технической документации, касающиеся вопросов планировки, застройки и реконструкции населенных мест.

Уметь:

* разрабатывать планировочные решения жилых групп, районов, сельских поселений, производственных зон, внутридворовых пространств, парков, скверов и т.д.

* работать с чертежами;

* использовать нормативные документы, регламентирующие проектирование;

* пользоваться основными методами и способами получения, хранения и переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией.

Владеть:

* навыками разработки проектно- планировочных решений населенных мест и их планировочных элементов;

* средствами объективной оценки возможных положительных и отрицательных социальных, экономических, экологических и технических последствий принимаемых решений;

* методами проведения архивных исследований и архитектурно-конструктивного анализа;

* методами проектирования, строительства и приспособления к современным функциям по готовым научным исследованиям;

* основными положениями действующих законодательных и инструктивных документов;

* навыками организации производства и эффективной работы трудового коллектива на основе прогрессивных методов управления, контроля за технологической и трудовой дисциплиной в условиях проектной организации, НИИ и научно производственных мастерских.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Планировка, застройка и реконструкция городских территорий» 6 зачетных единиц

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		5/7	6/8
Аудиторные занятия (всего)	108/30	54/15	54/15
В том числе:			
Лекции	36/10	18/5	18/5
Практические занятия (ПЗ)	72/20	36/10	36/10
Лабораторные работы (ЛР)	-	-	-
Самостоятельная работа (всего)	108/209	18/52	54/52
В том числе:			
Курсовой проект		к.р.	кп
Контрольная работа	-	-	-
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	зач./экз.	зач	экз.
общая трудоемкость 216 час 6 зач. ед.	216/216	72/72	108/108
			36
Примечание: здесь и далее числитель- очная/знаменатель -заочная формы обучения			

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	Краткие сведения о предмете – введение	Содержание курса "Планировка, застройка и реконструкция городских территорий" и его связь другими дисциплинами. Краткий исторический экскурс: градостроительные теории и исторические этапы в градостроительстве. Теория и практика градостроительства.
2	Градостроительное проектирование.	Методика градостроительного проектирования. Стадии градостроительного проектирования и содержание чертежей. Графическое оформление градостроительных чертежей.
3	Основы регионального расселения и районной планировки.	Теоретические основы формирования урбанизированных территорий. Система расселения. Понятие о расселении. Социально-экономические и природно-экологические основы перспективного расселения. Групповые системы расселения. Основные задачи и виды районной планировки. Задачи районной

		планировки по охране и улучшению окружающей среды. Формирование городских кадастров.
4	Производственная зона	Состав производственной зоны. Требования, предъявляемые к размещению производственных предприятий. Размещение и структура промышленных районов и зон города. Производственные комплексы, центры. Санитарно-защитная зона, ее расчет.
5	Основы проектирования населенных мест.	Зонирование застраиваемых территорий. Классификация и типология населенных мест. Градообразующие факторы. Проектная численность населения. Трудовые ресурсы и численность населения. Социально - демографические вопросы населения. Реконструкция и модернизация застройки. Освоение территорий при развитии городов.
6	Планировочная структура территории города.	Учет природных и антропогенных условий при развитии и реконструкции городской застройки. Выбор территории для строительства. Функциональная организация территории и планировочная структура города. Баланс территории города.
7	Композиционные основы планировочной структуры населенных мест.	Композиционные основы планировочной структуры населенных мест. Принцип организации и планировочная структура пригородных зон города. Формирование городских кадастров.
8	Система учреждений обслуживания.	Система обслуживания города. Сети и центры обслуживания. Ступенчатая система обслуживания. Общественные и специализированные центры города.
9	Транспортно - планировочная организация населенных мест	Городская инженерная инфраструктура - транспортные системы. Транспортная система: дороги, улицы, площади городов. Профили городских магистралей. Функциональное назначение площадей. Планировочное решение застройки площадей.
10	Инженерные вопросы планировки населенных мест	Инженерное оборудование и подземные сети города. Природные и антропо-экологические условия, влияющие на выбор места застройки. Характеристика и анализ городской застройки.
11	Озеленение территорий населенных мест	Озеленение территорий. Классификация зеленых насаждений. Принципы проектирования озеленения. Озеленение жилых районов, микрорайонов и других территорий города. Особенности озеленения транспортных магистралей. Принципы озеленения городских территорий в реконструируемых районах.

