

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины**

«Планировка и застройка городских и сельских поселений»

**Направление подготовки 20.03.02 ПРИРОДООБУСТРОЙСТВО И
ВОДОПОЛЬЗОВАНИЕ**

Профиль Экологическая инженерия

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2025

Автор программы

Бурак /Бурак Е.Э./

Заведующий кафедрой
Жилищно-коммунального
хозяйства

Драпалюк /Драпалюк Н.А./

Руководитель ОПОП

Бурак /Бурак Е.Э./

Воронеж 2025

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины

Данная дисциплина имеет целью рассмотрение вопросов проектирования, строительства и реконструкции зданий и сооружений в городской застройке, благоустройства территорий, прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций с позиций градостроительства. Ознакомление обучающихся с теоретическими подходами и практическими методами решения задач проектирования. Полученные знания закрепляются путем выполнения практических работ по темам, а также курсовыми проектами, направленными на комплексное решение задач по обеспечению комфортных условий проживания и обслуживания населения жилых территорий.

1.2. Задачи освоения дисциплины

- овладение студентами концептуальных основ планировки, застройки и реконструкции населенных мест;
- формирование пространственного мышления на основе знаний градостроительства;
- подготовка к практической деятельности;
- выработка навыков работы с научно-технической информацией,
- знакомство с отечественным и зарубежным опытом проектирования;
- овладение комплексом инженерных и архитектурно-планировочных знаний для застройки, реконструкции населенных мест и планировочных элементов населенных мест,
- приобретением навыков принятия соответствующих проектных решений.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Планировка и застройка городских и сельских поселений» относится к дисциплинам вариативной части (дисциплина по выбору) блока Б1.

Изучение дисциплины «Планировка и застройка городских и сельских поселений» требует основных знаний, умений и компетенций студента по курсам: «Экология», «Инженерная геодезия», «Архитектура гражданских, промышленных и сельскохозяйственных зданий», «Инженерная графика», «Обследование, мониторинг и экологическая оценка территории».

Дисциплина «Планировка и застройка городских и сельских поселений» является предшествующей для дисциплины «Комплексное обустройство территории» и «Городские инженерные сети».

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Планировка и застройка городских и сельских поселений» направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-6 - Способен и готов к использованию в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе

ПК-7 - Способен использовать знания принципов и приёмов озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции
ПК-6	знать основные принципы использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе
	уметь использовать в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе
	владеть навыками использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе
ПК-7	знать основные принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий
	Уметь использовать принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий
	владеть навыками озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного

проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий
--

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Планировка и застройка городских и сельских поселений» составляет 5 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий
очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры	
		6	
Аудиторные занятия (всего)	72	72	
В том числе:			
Лекции	36	36	
Практические занятия (ПЗ)	36	36	
Самостоятельная работа	63	63	
Курсовой проект	+	+	
Часы на контроль	45	45	
Виды промежуточной аттестации - экзамен	+	+	
Общая трудоемкость: академические часы	180	180	
зач.ед.	5	5	

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Краткие сведения о предмете – введение	Содержание курса «Планировка и застройка городских и сельских поселений» и его связь другими дисциплинами. Краткий исторический экскурс: градостроительные теории и исторические этапы в градостроительстве. Теория и практика градостроительства.	2	-	-	2
2	Градостроительное проектирование.	Методика градостроительного проектирования. Стадии градостроительного проектирования и содержание чертежей. Графическое оформление градостроительных чертежей.	2	2	4	6
3	Основы регионального расселения и районной планировки.	Теоретические основы формирования урбанизированных территорий. Система расселения. Понятие о расселении. Взаимосвязь городского и сельского расселения. Социально-экономические и природно-экологические основы перспективного расселения. Групповые	2	4	4	6

		системы расселения. Основные задачи и виды районной планировки. Задачи районной планировки по охране и улучшению окружающей среды. Формирование городских кадастров.				
4	Основы проектирования населенных мест.	Зонирование застраиваемых территорий. Классификация и типология населенных мест. Градообразующие факторы. Проектная численность населения. Трудовые ресурсы и численность населения. Социально - демографические вопросы населения. Освоение территорий при развитии городов.	2	4	4	8
5	Планировочная структура территории города.	Учет природных и антропогенных условий при развитии и реконструкции городской застройки. Выбор территории для строительства. Функциональная организация территории и планировочная структура города. Баланс территории города. Композиционные основы планировочной структуры населенных мест. Принцип организации и планировочная структура пригородных зон города. Размещение и структура промышленных районов и зон города. Формирование городских кадастров.	2	4	4	10
6	Система учреждений обслуживания.	Система обслуживания города. Сети и центры обслуживания. Ступенчатая система обслуживания. Общественные центры города. Центры специализированного назначения. Научные и учебные центры.	2	2	4	6
7	Транспортно - планировочная организация населенных мест	Городская инженерная инфраструктура - транспортные системы. Транспортная система: дороги, улицы, площади городов и сельских поселений. Профили улиц. Функциональное назначение площадей.	4	2	4	12
8	Инженерные вопросы планировки населенных мест	Инженерное оборудование и подземные сети. Природные и антропо-экологические условия, влияющие на выбор места застройки.	2	2	4	8
9	Озеленение территорий населенных мест	Озеленение территорий. Классификация зеленых насаждений. Принципы проектирования озеленения. Озеленение жилых районов, микрорайонов и других территорий. Особенности озеленения транспортных магистралей. Принципы озеленения территорий в реконструируемых районах.	2	2	4	8

10	Планировочная структура жилых районов и микрорайонов	Жилые районы и их структура. Функциональная и планировочная организация жилых районов и микрорайонов. Гигиена жилой среды и качество жилой застройки. Основные принципы, приемы проектирования основных функциональных зон районов и микрорайонов. Техничко-экономические показатели и баланс территории жилых районов и микрорайонов.	2	2	4	10
11	Учреждения и предприятия обслуживания жилых районов и микрорайонов	Система обслуживания микрорайонов и жилых районов. Формирование групп жилых и общественных зданий в жилых районах и микрорайонах. Нормы проектирования и требования к размещению жилых и общественных зданий, коммунально-складской зоны и зоны для постоянного хранения автомобилей.	2	2	4	10
12	Жилая застройка городских и сельских поселений	Типы жилой застройки: индивидуальная, блокированная, секционная. Определение жилого фонда и его распределение по типам застройки.	2	2	4	8
13	Улично-дорожная сеть. Автомобильные стоянки, гаражи.	Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание жилых районов и микрорайонов. Характеристика жилых улиц, микрорайонных проездов, служебно-хозяйственных и пожарных проездов, пешеходных аллей и дорог. Конструкция покрытий - как элемент благоустройства дорог. Автомобильные стоянки и гаражи. Основные типы гаражей.	4	2	4	10
14	Формирование производственной зоны города	Основы формирования производственной зоны города, градостроительные требования к размещению промышленности. Санитарно-защитные зоны. Экологическая защита среды. Градостроительные категории промышленных районов. Общественные и общественно-производственные центры в производственных зонах. Расчет потребной территории объектов производственного строительства. Размещение производственных комплексов.	2	2	4	8
15	Производственные зоны сельских поселений	Состав производственной зоны сельского населенного пункта. Проектирование машино-ремонтных, складских, типично-парниковых, животноводческих и перерабатывающих комплексов.	2	2	4	8

16	Особенности градостроительного проектирования в условиях реконструкции	Общие положения и задачи и методы при реконструкции населенного пункта. Особенности реконструкции городов, имеющих ценное архитектурно-историческое наследие. Историческая преемственность.	2	2	4	6
Итого			36	36	63	126

5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ) И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины предусматривает выполнение курсового проекта в 6 семестре.

Примерная тематика курсового проекта:

«Проект планировки территории микрорайона (жилого района)»

Задачи, решаемые при выполнении курсового проекта:

- схема опорного плана
- разработка схемы генерального плана микрорайона с проектным балансом территории и технико-экономическими показателями;
- разработка схемы функционального зонирования микрорайонной территории;
- разработка схемы размещения жилой застройки;
- размещение общественных зданий и учреждений;
- разработка схемы транспортно - пешеходной сети;
- разработка схемы примеры компоновки отдельных секций и жилых зданий.
- Расчет баланса территории микрорайона.

Курсовой проект включает в себя графическую часть и расчетно-пояснительную записку.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

7.1.1 Этап текущего контроля

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«не аттестован».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Аттестован	Не аттестован
-------------	---	---------------------	------------	---------------

ПК-6	<p>знать основные принципы использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе</p>	<p>Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы при защите курсовых проектов</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>
	<p>уметь использовать в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе</p>	<p>Решение стандартных практических задач, написание курсового проекта</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>
	<p>владеть навыками использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе</p>	<p>Решение прикладных задач в конкретной предметной области, выполнение плана работ по разработке курсового проекта</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>
ПК-7	<p>знать основные принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного</p>	<p>Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы при защите курсовой работы и</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>

	проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий	курсового проекта	программах	программах
	Уметь использовать принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий	Решение стандартных практических задач, написание курсового проекта	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть навыками озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий	Решение прикладных задач в конкретной предметной области, выполнение плана работ по разработке курсового проекта	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 5, 6 семестре для очной формы обучения, 7, 8 семестре для заочной формы обучения по четырехбалльной системе:

«отлично»;

«хорошо»;

«удовлетворительно»;

«неудовлетворительно».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Отлично	Хорошо	Удовл.	Неудовл.
ПК-6	знать основные принципы использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов

	природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе					
	уметь использовать в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть навыками использования в своей деятельности основных принципов природоохранного обустройства территорий, природоохранной планировки территорий, методов расчёта и проектирования мероприятий и сооружений инженерной защиты природной среды, методов решения экологических проблем на современном этапе	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
ПК-7	знать основные принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь использовать принципы и приёмы озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены

проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий				задачах		
владеть навыками озеленения и благоустройства городских и загородных территорий, ландшафтного проектирования, создания садово-парковых ансамблей, санитарной охраны территорий	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены	

7.2 Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

В.1. Что разделяет жилую и производственную зону?

1. парковая зона;
2. ландшафтно-рекреационная зона;
3. санитарно-защитная зона.

Ответ: 3

В.2. Что является основой формирования пространственной структуры жилой зоны?

1. функциональное зонирование;
2. состав населения;
3. величина населенного пункта.

Ответ: 1

В.3. Что не оказывает влияния на взаимное расположение производственной и жилой зон?

1. глубина промерзания грунтов;
2. рельеф местности;
3. повторяемость направления ветра.

Ответ: 1

В. 4. Какая группа является основной группой населения города в зависимости от характера трудовой деятельности?

1. несамодеятельная;
2. обслуживающая;
3. градообразующая.

Ответ: 3

В. 5. Что не входит в поперечный профиль магистрали районного значения?

1. разделительная полоса;
2. полоса озеленения;
3. второстепенный проезд.

Ответ: 3

В. 6. В соответствии, с чем принимают размер земельных участков школ?

1. количеством детей в микрорайоне;
2. вместимостью школы;
3. размерами микрорайона.

Ответ: 2

В. 7. В каких пределах расположены учреждения первой ступени обслуживания?

1. 50м;
2. 100м;
3. 500м.

Ответ: 3

В. 8. К чему не предназначена коммунально-складская зона в планировочной структуре города?

1. для жилых районов;
2. для гаражей;
3. для складов.

Ответ: 1

В. 9. Какими факторами обуславливаются виды расселения?

1. производственной деятельностью;
2. густотой сети населенных мест;
3. численностью населения.

Ответ: 1

В. 10. Какие требования относятся к санитарно-гигиеническим требованиям, предъявляемым к жилой застройке?

1. ветровой режим территории;
2. глубина промерзания грунта;
3. уровень залегания грунтовых вод.

Ответ: 1

В. 11. От чего зависят размеры санитарно-защитной зоны?

1. от выпускаемой продукции;
2. от класса вредности предприятия;
3. от размеров промышленной зоны.

Ответ: 2

В. 12. Что относится к планировочным элементам города?

1. жилая застройка;
2. жилой район;
3. жилые дома.

Ответ: 2

В. 13. Что относится к функциональным зонам города?

1. общественный центр;
2. ландшафтно-рекреационная зона;
3. зона озеленения.

Ответ: 2

В. 14. Что входит в состав производственной зоны?

1. зона внешнего транспорта;
2. жилая зона;
3. зона отдыха.

Ответ: 1

В. 15. Какие зоны относятся к функциональным зонам микрорайона?

1. зона дошкольных и школьных учреждений;
2. парковая зона;
3. зона внешнего транспорта.

Ответ: 1

В. 16. Чем обуславливаются размеры планировочных элементов города?

1. транспортной системой;
2. системой обслуживания;
3. климатическим районированием.

Ответ: 2

В. 17. В соответствии, с чем проектируются формы жилых комплексов?

1. с размерами жилой территории;
2. этажностью зданий;
3. климатическим районированием.

Ответ: 1

В. 18. От чего зависит расположение жилых зданий в жилых группах и комплексах?

1. от размеров жилой территории;
2. от уклона рельефа;
3. от плотности застройки.

Ответ: 1,2

В. 19. Какое соответствие между размерами жилой территории и жилых районов?

1. совпадают;
2. жилая крупнее;
3. жилые районы крупнее.

Ответ: 2

В. 20. В чем различие между городскими улицами и городскими магистралями?

1. в интенсивности транспортного потока;
2. в отсутствии грузового транспорта;
3. в количестве полос движения.

Ответ: 1,3

В. 21. Какое расстояние от остановки общественного транспорта после перекрестка?

1. 10м;
2. 20м;
3. 50м.

Ответ: 2

В. 22. Какие средства относятся к техническим, при обустройстве магистрали?

1. направляющие островки;
2. разделительные полосы;
3. разметка проезжей части.

Ответ: 3

В. 23. Какие планировочные средства используются при обустройстве магистрали?

1. дорожные знаки;
2. ограждения тротуаров;
3. уличные стоянки.

Ответ: 3

В. 24. Где устраиваются остановки трамвая?

1. до перекрестка;
2. после перекрестка;
3. на перекрестке.

Ответ: 1

В. 25. Где устраиваются остановки общественного транспорта?

1. после перекрестка;
2. до перекрестка;
3. на перекрестке.

Ответ: 1

В. 26. Какова ширина посадочной площадки?

1. 1,0;
2. 1,5;
3. 2,5.

Ответ: 3

В. 27. Какова должна быть минимальная ширина пешеходной части улицы?

1. 0,75;
2. 4,5;
3. 6,0.

Ответ: 1

В. 28. Какова длина посадочной площадки посадочной площадки трамвая?

1. На 5 метров больше расчетной длины поезда
2. Равной расчетной длине поезда
3. На 3метра больше расчетной длины поезда

Ответ: 1

В. 28. Какова длина посадочной площадки посадочной площадки трамвая?

1. На 5 метров больше расчетной длины поезда
2. Равной расчетной длине поезда
3. На 3метра больше расчетной длины поезда

Ответ: 1

В. 29. Какова длина посадочной площадки посадочной площадки трамвая?

1. На 5 метров больше расчетной длины поезда
2. Равной расчетной длине поезда
3. На 3метра больше расчетной длины поезда

Ответ: 1

В. 30. Как классифицируются площади по назначению?

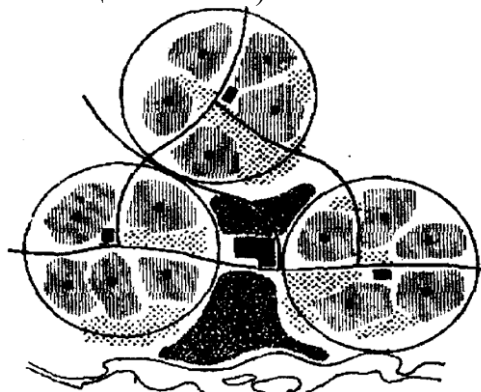
1. Транспортные
2. Основные
3. Главные

Ответ: 1,3

7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

В. 1 Схема структуры обслуживания населения города включает в себя:

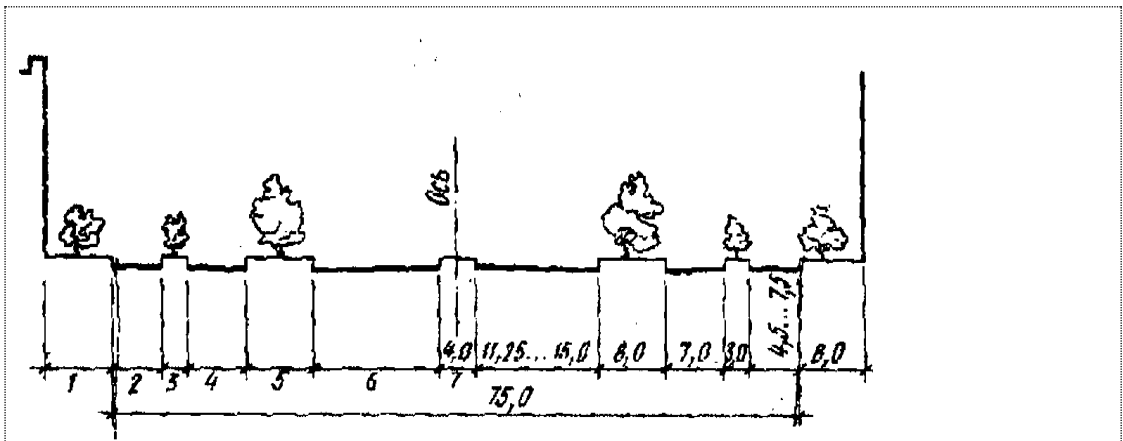
(указать недостающий элемент):



