

Автор: Китаев Матвей Вадимович
Руководитель: проф. Чесноков Геннадий Анатольевич, доц.
Кондратьева Светлана Викторовна, стр. пр. Кондратьев
Александр Романович.

Комплекс обладает высокой историко-культурной значимостью, как подлинный элемент материальной культуры и образец промышленной архитектуры конца XIX - нач. XX вв., формирующий и организующий историко-градостроительную среду города Воронеж.

Предложения проекта реставрации и приспособления должны

Главный производственный корпус (в нём предполагается расположить винные мастерские, винный ресторан, гастроном, ориентированный на местные продукты, общественно-культурный центр «Плёбская» при условии грамотного функционального использования) способен привлечь значительный поток туристов и жителей города. Приписанное сделано таким образом, что обеспечивается практически автономное функционирование всех структурных элементов создаваемого многофункционального общественно-культурно-делового кластера. Кроме того в самом здании и прилегающем к нему пятиэтажном здании выполненном в стиле «советский модернизм» создаются офисные зоны класса «А» и «Б», что также будет способствовать повышению коммерческого потенциала объекта.

Международная
общественная
организация
содействия
архитектурному
образованию
(МООСАО)

[illegible][illegible][illegible]

ВИЗУАЛИЗАЦИИ

Вид с юго-запада

Вид с запада

Вид с северо-запада

Вид с запада

Вид с северо-востока

Вид с юго-востока