

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Декан строительного факультета



/ Д.В. Панфилов /

25.01. 2025г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Гражданское, уголовное и административное право»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости и строительных материалов

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2025

Автор программы

Н.Г. Кулакова

**Заведующий кафедрой
Технологии, организации
строительства, экспертизы и
управления недвижимостью**

В.Я. Мищенко

Руководитель ОПОП

В.М. Круглякова

Воронеж 2025

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины: формирование навыков практического применения принципов и норм гражданского, уголовного и административного права для эффективного нормативно-правового регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности; для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов.

1.2. Задачи освоения дисциплины

- рассмотреть основные институты, принципы гражданского, уголовного и административного права;
- изучить законодательные основы участия экспертов и специалистов в гражданском, уголовном и административном судопроизводстве в судах различных инстанций;
- изучить основы деятельности судов различных инстанций на территории Российской Федерации;
- изучить особенности юридической ответственности специалистов и экспертов при осуществлении своей профессиональной деятельности;
- сформировать теоретические и практические навыки анализа и решения правовых ситуаций.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Гражданское, уголовное и административное право» относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений (дисциплина по выбору) блока Б1.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Гражданское, уголовное и административное право» направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-2 - Способен применять комплекс знаний в сфере нормативно-правового регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности

ПК-3 - Способен использовать информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции
ПК-2	знать требования гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации в сфере регулирования оценочной,

	проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности
	уметь применять нормы гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации эффективного регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности
	владеть навыками применения норм права при решении конкретных профессиональных задач
ПК-3	знать виды информационных технологий для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов
	уметь применять информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов
	владеть навыками использования информационных технологий при решении конкретных профессиональных задач

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Гражданское, уголовное и административное право» составляет 3 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий
очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		3
Аудиторные занятия (всего)	36	36
В том числе:		
Лекции	18	18
Практические занятия (ПЗ)	18	18
Самостоятельная работа	72	72
Виды промежуточной аттестации - зачет	+	+
Общая трудоемкость:		
академические часы	108	108
зач.ед.	3	3

заочная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		4
Аудиторные занятия (всего)	8	8
В том числе:		

Лекции	4	4
Практические занятия (ПЗ)	4	4
Самостоятельная работа	96	96
Часы на контроль	4	4
Виды промежуточной аттестации - зачет	+	+
Общая трудоемкость:		
академические часы	108	108
зач.ед.	3	3

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Основы гражданского права	Возникновение, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Правоспособность граждан и юридических лиц. Объекты гражданских прав. Право собственности и другие вещные права. Приобретение и прекращение права собственности. Защита права собственности. Обязательства и договоры.	4	2	12	18
2	Основы уголовного права	Уголовный закон. Понятие преступления, его признаки. Объект, объективная сторона, субъективная сторона и субъект преступления. Стадии совершения преступления. Обстоятельства, исключающие преступность деяния. Соучастие в преступлении. Уголовная ответственность. Уголовное наказание. Характеристика отдельных составов преступлений (в том числе, по уголовным делам, связанным с нарушением правил безопасности при производстве строительных работ, по уголовным делам по преступлениям в сфере экономики для установления объема и качества строительно-монтажных работ; стоимости материалов; обоснованности проектов; для установления соответствия характеристик строительных работ специальным нормам и правилам, регламентирующим процесс проектирования, эксплуатации, возведения, реконструкции, утилизации и демонтажа строительных объектов, а также для определения объемов, видов, качества строительных работ и материальных вложений и др.).	4	2	12	18
3	Основы административного права	Понятие и источники административного права. Субъекты административного права. Административная ответственность. Административное правонарушение. Административный процесс. Характеристика отдельных составов административных правонарушений (в связи с уничтожением и повреждением зданий и сооружений, являющихся чужой государственной или частной собственностью; при нарушении требований нормативных документов в области строительства и установленного порядка строительства объектов, приемки и ввода их в эксплуатацию, а также при нарушении правил пользования жилыми	4	2	12	18

		помещениями, содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений и др.).				
4	Судебная система Российской Федерации	Функции и компетенция судов в Российской Федерации. Осуществление деятельности федеральных судов общей юрисдикции, арбитражных судов, мировых судей.	2	4	12	18
5	Правовой статус и компетенция эксперта и специалиста	Судебный эксперт. Государственный судебный эксперт. Иные лица, обладающие специальными знаниями. Обязанности и ответственность судебного эксперта. Права судебного эксперта. Независимость судебного эксперта Процессуальное положение эксперта и специалиста в уголовном, гражданском, арбитражном и административном судопроизводстве. Юридическая ответственность эксперта и специалиста.	2	4	12	18
6	Назначение судебной экспертизы в гражданском и уголовном процессе	Общие положения гражданского судопроизводства. Назначение судебной экспертизы в гражданском процессе. Общие положения уголовного судопроизводства. Назначение судебной экспертизы по уголовным делам.	2	4	12	18
Итого			18	18	72	108

заочная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Основы гражданского права	Возникновение, осуществление и защита гражданских прав и обязанностей. Правоспособность граждан и юридических лиц. Объекты гражданских прав. Право собственности и другие вещные права. Приобретение и прекращение права собственности. Защита права собственности. Обязательства и договоры.	2	-	16	18
2	Основы уголовного права	Уголовный закон. Понятие преступления, его признаки. Объект, объективная сторона, субъективная сторона и субъект преступления. Стадии совершения преступления. Обстоятельства, исключающие преступность деяния. Соучастие в преступлении. Уголовная ответственность. Уголовное наказание. Характеристика отдельных составов преступлений (в том числе, по уголовным делам, связанным с нарушением правил безопасности при производстве строительных работ, по уголовным делам по преступлениям в сфере экономики для установления объема и качества строительно-монтажных работ; стоимости материалов; обоснованности проектов; для установления соответствия характеристик строительных работ специальным нормам и правилам, регламентирующим процесс проектирования, эксплуатации, возведения, реконструкции, утилизации и демонтажа строительных объектов, а также для определения объемов, видов, качества строительных работ и материальных вложений и др.).	2	-	16	18
3	Основы административного права	Понятие и источники административного права. Субъекты административного права. Административная ответственность. Административное правонарушение. Административный процесс. Характеристика отдельных составов административных правонарушений (в связи с уничтожением и повреждением зданий и сооружений, являющихся чужой государственной или частной собственностью; при нарушении требований нормативных документов в	-	-	16	16

		области строительства и установленного порядка строительства объектов, приемки и ввода их в эксплуатацию, а также при нарушении правил пользования жилыми помещениями, содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений и др.).				
4	Судебная система Российской Федерации	Функции и компетенция судов в Российской Федерации. Осуществление деятельности федеральных судов общей юрисдикции, арбитражных судов, мировых судей.	-	-	16	16
5	Правовой статус и компетенция эксперта и специалиста	Судебный эксперт. Государственный судебный эксперт. Иные лица, обладающие специальными знаниями. Обязанности и ответственность судебного эксперта. Права судебного эксперта. Независимость судебного эксперта Процессуальное положение эксперта и специалиста в уголовном, гражданском, арбитражном и административном судопроизводстве. Юридическая ответственность эксперта и специалиста.	-	2	16	18
6	Назначение судебной экспертизы в гражданском и уголовном процессе	Общие положения гражданского судопроизводства. Назначение судебной экспертизы в гражданском процессе. Общие положения уголовного судопроизводства. Назначение судебной экспертизы по уголовным делам.	-	2	16	18
Итого			4	4	96	104

5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ) И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины не предусматривает выполнение курсового проекта (работы) или контрольной работы.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

7.1.1 Этап текущего контроля

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«не аттестован».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Аттестован	Не аттестован
ПК-2	знать требования гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации в сфере регулирования	Активная работа на практических занятиях, ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

	оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности			
	уметь применять нормы гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации эффективного регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности	Активная работа на практических занятиях, устный ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть навыками применения норм права при решении конкретных профессиональных задач	Активная работа на практических занятиях, устный ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
ПК-3	знать виды информационных технологий для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов	Активная работа на практических занятиях, устный ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	уметь применять информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов	Активная работа на практических занятиях, устный ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть навыками использования информационных технологий при решении конкретных профессиональных задач	Активная работа на практических занятиях, устный ответ на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 3 семестре для очной формы обучения, 4 семестре для заочной формы обучения по двухбалльной системе:

«зачтено»

«не зачтено»

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность	Критерии оценивания	Зачтено	Не зачтено
-------------	---	---------------------	---------	------------

	компетенции			
ПК-2	знать требования гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации в сфере регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности	Тест	Выполнение теста на 70-100%	Выполнение менее 70%
	уметь применять нормы гражданского, уголовного и административного законодательства Российской Федерации эффективного регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности	Решение стандартных практических задач	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть навыками применения норм права при решении конкретных профессиональных задач	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
ПК-3	знать виды информационных технологий для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов	Тест	Выполнение теста на 70-100%	Выполнение менее 70%
	уметь применять информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости и строительных материалов	Решение стандартных практических задач	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть навыками использования информационных технологий при решении конкретных профессиональных задач	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены

7.2 Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки

знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

1. Арбитражный суд может назначить экспертизу по своей инициативе в случаях, когда:

А) назначение экспертизы предписано законом или предусмотрено договором либо необходимо для проверки заявления о фальсификации представленного доказательства;

Б) требуется проведение дополнительной или повторной экспертизы;

В) верны оба варианта;

Г) неверны оба варианта.

2. Какой из перечисленных ниже договоров подлежит регистрации в органах юстиции Российской Федерации?

А) краткосрочный договор аренды;

Б) долгосрочный договор аренды;

В) договор подряда;

Г) предварительный договор купли-продажи.

3. Заявление об установлении фактов, имеющих юридическое значение для возникновения, изменения или прекращения права на недвижимое имущество подаётся в арбитражный суд:

А) по месту нахождения или месту жительства заявителя;

Б) по месту нахождения или месту жительства ответчика;

В) по месту нахождения недвижимого имущества;

Г) по месту жительства заявителя.

4. В каких случаях Судебная строительно-техническая экспертиза (ССТЭ) как род судебных инженерно-технических экспертиз играет важную, иногда решающую роль:

А) в расследовании и судебном разбирательстве уголовных дел о несчастных случаях, авариях и разрушениях в строительстве;

Б) при рассмотрении в участках общей юрисдикции и арбитражных судах гражданских споров о праве собственности на недвижимость, качестве и стоимости зданий, строений, сооружений и выполненных строительных конструкций;

В) в расследовании дел об административных нормативных нарушениях, связанных с установлением правильности и правомерности строительства, эксплуатации строительных объектов;

Г) все перечисленное.

5. Как называется психическое отношение субъекта к деянию и последствиям:

А) вина;

Б) мотив;

В) цель.

6. Непосредственным объектом преступления «Заведомо ложные показания, заключение эксперта, специалиста или неправильный перевод» являются общественные отношения, направленные на:

- А) нормальное функционирование органов следствия и суда;
- Б) обеспечение отсутствия ложных сведений в уголовном деле;
- В) общественная безопасность.

7. Освобождение от уголовной ответственности по статье «Заведомо ложные показание, заключение эксперта, специалиста или неправильный перевод» допускается:

- А) в судебном заседании;
- Б) во время следствия;
- В) на всех стадиях до вынесения приговора суда;
- Г) после вынесения приговора суда.

8. Эксперт в уголовном процессе имеет право:

А) знакомиться с теми материалами уголовного дела, которые относятся к предмету судебной экспертизы;

- Б) собирать материалы для экспертизы самостоятельно;
- В) уклоняться от посещения судебного заседания, если его вызывают.

9. Назначение судебной экспертизы в уголовном процессе:

- А) может производиться на стадии доследственной проверки;
- Б) возможно лишь в рамках возбужденного уголовного дела;
- В) производится исключительно при уведомлении заинтересованных лиц.

10. К федеральным судам в РФ не относится:

- А) мировые судьи;
- Б) районный суд;
- В) областной суд;
- Г) нет верного варианта ответа.

7.2.2 Примерный перечень заданий для решения стандартных задач

1. Акт учета действий субъектов права, направленный на установление, изменение или прекращение его прав на объект недвижимости – это государственная регистрация ...

- А) объекта недвижимости;
- Б) прав на недвижимое имущество;
- В) сделок с объектом недвижимости.

2. Право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество возникает с момента:

- А) создания;
- Б) государственной регистрации;
- В) подписания акта приемной комиссии;
- Г) завершения самовольной постройки.

3. Вставьте пропущенное слово: «При производстве по гражданским делам назначение экспертиз этого рода обычно связано с решением споров по вопросам найма жилого помещения, строительного подряда, а также разделом _____, правомерностью их строительства и некоторыми другими».

А) домовладений;

Б) имущества;

В) участков;

Г) помещений.

4. Обязательным условием выполнения объективной стороны состава преступления, предусмотренного ч.1 ст. 307 УК РФ (Заведомо ложные показания, заключение эксперта, специалиста или неправильный перевод) является:

А) умышленное искажение информации или её отрицание;

Б) умышленное искажение информации либо ошибочное восприятие фактов;

В) ошибочное восприятие фактов.

5. Процессуальный срок — это:

А) предусмотренный законом или назначаемый судом промежуток времени, в течение которого самим судьей, участниками процесса, иными лицами, обязанными выполнить предписания суда, должно или может быть совершено отдельное процессуальное действие либо завершена совокупность действий;

Б) предусмотренный законом или назначаемый судом промежуток времени, в течение которого свидетель, эксперт, переводчик должны совершить определенные процессуальные действия;

В) предусмотренный законом промежуток времени, в течение которого суд должен совершить определенные процессуальные действия.

6. Субъекты гражданского процесса — это:

А) суды, лица, участвующие в деле, и лица, содействующие правосудию;

Б) лица, участвующие в деле;

В) лица, участвующие в деле, и лица, содействующие правосудию.

7. Участниками производства по делам об административных правонарушениях являются:

А) компетентные органы и должностные лица, адвокат, потерпевший, подсудимый;

Б) переводчик, потерпевший, государственный обвинитель, эксперт, должностное лицо, уполномоченное на разрешение дела и др.;

В) лицо, привлекаемое к административной ответственности, адвокат, потерпевший, должностное лицо или орган, рассматривающий дело об административном правонарушении, законные представители, эксперт и др.

8. К признакам преступления не относится:

А) презумпция невиновности;

Б) общественная опасность;

В) наказуемость.

9. Основанием для отвода эксперта (ст. 21, 23 АПК, ст. 16,18 ГПК) является:

А) если эксперт лично, прямо или косвенно заинтересован в исходе дела либо имеются иные обстоятельства, которые могут вызвать сомнение в

его беспристрастности;

Б) если эксперт находится или ранее находился в служебной или иной зависимости от лица, участвующего в деле, или его представителя;

В) верны оба варианта;

Г) неверны оба варианта.

10. Способами принуждения эксперта или специалиста к даче заключения или показаний (ст. 302 УК РФ) являются:

А) шантаж, угрозы;

Б) насилие;

В) иные незаконные действия;

Г) все вышеперечисленное.

7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

1. Уберите лишнее:

Основными объектами судебной строительно-технической экспертизы являются:

А) проектно-сметная документация;

Б) строительные объекты (здания, сооружения и их части);

В) участки территории, где расположены строительные объекты;

Г) строительные материалы и строительное оборудование.

2. Законодательство об административных правонарушениях состоит из:

А) КоАП РФ и принимаемых в соответствии с ним законов субъектов Федерации;

Б) Конституции РФ, КоАП РФ и законов субъектов Федерации;

В) Конституции РФ, КоАП РФ и актов федеральных органов исполнительной власти;

Г) КоАП РФ и актов федеральных органов исполнительной власти.

