

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Финансы, бухгалтерский учет, налогообложение (Б1.В.ОД.14)»

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 «Строительство»

код и наименование направления подготовки (специальности)

Направленность (профиль, специализация) «Экспертиза и управление недвижимостью»

наименование профиля, магистерской программы, специальности по УП

Квалификация (степень) выпускника Бакалавр

Бакалавр/ Магистр/ Специалист/ Исследователь. Преподаватель-исследователь

Форма обучения очная / заочная

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Срок освоения образовательной программы 4 / 5

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Год начала подготовки 2016

Цель изучения дисциплины: формирование у будущих специалистов комплексного представления о финансах через изучение теоретических и практических вопросов в области создания, перераспределения и использования финансовых и кредитных ресурсов различных субъектов рыночной системы хозяйствования, а также осознанного понимания студентами сущности бухгалтерского учета и основ налогообложения в РФ, особенностей учета различных экономических операций в сфере недвижимости, с использованием приобретенных практических навыков ведения бухгалтерского учета, методик расчета налогов в современных экономических условиях.

Задачи изучения дисциплины:

- знать основы финансовой системы и финансовой политики государства и предприятия;
- изучить особенности финансирования объектов недвижимости;
- усвоить теорию денежного обращения, практику ее применения;
- понимать сущность кредитных отношений и ипотеки;
- иметь понятие о банковской системе;
- знать финансовое планирование на предприятии;
- уметь анализировать финансовое состояние предприятия;
- знать теоретические основы бухгалтерского учета и налогообложения;
- изучить основные законодательные и нормативные акты, регламентирующие бухгалтерский учет и налогообложение;
- усвоить методы, применяемые в бухгалтерском учете для контроля за сохранностью имущества, целевым и рациональным использованием ресурсов;
- уметь использовать полученные знания при учете хозяйственных операций, расчете налогов, формировании финансовых показателей предприятия;
- иметь навыки в составлении бухгалтерской (финансовой) и налоговой отчетности, а также в планировании налогового бремени и финансового плана предприятия.

Перечень формируемых компетенций:

- способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1);
- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-6);
- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);
- знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-10);
- способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок (ПК-21);
- способностью к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-22).

Общая трудоемкость дисциплины ЗЕТ: 4 зач.ед.

Форма итогового контроля по дисциплине: **ЭКЗАМЕН**

(зачет, зачет с оценкой, экзамен)