

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Воронежский государственный технический университет"

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

А.И. Колосов

~~28 сентября 2023~~

08.04.01 Строительство

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2021

Форма обучения: Очная

Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Срок получения образования: 2 г.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты	Приказ Минтруда
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	
16.032	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА	№ 412н от 27.04.2023 г.
16.033	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ПЛАНОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА	№ 410н от 27.04.2023 г.

Типы задач профессиональной деятельности

технологический

организационно-управленческий

экспертно-аналитический

научно-исследовательский

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления качества образования И.Н. Крючкова

Декан строительного факультета /Д.В. Панфилов/

Заведующий кафедрой технологии,
организации строительства, экспертизы и
управления недвижимостью _____ /В.Я. Мищенко/

Руководитель образовательной программы  / В.М. Круглякова/

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				29 - 5	Октябрь			27 - 2	Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь				26 - 1	Февраль			23 - 1	Март				30 - 5	Апрель			27 - 3	Май				Июнь				29 - 5	Июль			27 - 2	Август									
Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		5 - 11	12 - 18	19 - 25	2 - 8		9 - 15	16 - 22	2 - 8		9 - 15	16 - 22	23 - 29	6 - 12		13 - 19	20 - 26	4 - 10		11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	6 - 12		13 - 19	20 - 26	3 - 9		10 - 16	17 - 23	24 - 31							
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52							
I										*								*	*		К	У	У	У	У	*																																	
										*								*	*				У	У	У																																		
																		*	*		Э	К	У	У	У																																		
																		*	*																																								
																		*	*																																								
																		*	У																																								
																		*	У																																								
																		*	У																																								
II										*								*	*		К	П	П	П	П	*	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К			
										*								*	*																																								
																		*	*		Э	К	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К
																		*	*																																								
																		*	У																																								
																		*	У																																								
																		*	У																																								
																		*	У																																								

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	
	Теоретическое обучение	17 1/6	15 1/6	32 2/6	17 1/6		17 1/6	49 3/6
Э	Экзаменационные сессии	1 2/6	1	2 2/6	1 2/6		1 2/6	3 4/6
У	Учебная практика		8	8				8
П	Производственная практика					18	18	18
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					4	4	4
К	Каникулы	1	6	7	1	8 1/6	9 1/6	16 1/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 3/6	5/6	2 2/6	1 3/6	5/6	2 2/6	4 4/6
Продолжительность обучения		более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		21	31	52	21	31	52	104

Индекс	Наименование	Форма контроля					з.е.	Итого акад. часов									Курс 1															
		Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	Лек	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семестр 1 [17 1/6 нед]					Семестр 2 [15 1/6 нед]								
																	з.е.	Лек	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Пр	Пр пр. подгот	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	
Блок 1.Дисциплины (модули)							75	2700	738	260	478				1764	198	12	24	72	162	558	72	24	80	172	12					558	54
Обязательная часть							28	1008	268	72	196				668	72		24	72	162	558	72	2		16						56	
Б1.О.01	Социальные коммуникации		1				4	144	36	18	18				108			4	18	18	108											
Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1				4	144	36		36				108			4		36	108											
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство		1				4	144	36	18	18				108			4	18	18	108											
Б1.О.04	Проектная деятельность		123				6	216	52		52				164			2		18	54		2		16					56		
Б1.О.05	Математическое моделирование	1					5	180	54	18	36				90	36		5	18	36	90	36										
Б1.О.06	Методология научных исследований	1					5	180	54	18	36				90	36		5	18	36	90	36										
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							47	1692	470	188	282				1096	126	12						22	80	156	12					502	54
Б1.В.01	Гражданское и административное право		2		2		4	144	52	16	36				92							4	16	36						92		
Б1.В.02	Методология оценки объектов недвижимости	2			2		5	180	52	16	36				101	27						5	16	36						101	27	
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований		2				4	144	48	16	32				96		8					4	16	32	8					96		
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований			2		2	4	144	52	16	36				92							4	16	36						92		
Б1.В.05	Организационно-технологическая надежность строительства и контроль качества		3				4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.06	Теоретические основы строительно-технической экспертизы	3			3		5	180	36	18	18				108	36																
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	3			3		5	180	54	18	36				90	36																
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	2				2	5	180	32	16	16				121	27	4					5	16	16	4					121	27	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	2				2	5	180	32	16	16				121	27	4					5	16	16	4					121	27	
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет. налогообложение и страхование недвижимости	2				2	5	180	32	16	16				121	27	4					5	16	16	4					121	27	
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)		3			3	108	36	18	18					72																	
Б1.В.ДВ.03.01	Уголовное право и уголовный процесс		3			3	108	36	18	18					72																	
Б1.В.ДВ.03.02	Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости		3			3	108	36	18	18					72																	
Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений		3			3	4	144	36	18	18				108																	
Блок 2.Практика							39	1404	390			380	10	1014								12				116	4	312	312			
Обязательная часть							27	972	270			266	4	702								6				58	2	156	156			
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)			2			6	216	60			58	2	156		156						6			58	2	156	156				
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа			4			21	756	210			208	2	546		546																
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							12	432	120			114	6	312		312						6				58	2	156	156			
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика			2			6	216	60			58	2	156		156						6			58	2	156	156				
Б2.В.02(П)	Технологическая практика			4			3	108	30			28	2	78		78																
Б2.В.03(П)	Проектная практика			4			3	108	30			28	2	78		78																
Блок 3.Государственная итоговая аттестация							6	216	30			30		186																		

Курс 2											Закрепленная кафедра	
Семестр 3 [17 1/6 нед]					Семестр 4 [нед]						Код	Наименование
з.е.	Лек	Пр	СР	Конт роль	з.е.	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР		
27	108	144	648	72								
2		18	54									
											32	Философии, социологии и истории
											54	Иностранных языков и технологии
											9	Технологии, организации
2		18	54								9	Технологии, организации
											66	Прикладной математики и механики
											40	Инноватики и строительной физики
25	108	126	594	72								
											9	Технологии, организации
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
4	18	18	108								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
5	18	18	108	36							9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
5	18	36	90	36							9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
4	18	18	108									
4	18	18	108								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
4	18	18	108								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
3	18	18	72									
3	18	18	72								9	Технологии, организации
3	18	18	72								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
4	18	18	108									
4	18	18	108								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
4	18	18	108								9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
					27	264	6	702	702			
					21	208	2	546	546			
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
					21	208	2	546	546		9	Технологии, организации
					6	56	4	156	156			
											9	Технологии, организации
					3	28	2	78	78		9	Технологии, организации
					3	28	2	78	78		9	Технологии, организации
					6		30			186		

Индекс	Наименование	Форма контроля					з.е.	Итого акад.часов										Курс 1															
		Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Факт	По плану	Ауд.	Лек	Пр	СРП	Конс	ПРП	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семестр 1 [17 1/6 нед]					Семестр 2 [15 1/6 нед]									
																		з.е.	Лек	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Пр	Пр пр. подгот	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Конт роль	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы						6	216	30			30		186																			
ФТД.Факультативы							12	432	296	36	260			136			4	18	74	52		4	18	74							52		
ФТД.01	Мониторинг рынка строительства и недвижимости		1				2	72	36	18	18		36			2	18	18	36														
ФТД.02	Основы ипотечного кредитования		2				2	72	36	18	18		36							2	18	18								36			
ФТД.03	Русский язык как иностранный		123				8	288	224		224		64			2		56	16		2		56							16			
	Итого з.е./акад.часов (без факультативов)						120	4320	1158	260	478	380	40	1014	1950	198	1026	24	72	162	558	72	36	80	172		116	4	312		558	54	
	Недельная нагрузка в периодах обучения (акад.час/нед)																46.2					54	53.5										54
	Контактная работа (акад.час/нед)																13.7					16.7											
	з.е. на курсах (без факультативов)																					60											

Курс 2										Закрепленная кафедра		
Семестр 3 [17 1/6 нед]					Семестр 4 [нед]							
з.е.	Лек	Пр	СР	Конт роль	з.е.	СРП	Конс	ПРП	ПРП пр. подгот	СР	Код	Наименование
					6		30			186	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью
4		112	32									
											9	Технологии, организации строительства, экспертизы и
											9	Технологии, организации
4		112	32								34	Русского языка и межкультурной
27	108	144	648	72	33	264	36	702		186		
52.5				54								
14.7												
					60							

Индекс	Содержание	Тип
УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б1.О.06	Методология научных исследований	
Б1.В.01	Гражданское и административное право	
Б1.В.02	Методология оценки объектов недвижимости	
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет. налогообложение и страхование недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Мониторинг рынка строительства и недвижимости	
ФТД.02	Основы ипотечного кредитования	
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	
Б1.В.05	Организационно-технологическая надежность строительства и контроль качества	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет. налогообложение и страхование недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-4	Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия	УК
Б1.О.02	Деловой иностранный язык	
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.03	Русский язык как иностранный	
УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-6	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б2.В.02(П)	Технологическая практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	ОПК
Б1.О.05	Математическое моделирование	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-2	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий	ОПК
Б1.О.06	Методология научных исследований	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-3	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения	ОПК
Б1.О.06	Методология научных исследований	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	

Индекс	Содержание	Тип
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-4	Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-5	Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	ОПК
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-6	Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК
Б1.О.06	Методология научных исследований	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-7	Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	ОПК
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий		
ПК-1	Владение методами сбора и обработки доказательств в рамках процессуальных действий, связанных с проведением судебной экспертизы	ПК
Б1.В.01	Гражданское и административное право	
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований	
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	
Б1.В.06	Теоретические основы строительно-технической экспертизы	
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	
Б2.В.03(П)	Проектная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Мониторинг рынка строительства и недвижимости	
ФТД.02	Основы ипотечного кредитования	
ПК-2	Владение комплексом знаний в сфере нормативно-правового регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности	ПК

Индекс	Содержание	Тип
Б1.В.02	Методология оценки объектов недвижимости	
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований	
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
Б1.В.ДВ.03.01	Уголовное право и уголовный процесс	
Б1.В.ДВ.03.02	Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.В.03(П)	Проектная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

Тип задач профессиональной деятельности: экспертно-аналитический

ПК-3	Умение использовать информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости	ПК
Б1.В.02	Методология оценки объектов недвижимости	
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований	
Б1.В.06	Теоретические основы строительно-технической экспертизы	
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет, налогообложение и страхование недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
Б1.В.ДВ.03.01	Уголовное право и уголовный процесс	
Б1.В.ДВ.03.02	Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	
Б2.В.02(П)	Технологическая практика	
Б2.В.03(П)	Проектная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Мониторинг рынка строительства и недвижимости	
ФТД.02	Основы ипотечного кредитования	

Тип задач профессиональной деятельности: технологический

Индекс	Содержание	Тип
ПК-4	Владение методиками оценки качества строительства, технического состояния строительных конструкций и определения величины физического износа и функционального устаревания объектов капитального строительства	ПК
Б1.В.05	Организационно-технологическая надежность строительства и контроль качества	
Б1.В.06	Теоретические основы строительно-технической экспертизы	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет, налогообложение и страхование недвижимости	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	
Б2.В.02(П)	Технологическая практика	
Б2.В.03(П)	Проектная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: научно-исследовательский		
ПК-5	Способен разрабатывать методики, планы, программы проведения научных исследований и разработок, готовить задания для исполнителей, организовывать проведение экспериментов и испытаний, анализировать и обобщать их результаты	ПК
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности	
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.В.02(П)	Технологическая практика	
Б2.В.03(П)	Проектная практика	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б1.О	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7
Б1.О.01	Социальные коммуникации	УК-3; УК-5; УК-6
Б1.О.02	Деловой иностранный язык	УК-4
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	УК-1; УК-2; УК-3; УК-6; ОПК-7
Б1.О.04	Проектная деятельность	УК-2; УК-3; ОПК-4; ОПК-5
Б1.О.05	Математическое моделирование	ОПК-1
Б1.О.06	Методология научных исследований	УК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б1.В.01	Гражданское и административное право	УК-1; ПК-1
Б1.В.02	Методология оценки объектов недвижимости	УК-1; ПК-2; ПК-3
Б1.В.03	Экономика строительства и недвижимости как основа экспертных исследований	УК-4; ПК-1; ПК-2; ПК-3
Б1.В.04	Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований	УК-1; УК-2; ПК-1; ПК-2; ПК-5
Б1.В.05	Организационно-технологическая надежность строительства и контроль качества	УК-2; ПК-4
Б1.В.06	Теоретические основы строительно-технической экспертизы	ПК-1; ПК-3; ПК-4
Б1.В.07	Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки	УК-1; УК-3; ПК-1; ПК-2; ПК-3
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	
Б1.В.ДВ.01.01	Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов	УК-1; УК-2; ПК-3; ПК-4
Б1.В.ДВ.01.02	Бухгалтерский учет. налогообложение и страхование недвижимости	УК-1; УК-2; ПК-3; ПК-4
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	
Б1.В.ДВ.02.01	Методологические основы экспертной оценки при оспаривании кадастровой стоимости недвижимости	УК-1; УК-2; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-5
Б1.В.ДВ.02.02	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов	УК-1; УК-2; ПК-1; ПК-2; ПК-3
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)	
Б1.В.ДВ.03.01	Уголовное право и уголовный процесс	ПК-2; ПК-3
Б1.В.ДВ.03.02	Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости	ПК-2; ПК-3
Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)	
Б1.В.ДВ.04.01	Управление инвестиционно-строительной деятельности	УК-1; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б1.В.ДВ.04.02	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений	УК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б2	Практика	УК-1; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б2.О	Обязательная часть	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ПК-2; ПК-5
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6; ПК-2; ПК-5
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ПК-2; ПК-5
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-1; УК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	УК-1; ПК-1
Б2.В.02(П)	Технологическая практика	УК-6; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б2.В.03(П)	Проектная практика	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5
ФТД	Факультативы	УК-1; УК-4; ПК-1; ПК-3
ФТД.01	Мониторинг рынка строительства и недвижимости	УК-1; ПК-1; ПК-3
ФТД.02	Основы ипотечного кредитования	УК-1; ПК-1; ПК-3
ФТД.03	Русский язык как иностранный	УК-4

		Итого						Курс 1			Курс 2		
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4
					Мин.	Макс.	Факт						
	Итого (с факультативами)				106	153	132	68	28	40	64	31	33
	Итого по ОП (без факультативов)				102	141	120	60	24	36	60	27	33
Б1	Дисциплины (модули)	37%	63%	34%	60	78	75	48	24	24	27	27	
Б1.О	Обязательная часть				18	36	28	26	24	2	2	2	
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				42	60	47	22		22	25	25	
Б2	Практика	69%	31%	0%	36	54	39	12		12	27		27
Б2.О	Обязательная часть				24	42	27	6		6	21		21
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				12	30	12	6		6	6		6
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	6				6		6
ФТД	Факультативы				4	12	12	8	4	4	4	4	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					50.6	-	46.2	53.5	-	52.5	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)					54	-	54	54	-	54	
	Аудиторная нагрузка (акад.час/нед)	ОП					15	-	13.7	16.7	-	14.7	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						4	2	2	2	2	
		ЗАЧЕТ (За)						7	4	3	5	5	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						3		3	3		3
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)						2		2	2	2	
		КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)						2		2	2	2	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					35.24%						
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						45.8%						
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						27.33%						