3. К обстоятельствам, исключающим административную ответственность, *не* относится:

А) отсутствие вины;

Б) крайняя необходимость;

В) невменяемость;

Г) отсутствие российского гражданства.

4. Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, принадлежит собственникам помещений этого дома на праве:

А) общей долевой собственности;

Б) хозяйственного ведения;

В) бессрочного пользования;

Г) аренды.

5. Вставьте пропущенное слово: «Судебная экспертиза - одна из разновидностей экспертизы, обладающая особыми признаками, описанными в _____ законе».

- А) процессуальном;
- Б) уголовном;
- В) гражданском;
- Г) конституционном.

6. Продолжите текст в контексте положения статьи закона: «Договор строительного подряда заключается на»:

А) строительство или реконструкцию предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ;

Б) капитальный ремонт зданий и сооружений, строительство объектов в целях удовлетворения бытовых или других личных потребностей граждан;

В) строительство жилого дома, промышленного предприятия, офиса, культурного или спортивного центра.

7. Под судом первой инстанции понимается:

А) любой суд, который принял дело к своему производству;

Б) суд, рассмотревший дело по существу и вынесший решение или приговор;

В) суд, рассматривающий дело по апелляционной жалобе или представлению прокурора;

Г) районный суд.

8. Каким видом права выделяется земельный участок под строительство многоквартирного дома?

А) правом оперативного управления;

Б) правом хозяйственного ведения;

В) правом общей долевой собственности;

Г) правом аренды на срок строительства.

9. В экспертное заключение в обязательном порядке необходимо внести следующие сведения:

А) характер исследования и его объект, перечень поставленных перед судебным экспертом вопросов;

Б) место, время и основание для осуществления судебной оценочной экспертизы;

В) сведения об эксперте (ФИО, наименование организации, образование, должность и стаж работы, ученые звания);

Г) все вышеперечисленные.

10. По какой статье нарушение правил безопасности при производстве строительных работ уголовно наказуемо:

А) ст. 216 УК;

Б) ст. 217 УК;

В) ст. 214 УК;

Г) ст. 215 УК.

7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

1. Гражданское законодательство. Общие положения и характеристика.

2. Краткое содержание и структура Гражданского процессуального кодекса РФ.
3. Краткое содержание и структура Арбитражного процессуального кодекса РФ.
4. Краткое содержание и структура Кодекса административного судопроизводства РФ.
5. Основания возникновения, способы защиты гражданских прав.
6. Понятие юридических и физических лиц по гражданскому законодательству России. Правоспособность граждан и юридических лиц.
7. В чём различия публичных и непубличных обществ? Коммерческие и некоммерческие организации.
8. Каковы объекты гражданских прав? Виды прав на недвижимость и основания для их возникновения.
9. Право собственности и другие вещные права по ГК РФ.
10. В чём различие между правом хозяйственного ведения и правом оперативного управления?
11. Право собственности и другие вещные права на землю.
12. Что такое недвижимость? Каковы общие правовые характеристики недвижимости? Виды и использование недвижимости.
13. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения. Виды жилых помещений.
14. Каковы различия между жилыми и нежилыми помещениями по гражданскому законодательству?
15. Понятие сделки по ГК РФ. Какие существуют сделки с недвижимым имуществом?
16. Договор купли-продажи недвижимости. Продажа предприятия.
17. Договор строительного подряда.
18. Общие положения об аренде.
19. Аренда зданий и сооружений.
20. Обязательства вследствие причинения вреда.
21. Источники административного права.
22. Административно-правовой статус гражданина.
23. Административно-правовой статус органов исполнительной власти.
24. Административно-правовой статус государственных и негосударственных организаций.
25. Административная ответственность. Административное правонарушение.
26. Характеристика основных положений КоАП (Кодекса об административных правонарушениях) Российской Федерации.
27. Каковы особенности гражданского судопроизводства РФ?
28. Каковы особенности административного судопроизводства РФ?
29. Рассмотрение дел арбитражными судами РФ.
30. Юридический статус специалиста и судебного эксперта согласно нормам ГПК и АПК РФ.
31. Назначение судебной экспертизы в гражданском процессе.

32. Назначение судебной экспертизы в арбитражном процессе.
33. Уголовный закон России. Структура и основные положения Уголовного кодекса РФ.
34. Понятие преступления, его признаки.
35. Состав преступления. Характеристика его объективных признаков.
36. Характеристика субъективной стороны и субъекта преступления.
37. Стадии совершения преступления.
38. Общая характеристика обстоятельств, исключающих преступность деяния.
39. Совокупность преступлений и ее виды.
40. Соучастие в преступлении.
41. Уголовная ответственность. Освобождение от уголовной ответственности.
42. Общие начала назначения наказания. Виды наказаний.
43. Общая характеристика преступлений в сфере экономической деятельности.
44. Общая характеристика преступлений против общественной безопасности.
45. Характеристика составов преступлений, предусмотренных ст. 290 УК РФ «Получение взятки», ст. 291 УК РФ «Дача взятки», ст. 291.1 УК РФ «Посредничество во взяточничестве», ст. 291.2 УК РФ «Мелкое взяточничество».
47. Характеристика состава преступления, предусмотренного ст. 307 УК РФ «Заведомо ложные показание, заключение эксперта, специалиста или неправильный перевод».
48. Особенности и порядок уголовного судопроизводства по законодательству Российской Федерации (на основании УПК РФ).
49. Процессуальные нормы, регулирующие деятельность эксперта и специалиста в уголовном судопроизводстве.
50. Права и обязанности участников судебного процесса.
51. Понятие доказательств в уголовном процессе РФ. Требования к порядку получения доказательств, имеющих значение для дела и порядок их использования в рамках проведения судебной экспертизы.
52. Заключение эксперта – как доказательство в уголовном судопроизводстве.
53. Предупреждение эксперта об уголовной ответственности и порядок его привлечения к такой ответственности.
54. Функции и компетенция судов в Российской Федерации.
55. Осуществление деятельности федеральных судов общей юрисдикции.
56. Осуществление деятельности мировых судей.

7.2.5 Примерный перечень заданий для подготовки к экзамену

Не предусмотрено учебным планом

7.2.6. Методика выставления оценки при проведении

промежуточной аттестации

Зачет проводится по тест-билетам, каждый из которых содержит 15 вопросов.

1. Оценка «Не зачтено» ставится в случае, если студент выполнил тест менее 70%.

2. Оценка «Зачтено» ставится в случае, если студент выполнил тест на 70-100%.

7.2.7 Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
1	Основы гражданского права	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет
2	Основы уголовного права	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет.
3	Основы административного права	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет
4	Судебная система Российской Федерации	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет
5	Правовой статус и компетенция эксперта и специалиста	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет
6	Назначение судебной экспертизы в гражданском и уголовном процессе	ПК-2, ПК-3	Тест, зачет

7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Тестирование осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных тест-заданий на бумажном носителе. Время тестирования 30 мин. Затем осуществляется проверка теста экзаменатором и выставляется оценка согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение стандартных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение прикладных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

8 УЧЕБНО МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)

8.1 Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

1. О судебной системе Российской Федерации : федер. конст. закон от 31.12.1996г. № 1 ФКЗ [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_12834/.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации // СПС КонсультантПлюс.
3. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации// СПС КонсультантПлюс.
4. Кодекс об административных правонарушениях Российской Федерации // СПС КонсультантПлюс.
5. Уголовный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 01.01.1997г. № 63 ФЗ (с изм. и доп.)// СПС КонсультантПлюс.
6. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон от 18 дек. 2001 г. № 174-ФЗ (с изм. и доп.) // СПС КонсультантПлюс.
7. О статусе судей в Российской Федерации : Закон РФ от 26.06.1992г. № 3132-1 [Электронный ресурс] Режим доступа: <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=195113#0>.
8. О мировых судьях в Российской Федерации : федер. закон от 17.12.1998г. № 188-ФЗ [Электронный ресурс] Режим доступа: <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=196319#0>.
9. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561537>
10. Бутырин А.Ю. Судебная строительно-техническая экспертиза: Учебник. – Москва: Издательский дом «Городец», 2024. – 456 с.
11. Веренич, И. В. Основы судебной строительно-технической экспертизы : учебное пособие для вузов / И. В. Веренич ; под научной редакцией А. М. Кустова. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 166 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-09248-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/516874>
12. Гражданское право. Особенная часть. Обязательства : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 376 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16982-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561499>
13. Правоохранительные органы : учебник для вузов / под общей редакцией М. П. Полякова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-20628-9. — URL : <https://urait.ru/bcode/558481>.
14. Преступления в сфере экономики : учебник для вузов / под редакцией И. А. Подройкиной, С. И. Улезько. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 362 с. — (Высшее образование). —

