

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы управления недвижимостью»

Направление подготовки 08.03.01 Строительство

Профиль Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года / 4 года и 11 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины: ознакомление с основами управления недвижимостью, формирование комплексного научного мышления, имеющего широкий диапазон знаний механизма реального осуществления управленческого процесса, владение методами формирования и реализации эффективных управленческих решений в сфере недвижимости на различных этапах его жизненного цикла.

Задачи изучения дисциплины: изучение базовых понятий сферы недвижимости, возможности использования имеющихся или проектируемых объектов для решения профессиональных проблем, деятельности управляющих компаний на рынке недвижимости, общих и частных функций управления, методов, приемов решения задач.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-2 - Способен вести обработку статистической отчетности, владеть порядком составления установленной отчетности и основами финансового и бухгалтерского учета

ПК-5 - Способен управлять процессами организации оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту объектов недвижимости

ПК-7 - Способен организовать деятельность по управлению и реализации прав на недвижимое имущество от имени и по поручению клиента

ПК-9 - Способен использовать в профессиональной деятельности основы управления

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен