

## **АННОТАЦИЯ**

к рабочей программе ДИСЦИПЛИНЫ  
«Реновация застроенных территорий»

**Направление подготовки** 08.04.01 Строительство

**Профиль** Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений

**Квалификация выпускника** магистр

**Нормативный период обучения** 2 года / 2 года и 4 м.

**Форма обучения** очная / заочная

**Год начала подготовки** 2024

**Цель изучения дисциплины:** Формирование теоретических и практических навыков для развития умения разрабатывать концептуальные программы по реновации жилых и промышленных территорий с комплексной проработкой застройки с учетом действующих градостроительных нормативных требований.

**Задачи изучения дисциплины:**

- освоение нормативно-правовой базы по реновации застроенных территорий;
- освоение новых принципов и методов реновации сложившейся застройки;
- приобретение знаний о методах реконструкции зданий и сооружений при реновации городской застройки;
- приобретение знаний об отечественном и зарубежном опыте реконструкции и реновации городских территорий.

**Перечень формируемых компетенций:**

ПК-5 - Способен контролировать выполнение проектных решений по ремонту, реконструкции и модернизации

ПК-4 - Способен разрабатывать и контролировать мероприятия по повышению уровня санитарного содержания, благоустройства, безопасности и энергоэффективности зданий и сооружений

**Общая трудоемкость дисциплины:** 3 з.е.

**Форма итогового контроля по дисциплине:** Зачет