

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика строительства»

Специальность 08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

Специализация «Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений»

Квалификация выпускника инженер-строитель

Форма обучения очная

Срок освоения образовательной программы 6 лет

Год начала подготовки 2016

Цель изучения дисциплины:

Сформировать у студентов представление об экономических основах функционирования строителъств, как одной из базовых отраслей материального производства, научить оценивать состояние строителъного комплекса, его инвестиционную привлекательность, дать представление о механизме ценообразования и анализе влияния стоимостных, ценовых показателей на продукцию строителъной отрасли.

Задачи изучения дисциплины:

- знать технико-экономические особенности строительства и форм его организации;

- усвоить теоретические основы ценообразования на строителъную продукцию с учетом отраслевых особенностей и региональных характеристик;

- изучить систему сметных нормативов, методы определения стоимости строителъной продукции

- уметь составлять сметную документацию;

- изучить экономическую эффективность инвестиций;

- иметь понятие об основных производственных фондах в строительстве, методах амортизации, лизинге; оборотных средствах предприятия и эффективности их использования.

- усвоить понятия и виды себестоимости, прибыли, рентабельности в строительстве, производительности труда;

- иметь понятие о структуре и назначении бизнес-плана;

- усвоить основы налоговой системы в строительстве.

Перечень формируемых компетенций: ОПК-1; ПК-3, 6, 7, 8, 10

Общая трудоемкость дисциплины ЗЕТ: 4

Форма итогового контроля по дисциплине: зачет с оценкой