■ 1 ■ 2 • 3 — 4

1	городской центр
2
3	центры микрорайонов города
4	границы жилых районов города
5	микрорайонные центры
	Ответ: центр жилого района

В. 2 Магистральные улицы общегородского значения включают следующие основные элементы (вписать недостающий элемент):



1	расстояние от застройки до красной линии
2	тротуар
3	разделительная полоса между тротуаром и местным проездом
4	...
5	защитное озеленение

Ответ: второстепенный проезд

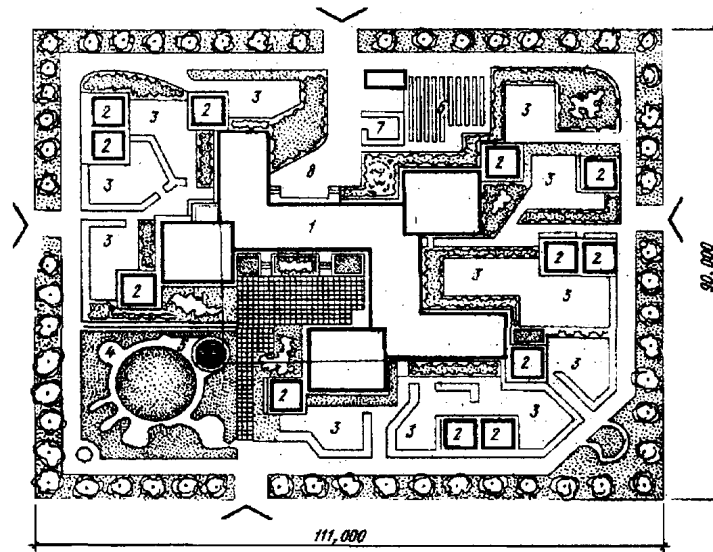
В.3 Классификация магистральных улиц общегородского значения (вписать недостающий элемент):



7	стоянки автомобилей
---	---------------------

Ответ: жилая улица

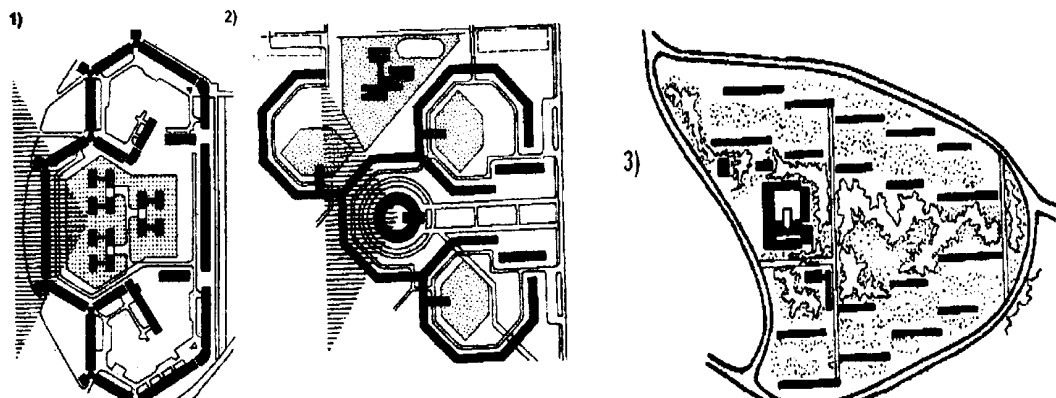
В. 4 Планировка участка детского сада-яслей включает следующие элементы (вписать недостающие):



1	здание ясли-сада
2
3	игровые площадки
4	физкультурная площадка
5	плескательный бассейн

Ответ: Навесы

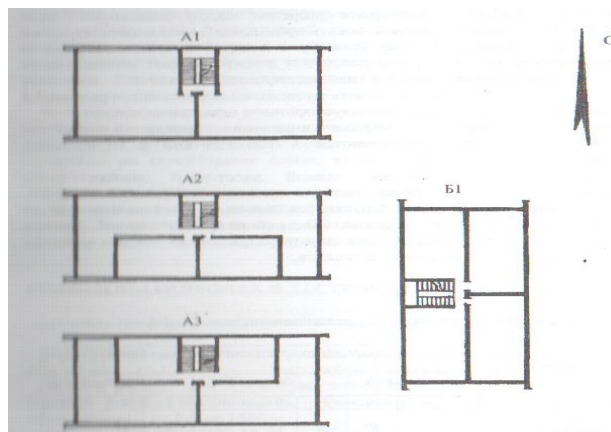
В. 5 Размещение жилой застройки с учетом преобладающего направления ветра (отметить третий вариант):



1	замкнутая группировка зданий
2	полузамкнутая группировка зданий
3	квартальная группировка зданий
4	открытая группировка зданий
5	гелиоцентрическая группировка зданий

Ответ: открытая группировка зданий

В.6 Назвать схему секции Б-1 жилых домов.



A1... Не ограниченная.....

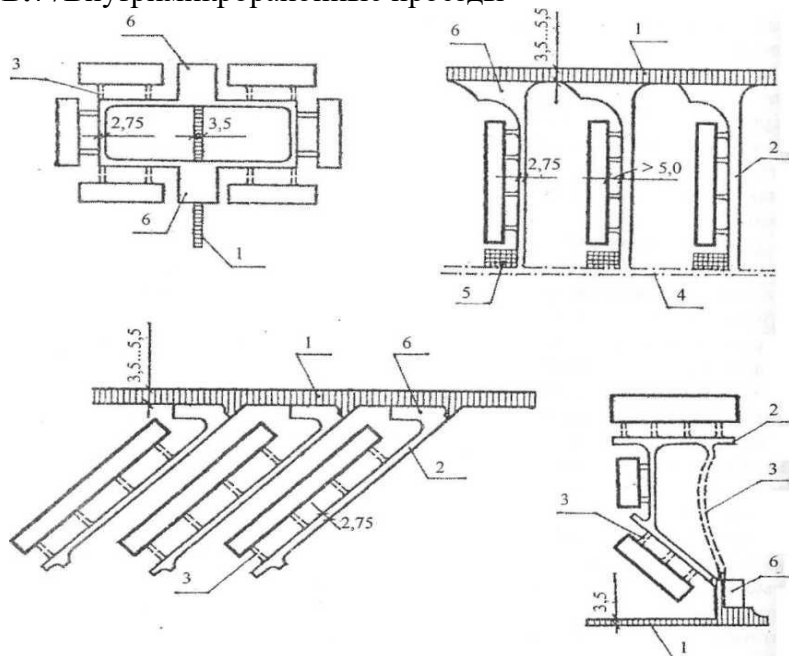
A2 ... Частично ограниченная.....

A3... Частично ограниченная

Б-1.....

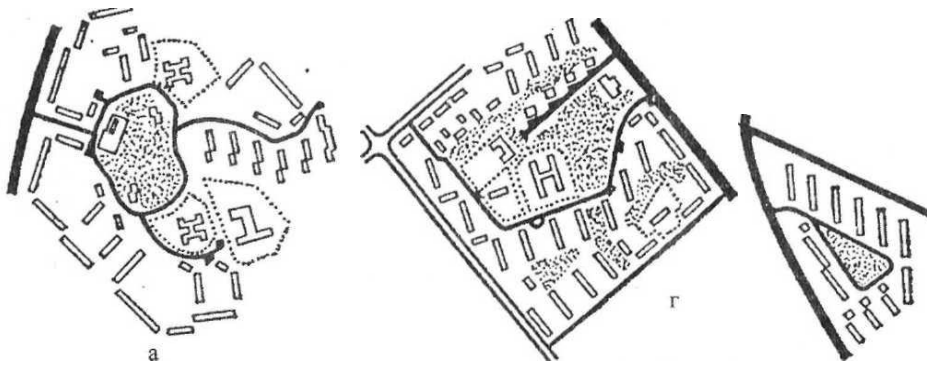
Ответ: ограниченная...

В.77 Внутримикрорайонные проезды



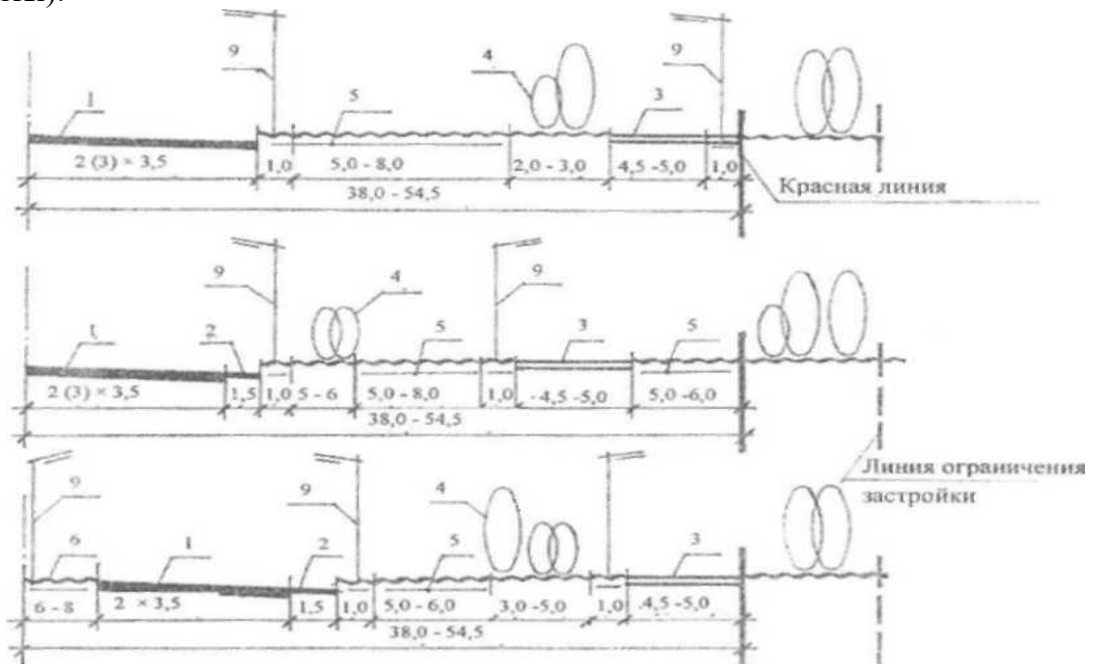
1	основной проезд, ведущий к группе домов
2
3	пешеходные дорожки
4	хозяйственный проезд
5	хозяйственные площадки
6	автостоянки
Ответ: второстепенный проезд	

В.8 Схемы основных проездов в микрорайонах (указать ответ а):



1	тупиковая
2	кольцевая
3	петельная
4	параллельная
5	смешанная
	Ответ: 2

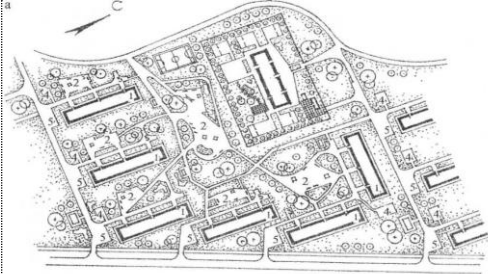
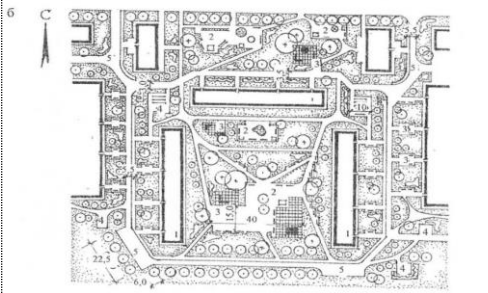
В.9 Примеры поперечных профилей магистральных улиц (указать недостающие элементы):



1	основная проезжая часть
2	резервные полосы
3
4	полосы зеленых насаждений
5	зоны прокладки инженерных коммуникаций

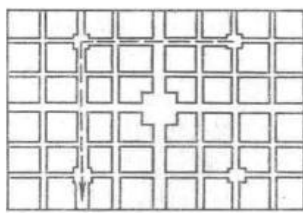
Ответ: тротуар

В.10 Планировочные приемы застройки микрорайона (указать ответ б):

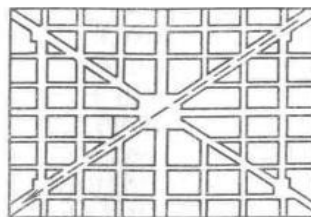
	
	
1	открытая
2	замкнутая
3	полузамкнутая
4	свободная
5	строчная

Ответ: 3

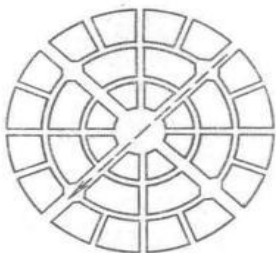
В.11 Схемы расположения улиц города (указать ответ г)):



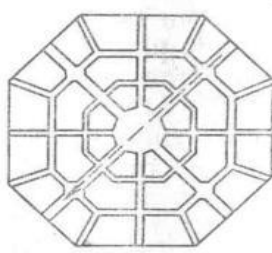
а)



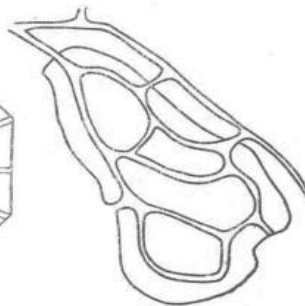
б)



в)



г)



д)

1	широтная
2	Смешанная
3	Диагональная
4	Прямоугольно -диагональная
5	Прямоугольная

Ответ: 4

Не предусмотрено учебным планом

7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

Не предусмотрено учебным планом

7.2.5 Примерный перечень вопросов для подготовки к экзаменам

1. Районная планировка: задачи, цели.
2. Проекты и схемы районной планировки.
3. Расселение, формы и виды.
4. Основные группы населения и их расчет.
5. Классификация населенных мест и типов городов по народнохозяйственному профилю, административному значению численности населения.
6. Выбор территории под строительство. Анализ территории под застройку.
7. Природно-территориальные условия размещения и развития городов.
8. Функциональное зонирование городских территорий.
9. Факторы, влияющие на планировку жилой среды.
10. Общие принципы строительного зонирования.
11. Жилые зоны, их характеристики.
12. Архитектурно-пространственная композиция жилой застройки.
13. Производственные зоны, их характеристики.
14. Ландшафтно-рекреационные территории, их характеристики.
15. Планировочные элементы жилой территории и их характеристики. (Графические схемы).
16. Транспортно-планировочная организация города.
17. Транспортно-планировочная организация города и определение показателя развития городских магистралей.
18. Классификация улиц по типу транспортного движения и функциональному назначению.
19. Обустройство городских магистралей.
20. Планировочные элементы и параметры поперечных профилей магистральных улиц.
21. Требования к размещению остановок городского общественного транспорта.
22. Требования к проектированию перекрестков и выездов (въездов) на территорию микрорайонов.
23. Основные элементы городских магистралей, профили магистралей.
24. Санитарно-защитная зона, требования к ее размещению.
25. Система учреждений обслуживания.
26. Общественные центры, требования к их размещению.
27. Задачи формирования жилой застройки.
28. Гаражи, их размещение, планировочное и конструктивное решение.
29. Автостоянки, принципы их размещения, расчет количества мест.
30. Озеленение городских территорий.
31. Элементы озеленения городских улиц.
32. Производственные зоны и их функциональное зонирование.
33. Освещение городских территорий и требования к освещению отдельных элементов города.
34. Установка осветительных приборов на улицах города. Типы осветительных приборов и формы их крепления.

35. Техничко-экономические показатели населенных мест.

36. Баланс территории населенного места.

37. Реконструкция и модернизация жилых территорий.

1. Функциональное зонирование жилых районов и микрорайонов.
2. Задачи формирования жилой застройки жилых районов и микрорайонов.
3. Принципы расчета территорий жилых районов и их количества.
4. Принципы расчета территорий жилых микрорайонов и их количества.
5. Требования к ориентации зданий по сторонам света в случае размещения комнат в квартирах только на одну сторону горизонта.
6. Расчет жилого фонда и его распределение по видам жилой застройки.
7. Местная улично-дорожная сеть.
8. Внутримикрорайонные проезды, их профили.
9. Гаражи, их размещение, планировочное и конструктивное решение.
10. Автостоянки, принципы их размещения, расчет количества мест.
11. Архитектурно-пространственная композиция жилой застройки микрорайонов.
12. Расчет школьных и дошкольных учреждений. Определение их территорий и мест расположения в системе планировочных элементов города.
13. Требования, предъявляемые к планировочному решению школ.
14. Требования, предъявляемые к планировочному решению детских дошкольных учреждений.
15. Требования, предъявляемые к жилой застройке микрорайонов.
16. Секционная застройка и особенности ее размещения.
17. Секционная жилая застройка: размещение секций в плане здания, типы секций с учетом освещенности, инсоляции и ориентации по сторонам света.
18. Малоэтажная застройка и особенности ее размещения.
19. Правила проектирования зеленых насаждений.
20. Спортивные площадки и сооружения жилых районов и микрорайонов.
21. Способы удаления мусора с территорий жилых микрорайонов.
22. Техничко-экономические показатели жилых районов и микрорайонов.
23. Баланс территории микрорайона.
24. Особенности проектирования малых населенных мест.
25. Значение малых населенных мест в системе расселения.
26. Особенности планировки и застройки малых городов.
27. Особенности планировки и застройки поселков городского типа.
28. Уличная сеть поселков.
29. Поперечные профили поселковых улиц.
30. Архитектурно-пространственная композиция поселка.
31. Особенности планировки и застройки сельских поселений.
32. Функциональное зонирование сельских поселений.
33. Основы планировочной структуры жилой зоны сельских поселений.

34. Общественные центры сельских поселений.
35. Производственная зона сельских населенных мест.
36. Объемно-пространственная организация производственной зоны.
37. Благоустройство населенных мест.
38. Инженерная подготовка территории.
39. Проектирование сельскохозяйственных комплексов.
40. Реконструкция населенных мест.

7.2.6. Методика выставления оценки при проведении промежуточной аттестации

Экзамен проводится по тест-билетам, каждый из которых содержит 5 вопросов. Каждый правильный ответ на вопрос в тесте оценивается 1 баллом (5 баллов за верный ответ). Максимальное количество набранных баллов – 25.

1. Оценка «Неудовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал менее 10 баллов.

2. Оценка «Удовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал от 11 до 15 баллов

3. Оценка «Хорошо» ставится в случае, если студент набрал от 16 до 20 баллов.

4. Оценка «Отлично» ставится, если студент набрал от 21 до 25 баллов.)

7.2.7 Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
1	Краткие сведения о предмете – введение	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата
2	Градостроительное проектирование.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, требования к курсовому проекту....
3	Основы регионального расселения и районной планировки.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, требования к курсовому проекту
4	Основы проектирования населенных мест.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа. требования к курсовому проекту....
5	Планировочная структура территории города.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту

6	Система учреждений обслуживания.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
7	Транспортно - планировочная организация населенных мест	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
8	Инженерные вопросы планировки населенных мест	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
9	Озеленение территорий населенных мест	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
10	Планировочная структура жилых районов и микрорайонов	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
11	Учреждения и предприятия обслуживания жилых районов и микрорайонов	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
12	Жилая застройка городских и сельских поселений	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
13	Улично-дорожная сеть. Автомобильные стоянки, гаражи.	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
14	Формирование производственной зоны города	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
15	Производственные зоны сельских поселений	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту
16	Особенности градостроительного проектирования в условиях реконструкции	ПК-6, ПК-7	Тест, контрольная работа, защита реферата, требования к курсовому проекту

7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Тестирование осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных тест-заданий на

бумажном носителе. Время тестирования 30 мин. Затем осуществляется проверка теста экзаменатором и выставляется оценка согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение стандартных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение прикладных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Защита курсовой работы, курсового проекта или отчета по всем видам практик осуществляется согласно требованиям, предъявляемым к работе, описанным в методических материалах. Примерное время защиты на одного студента составляет 20 мин.

8 УЧЕБНО МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)

8.1 Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

1. Шукуров, Илхомжон Садриевич.

Градостроительство, планировка сельских населенных мест [Текст] : учебное пособие. - Москва : АСВ, 2016. - 663 с. : ил. - Библиогр.: с. 649-652 (24 назв.). - ISBN 978-5-4323-0180-2 : 1554-30.

2. Богатова, Татьяна Васильевна.

Планировка городской территории [Текст] : учебное пособие : рекомендовано Воронежским ГАСУ / Воронеж. гос. архит.-строит. ун-т. - Воронеж : [б. и.], 2015 (Воронеж : Отдел оперативной полиграфии изд-ва учеб. лит. и учеб.-метод. пособий ВГАСУ, 2015). - 239 с. : ил. - Библиогр.: с. 229-230 (33 назв.). - ISBN 978-5-89040-576-0 : 70-71.

3. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник : допущено Министерством сельского хозяйства РФ / Ассоц.

"Агрообразование" ; [авт.: А. В. Севостьянов, Н. Г. Конокотин, Л. А. Кранц и др.] ; под ред. А. В. Севостьянова и Н. Г. Конокотина. - Москва : КолосС, 2012 (Йошкар-Ола : ООО "Марийское Рекламно-издат. полиграф. предприятие", 2012). - 397, [1] с. : ил. - Библиогр.: с. 394-395. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1423-14.

4. Федоров, Виктор Владимирович.

Планировка и застройка населенных мест [Текст] : учебное пособие : рекомендовано Учебно-методическим объединением. - Москва : Инфра-М, 2018. - 132 с. : ил. : табл. - (Высшее образование). - Библиогр.: с. 129-130 (29 назв.). - ISBN 978-5-16-003827-8 : 432-00.

5. Пенцев, Е.А.