12	Планировочная структура жилых районов и микрорайонов	Жилые районы и их структура. Функциональная и планировочная организация жилых районов и микрорайонов. Гигиена жилой среды и качество жилой застройки. Основные принципы, приемы проектирования основных функциональных зон районов и микрорайонов. Техничко-экономические показатели и баланс территории жилых районов и микрорайонов.
13	Учреждения и предприятия обслуживания жилых районов и микрорайонов	Система обслуживания микрорайонов и жилых районов. Формирование групп жилых и общественных зданий в жилых районах и микрорайонах. Нормы проектирования и требования к размещению жилых и общественных зданий, коммунально-складской зоны и зоны для постоянного хранения автомобилей.
14	Жилая застройка	Типы жилой застройки. Объемно-планировочная структура многоквартирных жилых домов. Конструктивно-планировочные схемы зданий. Структура квартир. Жилищный фонд в различные исторические периоды. Определение жилого фонда и его распределение по типам застройки.
15	Улично-дорожная сеть. Автомобильные стоянки, гаражи.	Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание жилых районов и микрорайонов. Характеристика жилых улиц, микрорайонных проездов, служебно-хозяйственных и пожарных проездов, пешеходных аллей и дорог. Конструкция покрытий - как элемент благоустройства дорог. Автомобильные стоянки и гаражи. Основные типы гаражей.
16	Озеленение и благоустройство территорий жилых районов	Озеленение жилых районов и микрорайонов. Сады во дворах при группах жилых домов. Зеленые полосы между жилыми домами и микрорайонными проездами. Дорожки и площадки различного назначения. Освещение улиц. Спортивные сооружения, их классификация
17	Архитектурно-пространственная композиция жилой застройки	Композиция застройки жилых районов. Застройка улиц. Приёмы композиции жилой застройки.
18	Планировочные элементы города	Решение пространства внутри жилого района. Художественная выразительность жилых районов. Примеры объемно-планировочного решения структуры жилых районов. Микрорайон как основная структурная единица жилой среды.

5.2 Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами

№ п/п	Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин	№ № разделов данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин									
		4	6	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Инженерная подготовка и благоустройство территорий.	+	+	+		+	+	+	+	+	+
2	Транспортная инфраструктура городских территорий			+						+	
3	Сопровождение градостроительных проектов							+	+		
4	Озеленение населенных пунктов					+			+		+
5	Техническая эксплуатация и управление инженерными системами городов	+			+				+	+	

5.3. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц.	Практ. зан.	Лаб . зан.	СРС	Все-го час.
1.	Краткие сведения о предмете – введение	2,0/-	2,0/-		6,0/-	10,0/-
2.	Градостроительное проектирование.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
3.	Основы регионального расселения и районной планировки.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
4.	Производственная зона	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
5.	Основы проектирования населенных мест	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
6.	Планировочная структура территории города.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
7.	Композиционные основы планировочной структуры населенных мест.	2,0/1,0	4,0/1,0		6,0/12,0	12/14,0

8.	Система учреждений обслуживания.	2,0/0,5	6,0/1,0		6,0/12,0	14,0/13,5
9.	Транспортно - планировочная организация населенных мест.	2,0/1,0	6,0/2,0		6,0/13,0	14,0/16,0
10.	Инженерные вопросы планировки населенных мест.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/13,0	12,0/14,5
11.	Озеленение территорий населенных мест.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/13,0	12,0/14,5
12.	Планировочная структура жилых районов и микрорайонов.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/13,0	12,0/14,5
13.	Учреждения и предприятия обслуживания жилых районов и микрорайонов.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/13,0	12,0/14,5
14.	Жилая застройка.	2,0/1,0	4,0/2,0		6,0/12,0	12,0/15,0
15.	Улично-дорожная сеть. Автомобильные стоянки, гаражи.	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
16.	Озеленение и благоустройство территорий жилых районов	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
17.	Архитектурно-пространственная композиция жилой застройки	2,0/0,5	4,0/1,0		6,0/12,0	12,0/13,5
18.	Планировочные элементы города	2,0/0,5	2,0/2,0		6,0/12,0	10,0/14,5
		36/10,0	72/20,0		108/108	216/216

5.4. ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАНЯТИЯ

№ п/п	№ раздела дисциплины	Тематика практических занятий	Трудоемкость (час)
1	4,5,6	Анализ природных условий и их учет при выборе территории для строительства города	4/-
2	4,5,6	Предварительный расчет функциональных зон города. Составление предварительного баланса территории города.	4/-
3	4,5,6	Разработка схемы функционального зонирования города	4/0,5
4	9,10,15	Проектирование улично-дорожной сети населенного пункта	4/0,5
5	7,9,15	Выбор территории под сооружения автомобильного и железнодорожного	4/0,5

		транспорта	
6	4,5,6,10	Формирование производственной и коммунально-складской зоны	4/0,5
7	12,14,17,18	Проектирование жилой зоны. Зонирование жилой зоны. Выделение жилых образований (районов, микрорайонов).	4/0,5
8	7,11,6	Формирование системы озеленения города	4/0,5
9	13,18	Размещение системы общественных центров Составлений баланса территории города.	4/0,5
10	12,13,14,17,18	Микрорайон как планировочный элемент жилой зоны. Предварительный баланс территории микрорайона	4/0,5
11	12,14,17,18	Принципы и приемы планировки жилой зоны микрорайона. Схема функционального зонирования территории микрорайона.	4/0,5
12	12,13,14	Расчет численности населения и жилого фонда микрорайона. Распределение жилого фонда по типам застройки.	4/-
13	9,10,15	Проектирование транспортных и пешеходных связей.	4/0,5
14	13,14,17	Использование проектов повторного применения при застройке микрорайона.	4/0,5
15	13,14	Расчет учреждений обслуживания населения. Размещение учреждений обслуживания микрорайона	4/0,5
16	8,12	Проектирование коммунально-хозяйственных сооружений микрорайона. Размещение спортивных и коммунально-хозяйственных сооружений микрорайона.	4/0,5
17	6,7,11	Озеленение территории микрорайон	4/0,5
18	12,13,14	Расчет технико-экономических показателей, проектный баланс территории микрорайона.	4/0,5

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ

<p>Курсовой проект на тему: «Схема планировки и застройки территории микрорайона».</p> <p>Состав проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> . схема опорного плана • схема генерального плана микрорайона с предварительным и проектным балансами территории, технико-экономическими показателями; • функциональное зонирование микрорайонной территории; • размещение жилой застройки; • размещение общественных зданий и учреждений; • транспортно - пешеходная сеть; • поперечные профили улиц и проездов;

- озеленение территории микрорайона;
- примеры компоновки отдельных секций и жилых зданий.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТИЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

«Планировка, застройка и реконструкция городских территорий»

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

№ п/п	Компетенция (общекультурная – ОК; профессиональная – ПК)	Форма контроля	Семестр
1	<p>ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей</p> <p>ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест</p>	Домашние задания, тестирование	5/7
2	<p>ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей</p> <p>ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест</p>	Домашние задания, тестирование, практические занятия	5,6/7,8
3	<p>ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей</p> <p>ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест</p>	Домашние задания, практические занятия	5,6/7,8
4	<p>ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости</p>	Тестирование, практические	5,6/7,8

	и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест	занятия, экзамен	
5	ОПК-3 владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей ПК-1 знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест	Экзамен Тестирование	6/8

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Дискриптор компетенции	Показатель оценивания	Форма контроля					
		РГР	КЛ	КР	Т	Зачет	Экзамен
Знает	Фундаментальные основы градостроительства, включая знания о планировочной организации города, планировке и застройке жилых районов, приемах архитектурно-планировочного проектирования (ОПК-3, ПК-1).	+			+	+	
Умеет	Самостоятельно анализировать данные, содержащиеся в литературе по строительным наукам. Расширять свои познания в области строительства (ОПК-3, ПК-1).	+			+	+	+
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по общеинженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).			+		+	+

7.2.1. Этап текущего контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

Дискриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает	Фундаментальные основы градостроительства, включая знания о планировочной организации города, планировке и застройке жилых районов, приемах архитектурно-планировочного проектирования. (ОПК-3, ПК-1).	Отлично	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Полное понимание заданий. Тестирование на «отлично».
Умеет	Самостоятельно анализировать данные, содержащиеся в литературе по архитектурно-строительным наукам. Расширять свои познания в области строительства(ОПК-3, ПК-1).		
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по общеинженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).		
Знает	Фундаментальные основы градостроительства, включая знания о планировочной организации города, планировке и застройке жилых районов, приемах архитектурно-планировочного проектирования (ОПК-3, ПК-1).	Хорошо	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Значительное понимание заданий. Тестирование на «хорошо».
Умеет	Самостоятельно		

	анализировать данные, содержащиеся в литературе по строительным наукам. Расширить свои познания в области строительства (ОПК-3, ПК-1).		
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по инженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).		
Знает	Фундаментальные основы градостроительства, включая знания о планировочной организации города, планировке и застройке жилых районов, приемах архитектурно-планировочного проектирования (ОПК-3, ПК-1).	Удовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий. Частичное понимание задачи, требования к заданиям выполнены не полностью. Тестирование на «удовлетворительно».
Умеет	Самостоятельно анализировать данные, содержащиеся в литературе по архитектурно-строительным наукам. Расширить свои познания в области строительства (ОПК-3, ПК-1).		
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по инженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).		
Знает	Фундаментальные основы градостроительства, включая знания о планировочной организации города, планировке и застройке жилых районов, приемах архитектурно-планировочного проектирования. (ОПК-3, ПК-1).	Неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий. Небольшое понимание заданий, требования к заданиям не выполнены. Тестирование на «неудовлетворительно».
Умеет	Самостоятельно анализировать данные,		

	содержащиеся в литературе по архитектурно-строительным наукам. Расширять свои познания в области строительства (ОПК-3, ПК-1).		
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по общеинженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).		
Знает	Фундаментальные основы архитектуры, включая знания о строительных конструкциях, приемах архитектурно-планировочного проектирования, планировочные и архитектурно-композиционные решения зданий и сооружений (ОПК-3, ПК-1).	Не аттестован	Непосещение лекционных и практических занятий. Не понимание задачи, требования к заданиям выполнены не полностью. Невыполненное тестирование.
Умеет	Самостоятельно анализировать данные, содержащиеся в литературе по архитектурно-строительным наукам. Расширять свои познания в области строительства (ОПК-3, ПК-1).		
Владеет	Первичными навыками и основными методами решения задач по общеинженерным и специальным дисциплинам (ОПК-3, ПК-1).		

7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Текущий контроль успеваемости осуществляется на лекционных и практических занятиях: в виде опроса теоретического материала и умения использовать его на примерах практических заданий, в виде тестирования по отдельным темам.

Задания на практических занятиях

1. Проанализировать ситуационный план конкретной территории.

2. Определить размеры санитарно-защитной зоны в соответствии классом вредности промышленного предприятия.
3. Произвести функциональное зонирование территории населенного пункта в соответствии с заданными условиями.
4. Рассчитать количество жилого фонда и распределить его по типам застройки.
5. Определить размеры жилой зоны в соответствии со средней этажностью жилой зоны.
6. Рассчитать численность населения поселения с учетом соотношения основных групп населения.
7. Произвести функциональное зонирование жилой зоны.
8. Распределить зоны центров общественного обслуживания.
9. Составить схему транспортного обслуживания поселения.
10. Разместить зону отдыха поселения с учетом конкретных данных.
11. Приемы композиционной застройки жилых районов.
12. Произвести функциональное зонирование территории жилой зоны в соответствии с заданными условиями.
13. Разработать схему озеленения поселения.
14. Схема местной улично-дорожная сети.
15. Варианты схем внутренних проездов в микрорайонах.
16. Схемы возможных композиционных решений городских площадей.
17. Теоретическая схема Трехступенчатого построения системы культурно-бытового обслуживания населения.
18. Расположение в микрорайоне школ.
19. Расположение в микрорайоне яслей-садов.
20. Схемы секций жилых домов и их применение.

7.3.1. Примерные задания для тестирования

В.1. Что разделяет жилую территорию и производственную зоны?

1. парковая зона;
2. ландшафтно-рекреационная зона;
3. санитарно-защитная зона.

В.2. Что является основой формирования пространственной структуры жилой зоны?

1. функциональное зонирование;
2. состав населения;
3. величина населенного пункта.

В.3. Что не оказывает влияния на взаимное расположение производственной и жилой зон?

1. глубина промерзания грунтов;
2. рельеф местности;
3. повторяемость направления ветра.

В. 4. Какая группа является основной группой населения города в зависимости от характера трудовой деятельности?

1. несамодеятельная;
2. обслуживающая;
3. градообразующая.

В. 5. Что не входит в поперечный профиль магистрали районного значения?

1. разделительная полоса;
2. полоса озеленения;
3. второстепенный проезд.

В. 6. В соответствии, с чем принимают размер земельных участков школ?

1. количеством детей в микрорайоне;
2. вместимостью школы;
3. размерами микрорайона.

В. 7. В каких пределах расположены учреждения первой ступени обслуживания?

1. 50м;
2. 100м;
3. 500м.

В. 8. К чему не предназначена коммунально-складская зона в планировочной структуре города?

1. для жилых районов;
2. для гаражей;
3. для складов.

В. 9. Какими факторами обуславливаются виды расселения?

1. производственной деятельностью;
2. густотой сети населенных мест;
3. численностью населения.

В. 10. Какие требования относятся к санитарно-гигиеническим требованиям, предъявляемым к жилой застройке?

1. ветровой режим территории;
2. глубина промерзания грунта;
3. уровень залегания грунтовых вод.

В. 11. От чего зависят размеры санитарно-защитной зоны?

1. от выпускаемой продукции;
2. от класса вредности предприятия;
3. от размеров промышленной зоны.

В. 12. Что относится к планировочным элементам города?

1. жилая застройка;
2. жилой район;
3. жилые дома.

В. 13. Что относится к функциональным зонам города?

1. общественный центр;
2. ландшафтно-рекреационная зона;
3. зона озеленения.

В. 14. Что входит в состав производственной зоны?

1. зона внешнего транспорта;
2. жилая зона;
3. зона отдыха.

В. 15. Какие зоны относятся к функциональным зонам микрорайона?

1. зона дошкольных и школьных учреждений;
2. парковая зона;
3. зона внешнего транспорта.

В. 16. Чем обуславливаются размеры планировочных элементов города?

1. транспортной системой;

2. системой обслуживания;
3. климатическим районированием.

В. 17. В соответствии с чем проектируются формы жилых комплексов?

1. с размерами жилой территории;
2. этажностью зданий;
3. климатическим районированием.

В. 18. От чего зависит композиционно-пространственное положение жилых комплексов?

1. от генерального плана города;
2. численности населения;
3. от плотности застройки.

В. 19. приемы композиционного решения жилой застройки?

1. замкнутая композиция;
2. секционная;
3. многоэтажная.

В. 20. Как происходит сообщение внутри жилого района?

1. через магистральные улицы;
2. через жилые улицы;
3. через второстепенные проезды.

В. 21. Какое соответствие между размерами жилой застройкой и территорией жилых районов?

1. совпадают;
2. жилая территория крупнее;
3. жилые районы крупнее.

В. 22. В чем различие между городскими улицами и городскими магистралями?

1. в интенсивности застройки;
2. в отсутствии грузового транспорта;
3. в количестве полос движения.

В. 23. Какие требования, предъявляемые к жилой застройке, относятся к санитарно-гигиеническим?

1. продувание;
2. уровень залегания грунтовых вод;
3. проветривание.

В. 24. Схемы секций жилых домов

1. блокированные;
2. меридиональные;
3. рядовые.

В. 25. Схемы микрорайонных проездов

1. круговые;
2. прямоугольные;
3. тупиковые.

В. 26. Где устраиваются остановки трамвая?

1. до перекрестка;
2. после перекрестка;
3. на перекрестке.

В. 27. Где устраиваются остановки общественного транспорта?

1. после перекрестка;

2. до перекрестка;
3. на перекрестке.

В. 28. Какова ширина посадочной площадки?

1. 1,0;
2. 1,5;
3. 2,5.

В. 29. Какова должна быть минимальная ширина пешеходной части улицы?

1. 0,75;
2. 4,5;
3. 6,0.

В. 30. Что входит в состав промышленного района?

1. инженерные сооружения;
2. общественные здания и сооружения;
3. сады районов.

7.3.2. Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

1. Районная планировка: задачи, виды, цели. Проекты и схемы районной планировки, их состав.
2. Система расселения, его формы и виды (графические схемы).
3. Классификация населенных мест и типов городов.
4. Выбор территории для строительства. Анализ территории под застройку.
5. Функциональная организация территории и планировочная структура города.
6. Жилые, производственные и ландшафтно-рекреационные территории. Требования, предъявляемые к их размещению.
7. Планировочные элементы жилой территории и их характеристики. (Графические схемы).
8. Производственная и санитарно-защитная зоны, требования к их размещению. Расчет территории санитарно-защитной зоны.
9. Общие принципы строительного зонирования.
10. Городские дорожные сети. Обустройство улиц и дорог. Профили городских магистралей.
11. Принципы озеленения городских территорий.
12. Городские парки.
12. Система учреждений обслуживания. Общественные центры.
13. Типы жилой застройки и требования, предъявляемые к ее размещению.
14. Размещение коммунально-складской зоны, расчет ее величины.
15. Спортивные сооружения, их функциональное значение в масштабах поселения

7.3.3. Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену

1. Районная планировка: задачи, цели.
2. Проекты и схемы районной планировки.
3. Расселение, формы и виды.
4. Классификация населенных мест и типов городов по народнохозяйственному профилю, административному значению численности населения.
5. Выбор территории под строительство. Анализ территории под застройку.
6. Природно-территориальные условия размещения и развития городов.
7. Функциональное зонирование городов.

8. Планировочные элементы жилой территории.
9. Система учреждений обслуживания и общественных центров.
10. Характеристика жилых районов и микрорайонов.
11. Транспортно-планировочная организация города.
12. Факторы, влияющие на планировку жилой среды.
13. Местная улично-дорожная сеть.
14. Озеленение городских территорий.
15. Техничко-экономические показатели города.
16. Баланс территории города.
17. ТЭП жилых районов и микрорайонов.
18. Функциональное зонирование жилых районов и микрорайонов.
19. Баланс территории микрорайона.
20. Задачи формирования жилой застройки.
21. Гаражи, их размещение, планировочное и конструктивное решение.
22. Автостоянки, принципы их размещения, расчет количества мест.
23. Местные проезды, принципы их планировочного решения, профили.
24. Требования, предъявляемые к планировочному решению школ.
25. Требования, предъявляемые к планировочному решению детских дошкольных учреждений.
26. Требования, предъявляемые к жилой застройке города.
27. Секционная застройка и особенности ее размещения.
28. Малоэтажная застройка и особенности ее размещения.
29. Санитарно-защитные зоны и правила их расчета.
30. Основные группы населения и их расчет.
31. Планировочные элементы жилой территории и их характеристики. (Графические схемы).
32. Принципы расчета территорий жилых районов и их количества.
33. Принципы расчета территорий жилых микрорайонов и их количества.
34. Производственная зона, требования, предъявляемые к ее размещению.
35. Санитарно-защитная зона, требования к ее размещению. Расчет территории санитарно-защитной зоны.
36. Общие принципы строительного зонирования.
37. Общественные центры, принципы их формирования и застройки.
38. Система городских дорог. Профили и составные элементы городских магистралей.
39. Транспортно-планировочная организация города и определение показателя развития городских магистралей.
40. Классификация улиц по типу транспортного движения и функциональному назначению.
41. Обустройство городских магистралей.
42. Планировочные элементы и параметры поперечных профилей магистральных улиц.
43. Требования к размещению остановок городского общественного транспорта.
44. Требования к проектированию перекрестков и выездов (въездов) на территорию микрорайонов.
45. Секционная жилая застройка: размещение секций в плане здания, типы секций с учетом освещенности, инсоляции и ориентации по сторонам света.

46. Требования к ориентации зданий по сторонам света в случае размещения комнат в квартирах только на одну сторону горизонта.
47. Расчет жилого фонда и его распределение по видам жилой застройки.
48. Правила проектирования городских зеленых насаждений.
49. Элементы озеленения городских улиц.
50. Внутримикрорайонные проезды, их профили.
51. Расчет школьных и дошкольных учреждений. Определение их территорий и мест расположения в системе планировочных элементов города.
52. Освещение городских территорий и требования к освещению отдельных элементов города.
53. Установка осветительных приборов на улицах города. Типы осветительных приборов и формы их крепления.
54. Архитектурно-пространственная композиция жилой застройки.
55. Техно-экономические показатели жилых районов и микрорайонов.
56. Спортивные площадки и сооружения жилых районов и микрорайонов.
57. Удаления мусора с территорий жилых микрорайонов.

7.3.4. Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или её части)	Наименование оценочного средства
1	Краткие сведения о предмете – введение Градостроительное проектирование	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Зачет
2	Основы регионального расселения и районной планировки.	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Зачет
3	Основы проектирования населенных мест.	ОПК-3, ПК-1	Тестирование зачет Экзамен
4	Планировочная структура территории города.	ОПК-3, ПК-1	Эскизное задание Зачет, экзамен
5	Система учреждений обслуживания.	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Эскизное задание
6	Транспортно - планировочная организация населенных мест	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Эскизное задание Экзамен
7	Инженерные вопросы планировки населенных мест	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Зачет
8	Озеленение	ОПК-3, ПК-1	Тестирование.

	территорий населенных мест		Экзамен
9	Планировочная структура жилых районов и микрорайонов	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Эскизное задание Эскизное задание Экзамен
	Учреждения и предприятия обслуживания жилых районов и микрорайонов	ОПК-3, ПК-1	Тестирование Эскизное задание Экзамен
	Жилая застройка	ОПК-3, ПК-1	Эскизное задание Экзамен
	Улично-дорожная сеть. Автомобильные стоянки, гаражи.	ОПК-3, ПК-1	Тестирование Эскизное задание Экзамен
	Формирование производственной зоны поселений	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Эскизное задание Экзамен
	Производственные зоны сельских поселений	ОПК-3, ПК-1	Тестирование. Экзамен
	Особенности градостроительного проектирования в условиях реконструкции	ОПК-3, ПК-1	Экзамен

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности.

Экзамен может проводиться по итогам текущей успеваемости и (или) путем организации специального опроса, проводимого в устной и (или) письменной форме (тестирование).

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

№ п/п	Наименование издания	год издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная	Автор (авторы)	год издания	Место хранения и количество

		программа			
1.	Реконструкция и обновление сложившейся застройки города:учебник : рекомендовано Учебно-методическим объединением. - 2-е изд., перераб. и доп.. - Москва : Проспект, 2013 -705 с.	Учебник		2013	Библиотека ВГАСУ, 22экз.
2.	Дизайн и оборудование городской среды:учеб. пособие. - Ростов н/Д : Феникс, 2012 -408 с.	Учебное пособие	Покатаев В. П., Михеев С. Д.	2012	Библиотека ВГАСУ, 10экз.
3.	Основы градостроительства: учеб.пособие: допущено МО РФ / Г.А. Малоян. – М.: АСВ, 2008. – 148 с.	Учебное пособие	Малоян Г.А.	2008	Библиотека ВГАСУ, эл. версия
4.	Реконструкция и обновление сложившейся застройки города:учебник : рекомендовано Учебно-методическим объединением. - 2-е изд., перераб. и доп.. - Москва : Проспект, 2013 -705 с.	Учебник		2013	Библиотека ВГАСУ, 22 экз.
5.	«Планировка и благоустройство городов» -М.: Стройиздат	Учебник	В.А. Бутягин	2004	Библиотека ВГАСУ, эл. версия
6.	Формирование природного каркаса в генеральных планах городов:учеб. пособие : допущено УМО. - М. : Архитектура-С, 2010 -183 с.	Учебное пособие	Краснощек ова, Наталья Сергеевна	2010	Библиотека ВГАСУ, 15 экз.
7.	Градостроительство и территориальная планировка: учебное	учебное пособие	И.А. Иодо, Г.А. Потаев.	2008	Библиотека ВГАСУ, 19 экз.

	пособие / И.А. Иодо, Г.А. Потаев. – Ростов н/Д: Феникс, 2008. – 285 с.				
8.	Градостроительное проектирование: учебник: допущено МО / Л.Н. Авдотьин, И.Г. Лежава, И.М. Смоляр. – СПб.: Техкнига, 2009. – 432 с.	Учебник	Л.Н. Авдотьин, И.Г. Лежава, И.М. Смоляр.	2009	Библиотека ВГАСУ 100экз.
9.	«Теория градостроительства» - М.: Стройиздат	Учебник	Л.Н. Авдотьин	1989	Интернет ресурсы, эл. версия
10.	«Градостроительство и планировка населенных мест: учебник: допущено Министерством сельского хозяйства РФ, Москва: Колосс, 2012. – 398 с.	Учебник	под ред. А.В. Севостьянова и Н.Г. Конокотина	2013	Интернет ресурсы
11.	«Благоустройство городов»	Учебник	А.И. Николаевская	1990	Интернет ресурсы эл. версия
12.	Основы градостроительства	Конспект лекций	Ерохин Г.П.	2009	Интернет ресурсы эл. версия
13.	Градостроительство и планирование населенных мест	Конспект лекций Е.В. Петерс	Е.В. Петерс	2005	Интернет ресурсы эл. версия
14.	"Функционально-планировочная организация города" – Воронеж, ВГАСУ	Методические указания	Михайлова Т.В.	2003	эл. версия Библиотека ВГАСУ, 100экз.
12.	"Планировка и застройка жилого района" ,Воронеж, ВГАСУ	Методические указания	Михайлова Т.В.	2006	эл. версия Библиотека ВГАСУ, 100экз.
13.	«Планировка и застройка жилого района»	Методические указания	Михайлова	2015	Библиотека ВГАСУ, 100экз.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
1.	Территориальная организация населения :учеб. пособие : допущено УМО. - 2-е изд., перераб. и доп.. - М. : Вузовский учебник, 2011 -250 с.	Уч. пособие		2011	Библиотека ВГАСУ, 5 экз
2.	МУ по проектированию жилой территории, Москва, МАИ	Методические указания	МАИ	2006	Интернет ресурсы, эл.версия
3.	Планировка и застройка жилых микрорайонов, Воронеж: ВГАСУ	Методические указания	Т.В. Богатова, Л.И. Гулак	2005	Библиотека ВГАСУ, 100экз.
4.	"Функционально-планировочная организация города" - Воронеж, ВГАСУ	Методические указания	Михайлова	2003	Библиотека ВГАСУ, 100экз.
5.	МУ к выполнению задания по теме «Генеральные планы», Оренбург	Методические указания	О.Ю. Комиссарова, О.Н. Нечитайло	2004	Интернет ресурсы, эл. версия
6.	Проектирование поселка (микрорайона), М.: МИИТ	Методические указания	А.М. Годин, Б.П. Серков	2000	Эл. Версия, интернет ресурсы
7.	Планировка и застройка жилого района: - Воронеж : [б. и.], 2015 -19 с.	Методические указания	Михайлова Т.В.	2015	Библиотека ВГАСУ, 100экз.

9.1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
Практические занятия	Эскизное проектирование. Работа с нормативной и специальной литературой и конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам. Просмотр аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий.
Подготовка к зачету	При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и материалы практических занятий.

