

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Оценка бизнеса (Б1.В.ДВ.6.2)»

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 «Строительство»

код и наименование направления подготовки (специальности)

Направленность (профиль, специализация) «Экспертиза и управление
недвижимостью»

наименование профиля, магистерской программы, специальности по УП

Квалификация (степень) выпускника Бакалавр

Бакалавр/ Магистр/ Специалист/ Исследователь. Преподаватель-исследователь

Форма обучения очная / заочная

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Срок освоения образовательной программы 4 / 5

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Год начала подготовки 2016

Цель изучения дисциплины: формирование устойчивых знаний и практических навыков по основным принципам оценки стоимости предприятия в условиях активно развивающегося российского законодательства.

Задачи изучения дисциплины:

- усвоить основные понятия, связанные с классификацией и стоимостной оценкой объектов оценки в составе движимого и недвижимого имущества, а также нематериальных активов и бизнеса;
- изучить нормативно-правовую базу обращения ценных бумаг, долей участников, объектов интеллектуальной собственности и других активов в соответствии с законодательством РФ;
- сформировать теоретические и практические навыки в выборе подходов и методов оценки, а также их применении для различных типов активов, в том числе, с учетом системы стандартизации оценочной деятельности.

Перечень формируемых компетенций:

- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);
- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4);
- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-6);
- умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);
- способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок (ПК-15);
- знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и

жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ПК-21);

-способностью к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно - коммунального хозяйства (ПК-22).

Общая трудоемкость дисциплины ЗЕТ: 8 зач.ед.

Форма итогового контроля по дисциплине: экзамен

(зачет, зачет с оценкой, экзамен)