

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Финансы, денежное обращение и ипотека»

Направление подготовки 08.03.01 Строительство

Профиль Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года / 4 года и 11 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины: формирование у молодых специалистов комплексного представления о финансах через изучение теоретических и практических вопросов в области создания, перераспределения и использования финансовых и кредитных ресурсов различных субъектов рыночной системы хозяйствования, а также в сфере недвижимости.

Задачи изучения дисциплины:

-знать основы финансовой системы и финансовой политики государства и предприятия;

- изучить особенности финансирования объектов недвижимости;
- усвоить теорию денежного обращения, практику ее применения;
- понимать сущность кредитных отношений и ипотеки;
- иметь понятие о банковской системе ;
- знать финансовое планирование на предприятии;
- уметь анализировать финансовое состояние предприятия

Перечень формируемых компетенций:

ПК-2 - Способен вести обработку статистической отчетности, владеть порядком составления установленной отчетности и основами финансового и бухгалтерского учета

ПК-3 - Способен использовать методы планирования, прогнозирования и оценки потребности в необходимых финансовых ресурсах

ПК-4 - Способен применять основы ценообразования на работы и услуги предприятий жилищно-коммунального комплекса и на рынке недвижимости

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен