

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета
инженерных систем и сооружений
А.И. Колосов
« 30 » августа 2017 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины**

«Теория градостроительства»

Направление подготовки 07.03.04 Градостроительство

Профиль Градостроительство, инфраструктура и коммуникации

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 5 лет

Форма обучения очная

Год начала подготовки 2015

Автор программы

 / Сорокина Е.С./

Заведующий кафедрой
теплогазоснабжения и
нефтегазового дела

 / Мелькумов В.Н./

Руководитель ОПОП

 /Мелькумов В.Н./

Воронеж 2017

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины «Теория градостроительства» - овладение основами теории градостроительства как необходимым компонентом вузовской подготовки бакалавра по направлению «градостроительства».

1.2. Задачи освоения дисциплины

В задачи курса входит формирование у студентов знаний о предмете и методе теории градостроительства; об основах расселения и архитектурно-планировочной организации населенных мест; о природно-экологическом, социально-экономическом, инженерно-техническом и художественно-эстетическом разделах градостроительной науки; о функциональном и композиционном градостроительном анализе; об исторических и современных научно-теоретических концепциях градостроительства.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина «Теория градостроительства» относится к базовой части профессионального цикла учебного плана.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям студента, необходимым для изучения данной дисциплины. Изучение дисциплины «Теория градостроительства» требует основных знаний, умений и компетенций студента по курсам: введение в специальность, история мировой культуры и религии, градостроительная политика, градостроительный анализ и др.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Процесс изучения дисциплины «Теория градостроительства» направлен на формирование следующих компетенций:

- способность анализировать социально значимые проблемы и процессы, понимать мировоззренческие и философские проблемы (ОК-2);

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать: современную практику и проблемы развития градостроительства.

Уметь: анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.

Владеть: методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных единиц.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		7	8
Аудиторные занятия (всего)	54	18	36
В том числе:			
Лекции	54	18	36
Самостоятельная работа (всего)	234	126	108
В том числе:			
Вид промежуточной аттестации (экзамен)	+	экзамен	экзамен
Общая трудоемкость час	288	144	144
зач. ед.	8	4	4

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	Введение в курс	Характеристики и факторы процессов городского развития в современном мире и в России. Тенденции роста городского населения. Региональные особенности урбанизации и комплекс проблем городского развития. Особенности современной градостроительной ситуации в России и задачи градостроительной

		<p>политики. Основные положения Национально Доктрины градостроительства, перспективы и проблемы развития городов на начало 21 века. Основные положения Генеральной схемы расселения на территории РФ. Значение научной теории в обосновании долгосрочной стратегии расселения и градостроительной политики на начало 21 века. Состояние и проблемы градостроительной теории и прикладной градостроительной науки. Научное прогнозирование и новая градостроительная доктрина России. Основные области градостроительных исследований и их значение для практики градостроительства и районной планировки. Предмет и методологические основы теории градостроительства и районной планировки. Предмет и метод теории градостроительства. Структура градостроительного знания, теоретическое ядро и прикладные разделы. Типология прикладных разделов теории градостроительства. Связи теории градостроительства и районной планировки. Современные задачи развития научного уровня градостроительного проектирования.</p>
2	<p>Объект градостроительной теории и практики. Планировочная организация градостроительных систем</p>	<p>Иерархия и типология объектов градостроительной теории и проектирования. Уровни и задачи градостроительной организации территории и проектирования населенных мест. Планировочные классификации объектов. Содержание проектных и исследовательских задач. Программноцелевые методы и средства развития градостроительных объектов и их систем. Основы планировки городов. Город как форма расселения. Историко-генетические особенности и закономерности развития городов России. Функциональное зонирование территории и иные виды зонирования. Генеральный план города как основной документ, определяющий перспективы его градостроительного развития. Концепция</p>

		<p>прогнозирование – Программирование – Проектирование и современные особенности ее реализации. Планировочная организация территории города. Планировочная структура города и ее элементы. Концепция «каркаса» городской планировочной структуры. Планировочное районирование и иерархия элементов планировочной структуры крупного города. Классификации планировочной структуры городов. Функциональная и транспортная инфраструктура города и закономерности их взаимодействия. Принципы организации функциональных зон. Селитебная зона. Планировочная организация селитебной зоны. Типология жилой застройки и современные тенденции ее развития. Функционально-планировочная структура общественного центра города. Специализированные городские центры. Принципы формирования и развития структуры озелененных территорий городов. Принципы организации функциональных зон. Внеселитебная зона Структура и планировочная организация внеселитебных территорий. Закономерности размещения и формирования промышленных объектов в структуре городов в различные исторические периоды. Концепции промышленного города и их реализация в отечественной практике. Специфика использования промышленных территорий в современных условиях. Особенности организации складских территорий городов. Состав и планировочная организация зон внешнего транспорта. Пригородные зоны городов и концепции их функционально-планировочной организации в отечественной и зарубежной градостроительной теории</p>
3	Теоретические основы градостроительного	Архитектурно-композиционные основы теории Понятие города как явления градостроительного искусства и культуры. Художественно-

<p>проектирования и прикладных исследований</p>	<p>композиционные основы планирования города. Основные понятия анализа морфологии и композиции плана. План и застройка города как композиционная целостность. Примеры и анализ исторических и современных концепций градостроительства во взаимосвязи их социальной, функциональной и художественной организации. Социально-экономические основы теории. Понятие социально-экономического комплекса территории. Задачи и методы социальных, демографических и экономических обоснований районной планировки и генеральных планов городов. Особенности методологии разработки социально-экономического обоснования, его законодательное, нормативное и информационно-статистическое обеспечение.</p> <p>Экологические основы проектирования и анализа градостроительных систем. Правовые основы и социально-экономические аспекты охраны окружающей среды. Принципы и положения ландшафтно-экологического подхода в градостроительстве. Основы формирования природного комплекса территории и города. Экологические аспекты градостроительной стратегии. Охрана и развитие природных комплексов и исторической среды при реконструкции городов. Оздоровительные функции озелененных территорий. Задачи и методы экологических обоснований районной планировки и генеральных планов городов. Правовые основы градостроительной практики. Понятие города как правовой системы. Предмет и метод градостроительного права. Основные уровни правового регулирования градостроительства. Градостроительный Кодекс РФ. Градостроительное право субъектов РФ. Правовое зонирование города – правила и регламенты застройки городов. Взаимосвязь генерального плана и системы правового зонирования в регулировании застройки.</p>
---	--

		<p>Инженерно-технические основы Понятие инженерно-транспортной инфраструктуры региона и города. Инженерные и транспортные предпосылки формирования взаимосвязанных систем поселений, мест отдыха и природных ландшафтов, интегрированной планировочной структуры города. Методы минимизации негативных аспектов развития инженерных и транспортных систем в отечественной и зарубежной градостроительной практике. Генеральные планы городов Город как объект управления и проектирования. Концепция ППП – прогнозирование – программирование – проектирование. Развитие подходов к проектированию генерального плана города в современных условиях. Взаимосвязь процедур разработки и утверждения документов генерального плана города и системы правового зонирования (правового регулирования) городской застройки</p>
--	--	---

5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц.	СРС	Всего час.
1.	Введение в курс	10	78	88
2.	Объект градостроительной теории и практики. Планировочная организация градостроительных систем.	22	78	100
3.	Теоретические основы градостроительного проектирования и прикладных исследований	22	78	100

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ, КУРСОВЫХ И

КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Нет.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

№ п/п	Компетенция (общекультурная - ОК; профессиональная - ПК)	Форма контроля	Семестр
1	- способность анализировать социально значимые проблемы и процессы, понимать мировоззренческие и философские проблемы (ОК-2);	Опрос (О); Экзамен	7,8

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания.

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Форма контроля	
		О	Экзамен
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	+	+
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.	+	+
Владеет	методами оценки градостроительных	+	+

ОК-2	проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
------	--	--	--

- Текущий контроль знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибалльной шкале с оценками: 1. «отлично»; 2. «хорошо»; 3. «удовлетворительно»; 4. «неудовлетворительно»; 5. «не аттестован».

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	отлично	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные на оценки «отлично».
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	хорошо	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные на оценки «хорошо».
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной		

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	удовлетворительно	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Удовлетворительно выполненные
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий. Неудовлетворительно выполненные
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	не аттестован	Непосещение лекционных и

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		практических занятий. Невыполненные
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		

- Итоговая аттестация

В восьмом семестре результаты контроля знаний оцениваются по пятибальной шкале с оценками: 1. «отлично»; 2. «хорошо»; 3. «удовлетворительно»; 4. «неудовлетворительно»; 5. «не аттестован».

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	отлично	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные на оценки «отлично».
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	хорошо	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные на оценки «хорошо».
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	удовлетворительно	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Удовлетворительные выполненные
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий. Неудовлетворительно
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		выполненные
Знает ОК-2	современную практику и проблемы развития градостроительства;	не аттестован	Непосещение лекционных и практических занятий. Невыполненные
Умеет ОК-2	анализировать и критически оценивать опыт решения градостроительных задач, участвовать в градостроительных исследованиях.		
Владеет ОК-2	методами оценки градостроительных проектов, приемами градостроительной реконструкции зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, и ценной застройки.		

7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и(или) опыта деятельности.

- Вопросы для подготовки к экзамену:

1. Специфика использования промышленных территорий в современных условиях.
2. Особенности организации складских территорий городов.
3. Состав и планировочная организация зон внешнего транспорта.

4. Пригородные зоны городов и концепции их функционально-планировочной организации в отечественной и зарубежной градостроительной теории.
5. Понятие города как явления градостроительного искусства и культуры.
6. Художественно-композиционные основы планирования города.
7. Основные понятия анализа морфологии и композиции плана.
8. План и застройка города как композиционная целостность.
9. Примеры и анализ исторических и современных концепций градостроительства во взаимосвязи их социальной, функциональной и художественной организации.
10. Понятие социально-экономического комплекса территории.
11. Задачи и методы социальных, демографических и экономических обоснований районной планировки и генеральных планов городов.
12. Особенности методологии разработки социально-экономического обоснования, его законодательное, нормативное и информационно-статистическое обеспечение.
13. Правовые основы и социально-экономические аспекты охраны окружающей среды.
14. Принципы и положения ландшафтно-экологического подхода в градостроительстве.
15. Основы формирования природного комплекса территории и города.
16. Экологические аспекты градостроительной стратегии.
17. Охрана и развитие природных комплексов и исторической среды при реконструкции городов.
18. Оздоровительные функции озелененных территорий.
19. Задачи и методы экологических обоснований районной планировки и генеральных планов городов.
20. Понятие города как правовой системы.
21. Предмет и метод градостроительного права.
22. Основные уровни правового регулирования градостроительства.
23. Градостроительный Кодекс РФ.
24. Градостроительное право субъектов РФ.
25. Правовое зонирование города – правила и регламенты застройки городов.
26. Взаимосвязь генерального плана и системы правового зонирования в регулировании застройки.
27. Понятие инженерно-транспортной инфраструктуры региона и города.

28. Инженерные и транспортные предпосылки формирования взаимосвязанных систем поселений, мест отдыха и природных ландшафтов, интегрированной планировочной структуры города.

29. Методы минимизации негативных аспектов развития инженерных и транспортных систем в отечественной и зарубежной градостроительной практике.

30. Город как объект управления и проектирования.

31. Концепция ППП – прогнозирование – программирование – проектирование.

32. Развитие подходов к проектированию генерального плана города в современных условиях.

Взаимосвязь процедур разработки и утверждения документов генерального плана города и системы правового зонирования (правового регулирования) городской застройки.

- Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Введение в курс	ОК-2	Опрос (О); Экзамен
2	Объект градостроительной теории и практики. Планировочная организация градостроительных систем.	ОК-2	Опрос (О); Экзамен
3	Теоретические основы градостроительного проектирования и прикладных исследований	ОК-2	Опрос (О); Экзамен

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности.

При проведении экзамена обучающемуся предоставляется 60 минут на подготовку. Опрос обучающегося по билету не должен превышать двух астрономических часов. С экзамена снимается материал тех, которые обучающийся выполнил в течение семестра на «хорошо» и «отлично». Экзамен

может проводиться по итогам текущей успеваемости и сдачи и (или) путем организации специального опроса, проводимого в устной и (или) письменной форме. Во время проведения экзамена обучающиеся могут пользоваться программой дисциплины, а также вычислительной техникой.

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
1	Градостроительство и планировка населенных мест	учебник	А.В.Севостьянов Н.Г.Конокотин, Л.А.Кранц	2012	Библиотек а – 25 экз.
2	Урбанистика и архитектура городской среды	учебник	Л. И. Соколова	2014	Библиотек а – 10 экз.
3	Основы градостроительства	учебное пособие	Г.А. Малоян	2008	Библиотек а – 100 экз.
4	Основы архитектурной композиции. Курс виртуального моделирования	учебное пособие	Н.А. Рочегова	2010	Библиотек а – 50 экз.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
1	Градостроительство и планировка населенных мест	учебник	А.В.Севостьянов Н.Г.Конокотин, Л.А.Кранц	2012	Библиотек а – 25 экз.
2	Урбанистика и архитектура городской среды	учебник	Л. И. Соколова	2014	Библиотек а – 10 экз.
3	Основы градостроительства	учебное пособие	Г.А. Малоян	2008	Библиотек а – 100 экз.
4	Основы архитектурной композиции. Курс виртуального моделирования	учебное пособие	Н.А. Рочегова	2010	Библиотек а – 50 экз.

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины:

- основная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины:

1. Градостроительство и планировка населенных мест: учебник. - под ред. А.В. Севостьянова и Н.Г. Конокотина. - Москва: КолосС. - Йошкар-Ола : ООО "Марийское Рекламно-издат. полиграф. предприятие", 2012. - 397 с.

2. Малоян, Г.А. Основы градостроительства: учеб. пособие: допущено МО РФ. - М. : АСВ, 2008. - Киров : ОАО "Дом печати - Вятка", 2008. - 148 с.

- дополнительная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины:

1. Плешивцев, А.А. История архитектуры [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов 1-го курса/ Плешивцев А.А. - Электрон. текстовые данные. - М.: Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2015. - 398 с. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/32240>. - ЭБС «IPRbooks»

2. Забалуева, Т.Р. Основы архитектурно-конструктивного проектирования [Электронный ресурс]: учебник/ Забалуева Т.Р. - Электрон. текстовые данные. - М.: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. - 196 с. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30436>. - ЭБС «IPRbooks»

3. Архитектурно-строительное проектирование. Обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения [Электронный ресурс]: сборник нормативных актов и документов/ - Электрон. текстовые данные. - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015. - 487 с. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30227>. - ЭБС «IPRbooks».

10.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине(модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем:

Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel, AutoCAD, Mathcad, стройконсультант, Internet Explorer, Matlab 7.0, ABBYY FineReader 9.0, Adobe Photoshop, MATLAB Simulink, Kompas 3D v14, Антиплагиат, Maple v18.

10.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины(модуля):

[http : // www. iprbookshop.ru](http://www.iprbookshop.ru), [http : // www. knigafund.ru](http://www.knigafund.ru), [http : // www. stroykonsultant.com](http://www.stroykonsultant.com), <http://elibrary.ru>.

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Для проведения лекционных занятий необходима аудитория, оснащенная плакатами, мультимедийным оборудованием и пособиями по профилю.