

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Бизнес планирование инвестиционных проектов»

Направление подготовки 08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

Профиль Ценообразование и стоимостный инжиниринг в строительной -
инвестиционной сфере

Квалификация выпускника Магистр

Нормативный период обучения 2 года и 5 м.

Форма обучения заочная

Год начала подготовки 2017

Цель изучения дисциплины:

формирование современного мышления на основе освоения методологии планирования строительного бизнеса и строительного-монтажного производства, приобретения практических навыков по планированию стоимостных параметров инвестиционных проектов, анализу затрат по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительства и разработке мероприятий для повышения эффективности деятельности по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в строительной-инвестиционной сфере

Задачи изучения дисциплины:

приобрести способность разрабатывать бизнес-планы строительной-инвестиционных проектов на основе изучения отечественного и зарубежного опыта, принципов информационного обеспечения и приобретения навыков сбора и систематизации необходимой информации; овладеть методиками планирования стоимостных показателей инвестиционного проекта с использованием сметных нормативов, расчета отклонений по стоимости проекта при изменении сроков, последовательности и стоимости строительных работ; приобрести навыки планирования мероприятий по корректировке стоимостных показателей в процессе стоимостного инжиниринга с целью повышения эффективности и реализуемости строительной-инвестиционного бизнес-плана

Перечень формируемых компетенций:

- ОК-1 - способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу
- ОК-2 - готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения
- ОК-3 - готовность к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала
- ОПК-2 - готовность руководить коллективом в сфере своей

профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия

ОПК-3 - способность использовать на практике навыки и умения в организации научно-исследовательских и научно-производственных работ, в управлении коллективом, влиять на формирование целей команды, воздействовать на ее социально-психологический климат в нужном для достижения целей направлении, оценивать качество результатов деятельности, способностью к активной социальной мобильности

ОПК-4 - способность демонстрировать знания фундаментальных и прикладных дисциплин программы магистратуры

ОПК-5 - способность использовать углубленные теоретические и практические знания, часть которых находится на передовом рубеже данной науки

ОПК-6 - способность самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности, расширять и углублять свое научное мировоззрение

ОПК-7 - способность использовать углубленные знания правовых и этических норм при оценке последствий своей профессиональной деятельности, при разработке и осуществлении социально значимых проектов

ОПК-8 - способность демонстрировать навыки работы в научном коллективе, способностью порождать новые идеи

ОПК-9 - способность осознать основные проблемы своей предметной области, при решении которых возникает необходимость в сложных задачах выбора, требующих использования количественных и качественных методов

ОПК-10 - способность и готовность ориентироваться в постановке задачи, применять знания о современных методах исследования, анализировать, синтезировать и критически резюмировать информацию

ОПК-11 - способность и готовность проводить научные эксперименты с использованием современного исследовательского оборудования и приборов, оценивать результаты исследований

ОПК-12 - способность оформлять, представлять и докладывать результаты выполненной работы

ПК-13 - способность анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности

ПК-15 - способность организовать работу коллектива исполнителей, принимать исполнительские решения, определять порядок выполнения работ

ПК-17 - умение разрабатывать программы инновационной деятельности, организовать профессиональную переподготовку, повышение квалификации, аттестацию, а также тренинг персонала в области инновационной деятельности

Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет

