

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

"Воронежский государственный технический университет"

План одобрен учебно-методическим советом
Протокол № 1 от 28.09.2023

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

38.03.10

38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Профиль: Управление жилищным фондом

Квалификация: бакалавр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2021

Форма обучения: Очная

Образовательный стандарт (ФГОС) № 765 от 07.07.2020

Срок получения образования: 4 г.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты	Приказ Минтруда
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	
16.018	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ	№ 538н от 31.07.2019 г.
16.011	СПЕЦИАЛИСТ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ	№ 537н от 31.07.2019 г.

Типы задач профессиональной деятельности
производственно-технологический
организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления качества образования И.И. Крючкова

Декан факультета экономики, менеджмента и информационных технологий С.А. Баркалов

Заведующий кафедрой управления С.А. Баркалов

Руководитель образовательной программы Е.В. Баутина



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

А.И. Колосов

28 сентября 2023 г.

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март					Апрель			Май				Июнь				Июль			Август										
	Числа	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-30	1-7	8-14	15-21	22-28	29-4	5-11	12-18	19-25	26-1	2-8	9-15	16-22	23-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-5	6-12	13-19	20-26	27-3	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-31	
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52		
I										*								*	*	*	Э	Э	К				*								*					Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К	К			
II										*								*	*	*	Э	Э	К				*								*					Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К	К			
III										*								*	*	*	Э	Э	К	К			*								*					Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К	К			
IV										*								*	*	*	Э	К				*							Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Пд	Пд	К	К	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	
	Теоретическое обучение	17 3/6	17 2/6	34 5/6	18 3/6	16 2/6	34 5/6	17 3/6	16 2/6	33 5/6	17 3/6	10	27 3/6	131
Э	Экзаменационные сессии	2	1 5/6	3 5/6	2	1 5/6	3 5/6	2	1 5/6	3 5/6	1	1 4/6	2 4/6	14 1/6
У	Учебная практика		4	4										4
П	Производственная практика					4	4		4	4				8
Пд	Преддипломная практика											4	4	4
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы											6	6	6
К	Каникулы	1	6	7	1	6	7	2	6	8	1	8 3/6	9 3/6	31 3/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 3/6	5/6	2 2/6	1 3/6	5/6	2 2/6	1 3/6	5/6	2 2/6	1 3/6	5/6	2 2/6	9 2/6
Продолжительность обучения		более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		22	30	52	23	29	52	23	29	52	21	31	52	208

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад. часов											
		Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Контроль	Пр. подгот
Блок 1. Дисциплины (модули)							207	7780	3090	924	432	1734					3925	765	86
Обязательная часть							96	3784	1672	412	198	1062					1752	360	
Б1.О.01	Иностранный язык	12					8	288	108			108				108	72		
Б1.О.02	История (история России, всеобщая история)		1				3	108	54	18		36				54			
Б1.О.03	Философия		3				3	108	36	18		18				72			
Б1.О.04	Физическая культура и спорт		2				2	72	36	36						36			
Б1.О.05	Безопасность жизнедеятельности		6				3	108	54	18		36				54			
Б1.О.06	Математика	23		1			10	360	162	54		108				126	72		
Б1.О.07	Информатика		23				4	144	54	18	36					90			
Б1.О.08	Экономика		3				3	108	36	18		18				72			
Б1.О.09	Русский язык и деловое общение		1				3	108	36	18		18				72			
Б1.О.10	Правоведение		4				3	108	36	18		18				72			
Б1.О.11	Профессиональная этика		5				3	108	54	18		36				54			
Б1.О.12	Проектная деятельность		567				6	216	108			108				108			
Б1.О.13	Менеджмент и маркетинг в ЖКХ	1					5	180	72	18	36	18				72	36		
Б1.О.14	Информационные технологии в ЖКХ	3				3	5	180	54	18	18	18				90	36		
Б1.О.15	Квалиметрия в ЖКХ	3					5	180	72	18	36	18				72	36		
Б1.О.16	Эксплуатация, обслуживание и ремонт объектов ЖКХ	4				4	5	180	48	16		32				96	36		
Б1.О.17	Управление человеческими ресурсами			2			4	144	54	18		36				90			
Б1.О.18	Основы организационно-управленческой деятельности в ЖКХ			2	2		5	180	72	18	18	36				108			
Б1.О.19	Становление и развитие ЖКХ. Введение в специальность.	1			1		5	180	54	18	18	18				90	36		
Б1.О.20	Материаловедение		2				4	144	54	18	18	18				90			
Б1.О.21	Бизнес-планирование	5			5		7	252	90	36	18	36				126	36		
Б1.О.22	Элективные дисциплины по физической культуре и спорту		123456					328	328			328							
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							111	3996	1418	512	234	672				2173	405	86	
Б1.В.01	Комплексное благоустройство инженерных систем и территорий многоквартирного дома	4			4		5	180	64	16	16	32				89	27		
Б1.В.02	Управление проектами и изменениями в жилищном комплексе	5			5		7	252	90	36	18	36				126	36		
Б1.В.03	Обеспечение безопасности при эксплуатации многоквартирных домов			4		4	6	216	64	16	16	32				152			
Б1.В.04	Управление многоквартирным домом	78				7	11	396	102	28	28	46				240	54		
Б1.В.05	Предметно-ориентированные информационные системы в ЖКХ	56			6	5	11	396	170	68	34	68				163	63		
Б1.В.06	Договорные отношения и услуги при управлении многоквартирным домом	4			4		5	180	64	32		32				80	36		
Б1.В.07	Диагностика конструкций, зданий и сооружений			8		8	4	144	50	20		30				94			
Б1.В.08	Инновационный менеджмент ЖКХ			6		6	5	180	64	32		32				116			
Б1.В.09	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества при эксплуатации многоквартирного дома	8				8	5	180	60	24		36				84	36		
Б1.В.10	Техническая эксплуатация общего имущества и инженерных систем в многоквартирном доме	8			8		5	180	60	30		30				93	27		

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
54	Иностранных языков и технологии
32	Философии, социологии и истории
32	Философии, социологии и истории
69	Физического воспитания и спорта
18	Техносферной и пожарной
66	Прикладной математики и механики
2	Систем управления и
11	Цифровой и отраслевой экономики
34	Русского языка и межкультурной
11	Цифровой и отраслевой экономики
32	Философии, социологии и истории
99	Базовая кафедра кибернетики в
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в
99	Базовая кафедра кибернетики в
37	Жилищно-коммунального хозяйства
12	Управления
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного
29	Технологии строительных
12	Управления
69	Физического воспитания и спорта
37	Жилищно-коммунального хозяйства
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного
12	Управления
10	Строительных конструкций, оснований и фундаментов
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного управления
37	Жилищно-коммунального хозяйства

Индекс	Наименование	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад. часов											
		Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Контроль	Пр. подгот
Б1.В.11	Обследование и экспертиза технического состояния объектов ЖКХ	7					5	180	54	18	18	18				99	27		
Б1.В.12	Инженерное оборудование зданий			3			5	180	54	18		36				126			
Б1.В.13	Подготовка инженерных систем и территорий многоквартирных домов к сезонной эксплуатации			3			4	144	54	18	18	18				90			
Б1.В.14	Организационное поведение	2				2	6	216	90	36	18	36				99	27		
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) выбору Б1.В.ДВ.1			7	7		4	144	54	18	18	18				90			
Б1.В.ДВ.01.01	Жилищный надзор и контроль в ЖКХ			7	7		4	144	54	18	18	18				90			
Б1.В.ДВ.01.02	Жилищные споры			7	7		4	144	54	18	18	18				90			
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.2	6				6	6	216	80	32	16	32				100	36	32	
Б1.В.ДВ.02.01	Разработка управленческих решений в ЖКХ	6				6	6	216	80	32	16	32				100	36	32	
Б1.В.ДВ.02.02	Методы принятия управленческих решений	6				6	6	216	80	32	16	32				100	36	32	
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.3	6			6		5	180	64	16	16	32				80	36		
Б1.В.ДВ.03.01	Обращение с твердыми коммунальными отходами	6			6		5	180	64	16	16	32				80	36		
Б1.В.ДВ.03.02	Реабилитация территорий	6			6		5	180	64	16	16	32				80	36		
Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.4			7	7		4	144	54	18		36				90			
Б1.В.ДВ.04.01	Управление рисками в ЖКХ			7		7	4	144	54	18		36				90			
Б1.В.ДВ.04.02	Санитарное содержание объектов ЖКХ			7		7	4	144	54	18		36				90			
Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.5			7	7		5	180	72	18	18	36				108		54	
Б1.В.ДВ.05.01	Энергетический менеджмент			7	7		5	180	72	18	18	36				108		54	
Б1.В.ДВ.05.02	Ресурсосбережение в ЖКХ			7	7		5	180	72	18	18	36				108		54	
Б1.В.ДВ.06	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.6		5				3	108	54	18		36				54			
Б1.В.ДВ.06.01	Финансовый менеджмент в ЖКХ		5				3	108	54	18		36				54			
Б1.В.ДВ.06.02	Анализ финансовой и хозяйственной деятельности предприятия ЖКХ		5				3	108	54	18		36				54			
Блок 2. Практика							24	864	252					244	8	612		468	
Обязательная часть							12	432	132					128	4	300		156	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика			2			6	216	72				70	2	144				
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика			6			6	216	60				58	2	156			156	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							12	432	120					116	4	312		312	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика			4			6	216	60				58	2	156			156	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика			8			6	216	60				58	2	156			156	
Блок 3. Государственная итоговая аттестация							9	324	20					20		304			
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы						9	324	20					20		304			
ФТД. Факультативные дисциплины							30	1080	788	54			734				292		
ФТД.01	Психология социального взаимодействия		2				2	72	36	18		18				36			
ФТД.02	Основы процессного и сервисного управления		1				2	72	36	18		18				36			
ФТД.03	Инвестиционное проектирование в ЖКХ		2				2	72	36	18		18				36			

Курс 3																Курс 4																				
Семестр 5 [17 3/6 нед]						Семестр 6 [16 2/6 нед]										Семестр 7 [17 3/6 нед]							Семестр 8 [10 нед]													
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Лаб пр. подгот	Пр	Пр пр. подгот	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Лаб пр. подгот	Пр	Пр пр. подгот	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	
																		5	18	18		18		99	27											
																		4	18	18		18		90												
																		4	18	18		18		90												
																		4	18	18		18		90												
						6	32	16	16	32	16						100	36																		
						6	32	16	16	32	16						100	36																		
						6	32	16	16	32	16						100	36																		
						5	16	16		32							80	36																		
						5	16	16		32							80	36																		
						5	16	16		32							80	36																		
																		4	18			36		90												
																		4	18			36		90												
																		4	18			36		90												
																		5	18	18	18	36	36	108												
																		5	18	18	18	36	36	108												
																		5	18	18	18	36	36	108												
3	18		36	54																																
3	18		36	54																																
3	18		36	54																																
						6						58	2	156	156											6				58	2	156	156			
						6						58	2	156	156											6				58	2	156	156			
						6						58	2	156	156											6				58	2	156	156			
																										6				58	2	156	156			
																										6				58	2	156	156			
																										9				20				304		
																										9				20				304		
3			72	36		2				64						8		2				36		36		1		32						4		

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
37	Жилищно-коммунального хозяйства
37	Жилищно-коммунального хозяйства
37	Жилищно-коммунального хозяйства
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в
99	Базовая кафедра кибернетики в
12	Управления
12	Управления
99	Базовая кафедра кибернетики в
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного
99	Базовая кафедра кибернетики в
99	Базовая кафедра кибернетики в
12	Управления
32	Философии, социологии и истории
99	Базовая кафедра кибернетики в системах организационного
12	Управления

-	-	Формы пром. атт.					з.е.	Итого акад. часов											
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Факт	По плану	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Конт роль	Пр. подгот	
ФТД.04	Русский язык как иностранный		12345678				24	864	680			680				184			
	Итого з.е./акад. часов (без факультативов)						240	8968	3362	924	432	1734	244	28	612	4229	765	554	
	Недельная нагрузка в периодах обучения (акад. час/нед)																		
	Контактная работа(без элек. дисц. по ф.к. и спорту) (акад. час/нед)																		
	з.е. на курсах (без факультативов)																		

Курс 1														Курс 2																
Семестр 1 [17 3/6 нед]						Семестр 2 [17 2/6 нед]								Семестр 3 [18 3/6 нед]						Семестр 4 [16 2/6 нед]										
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль
5			144	36		4			128				16		4			108	36		3			96					12	
26	108	54	236	486	108	34	144	72	272	70	2	144	477	99	30	126	90	218	594	108	30	98	32	202	58	2	156		489	99
47.4					54	52.5								54	52.6					54	46.9								54	
19.6						25								20.5						16.9										
60														60																

Курс 3																	Курс 4																			
Семестр 5 [17 3/6 нед]						Семестр 6 [16 2/6 нед]											Семестр 7 [17 3/6 нед]							Семестр 8 [10 нед]												
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Лаб пр. подгот	Пр	Пр пр. подгот	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Лаб пр. подгот	Пр	Пр пр. подгот	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	
3			72	36		2				64						8		2				36		36		1			32					4		
28	144	54	268	486	108	32	130	48		252		58	2	156		459	99	27.5	90	72		180		594	54	32.5	84	10	106	58	22	156		644	90	
51.5					54	51.3											54	53.5							54	54										54
23.7						23.2												19.6								20										
60																	60																			

Закрепленная кафедра	
Код	Наименование
34	Русского языка и межкультурной коммуникации

Индекс	Содержание	Тип
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК
Б1.О.06	Математика	
Б1.О.07	Информатика	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК
Б1.О.08	Экономика	
Б1.О.10	Правоведение	
Б1.О.12	Проектная деятельность	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	УК
Б1.О.09	Русский язык и деловое общение	
Б1.О.12	Проектная деятельность	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Психология социального взаимодействия	
УК-4	Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке (ах)	УК
Б1.О.01	Иностранный язык	
Б1.О.09	Русский язык и деловое общение	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.04	Русский язык как иностранный	
УК-5	Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	УК
Б1.О.02	История (история России, всеобщая история)	
Б1.О.03	Философия	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-6	Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	УК
Б1.О.09	Русский язык и деловое общение	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-7	Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	УК

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.04	Физическая культура и спорт	
Б1.О.22	Элективные дисциплины по физической культуре и спорту	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-8	Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	УК
Б1.О.05	Безопасность жизнедеятельности	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-9	Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	УК
Б1.О.11	Профессиональная этика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-10	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК
Б1.О.08	Экономика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-11	Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	УК
Б1.О.10	Правоведение	
Б1.О.11	Профессиональная этика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-1	Способен применять в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, регламентирующее отношения в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве, и участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере управления, эксплуатации и содержания объектов жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры;	ОПК
Б1.О.15	Квалиметрия в ЖКХ	
Б1.О.18	Основы организационно-управленческой деятельности в ЖКХ	
Б1.О.19	Становление и развитие ЖКХ. Введение в специальность.	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-2	Способен проектировать организационные структуры в сфере жилищного и коммунального хозяйства и участвовать в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций;	ОПК
Б1.О.13	Менеджмент и маркетинг в ЖКХ	
Б1.О.17	Управление человеческими ресурсами	
Б1.О.18	Основы организационно-управленческой деятельности в ЖКХ	
Б1.О.19	Становление и развитие ЖКХ. Введение в специальность.	
Б1.О.21	Бизнес-планирование	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	

Индекс	Содержание	Тип
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-3	Способен использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства для решения задач по сбору, обработке, хранению, предоставлению, размещению и использованию информации о жилищном фонде и коммунальной инфраструктуре, использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач;	ОПК
Б1.О.14	Информационные технологии в ЖКХ	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-4	Способен организовывать и осуществлять эксплуатацию, обслуживание и ремонт жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры;	ОПК
Б1.О.16	Эксплуатация, обслуживание и ремонт объектов ЖКХ	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-5	Способен разрабатывать технологии повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оценивать эффективность выбранных материалов, технологий, методов организации и управления для жилищного и коммунального хозяйства.	ОПК
Б1.О.15	Квалиметрия в ЖКХ	
Б1.О.20	Материаловедение	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-6	Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.	ОПК
Б1.О.14	Информационные технологии в ЖКХ	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: производственно-технологический		
ПК-1	Способность осуществлять контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры, а также своевременного выполнения установленного объема ремонтно-строительных работ, качества их производства, соблюдения строительных норм, технических условий и технологии производства работ; соблюдения правил пожарной безопасности, санитарных, экологических и иных норм и правил	ПК
Б1.В.09	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества при эксплуатации многоквартирного дома	
Б1.В.10	Техническая эксплуатация общего имущества и инженерных систем в многоквартирном доме	
Б1.В.14	Организационное поведение	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.02	Основы процессного и сервисного управления	
ПК-2	Способность выявлять нарушения при эксплуатации и ремонте жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и принятие мер к их устранению на основе взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля	ПК

Индекс	Содержание	Тип
Б1.В.04	Управление многоквартирным домом	
Б1.В.ДВ.01.01	Жилищный надзор и контроль в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.01.02	Жилищные споры	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-3	Способность обеспечить сохранность и надлежащее состояния общего имущества многоквартирного дома, на основе внедрения систем мотивации работников и жильцов в повышении качества выполняемых работ и осуществления контроля исполнения принятых решений	ПК
Б1.В.14	Организационное поведение	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-4	Способность готовить документы для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома, договоров с региональным оператором по сбору, транспортировке, хранению и утилизации твердых бытовых отходов, а также специализированными организациями по дератизации, дезинсекции	ПК
Б1.В.06	Договорные отношения и услуги при управлении многоквартирным домом	
Б1.В.ДВ.03.01	Обращение с твердыми коммунальными отходами	
Б1.В.ДВ.03.02	Реабилитация территорий	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-5	Способность осуществлять подготовку инженерных систем многоквартирных домов к сезонной эксплуатации, а также проводить проверку выполнения мероприятий по санитарному содержанию, летней и зимней уборке территории, озеленению с использованием материальной базы организации	ПК
Б1.В.12	Инженерное оборудование зданий	
Б1.В.13	Подготовка инженерных систем и территорий многоквартирных домов к сезонной эксплуатации	
Б1.В.ДВ.02.01	Разработка управленческих решений в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.02.02	Методы принятия управленческих решений	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-6	Способность проводить плановый и внеплановый осмотр общего имущества в многоквартирном доме, готовить предложения для собственников по планам содержания и текущего ремонта инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ПК
Б1.В.10	Техническая эксплуатация общего имущества и инженерных систем в многоквартирном доме	

Индекс	Содержание	Тип
Б1.В.ДВ.02.01	Разработка управленческих решений в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.02.02	Методы принятия управленческих решений	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление рисками в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.04.02	Санитарное содержание объектов ЖКХ	
Б2.О.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий		
ПК-7	Способность к организации работы по составлению и ведению электронных паспортов объектов жилищного фонда и государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства	ПК
Б1.В.05	Предметно-ориентированные информационные системы в ЖКХ	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-8	Способность разрабатывать и реализовывать мероприятия, направленные на снижение физического износа конструктивных элементов и систем инженерного оборудования жилищного фонда в том числе за счет реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсосбережения	ПК
Б1.В.07	Диагностика конструкций, зданий и сооружений	
Б1.В.ДВ.02.01	Разработка управленческих решений в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.02.02	Методы принятия управленческих решений	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-9	Способность осуществлять технико-экономический анализ работы управляющей организации, рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов, технико-экономические оценки различных вариантов (способов) осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома на основе комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации	ПК
Б1.В.ДВ.06.01	Финансовый менеджмент в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.06.02	Анализ финансовой и хозяйственной деятельности предприятия ЖКХ	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-10	Способность разрабатывать планы проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома на основе оценки их текущего состояния и обеспечивать материально-техническое обеспечение выполнения плановых заданий	ПК
Б1.В.02	Управление проектами и изменениями в жилищном комплексе	
Б1.В.11	Обследование и экспертиза технического состояния объектов ЖКХ	
Б1.В.ДВ.03.01	Обращение с твердыми коммунальными отходами	
Б1.В.ДВ.03.02	Реабилитация территорий	

Индекс	Содержание	Тип
Б1.В.ДВ.04.01	Управление рисками в ЖКХ	
Б1.В.ДВ.04.02	Санитарное содержание объектов ЖКХ	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-11	Способность разрабатывать мероприятия по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги, повышению энергоэффективности многоквартирного дома, предложения для собственников по вопросам энергосбережения, применения новых материалов, современного оборудования при организации ремонтных работ	ПК
Б1.В.02	Управление проектами и изменениями в жилищном комплексе	
Б1.В.08	Инновационный менеджмент ЖКХ	
Б1.В.ДВ.05.01	Энергетический менеджмент	
Б1.В.ДВ.05.02	Ресурсосбережение в ЖКХ	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.03	Инвестиционное проектирование в ЖКХ	
ПК-12	Способность планировать и осуществлять комплексы работ (мероприятий) по обеспечению безопасных условий проживания в многоквартирном доме, направленных на уменьшение риска террористических актов, криминальных проявлений и их последствий, способствующих повышению защищенности проживания в многоквартирном доме, обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия жильцов многоквартирного дома	ПК
Б1.В.03	Обеспечение безопасности при эксплуатации многоквартирных домов	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-13	Способность разрабатывать мероприятия по улучшению благоустройства многоквартирного дома на основе предложений для собственников по вопросам благоустройства и содержания зеленых насаждений, планам содержания и текущего ремонта элементов благоустройства и территории, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	ПК
Б1.В.01	Комплексное благоустройство инженерных систем и территорий многоквартирного дома	
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; УК-11; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б1.0	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; УК-11; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6
Б1.0.01	Иностранный язык	УК-4
Б1.0.02	История (история России, всеобщая история)	УК-5
Б1.0.03	Философия	УК-5
Б1.0.04	Физическая культура и спорт	УК-7
Б1.0.05	Безопасность жизнедеятельности	УК-8
Б1.0.06	Математика	УК-1
Б1.0.07	Информатика	УК-1
Б1.0.08	Экономика	УК-2; УК-10
Б1.0.09	Русский язык и деловое общение	УК-3; УК-4; УК-6
Б1.0.10	Правоведение	УК-2; УК-11
Б1.0.11	Профессиональная этика	УК-9; УК-11
Б1.0.12	Проектная деятельность	УК-2; УК-3
Б1.0.13	Менеджмент и маркетинг в ЖКХ	ОПК-2
Б1.0.14	Информационные технологии в ЖКХ	ОПК-3; ОПК-6
Б1.0.15	Квалиметрия в ЖКХ	ОПК-1; ОПК-5
Б1.0.16	Эксплуатация, обслуживание и ремонт объектов ЖКХ	ОПК-4
Б1.0.17	Управление человеческими ресурсами	ОПК-2
Б1.0.18	Основы организационно-управленческой деятельности в ЖКХ	ОПК-1; ОПК-2
Б1.0.19	Становление и развитие ЖКХ. Введение в специальность.	ОПК-1; ОПК-2
Б1.0.20	Материаловедение	ОПК-5
Б1.0.21	Бизнес-планирование	ОПК-2
Б1.0.22	Элективные дисциплины по физической культуре и спорту	УК-7
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б1.В.01	Комплексное благоустройство инженерных систем и территорий многоквартирного дома	ПК-13
Б1.В.02	Управление проектами и изменениями в жилищном комплексе	ПК-10; ПК-11
Б1.В.03	Обеспечение безопасности при эксплуатации многоквартирных домов	ПК-12
Б1.В.04	Управление многоквартирным домом	ПК-2
Б1.В.05	Предметно-ориентированные информационные системы в ЖКХ	ПК-7

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1.В.06	Договорные отношения и услуги при управлении многоквартирным домом	ПК-4
Б1.В.07	Диагностика конструкций, зданий и сооружений	ПК-8
Б1.В.08	Инновационный менеджмент ЖКХ	ПК-11
Б1.В.09	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества при эксплуатации многоквартирного дома	ПК-1
Б1.В.10	Техническая эксплуатация общего имущества и инженерных систем в многоквартирном доме	ПК-1; ПК-6
Б1.В.11	Обследование и экспертиза технического состояния объектов ЖКХ	ПК-10
Б1.В.12	Инженерное оборудование зданий	ПК-5
Б1.В.13	Подготовка инженерных систем и территорий многоквартирных домов к сезонной эксплуатации	ПК-5
Б1.В.14	Организационное поведение	ПК-1; ПК-3
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) выбору Б1.В.ДВ.1	
Б1.В.ДВ.01.01	Жилищный надзор и контроль в ЖКХ	ПК-2
Б1.В.ДВ.01.02	Жилищные споры	ПК-2
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.2	
Б1.В.ДВ.02.01	Разработка управленческих решений в ЖКХ	ПК-5; ПК-6; ПК-8
Б1.В.ДВ.02.02	Методы принятия управленческих решений	ПК-5; ПК-6; ПК-8
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.3	
Б1.В.ДВ.03.01	Обращение с твердыми коммунальными отходами	ПК-4; ПК-10
Б1.В.ДВ.03.02	Реабилитация территорий	ПК-4; ПК-10
Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.4	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление рисками в ЖКХ	ПК-6; ПК-10
Б1.В.ДВ.04.02	Санитарное содержание объектов ЖКХ	ПК-6; ПК-10
Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.5	
Б1.В.ДВ.05.01	Энергетический менеджмент	ПК-11
Б1.В.ДВ.05.02	Ресурсосбережение в ЖКХ	ПК-11
Б1.В.ДВ.06	Дисциплины (модули) по выбору Б1.В.ДВ.6	
Б1.В.ДВ.06.01	Финансовый менеджмент в ЖКХ	ПК-9
Б1.В.ДВ.06.02	Анализ финансовой и хозяйственной деятельности предприятия ЖКХ	ПК-9
Б2	Практика	УК-1; УК-2; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б2.0	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6
Б2.0.01(У)	Ознакомительная практика	ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
Б2.0.02(П)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	УК-1; УК-2; УК-6; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б2.В.01(П)	Эксплуатационная практика	ПК-2; ПК-5; ПК-6; ПК-9; ПК-13
Б2.В.02(Пд)	Преддипломная практика	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; УК-11; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; УК-11; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12; ПК-13
ФТД	Факультативные дисциплины	УК-3; УК-4; ПК-1; ПК-11
ФТД.01	Психология социального взаимодействия	УК-3
ФТД.02	Основы процессного и сервисного управления	ПК-1
ФТД.03	Инвестиционное проектирование в ЖКХ	ПК-11
ФТД.04	Русский язык как иностранный	УК-4

		Итого						Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	
					Мин.	Макс.	Факт													
	Итого (с факультативами)				194	320	270	75	33	42	67	34	33	65	31	34	63	29.5	33.5	
	Итого по ОП (без факультативов)				190	290	240	60	26	34	60	30	30	60	28	32	60	27.5	32.5	
B1	Дисциплины (модули)	46%	54%	24.3%	160	210	207	54	26	28	54	30	24	54	28	26	45	27.5	17.5	
B1.O	Обязательная часть				92	142	96	48	26	22	29	21	8	17	12	5	2	2		
B1.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				68	118	111	6		6	25	9	16	37	16	21	43	25.5	17.5	
B2	Практика	50%	50%	0%	24	71	24	6		6	6		6	6		6	6		6	
B2.O	Обязательная часть				12	59	12	6		6				6		6				
B2.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				12	59	12				6		6				6		6	
B3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9										9		9	
ФТД	Факультативные дисциплины				4	30	30	15	7	8	7	4	3	5	3	2	3	2	1	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					51.1	-	47.4	52.5	-	52.6	46.9	-	51.5	51.3	-	53.5	54	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)					54	-	54	54	-	54	54	-	54	54	-	54	54	
	Аудиторная нагрузка (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.					21.1	-	19.6	25	-	20.5	16.9	-	23.7	23.2	-	19.6	20	
		элективные дисциплины по физ.к.						-	3.2	3.3	-	3.1	3.5	-	3	3.2	-			
	Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)					6	3	3	6	3	3	6	3	3	5	2	3		
		ЗАЧЕТ (За)					7	3	4	6	4	2	7	4	3	1	1			
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					4	1	3	4	2	2	2		2	5	3	2		
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)					2	1	1	2		2	4	2	2	3	2	1		
		КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)					1		1	3	1	2	3	1	2	4	2	2		
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					33.46%													
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)					45%														
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)					39.72%														

Перечень изменений учебного плана, одобренных учебно-методическим советом (протокол №6 от 22 июня 2023 года)

1. В соответствии с требованиями приказа Минобрнауки РФ от 27 февраля 2023 года №208 "О внесении изменений в государственные образовательные стандарты высшего образования" актуализирована формулировка компетенции УК-11.