- Генеральный план города [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.А. Пенцев. - Генеральный план города ; 2022-08-31. - Екатеринбург : Уральский федеральный университет, 2016. - 64 с. - ISBN 978-5-7996-1770-7.
URL: <http://www.iprbookshop.ru/68325.html>
6. Землеустройство, планировка и застройка территорий : Сборник нормативных актов и документов / сост. Ю. В. Хлистун. - Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. - 418 с. - ISBN 978-5-905916-64-9.
URL: <http://www.iprbookshop.ru/30277.html>
7. Шукуров, Илхомжон Садриевич.
Курсовое и дипломное проектирование по градостроительству [Текст] : учебное пособие. - Москва : Издательство АСВ, 2015. - 325 с. : ил. - Библиогр.: с. 318-321 (84 назв.). - ISBN 978-5-4323-0088-1 : 780-00.
8. Потаев, Георгий Александрович.
Градостроительство. Теория и практика [Текст] : учебное пособие. - Москва : Форум, 2014 (Можайск : ОАО "Можайский полиграф. комбинат", 2013). - 431 с. : ил. - Библиогр.: с. 421-427 (144 назв.). - ISBN 978-5-91134-808-3 (ФОРУМ). - ISBN 978-5-16-006978-4 (ИНФРА-М) : 820-00.
9. Промышленные узлы и районы в планировочной структуре городов [Текст] : методические указания к самостоятельной работе для студентов направления 07.03.04 "Градостроительство" очной формы обучения / ФГБОУ ВО "Воронеж. гос. техн. ун-т", каф. градостр-ва ; сост. : А. Г. Кучина, Е. М. Чернявская. - Воронеж : Воронежский государственный технический университет, 2018. - 22 с. : табл. - Библиогр.: с. 20-22 (27 назв.).
10. Проектирование коттеджного поселка [Текст] : методические указания к выполнению курсовой работы по дисциплине "Планировка городской территории" для студентов направления 08.04.01 "Строительство" (программа магистерской подготовки "Проектирование гражданских зданий с применением современных конструктивных и энергосберегающих решений") всех форм обучения / ФГБОУ ВО "Воронеж. гос. техн. ун-т", каф. проектирования зданий и сооружений им. Н. В. Троицкого ; сост. : Т. В. Богатова, Э. Е. Семенова. - Воронеж : Воронежский государственный технический университет, 2018. - 22 с. : ил. : табл. - Библиогр.: с. 21 (9 назв.).

**8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем:
Лицензионное программное обеспечение**

LibreOffice.

Microsoft Office Word 2013/2007.

Microsoft Office Excel 2013/2007.

Microsoft Office Power Point 2013/2007.

Microsoft Office Outlook 2013/2007.

Acrobat Professional 11.0 MLP.

"Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах "Антиплагиат.ВУЗ"".

Модуль "Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет "Антиплагиат-интернет"".

Модуль обеспечения поиска текстовых заимствований по коллекции диссертаций и авторефератов Российской государственной библиотеки (РГБ).

Модуль поиска текстовых заимствований по коллекции научной электронной библиотеки eLIBRARY.RU.

Autodesk для учебных заведений. Трехлетняя подписка к бессрочной лицензии: AutoCAD.

Лицензии Авторизованного учебного центра Autodesk: AutoCAD.

Бесплатное программное обеспечение

7zip.

Adobe Acrobat Reader.

Adobe Flash Player NPAPI.

Adobe Flash Player PPAPI.

ARCHICAD.

Mozilla Firefox.

Notepad++.

Paint.NET.

PascalABC.NET.

PDF24 Creator.

PicPick.

SketchUp.

WinDjView.

Skype.

Moodle.

OpenOffice.

Trello.

Ресурс информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://www.edu.ru/>

Образовательный портал ВГТУ

Информационная справочная система

<http://window.edu.ru>

<https://wiki.cchgeu.ru/>

Современные профессиональные базы данных

Tehnari.ru. Технический форум адрес ресурса: <https://www.tehnari.ru/>

Masteraero.ru Каталог чертежей адрес ресурса: <https://masteraero.ru>

Старая техническая литература адрес ресурса:

http://retrolib.narod.ru/book_e1.html

Журнал ЗОДЧИЙ Адрес ресурса: <http://tehne.com/node/5728>

Stroitel.club. Сообщество строителей РФ адрес ресурса: <http://www.stroitel.club/>

Стройпортал.ру Адрес ресурса: <https://www.stroyportal.ru/>

Строительный портал — социальная сеть для строителей. «Мы Строители»

адрес ресурса: <http://stroitelnii-portal.ru/>

9 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

В качестве материально-технического обеспечения дисциплины используется лабораторная база кафедры «Жилищно-коммунального хозяйства», а также специализированные лекционные аудитории, оснащенные оборудованием для лекционных демонстраций и проектором, стационарным экраном; учебные аудитории, оснащенные необходимым оборудованием; компьютерный класс, с доступом в сеть «Интернет» и необходимым программным обеспечением; помещения для самостоятельной работы студентов, оснащенные компьютерной техникой с выходом в сеть "Интернет"; библиотечный электронный читальный зал с доступом к электронным ресурсам библиотеки и доступом в электронную информационно-образовательную среду.

10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

По дисциплине «Планировка и застройка городских и сельских поселений» читаются лекции, проводятся практические занятия, выполняется курсовой проект.

Основой изучения дисциплины являются лекции, на которых излагаются наиболее существенные и трудные вопросы, а также вопросы, не нашедшие отражения в учебной литературе.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков расчета функциональных зон, планировочных элементов города, количества жилых и общественных зданий. Занятия проводятся путем решения конкретных задач в аудитории.

Методика выполнения курсового проекта изложена в учебно-методическом пособии. Выполнять этапы курсового проекта должны своевременно и в установленные сроки.

Контроль усвоения материала дисциплины производится проверкой курсового проекта, защитой курсового проекта.

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова,

	<p>термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на лекции или на практическом занятии.</p>
<p>Практическое занятие</p>	<p>Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.</p>
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоению учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций; - выполнение домашних заданий и расчетов; - работа над темами для самостоятельного изучения; - участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад; - подготовка к промежуточной аттестации.
<p>Подготовка к промежуточной аттестации</p>	<p>Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед экзаменом, экзаменом, экзаменом, экзаменом три дня эффективнее всего использовать для повторения и систематизации материала.</p>

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Перечень вносимых изменений	Дата внесения изменений	Подпись заведующего кафедрой, ответственной за реализацию ОПОП