

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка бизнеса»

**Направление подготовки** 08.04.01 Строительство

**Профиль** Ценообразование и стоимостной инжиниринг в  
строительно-инвестиционной сфере

**Квалификация выпускника** Магистр

**Нормативный период обучения** 2 года / 2 года и 4 м.

**Форма обучения** очная / заочная

**Год начала подготовки** 2018

**Цель изучения дисциплины:**

формирование у магистрантов знаний, умений и навыков, необходимых для оценочной деятельности в сфере бизнеса, управления стоимостью предприятий как имущественного комплекса, прогнозирования развития бизнеса как объекта оценки.

**Задачи изучения дисциплины:**

- получение теоретических и практических знаний о системе оценки недвижимости как имущественного комплекса предприятий и организаций;
- изучение методов оценки стоимости объектов недвижимости предприятий, приносящих доход;

формирование навыков применения методов оценки стоимости объектов недвижимости как имущественного комплекса бизнеса для приватизации государственной собственности, сделок купли-продажи, оформления залогов и др.

**Перечень формируемых компетенций:**

ПК-3 - Способен определять остатки стоимости создания (реконструкции, ремонта) объектов градостроительства на этапах плана реализации проекта

**Общая трудоемкость дисциплины:** 4 з.е.

**Форма итогового контроля по дисциплине:** Зачет