

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
Высшего образования  
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ  
декан факультета \_\_\_\_\_ С.А.Баркалов  
«31» августа 2021 года



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА  
дисциплины

«Экономическое обоснование инвестиций»

Направление подготовки 38.03.05 БИЗНЕС-ИНФОРМАТИКА

Профиль Информационные системы в бизнесе

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года/4 года 11 м

Форма обучения очная/заочная

Год начала подготовки 2019

Автор программы

/Самогородская М.И./

Заведующий кафедрой  
экономической  
безопасности

/Свиридова С.В./

Руководитель ОПОП

/Наролина Т.С./

Воронеж 2021

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

### 1.1. Цели дисциплины

приобретение студентами комплекса теоретических и практических знаний в области рационального и эффективного использования инвестиций, механизма осуществления инвестиционной деятельности и управления движением инвестиционных ресурсов; подготовки и реализации инвестиционных проектов и их технико-экономического обоснования

### 1.2. Задачи освоения дисциплины:

– формирование у студентов навыков принимать и обосновывать управленческие решения инвестиционного характера в условиях риска и неопределенности;

– освоение ими приемов и методов оценки эффективности инвестиционных вложений, выбора метода финансирования капитальных вложений, управления инвестиционным портфелем.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Экономическая оценка инвестиций» относится к дисциплине вариативной части (дисциплины по выбору) блока Б1 (ДВ 9).

## 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» направлен на формирование следующих компетенций:

ОК-3- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности

ПК-12- умение выполнять технико-экономическое обоснование проектов по совершенствованию и регламентацию бизнес-процессов и ИТ-инфраструктуры предприятия

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции
ОК-3	Знать – сущность инвестиций и их классификацию, субъекты и объекты инвестиционной деятельности, источники инвестирования; – особенности инвестиционного менеджмента и его функции; механизм управления инвестиционной деятельностью предприятия; – этапы формирования инвестиционной стратегии и принципы разработки инвестиционной политики; правила и методологию бизнес-планирования; – структуру инвестиционного цикла

	<p>Уметь</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определять долгосрочные цели инвестиционной деятельности и формировать на этой основе инвестиционную стратегию предприятия;</li> <li>– доводить бизнес-идею до бизнес-плана инвестиционного проекта, осуществлять его реализацию и контроль за результатами</li> </ul> <p>владеть</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– навыками выявления и расчета на основе объективной и комплексной информации выгод и затрат, характерных для конкретных инвестиционных вложений</li> </ul>
ПК -12	<p>знать</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– содержание задач, решаемых в ходе оценки инвестиционных проектов;</li> <li>– основы теории стоимости денег во времени; основные методы оценки эффективности инвестиционных вложений, процедуру финансового анализа инвестиционных проектов;</li> <li>– порядок формирования портфеля реальных инвестиционных проектов;</li> <li>– методы оценки риска инвестирования; методы финансирования инвестиционных проектов</li> </ul> <p>уметь</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– оценивать эффективность участия в инвестиционном проекте всех заинтересованных в нем групп участников;</li> <li>– выявлять и минимизировать риски, сопряженные с инвестированием финансовых ресурсов;</li> <li>– проводить финансовый анализ инвестиционных проектов;</li> <li>– разрабатывать бюджет реализации инвестиционного проекта; моделировать инвестиционный портфель</li> </ul> <p>Владеть</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– навыками анализа и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, необходимой для принятия инвестиционных решений;</li> <li>– прогнозирования денежных потоков, учета фактора времени, риска и инфляции в расчетах эффективности инвестиций;</li> <li>– формирования портфеля инвестиций предприятия с учетом финансовых ограничений</li> </ul>

#### 4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» составляет 4 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий

##### очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		5
<b>Аудиторные занятия (всего)</b>	72	72
В том числе:		
Лекции	36	36
Практические занятия (ПЗ)	36	36
<b>Самостоятельная работа</b>	81	81
Часы на контроль	27	27
Виды промежуточной аттестации - экзамен	+	+
Общая трудоемкость: академические часы	180	180
зач.ед.	5	5

##### заочная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		7
<b>Аудиторные занятия (всего)</b>	14	14
В том числе:		
Лекции	8	8
Практические занятия (ПЗ)	6	6
<b>Самостоятельная работа</b>	157	157
<b>Контрольная работа</b>		
Часы на контроль	9	9
Виды промежуточной аттестации - экзамен	+	+
Общая трудоемкость: академические часы	180	180
зач.ед.	5	5

#### 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

## 5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

### очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Инвестиции – как экономическая категория	Экономическая сущность инвестиций. Функции инвестиций. Классификация инвестиций. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности. Источники инвестиций.	4	4	9	17
2	Инвестиционный процесс и его структура	Инвестиционный процесс и инвестиционная деятельность: общее и отличное. Инвестиционный рынок. Макроэкономические факторы, влияющие на инвестиционный процесс.	4	4	9	17
3	Сущность и содержание инвестиционного менеджмента	Понятие инвестиционного менеджмента. Инвестиционный менеджмент – как система управления. Понятие инвестиционной среды, ее структура.	4	4	9	17
4	Стратегия и политика в инвестиционном менеджменте.	Инвестиционный менеджмент и стратегическое управление. Понятие инвестиционной стратегии и принципы ее формирования. Этапы формирования инвестиционной стратегии предприятия, их характеристика. Типы инвестиционных стратегий. Сущность инвестиционной политики предприятия.	4	4	10	18
5	Принципы разработки инвестиционных проектов	Понятие инвестиционного проекта. Структура инвестиционного цикла. Инвестиционное бизнес-планирование. Структура и содержание разделов бизнес-плана. Оперативно-календарное планирование инвестиционной деятельности. Комплексная экспертиза инвестиционных проектов.	6	2	12	20
6	Финансовый анализ инвестиционных проектов	Сущность и содержание финансового анализа Потоки денежных средств. Схема притоков и оттоков денежных средств Проблемы оценки эффективности инвестиционных проектов Ценность денег во времени. Дисконтирование Виды результатов от реализации инвестиционных проектов. Эффективность инвестирования Классификация методов оценки эффективности инвестиционных проектов Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов Выбор рационального метода оценки эффективности инвестиционного проекта Фактор инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов	8	12	19	39
7	Формирование портфеля реальных инвестиций	Инвестиционный портфель: понятие, виды и цели формирования. Принципы формирования инвестиционного портфеля. Порядок формирования портфеля реальных инвестиционных проектов. Моделирование инвестиционного портфеля.	6	6	13	25
<b>Итого</b>			<b>36</b>	<b>36</b>	<b>81</b>	<b>153</b>

## заочная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Инвестиции – как экономическая категория	Экономическая сущность инвестиций. Функции инвестиций. Классификация инвестиций. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности. Источники инвестиций.	2		20	22
2	Инвестиционный процесс и его структура	Инвестиционный процесс и инвестиционная деятельность: общее и отличное. Инвестиционный рынок. Макроэкономические факторы, влияющие на инвестиционный процесс.			20	20
3	Сущность и содержание инвестиционного менеджмента	Понятие инвестиционного менеджмента. Инвестиционный менеджмент – как система управления. Понятие инвестиционной среды, ее структура.	2		18	20
4	Стратегия и политика в инвестиционном менеджменте.	Инвестиционный менеджмент и стратегическое управление. Понятие инвестиционной стратегии и принципы ее формирования. Этапы формирования инвестиционной стратегии предприятия, их характеристика. Типы инвестиционных стратегий. Сущность инвестиционной политики предприятия.			20	20
5	Принципы разработки инвестиционных проектов	Понятие инвестиционного проекта. Структура инвестиционного цикла. Инвестиционное бизнес-планирование. Структура и содержание разделов бизнес-плана. Оперативно-календарное планирование инвестиционной деятельности. Комплексная экспертиза инвестиционных проектов.		2	20	22
6	Финансовый анализ инвестиционных проектов	Сущность и содержание финансового анализа Потоки денежных средств. Схема притоков и оттоков денежных средств Проблемы оценки эффективности инвестиционных проектов Ценность денег во времени. Дисконтирование Виды результатов от реализации инвестиционных проектов. Эффективность инвестирования Классификация методов оценки эффективности инвестиционных проектов Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов Выбор рационального метода оценки эффективности инвестиционного проекта Фактор инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов	2	4	35	41
7	Формирование портфеля реальных инвестиций	Инвестиционный портфель: понятие, виды и цели формирования. Принципы формирования инвестиционного портфеля. Порядок формирования портфеля реальных инвестиционных проектов. Моделирование инвестиционного портфеля.	2		24	26
<b>Итого</b>			<b>8</b>	<b>6</b>	<b>157</b>	<b>171</b>

## 5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

## 6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ) И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины предусматривает выполнение контрольной работы в 7 семестре для заочной формы обучения.

Примерная тематика контрольной работы: «Оценка эффективности инвестиционного проекта предприятия»

Задачи, решаемые при выполнении контрольной работы:

прогнозирование денежных потоков инвестиционного проекта;

расчет потребности в инвестиционных ресурсах и определение источников финансирования;

построение прогноза текущих издержек и отчета о чистых доходах;

прогнозирование движения денежных потоков для финансового планирования и оценки инвестиционной привлекательности;

расчет показателей эффективности инвестиционного проекта (чистой текущей стоимости, индекса выгодности, внутренней нормы доходности, дисконтированного срока окупаемости);

выводы.

## 7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

### 7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

#### 7.1.1 Этап текущего контроля

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«неаттестован».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Аттестован	Неаттестован
ОК-3	знать сущность инвестиций и их классификацию, субъекты и объекты инвестиционной деятельности, источники инвестирования; особенности инвести-	Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы при защите курсовой работы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

	<p>ционного менеджмента и его функции; механизм управления инвестиционной деятельностью предприятия; этапы формирования инвестиционной стратегии и принципы разработки инвестиционной политики; правила и методологию бизнес-планирования; структуру инвестиционного цикла</p>			
	<p>уметь определять долгосрочные цели инвестиционной деятельности и формировать на этой основе инвестиционную стратегию предприятия; доводить бизнес-идею до бизнес-плана инвестиционного проекта, осуществлять его реализацию и контроль за результатами</p>	<p>Решение типовых практических задач, написание курсовой работы</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>
	<p>владеть навыками выявления и расчета на основе объективной и комплексной информации выгод и затрат, характерных для конкретных инвестиционных вложений</p>	<p>Решение прикладных задач в конкретной предметной области, выполнение плана работ по выполнению курсовой работы</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>
ПК-12	<p>знать содержание задач, решаемых в ходе оценки инвестиционных проектов; основы теории стоимости денег во времени; основные методы оценки эффективности инвестиционных вложений, процедуру финансового анализа инвестиционных проектов; порядок формирования портфеля реальных</p>	<p>Активная работа на практических занятиях, отвечает на теоретические вопросы при защите курсовой работы</p>	<p>Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>	<p>Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах</p>

	инвестиционных проектов; методы оценки риска инвестирования; методы финансирования инвестиционных проектов			
	уметь оценивать эффективность участия в инвестиционном проекте всех заинтересованных в нем групп участников; выявлять и минимизировать риски, сопряженные с инвестированием финансовых ресурсов; проводить финансовый анализ инвестиционных проектов; разрабатывать бюджет реализации инвестиционного проекта; моделировать инвестиционный портфель	Решение типовых практических задач, написание курсовой работы	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть навыками анализа и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, необходимой для принятия инвестиционных решений; прогнозирования денежных потоков, учета фактора времени, риска и инфляции в расчетах эффективности инвестиций; формирования портфеля инвестиций предприятия с учетом финансовых ограничений	Решение прикладных задач в конкретной предметной области, выполнение плана работ по разработке курсового проекта	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

### 7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 3 семестре для очной формы обучения, 6 семестре для заочной формы обучения по четырехбалльной системе:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;

«неудовлетворительно».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Отлично	Хорошо	Удовл.	Неудовл.
ОК-3	знать сущность инвестиций и их классификацию, субъекты и объекты инвестиционной деятельности, источники инвестирования; особенности инвестиционного менеджмента и его функции; механизм управления инвестиционной деятельностью предприятия; этапы формирования инвестиционной стратегии и принципы разработки инвестиционной политики; правила и методологию бизнес-планирования; структуру инвестиционного цикла	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80- 90%	Выполнение теста на 70- 80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	уметь определять долгосрочные цели инвестиционной деятельности и формировать на этой основе инвестиционную стратегию предприятия; доводить бизнес-идею до бизнес-плана инвестиционного проекта, осуществлять его реализацию и контроль за результатами	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	владеть навыками выявления и расчета на основе объективной и комплексной информации выгод и затрат, характерных для конкретных инвестиционных вложений	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
ПК-12	знать содержание задач, решаемых в ходе оценки инвестиционных проектов; основы теории стоимости денег во времени; основные методы оценки эффективности инвестиционных вложений, процедуру финансового анализа инвестиционных проектов; порядок формирования портфеля реальных инвестиционных проектов; методы оценки риска инве-	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80- 90%	Выполнение теста на 70- 80%	В тесте менее 70% правильных ответов

стирования; методы финансирования инвестиционных проектов						
уметь оценивать эффективность участия в инвестиционном проекте всех заинтересованных в нем групп участников; выявлять и минимизировать риски, сопряженные с инвестированием финансовых ресурсов; проводить финансовый анализ инвестиционных проектов; разрабатывать бюджет реализации инвестиционного проекта; моделировать инвестиционный портфель	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены	
владеть навыками анализа и интерпретации финансовой, бухгалтерской и иной информации, необходимой для принятия инвестиционных решений; прогнозирования денежных потоков, учета фактора времени, риска и инфляции в расчетах эффективности инвестиций; формирования портфеля инвестиций предприятия с учетом финансовых ограничений	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены	

## 7.2 Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

### 7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

#### 1. Инвестиции – это:

- а) покупка недвижимости и товаров длительного пользования;
- б) вложение капитала с целью последующего его увеличения;
- в) денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;
- г) операции, связанные с вложением денежных средств в реализацию проектов, которые будут обеспечивать получение выгод в течение периода, превышающего один год;

- д) **правильный ответ б) и в);**
- е) **правильный ответ в) и г).**

## **2. Капитальные вложения - это:**

- а) **инвестиции в основной капитал (основные средства);**
- б) **затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;**
- в) **инвестиции в основной и оборотный капитал предприятия;**
- г) **правильный ответ б) и в);**
- д) **правильный ответ а) и б).**

## **3. Направления вложения капиталобразующих инвестиций:**

- а) **новое строительство, расширение, реконструкция действующего производства; вложения в акции, облигации и другие финансовые документы;**
- б) **финансовые активы, которые включают все виды платежных или финансовых обязательств, созданных предприятиями в ходе их деятельности.**
- в) **новое строительство, расширение, реконструкция действующего производства; техническое перевооружение действующего производства; производство новых изделий и услуг на имеющихся производственных площадях в рамках действующих производств и организаций; разработка нововведений;**
- г) **земля; денежные средства; движимое и недвижимое имущество; имущественные и интеллектуальные права.**

## **4. Виды инвестиций – это:**

- а) **то, во что вкладываются средства;**
- б) **земля; денежные средства; движимое и недвижимое имущество; имущественные и интеллектуальные права;**
- в) **новое строительство, расширение, реконструкция действующего производства; техническое перевооружение действующего производства; производство новых изделий и услуг на имеющихся производственных площадях в рамках действующих производств и организаций; разработка нововведений;**
- г) **капиталобразующие инвестиции; финансовые инвестиции; нематериальные инвестиции;**
- д) **правильный ответ а) и г);**
- е) **правильный ответ а) и б).**

## **5. Формы инвестиций – это:**

- а) **капиталобразующие инвестиции; финансовые инвестиции; аннуитет; венчурные инвестиции; налоговые льготы; нематериальные инвестиции;**

- б) то, что вкладывается в объекты инвестирования;
- в) земля; денежные средства и их эквиваленты; движимое и недвижимое имущество; имущественные и интеллектуальные права
- г) то, во что вкладываются средства
- д) **правильный ответ б) и в);**
- е) **правильный ответ в) и г).**

#### **6. Субъекты инвестиционной деятельности – это:**

**а) инвесторы, заказчики, исполнители работ (подрядчики), пользователи объектов инвестиционной деятельности;**

б) физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности;

в) физические и юридические лица, осуществляющие капвложения на территории РФ с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством РФ;

г) уполномоченные инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов;

д) физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные государства, международные объединения и организации, для которых создаются инвестиционные объекты.

#### **7. К источникам инвестирования относятся:**

а) прибыль, амортизационные отчисления, средства фонда накопления, акционерный капитал;

б) кредиты, государства и иностранных инвесторов на возвратной основе, облигационные займы, кредиты банков и других институциональных инвесторов: инвестиционных фондов и компаний, векселя и другие средства;

в) собственные средства предприятий; средства, привлеченные на безвозмездной основе; ассигнования, безвозмездно предоставляемые органами власти; иностранные инвестиции, предоставляемые на безвозмездной основе; различные формы заемных средств;

г) **правильный ответ а) и в);**

д) **правильный ответ а); б); в).**

#### **8. К собственным источникам инвестирования относятся:**

а) средства, привлеченные на безвозмездной основе; ассигнования, безвозмездно предоставляемые органами власти; иностранные инвестиции, предоставляемые на безвозмездной основе;

б) **прибыль, амортизационные отчисления, средства фонда накопления, акционерный капитал;**

в) средства из федерального, регионального и местного бюджетов, фондов поддержки предпринимательства;

г) правильный ответ а) и б);

д) правильный ответ б) и в).

#### **9. К заемным источникам инвестирования относятся:**

а) средства из федерального, регионального и местного бюджетов, фондов поддержки предпринимательства и пр.;

б) средства, предоставляемые в форме финансового или иного участия в уставном капитале совместных предприятий, а также в форме прямых финансовых вложений международных организаций и финансовых институтов, государств, предприятий и организаций различных форм собственности и частных лиц;

**в) кредиты, государства и иностранных инвесторов на возвратной основе, облигационные займы, кредиты банков и других институциональных инвесторов: инвестиционных фондов и компаний, а также векселя и другие средства;**

г) средства от продажи акций, благотворительные и иные взносы, средства, выделяемые вышестоящими холдинговыми и акционерными компаниями, промышленно - финансовыми группами.

#### **10. Инвестиционная деятельность – это:**

а) преобразование ресурсов во вложения (затраты), т. е. процесс трансформации инвестиций в конкретные объекты инвестиционной деятельности;

**б) вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;**

в) превращение вложенных средств в прирост капитальной стоимости;

г) прирост капитальной стоимости в форме дохода или социального эффекта;

д) механизм взаимодействия субъектов инвестирования, предлагающих инвестиции и предъявляющих на них спрос.

#### **11. Инвестирование – это:**

а) прирост капитальной стоимости в форме дохода или социального эффекта;

б) вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

**в) преобразование ресурсов во вложения (затраты), т. е. процесс трансформации инвестиций в конкретные объекты инвестиционной деятельности;**

г) механизм взаимодействия субъектов инвестирования, предлагающих инвестиции и предъявляющих на них спрос;

д) превращение вложенных средств в прирост капитальной стоимости.

#### **12. Инвестиционный менеджмент - это:**

а) система рационального и эффективного использования инвестиций, механизм управления движением инвестиционных ресурсов и экономическими отношениями, возникающими в процессе этого управления;

**б) процесс выработки цели управления инвестициями и осуществление воздействия на инвестиции с помощью определенных методов и рычагов финансового механизма для достижения поставленной цели;**

в) система экономического управления производством, включающая совокупность принципов, методов, форм и приемов управления;

г) правильный ответ а) и б);

д) правильный ответ а) и в).

## **7.2.2 Примерный перечень заданий для решения стандартных задач**

### **Задача 1**

Предприятие рассматривает инновационный проект внедрения новой технологии производства стоимостью 60 млн. р. Ежегодные денежные поступления в течение последующих 5 лет составят 18 млн. р. Норма дисконта – 13 %. Нормативный срок окупаемости инвестиций – 5 лет. Оценить эффективность инвестиционного проекта на основании показателей *NPV*, *PI*, *PVP*.

### **Задача 2**

Предприятие заменяет некоторые виды технологического оборудования в целях сокращения затрат. Стоимость капитала (норма дисконта) - 12 %. Первоначальные вложения состоят из следующих элементов: стоимость приобретения нового оборудования - 87000 тыс. р.; стоимость установки и монтажа - 3000 тыс. р. В течение 6 лет (срока работы нового оборудования) ожидается следующее поступление денежных средств за счет экономии на издержках: 10000 тыс. р., 20000 тыс. р., 30000 тыс. р., 30000 тыс. р., 40000 тыс. р., 50000 тыс. р. Требуется оценить эффективность данного инвестиционного проекта с помощью показателей *NPV*, *PI*, *PP* и *PVP*.

Нормативный срок окупаемости инвестиций – 5 лет.

### **Задача 3**

Используются исходные данные примера 8.2. Кроме того, норма амортизации на приобретаемое оборудование по проекту составляет 20 %. Нормативный уровень рентабельности для предприятия  $R_n = 18\%$  (0,18). Ставка налога на прибыль – 20%. Ликвидационная стоимость оборудования отсутствует. Требуется оценить эффективность инвестиционного проекта с помощью показателя *ROI*.

### **Задача 4**

Определить лучший вариант внедрения мероприятия, используя исход-

ные данные, приведенные в таблице

Таблица

Показатели	Вариант проекта		
	1	2	3
Капитальные вложения, тыс. \$	100	110	140
Себестоимость продукции, тыс. \$	130	120	100

Нормативный коэффициент сравнительной экономической эффективности  $E_H = 0,25$ .

### Задача 5

Рассмотреть целесообразность закупки предприятием оборудования стоимостью 50 млн. р., нормативный срок эксплуатации – 6 лет. Выручка от реализации продукции по отпускным ценам предприятия прогнозируется по годам в следующих объемах (в млн. р.): 25; 30; 40; 40, 45, 50. Планируемый фонд оплаты труда по годам (в млн. р.): 7; 7,5; 8; 8,5; 8,5; 9. Страховые взносы – 30 %. Переменные затраты (без фонда оплаты труда) прогнозируются в размере 12 % от объема выручки. Постоянные затраты (без амортизационных) отчислений планируются в размере 3 млн. р. в 1-й год с последующей индексацией на 5 % ежегодно. Налог на прибыль – 20 %, налог на добавленную стоимость – 18 %. Норматив рентабельности инвестиций – 20 %.

*Примечание.* Решение принимается на основании расчета показателей  $NPV$ ,  $PI$ ,  $PVP$  и  $ROI$ .

### Задача 6

Рассчитать чистую текущую стоимость инвестиционного проекта, коэффициент чистой текущей стоимости и срок окупаемости, если известно, что инвестиции осуществлялись в два этапа: в первый год и во второй год. Ежегодные поступления доходов начались через год после завершения инвестирования и осуществлялись в течение горизонта планирования. Прочие исходные данные представлены в табл.

Таблица

Показатели	Значение
Первоначальные инвестиции, тыс. р.:	
1-й год	750
2-й год	400
Годовые денежные поступления, тыс. р.	450
Горизонт планирования, лет	6
Норма дисконта, %	13
Нормативный срок окупаемости, лет	6

*Примечание.* Поскольку инвестиционные затраты осуществляются не одновременно, а в течение двух периодов, их необходимо продисконтировать (аналогично денежным поступлениям).

### Задача 7

Используя информацию, представленную в табл., оценить эффективность инвестиционного проекта по критериям  $NPV$ ,  $PI$ ,  $PP$  и  $PVP$ . Нормативный срок окупаемости - 5 лет. Прирост годовых денежных поступлений по годам - 7 %

Таблица

Показатели	Значение
Первоначальные инвестиции, тыс. р.	650
Годовые денежные поступления, тыс. р.	180
Горизонт планирования, лет	6
Норма дисконта, %	14

### Задача 8

Выбрать наиболее эффективный вариант осуществления капитальных вложений (А или В) по показателям прибыльности, рентабельности, срока окупаемости, приведенных затрат. Исходные данные приведены в табл. 8.10. Нормативный коэффициент экономической эффективности  $E_H = 0,25$ .

Таблица

Показатели	Проекты	
	А	В
Годовой выпуск продукции, тыс. шт.	25	27
Себестоимость единицы изделия, тыс. р.	26	28
Цена единицы изделия, тыс. р.	30	35
Капитальные вложения, тыс. р.	215	280

### Задача 9

Из четырех вариантов путем попарного их сравнения выбрать лучший вариант осуществления инвестиционных вложений. Исходные данные приведены в табл.

Таблица

Показатели	Проекты			
	1	2	3	4
Капитальные вложения, млн. р.	100	180	130	120
Себестоимость годового выпуска продукции, млн. р.	30	18	20	25

Примечание. Годовой выпуск продукции по вариантам одинаковый. Нормативный срок окупаемости дополнительных капитальных вложений – 5 лет.

## 7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

### Ситуация № 1

Предприятие рассматривает целесообразность приобретения в данном году новой технологической линии. Стоимость линии и срок ее эксплуатации представлены в табл. 1. Износ на оборудование начисляется по методу прямолинейной амортизации, норма амортизации приведена в табл. 1. Ликвидационная стоимость оборудования в расчетах не учитывается. Имеется оценка текущих расходов, связанных с эксплуатацией линии в первый год (табл. 1). Предполагается, что в процессе эксплуатации линии эти расходы будут равномерно увеличиваться, процент их роста приведен в табл. 1. Прогноз показателей выручки от реализации продукции, произведенной с использованием технологической линии по годам представлен в табл. 2. Стоимость авансированного капитала (норма дисконта) и нормативная рентабельность инвестиционных вложений приведены в табл. 1. Ставка налога на прибыль – 20 %.

Необходимо принять управленческое решение о целесообразности реализации данного проекта на основании расчета группы критериев эффективности:  $NPV$ ,  $PI$ ,  $PP$ ,  $PVP$ ,  $ROI$ .

Расчет промежуточных показателей по годам, необходимых для оценки критериев эффективности, целесообразно представить в табл. 3.

Таблица 1

Показатели	Значение
<i>1</i>	2
1. Стоимость линии, тыс. р.	100
2. Норма амортизации, %	15
3. Норма дисконта, %	7
4. Текущие расходы в 1-й год эксплуатации линии, тыс. р.	37
5. Ежегодный прирост текущих расходов, %	3
6. Норматив рентабельности инвестиций, %	23

Таблица 2

Прогноз выручки от реализации продукции  
за период эксплуатации технологической линии, тыс. р.

