

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Мониторинг и физический износ»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Возведение, эксплуатация и мониторинг зданий и сооружений (на английском языке)

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года

Форма обучения очная

Год начала подготовки 2019

Цель изучения дисциплины:

- формирование у магистрантов знаний по применению технических и научно практических методов и средств для проведения мониторинга эксплуатационного износа зданий и сооружений и разработки матрицы капитальных и текущих ремонтов для повышения эффективности проведения ремонтно-строительных работ.

Задачи изучения дисциплины:

- освоение современных информационных технологий и способов их использования в профессиональной деятельности;
- сформировать знания по применению технических и научно - практических методов и средств для проведения мониторинга эксплуатационного износа зданий и сооружений;
- научиться разрабатывать матрицы капитальных и текущих ремонтов для повышения эффективности проведения ремонтно-строительных работ.

Перечень формируемых компетенций:

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-4 - Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

ПК-1 - Способен организовывать работы по управлению жилищным фондом на уровне местного самоуправления

ПК-2 - Способен организовывать процессы по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом

ПК-4 - Способен выполнять работ по разработке и исполнению технического решения по реализации энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства

ПК-7 - Способен проводить рекогносцировку (осмотр, обследование) объекта приложения работ по инженерно-геодезическим изысканиям и (или) изучаемой территории

ПК-8 - Способен координировать деятельность специалистов, занятых подготовкой, планированием и выполнением работ по инженерно-геодезическим изысканиям

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен