

**АННОТАЦИЯ**  
**к рабочей программе дисциплины**  
**«Экономика строительства»**

**Специальность** 08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

**Специализация** Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений

**Специализация** Строительство подземных сооружений

**Квалификация выпускника** инженер-строитель

**Форма обучения** очная

**Срок освоения образовательной программы** 6 лет

**Год начала подготовки** 2018

**Цель изучения дисциплины:**

Сформировать у студентов представление об экономических основах функционирования строительств, как одной из базовых отраслей материального производства, научить оценивать состояние строительного комплекса, его инвестиционную привлекательность, дать представление о механизме ценообразования и анализе влияния стоимостных, ценовых показателей на продукцию строительной отрасли.

**Задачи изучения дисциплины:**

-знать технико-экономические особенности строительства и форм его организации;

-усвоить теоретические основы ценообразования на строительную продукцию с учетом отраслевых особенностей и региональных характеристик;

-изучить систему сметных нормативов, методы определения стоимости строительной продукции

-уметь составлять сметную документацию;

-изучить экономическую эффективность инвестиций;

-иметь понятие об основных производственных фондах в строительстве, методах амортизации, лизинге; оборотных средствах предприятия и эффективности их использования.

-усвоить понятия и виды себестоимости, прибыли, рентабельности в строительстве, производительности труда;

-иметь понятие о структуре и назначении бизнес-плана;

-усвоить основы налоговой системы в строительстве.

**Перечень формируемых компетенций:** ОПК-6

**Общая трудоемкость дисциплины ЗЕТ:** 5

**Форма итогового контроля по дисциплине:** экзамен