

## **ФТД.В.02 «Инвестиционный и инновационный анализ в строительно-инвестиционной сфере»**

**Цель освоения дисциплины:** состоит в получении углубленных знаний об инвестиционном анализе в строительно-инвестиционной сфере с учетом особенностей инновационного анализа.

**Место дисциплины в учебном плане:** Дисциплина ФТД.В.02 «Инвестиционный и инновационный анализ в строительно-инвестиционной сфере» входит в число факультативных дисциплин части учебного плана, формируемого участниками образовательных отношений, предназначенного для подготовки магистров по направлению 08.04.01 «Строительство», программа «Ценообразование и стоимостной инжиниринг в строительно-инвестиционной сфере».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих профессиональных компетенций (ПК): ПК-6.

**Краткое содержание дисциплины:** назначение и содержание инвестиционной и инновационной деятельности предприятия. Цели, задачи и методология инвестиционного и инновационного анализа Анализ состава и структуры инвестиций в зависимости от видов деятельности и задач инвестирования. Анализ эффективности инвестиционной и инновационной деятельности, окупаемости инвестиционных затрат Анализ рисков и неопределенности инвестиционной и инновационной деятельности

**Общая трудоемкость дисциплины:** 2 зачетные единицы (72 часов). В первом семестре. Итоговый контроль по дисциплине: зачет.