ISBN 978-5-534-16700-9. — URL : <https://urait.ru/bcode/561318>.

15. Сверчков, В. В. Уголовное право. Общая и Особенная части : учебник для вузов / В. В. Сверчков. — 11-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 741 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-20222-9. — URL : <https://urait.ru/bcode/557820>.

16. Стахов, А. И. Административное право России : учебник для вузов / А. И. Стахов, П. И. Кононов. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 646 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-21549-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/575745>.

8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. Windows Pro Dev UpLic A Each Academic Non-Specific Professional; - Office Std Dev SL A Each Academic Non-Specific Standard; - Windows Server Std Core 16 SL A Each Academic Non-Specific Standard.

2. СПС Консультант Бюджетные организации: Версия Проф Специальный выпуск.

4. Справочная Правовая Система КонсультантПлюс: договор с ООО «Информсвязь - КонсультантПлюс».

5. Электронно-библиотечная система «IPRbooks» <http://www.iprbookshop.ru>.

6. Электронно-библиотечная система издательства «Юрайт» <https://biblio-online.ru/> (неограниченный доступ)

7. Электронно-библиотечная система издательства «Лань» <https://e.lanbook.com/> (неограниченный доступ)

8. Научная электронная библиотека eLIBRARY <https://elibrary.ru/defaultx.asp>

9. Научная электронная библиотека. «КиберЛенинка» <http://cyberleninka.ru/> (открытый доступ)

10. Образовательный портал ВГТУ <http://www.edu.ru/>

11. Федеральный образовательный портал «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» <http://window.edu.ru>.

12. Сайт Минэкономразвития РФ <http://economy.gov.ru/mines/main>

13. Сайт Росреестра <https://rosreestr.ru/site/>

14. Сайт Правительства Воронежской области <https://www.govvrn.ru/>

15. Портал Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве <https://fgiscs.minstroyrf.ru/>

16. Судебно-экспертная палата Российской Федерации <https://seprf.ru/region/voronezh/ekspertiza/stroitelno-tekhnicheskaya/>

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Аудитория, оснащенная:

Комплектом учебной мебели:

- рабочее место преподавателя (стол, стул);

- рабочие места обучающихся (столы, стулья);

Персональными компьютерами с установленным ПО, подключенными к сети - Интернет;

Проектором с мультимедийным оборудованием

10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

По дисциплине «Гражданское, уголовное и административное право» читаются лекции, проводятся практические занятия.

Основой изучения дисциплины являются лекции, на которых излагаются наиболее существенные и трудные вопросы, а также вопросы, не нашедшие отражения в учебной литературе.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков применения норм гражданского, уголовного и административного права в процессе оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности. Занятия проводятся путем решения конкретных задач в аудитории.

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на лекции или на практическом занятии.
Практическое занятие	Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.
Самостоятельная работа	Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоения учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие: - работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций; - выполнение домашних заданий и расчетов; - работа над темами для самостоятельного изучения; - участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад; - подготовка к промежуточной аттестации.
Подготовка к промежуточной аттестации	Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед зачетом три дня эффективнее всего использовать для

	повторения и систематизации материала.
--	--

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Перечень вносимых изменений	Дата внесения изменений	Подпись заведующего кафедрой, ответственной за реализацию ОПОП
----------	-----------------------------	----------------------------	--