

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Анализ сметной документации»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Возведение, эксплуатация и мониторинг зданий и сооружений (на английском языке)

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года

Форма обучения очная

Год начала подготовки 2019

Цель изучения дисциплины:

формирование у магистрантов знаний, необходимых для проведения экспертизы сметной документации в строительстве.

Задачи изучения дисциплины:

- изучение понятия цены как экономической категории и теоретических основ ценообразования в строительстве;
- рассмотрение договорной цены как основы ценообразования в строительстве и сметной стоимости как обоснования договорных цен;
- усвоение цели составления сметной документации, целесообразности назначения и регламента проведения ее экспертизы;
- изучение порядка и правил составления сметной документации в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ;
- изучение методов ценообразования в строительстве и применения действующей сметно-нормативной базы;
- изучение регламента проведения экспертизы проектной документации и проверки достоверности сметной документации и др.

Перечень формируемых компетенций:

УК-4 - Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

ПК-1 - Способен организовывать работы по управлению жилищным фондом на уровне местного самоуправления

ПК-2 - Способен организовывать процессы по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом

ПК-3 - Способен управлять строительной организацией

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен