

## АННОТАЦИЯ

к рабочей программе практики

УП.02.01 Учебная практика (по профилю специальности) Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

**Специальность:** 21.02.19 Землеустройство

**Квалификация выпускника:** специалист по землеустройству

**Нормативный срок обучения:** 3 года 10 месяцев

**Форма обучения:** очная

Год начала подготовки: 2025 г.

**Целью практики является:** комплексное освоение обучающимися всех видов профессиональной деятельности по специальности, формирование профессиональных компетенций, а также приобретение необходимых умений и опыта практической работы по специальности

**Задачами практики являются:** сформировать, закрепить, развить практические навыки и компетенции в процессе выполнения определенных видов работ, связанных с вспомогательной деятельностью в сфере проведения технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

**Перечень формируемых компетенций:**

**ОК:**

ОК 01 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.

ОК 02 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности.

ОК 04 Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.

ОК 09 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

**ПК:**

ПК 2.1. Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости;

ПК 2.2. Выполнять градостроительную оценку территории поселения;

ПК 2.3. Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств.

ПК 2.4. Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.

**Общая трудоемкость (ЗЕТ, либо в часах):** 108 ч.

При реализации практики предполагается организация практической подготовки, направленной на выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью:

1. Сбора и подготовки исходной документации, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации);

2. Проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения;

3. Формирования отчетной документации по оценке технического состояния и определению износа конструкций;

4. Подготовки и оформления технического плана, акта обследования на объект капитального строительства.

**Форма итогового контроля:** зачет с оценкой.