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля):

10.1.1 Основная литература:

1. СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.-М,2011,25с.
2. СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.-М,2011,35с.
3. СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001.-М,2011,16с.
4. СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.-М,2012,57с.
5. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89*. - М., 2011.-80с.
6. Градостроительное проектирование: учебник: допущено МО / Л.Н. Авдотьин, И.Г. Лежава, И.М. Смоляр. – СПб.: Техкнига, 2009. – 432 с.
7. СНиП 2.07.01.89 Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М., изд-во

8. Госстрой СССР, 1991.- 56с. Справочник проектировщика "Градостроительство". - М.:Стройиздат,1978. - 368с.
9. Иодо И.А. Градостроительство и территориальная планировка – М.:Феникс,2008.- 285 с.
- 10.Малоян Г.А. Основы градостроительства / учебное пособие: -изд. Ассоциация строительных вузов, 2004, - 120 с.

10.1.2. Дополнительная литература:

1. Бутягин В.А. Планировка и благоустройство городов. Учебник для вузов. М., Стройиздат, 1974. – 381 с.
2. Районная планировка. Справочник проектировщика. -М.: Стройиздат, 1986.- 368с.
3. Тосунова М.И. Планировка городов и населенных мест. – М.: Высш. шк., 1986.-207с.
4. МУ "Функционально-планировочная организация города" для практических занятий по дисциплине "Планировка, застройка и реконструкция населенных мест" для студентов специальности ГСХ. – Воронеж, 2003.-19с.
5. МУ "Планировка и застройка микрорайона" к курсовому и дипломному проектам по дисциплине "Планировка, застройка и реконструкция населенных мест" для студентов специальности ГСХ. – Воронеж.
6. Богацкий Г. Ф., Бондаренко А. И.. Курсовое проектирование по градостроительству. - Киев: изд-во Будивельник, 1968. - 283с.
7. Степанов В. К., Великовский Л. Б. Основы планировки населённых мест. - М.: Высшая школа, 1985. - 326с.
- 8.Шепелев Н.Л., Шумилов М.С. Реконструкция городской застройки. - М.: Высшая школа, 2000. — 270с.
9. Хасиева С.А. Архитектура города. - М.: Стройиздат, 2001 - 200с.
10. Нефёдов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. - СПб.:2002. - 295 с

10.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем:

1. Консультирование посредством электронной почты.
2. Использование презентаций при проведении лекционных и практических занятий.

10.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины(модуля):

Для работы в сети рекомендуется использовать сайты:

- <http://encycl.yandex.ru> (Энциклопедии и словари).
- <http://eqworld.ipmnet.ru/ru/library/mathematics.htm>. (Книги в форматах PDF и DjVu).

Для работы с электронными учебниками требуется наличие таких программных средств, как Adobe Reader для Windows и DjVuBrowserPlugin.

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА:

Для проведения ряда лекционных занятий по дисциплине необходимы аудитории, оснащенные презентационным оборудованием (компьютер с ОС Windows и программой PowerPoint или Adobe Reader, мультимедийный проектор и экран).

Для обеспечения практических занятий требуется компьютерный класс с комплектом лицензионного программного обеспечения: «Автокад», «MS-projekt», «Гектор-проектировщик».

При обучении используется электронный учебник Малоян Г.А. Основы градостроительства / учебное пособие: -изд. Ассоциация строительных вузов, 2004, - 120 с. электронные лекции «Основы градостроительства», банк тестов для итоговой аттестации.

12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (образовательные технологии)

При проведении занятий используются учебно-методические материалы, компьютерные программы и видеофильмы, способствующие лучшему усвоению дисциплины.

№ п/п	Темы учебных занятий, проводимых в интерактивных формах	Объем занятий
1	Лекции: с использованием ПК, мультимедиапроектора и комплекта презентаций по темам лекций.	31
2	Практические занятия в компьютерном классе с использованием программного обеспечения для выполнения заданий, связанных с расчетами.	31
	Всего, час/удельный вес, %	50/50

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» *№ 209 от 12.03.2015*

Руководитель основной профессиональной образовательной программы,

доцент кафедры жилищно-коммунального хозяйства

к.т.н., доц. _____



/ Ю.А. Воробьева

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией факультета инженерных систем и сооружений

«30» 08 2017 г., протокол № 8

Председатель к.т.н., доц. _____

учёная степень и звание, подпись



/ И.В. Журавлева

инициалы, фамилия

Эксперт

А.О. Шинке*

(место работы)

начальник отдела

(занимаемая должность)

И.И. Кошаров

(подпись)

(инициалы, фамилия)

