

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины (профессионального модуля)
ОП.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга
по специальности: 21.02.19 Землеустройство

3 года 10 месяцев
(нормативный срок обучения)

Год начала подготовки: 2026 г.

1. Наименование образовательной программы, в рамках которой изучается профессиональный модуль

Дисциплина ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга является обязательной частью общепрофессиональных дисциплин примерной образовательной программы в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство.

2. Общая трудоёмкость

Дисциплина изучается в объеме 94 часа, которые включают (36 ч. лекций, 18 ч. практических занятий, 20 ч. курсовой работы, 8 ч. самостоятельных занятий, 12 ч. промежуточной аттестации).

В том числе количество часов в форме практической подготовки: 38 ч.

3. Место профессионального модуля в структуре образовательной программы

Дисциплина ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга относится к дисциплинам общепрофессионального цикла части учебного плана.

Изучение дисциплины ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга требует основных знаний, умений и компетенций студента по дисциплинам: «Основы землеустройства».

Дисциплина ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга является предшествующей для подготовки выпускной квалификационной работы.

4. Требования к результатам освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга направлен на формирование следующих **общих компетенций (ОК)**:

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях;

ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

Процесс изучения дисциплины ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга направлен на формирование следующих **профессиональных компетенций (ПК)**:

ПК 1.2. Выполнять топографические съемки различных масштабов

ПК 1.3 Выполнять графические работы по составлению картографических материалов

ПК 1.4 Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков

ПК 1.5 Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости

ПК 1.6 Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов

ПК 2.1. Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости

ПК 2.2. Выполнять градостроительную оценку территории поселения

ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств;

ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения;

ПК 3.1 Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и представлений сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)

ПК 3.2 Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости

ПК 3.3 Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН

ПК 3.4 Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;

ПК 4.1

ПК 4.2 Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.

В результате изучения профессионального модуля студент должен:

Знать:

основные технико-экономические показатели деятельности организации;
особенности и перспективы развития отрасли;
отраслевой рынок труда;
рыночный механизм и особенности рыночных отношений в сфере землеустройства и кадастра;
пути повышения экономической эффективности производства
организационные и производственные структуры организаций, их типы;
маркетинговую деятельность организации;
основные оборотные средства, трудовые ресурсы, нормирование и оплата труда;
сущность и характерные черты современного менеджмента, историю его развития;
особенности менеджмента в области профессиональной деятельности (по отраслям);
функции менеджмента в рыночной экономике;
процесс принятия и реализации управленческих решений;
стили управления, коммуникации, деловое общение;
конъюнктуру рынка недвижимости, динамику спроса и предложения на соответствующем рынке с учетом долгосрочных перспектив.
внешнюю и внутреннюю среду организации;
цикл менеджмента;
систему методов управления;
сущность и функции маркетинга.

Уметь:

рассчитывать основные технико-экономические показатели деятельности организации;
выполнять анализ хозяйственной деятельности организации;
намечать мероприятия и предложения по повышению экономической эффективности производства;
принимать эффективные решения, используя систему методов управления;

анализировать рынок недвижимости, осуществлять его сегментацию и позиционирование;
определять стратегию и тактику относительно ценообразования;
применять в профессиональной деятельности приемы делового и управленческого общения;
разрабатывать мотивационную политику организации;
планировать и организовывать работу подразделения;
формировать организационные структуры управления.

Иметь практический опыт:

расчета и планирования основных технико-экономических показателей деятельности организации и анализировать их динамику;
анализа факторов, влияющих на хозяйственную деятельность организации;
выбора методов принятия эффективных управленческих решений;
управления конфликтами и стрессами в организации;
применения в профессиональной деятельности приемы делового общения и управленческого воздействия;
расчета показателей эффективности использования ресурсов организации.

5. Содержание профессионального модуля

В основе дисциплины лежат основополагающие разделы:

1. Основы экономики
2. Основы менеджмента
3. Основы маркетинга.

Обучение проходит в ходе аудиторной (практические занятия, лекции) и внеаудиторной (самостоятельной) работы обучающихся, что позволяет приобретать будущим специалистам необходимые знания, навыки и умения.

7. Формы организации учебного процесса по профессиональному модулю

Изучение дисциплины ОПЦ.06 Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга складывается из следующих элементов:

- лекции по дисциплине в соответствии с рабочей программой и календарным планом;
- практические занятия;
- самостоятельная работа обучающегося при изучении учебного/теоретического материала (по конспектам лекций), изучение основной и дополнительной литературы;
- самостоятельная работа при подготовке к практическим и лабораторным занятиям;
- выполнение индивидуального или группового задания;
- подготовка к промежуточной аттестации.

При реализации дисциплины предполагается организация практической подготовки, направленной на выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Подготовка к практическим занятиям и самостоятельное изучение отдельных рекомендуемых к изучению вопросов осуществляется с использованием:

- лекционных материалов;
- рекомендуемой литературы;
- периодических изданий;
- сети «Интернет».

8. Виды контроля

Экзамен – 8 семестр.

Курсовая работа – 8 семестр.