

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета  Панфилов Д.В.
«31» августа 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

«Нормативно-правовое обеспечение проектирования»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Повышение энергоэффективности проектируемых зданий

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Автор программы

 /Агеенко М.В./

Заведующий кафедрой
Проектирования зданий и
сооружений им.Н.В.
Троицкого

 /Сотникова О.А./

Руководитель ОПОП

 /Семенова Э.Е./

Воронеж 2021

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины

Целью дисциплины является формирование профессиональных знаний в области современных нормативно-правовых аспектов в строительстве, приведение их в соответствие с новыми экономическими условиями, законодательством и структурой управления. Дисциплина способствует профессиональному анализу сложившейся ситуации в строительстве и архитектуре и позволяет грамотно осуществлять проектную деятельность на основе полученных знаний.

1.2. Задачи освоения дисциплины

Задачей дисциплины является освоение методики применения полученных нормативно-технических и правовых знаний и их взаимосвязи в реальном архитектурно-строительном проектировании.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Нормативно-правовое обеспечение проектирования» относится к дисциплинам блока ФТД.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Нормативно-правовое обеспечение проектирования» направлен на формирование следующих компетенций:

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-3 - Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

ПК-1 - Способен разрабатывать проектную документацию по проектированию зданий с обеспечением требований энергетической эффективности

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции
УК-1	знать типологические изменения в архитектуре на основе меняющейся социальной обстановки в обществе
	уметь осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий
	владеть навыками поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования
УК-3	знать экономические и социальные критерии оценки проектной деятельности и строительства, принципы и правила разработки архитектурно-конструктивной проектной

	документации
	уметь управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность
	владеть организационно-методическими основами архитектурного проектирования с использованием современных информационных технологий, основами комплексной разработки нормативной базы архитектурно-конструктивных проектов
ПК-1	знать нормативную и правовую базу разрабатываемых проектов
	уметь разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию по проектированию зданий и сооружений
	владеть основами комплексной разработки архитектурно конструктивных проектов с учетом энергетической эффективности.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Нормативно-правовое обеспечение проектирования» составляет 2 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий
очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		1
Аудиторные занятия (всего)	36	36
В том числе:		
Лекции	18	18
Практические занятия (ПЗ)	18	18
Самостоятельная работа	36	36
Виды промежуточной аттестации - зачет	+	+
Общая трудоемкость:		
академические часы	72	72
зач.ед.	2	2

заочная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		2
Аудиторные занятия (всего)	8	8
В том числе:		
Лекции	4	4
Практические занятия (ПЗ)	4	4
Самостоятельная работа	60	60
Часы на контроль	4	4
Виды промежуточной аттестации - зачет	+	+
Общая трудоемкость:		

академические часы	72	72
зач.ед.	2	2

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Правоотношения в градостроительной деятельности	Правовая норма в градостроительстве, сущность и содержание. Понятие правового регулирования гр.строительной деятельности.	2	2	6	12
2	Система нормативно правовых актов и нормативных документов, действующих в строительстве	Состояние современного законодательства в области проектирования и строительства. Реализация особенностей технического регулирования в строительстве. Нормативно-правовая база для разработки проекта строительства. Правовые основы градостроительной практики.	4	2	6	12
3	Общи основы организации строительного проектирования	Основные функции заказчика. Классификация проектных организаций.	2	2	6	12
4	Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства	Положения и требования на этапе предпроектной подготовки. Инженерные изыскания при подготовке предпроектной документации. Порядок подготовки проектной документации. Порядок и условия проведения экспертизы проектов.	4	4	6	12
5	Строительство и реконструкция объектов кап. строительства	Порядок выдачи разрешения на строительство. Строительный контроль и государственный строительный надзор	4	4	6	12
6	Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности	Правонарушения при осуществлении проектной деятельности. Уголовная, административная и дисциплинарная ответственность.	2	4	6	12
Итого			18	18	36	72

заочная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Правоотношения в градостроительной деятельности	Правовая норма в градостроительстве, сущность и содержание. Понятие правового регулирования гр.строительной деятельности.		-	6	6
2	Система нормативно правовых актов и нормативных документов, действующих в строительстве	Состояние современного законодательства в области проектирования и строительства. Реализация особенностей технического регулирования в строительстве. Нормативно-правовая база для разработки проекта строительства. Правовые основы градостроительной практики.	1	1	14	16
3	Общи основы организации строительного проектирования	Основные функции заказчика. Классификация проектных организаций.	1-	-	10	11
4	Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства	Положения и требования на этапе предпроектной подготовки. Инженерные изыскания при подготовке предпроектной документации. Порядок подготовки проектной документации. Порядок и условия проведения экспертизы проектов.	1	1	12	14

5	Строительство и реконструкция объектов кап. строительства	Порядок выдачи разрешения на строительство. Строительный контроль и государственный строительный надзор	1	1	10	12
6	Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности	Правонарушения при осуществлении проектной деятельности. Уголовная, административная и дисциплинарная ответственность.	-	1	8	9
Итого			4	4	60	68

5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ) И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины не предусматривает выполнение курсового проекта (работы) или контрольной работы.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

7.1.1 Этап текущего контроля

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«не аттестован».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Аттестован	Не аттестован
УК-1	знать типологические изменения в архитектуре на основе меняющейся социальной обстановки в обществе	Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	уметь осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	Активная работа на практических занятиях, защита реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть навыками поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования	Активная работа на практических занятиях, отвечает на вопросы по теме реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
УК-3	знать экономические и социальные критерии оценки проектной деятельности и строительства, принципы и правила разработки архитектурно-конструктивной проектной документации	Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	уметь управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	Активная работа на практических занятиях, защита реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

	владеть организационно-методическими основами архитектурного проектирования с использованием современных информационных технологий, основами комплексной разработки нормативной базы архитектурно-конструктивных проектов	Активная работа на практических занятиях, отвечает на вопросы по теме реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
ПК-1	знать нормативную и правовую базу разрабатываемых проектов	Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	уметь разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию по проектированию зданий и сооружений	Активная работа на практических занятиях, защита реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть основами комплексной разработки архитектурно-конструктивных проектов с учетом энергетической эффективности.	Активная работа на практических занятиях, отвечает на вопросы по теме реферата	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 1 семестре для очной формы обучения, 2 семестре для заочной формы обучения по двухбалльной системе:

«зачтено»

«не зачтено»

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Зачтено	Не зачтено
УК-1	знать типологические изменения в архитектуре на основе меняющейся социальной обстановки в обществе	Тест	Выполнение теста на 70-100%	Выполнение менее 70%
	уметь осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	Решение стандартных практических задач	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть навыками поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
УК-3	знать экономические и социальные критерии оценки проектной деятельности и строительства, принципы и правила разработки архитектурно-конструктивной проектной документации	Тест	Выполнение теста на 70-100%	Выполнение менее 70%
	уметь управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	Решение стандартных практических задач	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть организационно-методическими	Решение прикладных задач	Продемонстрирован верный ход	Задачи не решены

	основами архитектурного проектирования с использованием современных информационных технологий, основами комплексной разработки нормативной базы архитектурно-конструктивных проектов	в конкретной предметной области	решения в большинстве задач	
ПК-1	знать нормативную и правовую базу разрабатываемых проектов	Тест	Выполнение теста на 70-100%	Выполнение менее 70%
	уметь разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию по проектированию зданий и сооружений	Решение стандартных практических задач	Продемонстрировать верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть основами комплексной разработки архитектурно-конструктивных проектов с учетом энергетической эффективности.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Продемонстрировать верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены

7.2 Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

1. Нормативный правовой акт – это ...

- а) документ, содержащий перечень законодательных актов;
- б) правовой акт, принятый полномочным на то органом и содержащий правовые нормы;
- в) документ, являющийся юридически значимой информацией.

2. К индивидуальным субъектам права в сфере градостроительных отношений относятся ...

- а) органы местного самоуправления;
- б) физические лица;
- в) субъекты РФ.

3. Главный государственный закон (закон законов) – это ...

- а) градостроительный кодекс РФ;
- б) закон субъекта РФ;
- и) конституция.

4. Объект капитального строительства – это ...

- а) временные постройки;
- б) киоски и навесы;
- в) здание, строение, сооружение, а также объекты незавершенного строительства.

5. Застройщик - это ...

- а) физическое или юридическое лицо, которое осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на принадлежащем ему земельном участке;
- б) физическое лицо, осуществляющий архитектурно-строительное проектирование;
- в) организация, осуществляющая проектную деятельность.

6. В каком случае не требуется подготовки проектной документации?

- а) при капитальном строительстве общественных зданий с количеством этажей не более одного;

б) при капитальном строительстве индивидуального жилого дома с количеством этажей не более трех, предназначенных для проживания одной семьи;

в) многоэтажного жилого дома.

7. Основной государственный документ при осуществлении градостроительной, проектной деятельности?

а) жилищный кодекс РФ;

б) градостроительный кодекс РФ;

в) федеральный конституционный закон о референдуме.

8. Кто проводится строительный контроль?

а) лицо, осуществляющее строительство;

б) застройщик;

в) заказчик.

9. В каком законодательном документе определяется ответственность за нарушение о градостроительной деятельности?

а) в конституционном законе об арбитражном суде;

б) в градостроительном кодексе;

в) в Конституции РФ.

10. В каких случаях наступает дисциплинарная ответственность за нарушения законодательства о градостроительстве?

а) за неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей;

б) за неисполнение или ненадлежащее исполнение работником не по его вине возложенных на него трудовых обязанностей;

в) за неисполнение или ненадлежащее исполнение работником возложенных на него трудовых обязанностей по причине оборудования.

7.2.2 Примерный перечень заданий для решения стандартных задач

1. Система нормативных документов в области строительства является составной частью системы технического регулирования РФ, функционирующей на основе Федерального закона:

+ № 184 – ФЗ от 27.01.12 «О техническом регулировании»;

- № 384-ФЗ от 27.12.09 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- № 190-ФЗ от 29.12.04 «Градостроительный кодекс».

2. Обязательные требования к обеспечению безопасности объектов капитального строительства на всех этапах их жизненного цикла установлены:

- № 184 – ФЗ от 27.01.12 «О техническом регулировании»;

+ № 384-ФЗ от 27.12.09 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- № 190-ФЗ от 29.12.04 «Градостроительный кодекс».

3. Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений:

+ Распоряжение Правительства РФ от 21.06.10 № 1047-р;

- Постановление Правительства РФ от 23.03.08 № 198;

- Постановление Правительства РФ от 24.03.07 № 178.

4. Каким документом утвержден План работ по разработке и утверждению сводов правил и актуализация ранее утвержденных СНиПов на период до конца 2011 г.:

- Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РФ от 01.06.10 № 2079;

- + Приказом Минрегиона РФ от 04.10.10 № 439;

- Постановлением правительства РФ от 23.03.08 № 198.

5. Основными элементами системы технического регулирования являются:

- технические регламенты, стандарты;

- технические регламенты, стандарты, государственный контроль (надзор);

- + технические регламенты, стандарты, государственный контроль (надзор), процедуры подтверждения соответствия.

6. Технические регламенты, принимаемые ФЗ или постановлением Правительства РФ, вступают в силу:

- + не ранее, чем через 6 месяцев со дня его официального опубликования;

- не ранее, чем через 3 месяцев со дня его официального опубликования;

- не ранее, чем через 9 месяцев со дня его официального опубликования.

7. К документам в области стандартизации, используемых на территории РФ, относятся:

- национальные стандарты, стандарты организаций, правила стандартизации;

- нормы и рекомендации в области стандартизации, применяемые в установленном порядке классификации, общероссийским классификатором технико-экономической и социальной информации, своды правил;

- + национальные стандарты, стандарты организаций, правила стандартизации, нормы и рекомендации в области стандартизации, применяемые в установленном порядке классификации, общероссийским классификатором технико-экономической и социальной информации, своды правил;

8. Концепция развития национальной системы стандартизации принята:

- + распоряжением Правительства РФ от 28.02.06 № 266-р;

- Приказом Минрегиона РФ от 04.10.10 № 439;

- Постановлением правительства РФ от 23.03.08 № 198.

9. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений устанавливает:

- общие требования безопасности ко всем зданиям и сооружениям;

- процесс проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации, независимо от назначений параметров зданий и сооружений;

- + общие требования безопасности ко всем зданиям и сооружениям, процесс проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации, независимо от назначений параметров зданий и сооружений.

10. Саморегулирование:

- это самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательства;

- это самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательства или профессиональной деятельности и содержанием которой является разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности;

+ это самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательства или профессиональной деятельности и содержанием которой является разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а так же контроль за соблюдением требований, указанных стандартов и правил.

7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

Задача1. Какая ответственность предусмотрена кодексом РФ об административных правонарушениях при несоблюдение экологических требований при территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, выводе из эксплуатации зданий, строений, сооружений и иных объектов капитального строительства?

Предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц — от 2 000 до 5 000 рублей; на юридических лиц — от 20 000 до 100 000 руб.

Задача 2. Какой вид ответственности предусмотрен при нарушении требований технических регламентов, проектной документации, обязательных требований документов в области стандартизации или требований специальных технических условий либо нарушение установленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти до дня вступления в силу технических регламентов обязательных требований к зданиям и сооружениям при проектировании, строительстве, реконструкции или капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе при применении строительных материалов (изделий)?

Предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от 1000 рублей до 2 000 рублей; на должностных лиц — от 20 000 рублей до 30 000 рублей; на юридических лиц — от 100 000 рублей до 300 000 рублей.

Задача 3. Сколько правовых норм содержится в ст. 47 Градостроительного кодекса РФ?

Часть 1 данной статьи формулирует общую цель выполнения инженерных изысканий; часть 2 устанавливает требования к субъектам проведения определенных видов работ; часть 3 содержит указания на правовой статус лиц, осуществляющих инженерные изыскания; часть 4 определяет конкретные цели инженерных изысканий; часть 4.1 указывает на то, что должны собой представлять результаты инженерных изысканий; часть 5 устанавливает требования, которые должны соблюдаться при их проведении; часть 6 содержит отсылочную норму, предписывающую Правительству РФ конкретизировать виды инженерных изысканий и порядок их выполнения. Таким образом, в одной статье содержатся семь правовых норм.

Задача 4. Что определяется в задании на проектирование?

В задании на проектирование определяются: назначение и объем предполагаемого здания; место строительства; характеристика объекта — этажность, состав помещений, их высота, площади, виды санитарно-технического оборудования, возможные строительные материалы, конструкции.

Задача 5. Какую ответственность несет за собой нарушение правил безопасности при строительстве, эксплуатации или ремонте магистральных трубопроводов, если это деяние повлекло по неосторожности смерть?

Наказывается принудительными работами на срок до 5 лет либо лишением свободы на тот же срок. Ук РФ статья 269, часть 2.

Задача 6. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе ли воспользоваться этими техническими условиями?

Правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о смене правообладателя.

Задача 7. Какой вид ответственности предусмотрен при нарушении правил охраны окружающей среды при проектировании, размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию и эксплуатации промышленных, сельскохозяйственных, научных и иных объектов лицами, ответственными за соблюдение этих правил, если это повлекло существенное изменение радиоактивного фона, причинение вреда здоровью человека, массовую гибель животных либо иные тяжкие последствия?

Согласно статьи 216 ук РФ, ответственное лицо наказывается штрафом в размере до 120 000 рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 1 года, либо обязательными работами на срок до 480 часов, либо исправительными работами на срок до 2 лет, либо принудительными работами на срок до 5 лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет или без такового, либо лишением свободы на срок до 5 лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет или без такового.

Задача 8. В каком порядке осуществляется подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения?

Подача заказчиком заявления о подключении; заключение договора о подключении; выдача исполнителем заказчику условий подключения (технических условий для присоединения), которые не противоречат техническим условиям, ранее полученным заказчиком от исполнителя или органа местного самоуправления либо от предыдущего правообладателя земельного участка, при условии, что срок действия технических условий не истек; выполнение заказчиком условий подключения; проверка исполнителем выполнения заказчиком условий подключения; присоединение заказчиком объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и подписание сторонами акта о присоединении; выполнение условий подачи ресурсов.

Задача 9. Кто проводит государственную экспертизу проектной документации?

Государственную экспертизу проектной документации проводит

орган исполнительной власти РФ, уполномоченный на ее проведение, или подведомственное ему государственное или автономное учреждение.

Задача 10. Какой вид ответственности предусмотрен при нарушении правил безопасности при строительстве, эксплуатации или ремонте магистральных трубопроводов, если это деяние повлекло по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека?

Согласно статьи 269, часть 1 ук рФ, ответственное лицо наказывается ограничением свободы на срок до 3 лет, либо принудительными работами на срок до 2 лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет или без такового, либо арестом на срок до 6 месяцев, либо лишением свободы на срок до 2 лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет или без такового.

7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

1. Система нормативных документов в строительстве. Цели и задачи.
2. Основные принципы и структура нормативно-правовой системы в проектировании и строительстве.
3. Комплексы нормативных документов в строительстве.
4. Нормативные документы субъектов РФ, производственно-отраслевые, государственные федеральные документы.
5. Содержание нормативных документов.
6. Инженерные изыскания для проектной документации.
7. Статья 48 ГК РФ. Архитектурно-строительное проектирование.
8. Основные функции заказчика.
9. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.
10. Разрешение на строительство.
11. Авторский надзор.
12. Государственный строительный надзор.
13. Архитектурно-строительное проектирование. Подготовка проектной документации. Условия ее подготовки.
14. Состав проектной документации. Состав пояснительной записки.
15. Состав проектной документации. Состав графической части.
16. Проектное задание. Этапы проектирования.
17. Цели и задачи сертификации в строительстве.
18. Стандартизация в строительстве. Объекты стандартизации в строительстве.
19. Задачи и принципы стандартизации.
20. Объекты сертификации в строительстве. Сертификат соответствия.
21. Требования доступности маломобильных групп населения.
22. Правонарушения при осуществлении проектной деятельности. Ответственность.
23. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
24. Информационное обеспечение градостроительной деятельности.
25. Участники договорных отношений по строительству объектов.
26. Договор строительного подряда. Особенности правового регулирования

договора строительного подряда на капитальный ремонт.

27. Обязанности лиц, осуществляющих строительство.

28. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

29. Технические условия подключения к сетям инженерно -технического обеспечения.

30. Случаи, в которых выдача разрешения на строительство не требуется.

7.2.5 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

Не предусмотрено учебным планом

7.2.6. Методика выставления оценки при проведении промежуточной аттестации

Результаты промежуточной аттестации знаний (зачет) оцениваются по двухбалльной системе:

- «зачтено»;
- «не зачтено».

Промежуточная аттестация осуществляется проведением проверки знаний теоретического и практического материала по всем разделам дисциплины, изученных студентом. Зачет проводится по итогам *текущей успеваемости и путем специального опроса, проводимого в устной форме.*

7.2.7 Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
1	Правоотношения в градостроительной деятельности	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
2	Система нормативно правовых актов и нормативных документов, действующих в строительстве	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
3	Общие основы организации строительного проектирования	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
4	Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
5	Строительство и реконструкция объектов кап. строительства	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
6	Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности	УК-1, УК-3, ПК-1	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....

7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Тестирование осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных тест-заданий на

бумажном носителе. Время тестирования 30 мин. Затем осуществляется проверка теста экзаменатором и выставляется оценка согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение стандартных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение прикладных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

8 УЧЕБНО МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)

8.1 Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

1. Римшин Владимир Иванович , Греджев Виктор Анатольевич
Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство:учебник : рекомендовано Учебно-методическим объединением. - 2-е изд., перераб. и доп.. - Москва : Инфра-М, 2013 -459 с.
2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Нормативные документы по строительству зданий и со-оружений. Жилые, общественные и производственные здания и сооружения [Электронный ресурс]: сборник нормативных актов и документов/ — Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015.— 500 с.
Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30231>.
3. Иванов Ю. В. Реконструкция и обновление сложившейся застройки города: Учебник,2013- с.
4. Хлистун Ю. В.Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения:Сборник нормативных актов и документов. - Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015 -510 с., <http://www.iprbookshop.ru/30230>.
5. Шепелев Н.П. Реконструкция городской застройки: учебник для вузов строитю спец./Н.П. Шепелев, М.С. Шумилов. – Москва: Интеграл, 2013. – 272 с.

8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

- консультирование посредством электронной почты;
- использование презентационных способов предоставления информации на лекции;
- использование электронной библиотеки IPRbookshop4

- официальный сайт Президента Российской Федерации - <http://president.kremlin.ru>;
- официальный сайт Правительство - <http://www.government.gov.ru>;
- официальный сайт Арбитражного Суда - <http://www.arbitr.ru>;
- официальный сайт Верховного Суда - <http://www.supcourt.ru>;
- официальный сайт Конституционного Суда РФ - <http://www.youth.cov.ru>;
- официальный сайт Государственной Думы Федерального Собрания РФ - <http://www.duma.ru>;
- официальный сайт Минприроды РФ <http://www.mpr.ru/>;
- официальный сайт Минэкономразвития РФ <http://www.economy.gov.ru>;
- официальный сайт Росреестра <http://www.rosreestr.ru/>;
- официальный сайт Росимущества <http://www.rosim.ru/>;
- программа «Консультант +»;
- программа «Гарант».

9 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Для проведения лекционных занятий необходима аудитория, оснащенная компьютером и мультимедийным оборудованием. В аудитории должна быть интерактивная доска и меловая доска. Аудитория должна быть оборудована мультимедийным экраном и видеопроектором.

10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

По дисциплине «Нормативно-правовое обеспечение проектирования» читаются лекции, проводятся практические занятия.

Основой изучения дисциплины являются лекции, на которых излагаются наиболее существенные и трудные вопросы, а также вопросы, не нашедшие отражения в учебной литературе.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков по нормативно-правовым отношениям в сфере осуществления градостроительной и проектно-строительной деятельности. Занятия проводятся путем решения конкретных задач в аудитории. Важным условием успешного освоения дисциплины «Нормативно-правовое обеспечение проектирования» является самостоятельная работа магистрантов. Для осуществления индивидуального подхода в обучении к каждому из магистрантов и создания условий ритмичности учебного процесса в целом, рекомендуется выполнение тестирования и реферата

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; помечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск

	ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на лекции или на практическом занятии.
Практическое занятие	Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.
Самостоятельная работа	Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоению учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие: - работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций; - выполнение домашних заданий и расчетов; - работа над темами для самостоятельного изучения; - участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад; - подготовка к промежуточной аттестации.
Подготовка к промежуточной аттестации	Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед зачетом три дня эффективнее всего использовать для повторения и систематизации материала.