Показатели	Значение
1	68
2	75
3	82
4	70
5	67

Таблица 3  
(для заполнения)

Показатели	Годы				
	1	2	3	4	5
<i>1</i>	2	3	4	5	6
Выручка от реализации - $Vp_i$ , р.					

Текущие расходы - $TR_t$ , р.					
Годовые амортизационные отчисления - $AO_t$ , р.					
Налогооблагаемая прибыль - $П_{Нt}$ , р.					
Сумма налога на прибыль, р.					
Чистая прибыль - $Пч_t$ , р.					
Чистые денежные поступления - $CF_t$ , р.					

Примечания: 1) Налогооблагаемая прибыль определяется по формуле:  $П_{Нt} = Vr_t - TR_t - AO_t$ .

2) Чистые денежные поступления определяются по формуле:  $CF_t = Пч_t + AO_t$ .

### Ситуация № 2

Намечается строительство консервного завода. Инвестору предложены два варианта проекта строительства:

Таблица

Показатели	Проект 1	Проект 2
Сметная стоимость строительства, млн. руб.	516	510
Вводимая в действие мощность, млн. условных консервных банок.	8	8
Стоимость годового объема продукции, млн. руб.	2280	2300
Налоги, млн. руб.	20	20
Себестоимость головою объема продукции, млн. руб.	1980	2070
Амортизационные отчисления, млн. руб.	60	50

Инвестор предъявил определенные требования к проекту. Он хотел бы, чтобы срок окупаемости проекта был в пределах трех лет, а норма прибыли по проекту составляла бы не менее 20%.

**Задание:** рассчитать показатели экономической эффективности по каждому из вариантов строительства завода и по результатам анализа выбрать лучший проект, обосновав свой выбор.

### Ситуация 3

Инвестор намечает строительство автомобильного завода. Имеются два варианта проектов строительства:

Таблица

Показатели	Проект		Аналог
	1	2	
Сметная стоимость строительства, млн. руб.	490	520	560
Вводимая в действие мощность, тыс. штук автомобилей	7400	7400	8000
Стоимость годового объема продукции, млн. руб.	500	500	800
Налоги, млн. руб. в год	20	25	22
Себестоимость годового объема продукции, млн. руб.	440	410	530
Амортизационные отчисления, млн. руб. в год	40	50	70

Свой выбор инвестор обусловил максимальным приближением показа-

телей проекта реализации к характеристикам проекта-аналога.

**Задание:** рассчитать показатели эффективности по каждому проекту, установить преимущества их по сравнению с аналогом и выбрать лучший из вариантов, обосновав свой выбор.

#### Ситуация 4

Имеются следующие исходные данные о денежных потоках по нескольким проектам:

Таблица

Год	Проект 1	Проект 2	Проект 3	Проект 4
0	-1200	-1200	-1200	1200
1	0	100	300	300
2	100	300	450	900
3	250	500	500	500
4	1200	600	600	250
5	1300	1300	700	100

**Задание:** оценить целесообразность выбора одного из проектов по показателям чистого дисконтированного дохода и индекса рентабельности инвестиций. Финансирование выбранного проекта может быть осуществлено за счет ссуды банка под 12 % годовых.

Проведите ранжирование проектов по значению показателя чистого дисконтированного дохода.

#### Ситуация 5

Фирма «Феникс» имеет возможность реализовать инвестиционный проект. Рыночная доходность составляет 11 %. Вложения в проект равны 8000 д.е. Инвестиции будут генерировать следующие денежные потоки:

в 1-ый год - 1100;  
во 2-ой год 1780;  
в 3-ий год 3567;  
в 4-ый год 4597.

**Задание:** примите за руководство фирмы «Феникс» решение о капиталовложениях, если данный проект оценивается как рисковый и надбавка за риск составляет 3, 5 %.

#### Ситуация 6

Объем инвестиционных возможностей компании «Север» ограничен \$90000. Имеется возможность выбора из следующих шести проектов:

Таблица

Проект	IC	IRR, %	NPV
A	-30000	13,6	2822
B	-20000	19,4	2562
C	-50000	12,5	3214

D	-10000	21,9	2679
E	-20000	15,0	909
F	-40000	15,6	4509

Предполагаемая цена капитала 10%.

**Задание:** Сформируйте оптимальный портфель по критериям NPV, IRR, PI.

### Ситуация 7

Фирма «Комета» может реализовать один из предложенных альтернативных проектов. Экспертные исследования проектов показали следующие результаты:

Таблица

Проект 1		Проект 2	
Доходность, %	Вероятность, доли	Доходность, %	Вероятность, доли
11	0,20	7	0,40
15	0,30	12	0,20
17	0,35	16	0,30
19	0,15	22	0,10

**Задание:** выберите наиболее предпочтительный проект для фирмы «Комета» по показателям среднеожидаемой доходности и стандартного отклонения. Обоснуйте решение и сделайте выводы.

### Ситуация 8

В инвестиционную компанию поступили для рассмотрения бизнес-планы двух альтернативных проектов.

Таблица

Показатели	Проекты	
	А	Б
Объем инвестируемых средств, тыс.руб.	3500	3350
Период эксплуатации инвестиционного проекта, лет	2	4
Сумма денежных потоков тыс. руб. в том числе по годам	5000	5500
1 год	3000	1000
2 год	2000	1500
3 год	-	1500
4 год	-	1500

Инвестируемый в проект А капитал аккумулируется из следующих источников: 30 % - собственные средства; 10 % - средства, мобилизованные на финансовом рынке, путем выпуска акции; 40 % - кредит коммерческого банка.

Инвестируемый в проект Б капитал аккумулируется из следующих источников: 50 % - собственные средства; 50 % - кредит коммерческого банка.

Ставка банковского депозита, под которую предприятия могут разместить в банке свободные денежные средства составляет 10 % годовых. Кре-

дит на финансирование проекта коммерческий банк согласен выдать под 10 % годовых. Доходность выпущенных на рынок акций предприятий составляет 7 %. Ставка налога на прибыль 20 %.

**Задание:** рассчитайте и сравните показатели инвестиционных проектов А и Б. Обоснуйте выбор лучшего проекта.

#### **7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету**

Не предусмотрено учебным планом

#### **7.2.5 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач**

1. Понятие инвестиций. Функции инвестиций на макро- и микроуровнях.
2. Классификация инвестиций
3. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности
4. Источники инвестиций
5. Инвестиционный процесс и инвестиционная деятельность: общее и отличное
6. Инвестиционный рынок
7. Макроэкономические факторы, влияющие на инвестиционный процесс
8. Понятие инвестиционного менеджмента
9. Инвестиционный менеджмент – как система управления
10. Понятие инвестиционной среды, ее структура
11. Инвестиционный менеджмент и стратегическое управление
12. Понятие инвестиционной стратегии и принципы ее формирования
13. Этапы формирования инвестиционной стратегии предприятия
14. Типы инвестиционных стратегий
15. Сущность инвестиционной политики предприятия
16. Понятие инвестиционного проекта. Структура инвестиционного цикла
17. Инвестиционное бизнес-планирование
18. Структура и содержание разделов бизнес-плана
19. Оперативно-календарное планирование инвестиционной деятельности
20. Комплексная экспертиза инвестиционных проектов
21. Сущность и содержание финансового анализа
22. Потоки денежных средств. Схема притоков и оттоков денежных средств
23. Проблемы оценки эффективности инвестиционных проектов
24. Ценность денег во времени. Дисконтирование
25. Виды результатов от реализации инвестиционных проектов. Эффективность инвестирования
26. Классификация методов оценки эффективности инвестиционных проектов

27. Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
28. Динамические методы оценки эффективности инвестиционных проектов
29. Выбор рационального метода оценки эффективности инвестиционного проекта
30. Фактор инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов
31. Инвестиционный портфель: понятие, виды и цели формирования
32. Принципы формирования инвестиционного портфеля
33. Порядок формирования портфеля реальных инвестиционных проектов
34. Моделирование инвестиционного портфеля
35. Понятия неопределенности и риска
36. Методы оценки риска инвестирования
37. Показатели риска
38. Разработка бюджета реализации инвестиционного проекта
39. Методы финансирования инвестиционных проектов
40. Определение стоимости инвестиционных ресурсов

#### **7.2.6. Методика выставления оценки при проведении промежуточной аттестации**

Экзамен проводится по билетам, каждый из которых содержит 2 вопроса и типовую задачу. Полностью раскрытый ответ на вопрос в билете оценивается в 3 балла. Правильно решенная задача – 2 балла. Максимальное количество набранных баллов – 10.

1. Оценка «Неудовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал менее 6 баллов.
2. Оценка «Удовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал от 6 до 7 баллов.
3. Оценка «Хорошо» ставится в случае, если студент набрал от 8 до 9 баллов.
4. Оценка «Отлично» ставится, если студент набрал 10 баллов.

#### **7.2.7 Паспорт оценочных материалов**

№п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
1	Инвестиции – как экономическая категория	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, контрольная работа
2	Инвестиционный процесс и его структура	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, стандартные и прикладные задачи, контрольная работа
3	Сущность и содержание инвести-	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, контроль-

	ционного менеджмента		ная работа
4	Стратегия и политика в инвестиционном менеджменте.	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, стандартные и прикладные задачи, контрольная работа
5	Принципы разработки инвестиционных проектов	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, стандартные и прикладные задачи, контрольная работа
6	Финансовый анализ инвестиционных проектов	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, стандартные и прикладные задачи, контрольная работа
7	Формирование портфеля реальных инвестиций	ОК-3, ПК-12	Тест, устный опрос, стандартные и прикладные задачи, контрольная работа

### **7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности**

Тестирование осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных тест-заданий на бумажном носителе. Время тестирования 45 мин. Затем осуществляется проверка теста экзаменатором и выставляется оценка согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение стандартных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение прикладных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Защита курсовой работы, или отчета по всем видам практик осуществляется согласно требованиям, предъявляемым к работе, описанным в методических материалах. Примерное время защиты на одного студента составляет 20 мин.

## **8.УЧЕБНО –МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1. Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

1. Управление инвестиционной деятельностью : учебное пособие / составители С. А. Баркалов, В. П. Морозов, Т. А. Свиридова. — Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 250 с. — ISBN 978-5-4497-1112-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/108295.html>— Режим доступа: для авторизир. Пользователей

2. Инвестиционный менеджмент : учебное пособие / В. Н. Иванов,

Е. Г. Коберник, М. Ю. Маковецкий, Д. В. Рудаков. — Омск : Омский государственный технический университет, 2020. — 119 с. — ISBN 978-5-8149-3027-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/115421.html>— Режим доступа: для авторизир. Пользователей

3. Котельникова, Н. В. Инвестиционный менеджмент : учебное пособие / Н. В. Котельникова, О. А. Морозов. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна, 2020. — 124 с. — ISBN 978-5-91646-230-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/118374.html>. — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

4. Шендрикова, О.О. Управление инвестициями: Учеб. пособие [Электронный ресурс] / О.О. Шендрикова Воронеж: ФГБОУ ВПО «Воронежский государственный технический университет», 2015.

5. Шишкин, И.А. Техничко-экономическое обоснование инвестиционных проектов: Учеб. пособие [Электронный ресурс]/ И. А. Шишкин. - Воронеж: ФГБОУ ВПО «Воронежский государственный технический университет», 2015.

6. Шишкин, И.А. Техничко-экономическое обоснование инвестиционных проектов: практикум: Учеб. пособие [Электронный ресурс]/ И. А. Шишкин. - Воронеж: ФГБОУ ВПО «Воронежский государственный технический университет», 2015.

**8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

**Лицензионное ПО**

LibreOffice

**Ресурс информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

<http://www.edu.ru/>

Образовательный портал ВГТУ

**Информационная справочная система**

<http://window.edu.ru>

<https://wiki.cchgeu.ru/>

**Современные профессиональные базы данных**

1. Официальный сайт журнала "Менеджмент в России и за рубежом" - <http://www.mevriz.ru/>

2. Официальный сайт журнала "Российский экономический журнал" -
3. <http://lib.ieie.nsc.ru/Magazin/Rr5.htm>
4. Официальный сайт журнала "Российское предпринимательство" -
5. [http://creativeconomy.ru/mag\\_rp/](http://creativeconomy.ru/mag_rp/)
6. Официальный сайт журнала "Секрет фирмы" -  
<http://www.kommersant.ru/sf/>
7. Официальный сайт журнала "Справочник экономиста" -  
<http://www.profiz.ru/se>
8. Официальный сайт журнала "Экономист" -  
<http://economist.com.ru/>
9. Официальный сайт журнала "Экономические стратегии" -  
<http://www.inesnet.ru/magazine/>
10. Официальный сайт журнала "Эксперт" - <http://expert.ru/expert/>
11. Официальный сайт экономического журнала Высшей школы экономики - [http://www.hse.ru/journals/journals\\_econom.shtml](http://www.hse.ru/journals/journals_econom.shtml)
12. Библиотека управления. Управление бизнес-процессами методы и инструменты [электронный ресурс]: <http://www.cfin.ru/itm/bpr/bpms.shtml>
13. Центр управления финансами. Управление бизнес-процессами [электронный ресурс]: <http://center-yf.ru/data/ip/Upravlenie-biznes-processami.php>  
<http://window.edu.ru/> (Единое окно доступа к образовательным ресурсам" (ИС "Единое окно "))  
<http://www.edu.ru/> (Открытая русская электронная библиотека)  
<http://www.abiturcenter.ru/> (В помощь студентам)  
<http://ecsocman.hse.ru/> (федеральный образовательный портал «экономика, социология, менеджмент»);  
<http://www.aup.ru/> (административно-управленческий портал);  
<http://www.consultant.ru/> (справочно-правовая система «Консультант-плюс»);  
<http://www.garant.ru/> (справочно-правовая система «Гарант»)

## **9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА**

Лекционная аудитория и аудитории для практических занятий, оснащённые мультимедийным демонстрационным оборудованием (проектор, экран, звуковоспроизводящее оборудование), обеспечивающим демонстрацию мультимедиа-материалов.

Аудитории для лабораторных занятий, оснащенные компьютерами с лицензионным программным обеспечением с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом в электронную информационно образовательную среду университета.

Аудитории для самостоятельной работы, оборудованные техническими средствами обучения: персональными компьютерами с лицензионным про-

граммным обеспечением с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду университета

## 10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

По дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» читаются лекции, проводятся практические занятия, выполняется контрольная работа.

Основой изучения дисциплины являются лекции, на которых излагаются наиболее существенные и трудные вопросы, а также вопросы, не нашедшие отражения в учебной литературе.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков принятия стратегических решений, проведения стратегического анализа и разработки стратегических планов. Занятия проводятся путем решения конкретных стандартных и прикладных задач в аудитории.

Большое значение по закреплению и совершенствованию знаний имеет самостоятельная работа студентов. Информацию о всех видах самостоятельной работы студенты получают на занятиях.

Контроль усвоения материала дисциплины производится проверкой контрольной работы. Освоение дисциплины оценивается на экзамене.

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометить важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на лекции или на практическом занятии.
Практическое занятие	Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.
Самостоятельная работа	Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоению учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие: <ul style="list-style-type: none"><li>- работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций;</li><li>- выполнение домашних заданий и расчетов;</li><li>- работа над темами для самостоятельного изучения;</li><li>- участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад;</li></ul>

	- подготовка к промежуточной аттестации.
Подготовка к промежуточной аттестации	Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед экзаменом три дня эффективнее всего использовать для повторения и систематизации материала.

**6 Лист регистрации изменений**

№ п/п	Перечень вносимых изменений	Дата внесения изменений	Подпись заведующего кафедрой, ответственной за реализацию ОПОП
1	Внесены изменения в рабочие программы дисциплин в части состава используемого лицензионного программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и справочных информационных систем	31.08.2020	
2	Внесены изменения в рабочие программы дисциплин в части состава используемого лицензионного программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и справочных информационных систем	31.08.2021	
3	Актуализирован перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины	31.08.2021	