

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета инженерных
систем и сооружений



А.И. Колосов Колосов А.И.

сентябрь 2017г

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

«Основы организации и управления в строительстве»

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 «Строительство»

Профиль (Специализация) Городское строительство и хозяйство

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 4 года/5 лет

Форма обучения очная/заочная

Автор программы

к.т.н., доц. Горбанева Е.П.

Программа обсуждена на заседании кафедры ОСЭУН

28 2017 года Протокол № 1

Зав. кафедрой

Мищенко В.Я.

Воронеж 2017

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины

Целью дисциплины «Организация и управление в строительстве» является подготовка квалифицированных специалистов строительного производства, владеющих теоретическими основами организации и управления в строительстве и умеющих применять их на практике.

1.2. Задачи освоения дисциплины

Основными задачами изучения дисциплины «Организация и управление в строительстве» являются изучение студентами: основ организации и управления в строительстве; организационных форм и структуры управления строительным комплексом; организации проектирования и изысканий в строительстве; задач и этапов подготовки строительного производства; исходных данных и состава ПОС и ППР; видов и принципов разработки СГП; методов организации работ; моделей строительного производства; организации материально-технического обеспечения строительного производства.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина «Организация и управление в строительстве» относится к базовой части блока Б1 дисциплин учебного плана.

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате обучения в средней общеобразовательной школе и в результате освоения дисциплин ООП подготовки бакалавра, а именно «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Технологические процессы в строительстве», «Строительные материалы».

Дисциплина «Организация и управление в строительстве» является предшествующей для дисциплин «Безопасность жизнедеятельности», «Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества».

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Организация и управление в строительстве» направлен на формирование следующих компетенций:

(ОК-6) способностью работать в коллективе, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

(ОПК-7) готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;

(ОПК-8) умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности;

(ПК-7) способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;

(ПК-9) способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности;

(ПК-10) знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;

(ПК-11) владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;

(ПК-12) способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать: организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий.

Уметь: разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительного-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию.

Владеть: методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Организация и управление в строительстве» составляет 3 зачетные единицы.

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		6/7			
Аудиторные занятия (всего)	36/12	36/12			
В том числе:					
Лекции	18/6	18/6			
Практические занятия (ПЗ)	18/6	18/6			
Лабораторные работы (ЛР)	-/-	-/-			
Самостоятельная работа (всего)	72/92	72/92			
В том числе:					
Курсовой проект (работа)					
Контрольная работа					
Вид промежуточной аттестации (зачет)	+/ -3	+/ -3			
Общая трудоемкость час зач. ед.	108/108	108/108			
	3	3			

Примечание: здесь и далее числитель – очная/знаменатель – заочная формы обучения.

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

№ п/п	Наименование темы	Лекц.	Практ. зан.	Лаб. зан.	СРС	Всего час.
1.	Введение. Проблемы совершенствования организации и управления в строительстве	1/-	1/-		7/9	9/9
2.	Основы организации и управления в строительстве	1/1	1/1		7/9	9/11
3.	Организация инженерно-изыскательских работ	2/1	2/1		7/9	11/11
4.	Инженерная подготовка строительного производства	2/1	2/1		7/9	11/11
5.	Организационно-технологическое проектирование в строительстве	2/1	2/1		8/9	12/11
6.	Проектирование строительных генеральных планов в составе ПОС и ППР	2/1	2/1		7/9	11/11
7.	Моделирование строительного производства	2/-	2/1		8/9	12/10
8.	Организация материально-технического обеспечения строительства, эксплуатация парка СММ и транспорта	2/1	2/0,5		7/9	11/10,5
9.	Формирование плана работ	2/-	2/0,5		7/9	11/9,5
10.	Организация управления качеством строи-	2/-	2/1		7/9	11/10

тельной продукции. Сдача законченных строительных объектов в эксплуатацию					
---	--	--	--	--	--

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ, КУРСОВЫХ И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Не предусмотрены.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО И ПРОМЕЖУТОЧНОГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

№ п/п	Компетенция (общекультурная – ОК; профессиональная - ПК)	Форма контроля	семестр
1	(ОК-6) способностью работать в коллективе, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
2	(ОПК-7) готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
3	(ОПК-8) умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
4	(ПК-7) способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
5	(ПК-9) способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
6	(ПК-10) знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
7	(ПК-11) владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;	Тестирование (Т) Зачет	6,7
8	(ПК-12) способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление техни-	Тестирование (Т) Зачет	6,7

<p>тельного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий</p>			
<p>Владеет</p>	<p>методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе</p>	<p>+</p>	<p>+</p>

7.2.1. Этап текущего контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий		
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительного-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию	отлично	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий.
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линей-	хорошо	Полное

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	ных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий		или частичное посещение лекционных и практических занятий.
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при ре-	удовлетворительно	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий.

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Умеет	<p>конструкции и капитальном ремонте зданий</p> <p>разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию</p>		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	<p>организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий</p>	неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий.
Умеет	<p>разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные</p>		

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования и задачи к этапам подготовки и строительного производства; методические основы и состав ПОС, ППР и ПОР; ифы и принципы разработки строительных нормативных документов; модели строительства нового производственного объекта, методы организации работ: Жителю обеспечения комплексными организационными ресурсами, систему оперативно-планирования и сравнительного управления строительным производством; система управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий		
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию	не аттестован	Непосещение лекционных и практических занятий.
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		

7.2.2. Этап промежуточного контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий	отлично	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий.
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки	хорошо	Полное или частичное посещение лек-

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий		ционных и практических занятий.
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий	удовлетворительно	Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий.
Умеет	разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; опре-		

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	<p>делять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию</p>		
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	<p>организационные формы и структуру управления строительным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий</p>		
Умеет	<p>разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию</p>	неудовлетворительно	Частичное посещение лекционных и практических занятий.
Владеет	методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе		
Знает	организационные формы и структуру управления строи-	не ат-	Непосе-

Дескриптор компетенции	Показатель оценивания	Оценка	Критерий оценивания
	<p>тельным комплексом; должностные обязанности линейных ИТР; понятия проекта и управление проектом; жизненный цикл проекта; организацию проектирования задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ: систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий</p>	тестован	<p>щение лекционных и практических занятий.</p>
Умеет	<p>разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а так же ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев; определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации; составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; определять мощность производственной базы строительных организаций; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов от поставщиков к потребителям. Проектировать системы и структуры управления строительством; оформлять управленческую документацию; обеспечивать качество выполненных строительно-монтажных работ, оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию</p>		
Владеет	<p>методами и приемами «Организации и управления в строительстве», быть готовым к самостоятельной работе</p>		

7.3. Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.3.1. Примерная тематика РГР

Не предусмотрена.

7.3.2. Вопросы для коллоквиумов

Не предусмотрен.

7.3.3. Задания для тестирования

1. Какой метод организации производственного процесса является наиболее эффективным?
V(1)='поточный'

- V(2)='параллельный'
 V(3)='последовательный'
 V(4)='все одинаково эффективны'
2. В состав трудовых ресурсов как части строительного производства включают элементы:
 V(1)='основные рабочие и работники управления'
 V(2)='вычислительная техника'
 V(3)='транспортные средства'
 V(4)='технологическая оснастка'
3. К особенностям строительной продукции не относятся:
 V(1)='капиталоемкость'
 V(2)='подвижность'
 V(3)='территориальная закреплённость'
 V(4)='многодетальность'
4. Формирование рационального состава бригад в целях сокращения затрат труда в строительстве зависит преимущественно от факторов:
 V(1)='технических'
 V(2)='экономических'
 V(3)='организационных'
 V(4)='технологических'
5. При определении общего количества человек в бригаде выполняющей механизированный процесс продолжительностью
 V(1)='задаются'
 V(2)='определяют по объектам аналогам'
 V(3)='определяют по СНиП'
 V(4)='определяют по продолжительности работы ведущего механизма'
6. При разработке проекта организации строительства общую продолжительность определяют по:
 V(1)='графику производства работ в составе ППР'
 V(2)='ЕНиР'
 V(3)='СНиП'
 V(4)='технологическим картам на основные процессы'
7. Производство работ поточными методами подразумевает
 V(1)='выполнение работ комплексными бригадами'
 V(2)='выполнение работ специализированными бригадами'
 V(3)='выполнение работ разными подрядными организациями с разными типами бригад'
 V(4)='разделение фронта работ на участки и не зависит от типа бригад'
8. Эффективность поточных методов достигается за счет:
 V(1)='сокращения сроков строительства'
 V(2)='максимизации уровня использования ресурсов'
 V(3)='повышения производительности труда при использовании комплексных бригад'
 V(4)='повышения производительности труда при использовании специализированных бригад'
9. Для осуществления функций подрядчика, проектировщика или выполнения инженерных изысканий в строительстве, юридическое лицо должно иметь:
 V(1)='государственную лицензию'
 V(2)='разрешение органов местного самоуправления'
 V(3)='разрешение выданное органами Ростехнадзора'
 V(4)='допуск СРО'
10. В состав проектной документации (выполненной проектной организацией и подлежащей экспертизе) входит:
 V(1)='ППР (проект производства работ)'
 V(2)='ПОС (проект организации строительства)'
 V(3)='ТК (технологическая карта)'
 V(4)='ППРк (проект производства работ краном)'

11. Разработка ПОС (проекта организации строительства) осуществляется'
V(1)='проектной организацией'
V(2)='подрядной организацией'
V(3)='инвестором'
V(4)='инженером по техническому надзору'
12. Разработка ППР (проекта производства работ) осуществляется'
V(1)='проектной организацией'
V(2)='подрядной организацией'
V(3)='инвестором'
V(4)='инженером по техническому надзору'
13. Качество построения графика производства работ оценивается по'
V(1)='среднему количеству рабочих'
V(2)='коэффициенту неравномерности движения рабочих'
V(3)='максимальному количеству рабочих'
V(4)='общей продолжительности'
14. Грузоподъемность крана с увеличением вылета крюка'
V(1)='увеличивается'
V(2)='уменьшается'
V(3)='остается постоянной'
15. Какой параметр не используется при выборе крана'
V(1)='грузоподъемность'
V(2)='высота подъема крюка'
V(3)='вылет крюка'
V(4)='масса крана'
16. Величина опасной зоны работы крана не зависит от'
V(1)='размеров груза'
V(2)='максимального вылета крюка'
V(3)='отметки монтажного горизонта'
V(4)='конструкции ходового устройства крана'
17. На строительном генеральном плане открытые склады должны размещаться'
V(1)='в зоне обслуживания крана'
V(2)='за пределами зоны обслуживания крана'
V(3)='за пределами опасной зоны работы крана'
V(4)='за пределами ограждения строительной площадки'
18. На строительном генеральном плане закрытые склады должны размещаться'
V(1)='в зоне обслуживания крана'
V(2)='за пределами зоны обслуживания крана'
V(3)='за пределами опасной зоны работы крана'
V(4)='за пределами ограждения строительной площадки'
19. На строительном генеральном плане навесы должны размещаться'
V(1)='в зоне обслуживания крана'
V(2)='за пределами зоны обслуживания крана'
V(3)='за пределами опасной зоны работы крана'
V(4)='за пределами ограждения строительной площадки'
20. На строительном генеральном плане бытовые помещения должны размещаться'
V(1)='в зоне обслуживания крана'
V(2)='за пределами зоны обслуживания крана'
V(3)='за пределами опасной зоны работы крана'
V(4)='за пределами ограждения строительной площадки'
21. При площади строительной площадки до 10 га на ней должно располагаться'
V(1)='не менее одного противопожарного гидранта'
V(2)='не менее двух противопожарных гидрантов'
V(3)='не менее трех противопожарных гидрантов'
V(4)='не менее четырех противопожарных гидрантов'

22. В нашей стране применяют следующий метод организации строительного производства:'
V(1)='последовательный'
V(2)='параллельный'
V(3)='поточный'
V(4)='все перечисленные'
23. При строительстве линейно-протяженных сооружений применяют:'
V(1)='горизонтальные потоки'
V(2)='вертикальные потоки'
V(3)='смешанные потоки'
24. Классификация потоков в строительстве не осуществляется'
V(1)='по направлению развития'
V(2)='по количеству объектов или захваток'
V(3)='по характеру выпуска готовой строительной продукции'
V(4)='по ритмичности'
25. Ритмичные строительные потоки могут быть:'
V(1)='равноритмичными'
V(2)='кратноритмичными'
V(3)='разноритмичными'
V(4)='все перечисленное'
26. Неритмичные строительные потоки могут быть:'
V(1)='с однородным и неоднородным изменением ритма'
V(2)='без изменения ритма'
V(3)='все перечисленное'
27. К пространственным параметрам строительного потока относятся:'
V(1)='захватка'
V(2)='ярус'
V(3)='участок'
V(4)='все перечисленное'
28. В развитии каждого строительного потока имеется период:'
V(1)='развертывания потока'
V(2)='свертывания потока'
V(3)='выпуска готовой продукции'
V(4)='все перечисленное'
29. К технологическим параметрам строительного потока относятся:'
V(1)='число потоков'
V(2)='объемы и трудоемкость работ'
V(3)='интенсивность потока'
V(4)='все перечисленное'
30. Какая из моделей в организационно-технологическом проектировании отражает технологические и организационные взаимосвязи между работами:'
V(1)='линейный график (график Ганта)'
V(2)='циклограмма'
V(3)='сетевая модель'
V(4)='все перечисленное'
31. Строительный генеральный план это:'
V(1)='генеральный план территории, на которой планируется строительство'
V(2)='генеральный план территории после завершения строительства с указанием построенного здания и элементов благоустройства'
V(3)='генеральный план строительной площадки'
32. Ритм работы бригады это:'
V(1)='время выполнения бригадой работ на объекте или захватке'
V(2)='время выполнения бригадой работ на всех объектах или захватках'
V(3)='средняя продолжительность работы бригады на объектах или захватках'
V(4)='время необходимое бригаде для перехода с объекта на объект'

33. Проектирование объекта может выполняться'
V(1)='в одну стадию'
V(2)='в две стадии'
V(3)='в три стадии'
V(4)='все вышеперечисленное'
34. Количество стадий выполнения проектной документации зависит от:'
V(1)='размеров объекта'
V(2)='сложности объекта'
V(3)='места расположения объекта'
V(4)='материалов из которых строится объект'
35. Критическая работа на сетевом графике это'
V(1)='работа имеющая наибольшую продолжительность'
V(2)='работа имеющая наименьшую продолжительность'
V(3)='работа с равными значениями частного и общего резервов'
V(4)='работа не имеющая резервов времени'
36. Сетевая модель строительного производства это:'
V(1)='ориентированный граф'
V(2)='физическая модель'
V(3)='неориентированный граф'
V(4)='все перечисленное'
37. Раннее начало данной работы равно:'
V(1)='минимальному из сроков ранних окончаний предшествующих работ'
V(2)='максимальному из сроков ранних окончаний предшествующих работ'
V(3)='минимальному из сроков поздних окончаний предшествующих работ'
V(4)='максимальному из сроков поздних окончаний предшествующих работ'
38. Позднее окончание данной работы равно:'
V(1)='минимальному из сроков поздних начал последующих работ'
V(2)='максимальному из сроков поздних начал последующих работ'
V(3)='минимальному из сроков ранних начал последующих работ'
V(4)='максимальному из сроков ранних начал последующих работ'
39. Критический путь определяет:'
V(1)='сложные процессы'
V(2)='трудности в снабжении строительства объекта'
V(3)='общую продолжительность строительства'
V(4)='нехватку рабочих кадров и техники'
40. На приведенном рисунке изображена циклограмма соответствующая:'
image='v45.bmp'
V(1)='равноритмичному потоку'
V(2)='кратноритмичному потоку'
V(3)='неритмичному потоку с однородным изменением ритма'
V(4)='неритмичному потоку с неоднородным изменением ритма'
41. На приведенном рисунке изображена циклограмма соответствующая:'
image='v46.bmp'
V(1)='равноритмичному потоку'
V(2)='кратноритмичному потоку'
V(3)='неритмичному потоку с однородным изменением ритма'
V(4)='неритмичному потоку с неоднородным изменением ритма'
42. На приведенном рисунке изображена циклограмма соответствующая:'
image='v47.bmp'
V(1)='равноритмичному потоку'
V(2)='кратноритмичному потоку'
V(3)='неритмичному потоку с однородным изменением ритма'
V(4)='неритмичному потоку с неоднородным изменением ритма'
43. На приведенном рисунке изображена циклограмма соответствующая:'

- image='v48.bmp'
V(1)='равноритмичному потоку'
V(2)='кратноритмичному потоку'
V(3)='неритмичному потоку с однородным изменением ритма'
V(4)='неритмичному потоку с неоднородным изменением ритма'
44. На приведенном рисунке изображена циклограмма соответствующая:
image='v49.bmp'
V(1)='равноритмичному потоку'
V(2)='разноритмичному потоку'
V(3)='неритмичному потоку с однородным изменением ритма'
V(4)='неритмичному потоку с неоднородным изменением ритма'
45. Одноцелевая сетевая модель, приведенная на рисунке:
image='v50.bmp'
V(1)='не содержит ошибок'
V(2)='содержит ошибку (присутствует «хвост» - не одно начальное событие)'
V(3)='содержит ошибку (присутствует «тупик» - не одно конечное событие)'
V(4)='содержит ошибку (присутствует «цикл» - замкнутая последовательность работ)'
46. Одноцелевая сетевая модель, приведенная на рисунке:
image='v51.bmp'
V(1)='не содержит ошибок'
V(2)='содержит ошибку (присутствует «хвост» - не одно начальное событие)'
V(3)='содержит ошибку (присутствует «тупик» - не одно конечное событие)'
V(4)='содержит ошибку (присутствует «цикл» - замкнутая последовательность работ)'
47. Одноцелевая сетевая модель, приведенная на рисунке:
image='v52.bmp'
V(1)='не содержит ошибок'
V(2)='содержит ошибку (присутствует «хвост» - не одно начальное событие)'
V(3)='содержит ошибку (присутствует «тупик» - не одно конечное событие)'
V(4)='содержит ошибку (присутствует «цикл» - замкнутая последовательность работ)'
48. Одноцелевая сетевая модель, приведенная на рисунке:
image='v53.bmp'
V(1)='не содержит ошибок'
V(2)='содержит ошибку (присутствует «хвост» - не одно начальное событие)'
V(3)='содержит ошибку (присутствует «тупик» - не одно конечное событие)'
V(4)='содержит ошибку (присутствует «цикл» - замкнутая последовательность работ)'
49. Одноцелевая сетевая модель поточного выполнения трех видов работ на трех объектах, приведенная на рисунке:
image='v54.bmp'
V(1)='не содержит ошибок'
V(2)='содержит ошибку (присутствуют сквозные взаимосвязи между работами)'
V(3)='содержит ошибку (присутствует «тупик» - не одно конечное событие)'
V(4)='содержит ошибку (присутствует «цикл» - замкнутая последовательность работ)'
50. Приведенная на рисунке сетевая модель:
image='v55.bmp'
V(1)='изображена правильно'
V(2)='изображена не правильно (из одного события не могут выходить две работы)'
V(3)='изображена не правильно (в одно событие не могут входить две работы)'
V(4)='изображена не правильно (две работы имеют одинаковую кодировку)'
51. К капитальному строительству относятся:
V(1)='новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение действующих зданий и сооружений'
V(2)='новое строительство, расширение, техническое перевооружение действующих зданий и сооружений'

- V(3)='расширение, реконструкция, техническое перевооружение действующих зданий и сооружений'
- V(4)='новое строительство, расширение, реконструкция, капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение действующих зданий и сооружений'
52. Новое строительство-это:'
- V(1)='строительство предприятия, здания, сооружения, осуществляемое на новых площадках по первоначально утвержденному проекту'
- V(2)='строительство предприятия, здания, сооружения, осуществляемое на новых площадках по неутвержденному проекту'
- V(3)='все вышеперечисленное'
53. Организация строительства-это система взаимосвязанных организационных, экономических и технических мероприятий по созданию, обновлению и обеспечению порядка и условий возведения предприятий, зданий и сооружений с'
- V(1)='наибольшими затратами всех видов ресурсов'
- V(2)='наименьшими затратами всех видов ресурсов'
- V(3)='наибольшими затратами трудовых и материальных ресурсов'
- V(4)='наименьшими затратами трудовых и материальных ресурсов'
54. ОТД-это'
- V(1)='организационно-техническая документация'
- V(2)='общие технические документы'
- V(3)='организационно-технологическая документация'
- V(4)='общие технологические документы'
55. Организационно-технологические решения-это решения, принятые в организационно-технологической документации, по'
- V(1)='организации строительного производства'
- V(2)='организации и технологии строительного производства'
- V(3)='технологии строительного производства'
- V(4)='управлению проектами'
56. Управление строительством - это процесс воздействия подсистемы управления на работников строительной организации, контроль и регулирование для обеспечения'
- V(1)='рационального использования ресурсов'
- V(2)='организации и технологии строительного производства'
- V(3)='эффективного достижения поставленной цели'
- V(4)='высококласного управления'
57. В систему нормативных документов входят:'
- V(1)='технические регламенты, СНиП, ТСН, СП, ГОСТ'
- V(2)='градостроительный кодекс, государственные сметные нормы, ведомственные строительные нормы'
- V(3)='ЕНиР, ЕСКД, РДС, СН, СПДС'
- V(4)='все вышеперечисленное'
58. В зависимости от назначения строящихся объектов различают следующие виды строительства:'
- V(1)='промышленное'
- V(2)='транспортное'
- V(3)='жилищно-гражданское'
- V(4)='гидротехническое'
- V(5)='гидромелиоративное'
- V(6)='все вышеперечисленное'
59. НЕ являются видами работ в строительстве:'
- V(1)='проектные'
- V(2)='строительные'
- V(3)='ремонтно-строительные'
- V(4)='организационные'
- V(5)='пусконаладочные'

60. Существуют следующие уровни ответственности:
V(1)='I,II,III,IV'
V(2)='высший,I,II,III'
V(3)='высший,I,II,III,IV'
61. Существуют следующие основные организационные формы управления проектно-строительными работами:
V(1)='генподряд, проектирование-строительство'
V(2)='управление строительством, управление проектом'
V(3)='хозяйственная форма'
V(4)='все вышеперечисленное'
62. При генподрядной форме управления общее руководство и управление строительством производится
V(1)='инвестором'
V(2)='заказчиком'
V(3)='генподрядной организацией'
V(4)='все вышеперечисленное'
63. Физические лица и организации, непосредственно вовлеченные в проект и заинтересованные в достижении результатов, или интересы которых могут быть затронуты при осуществлении проекта-это
V(1)='строительные организации'
V(2)='участники проекта'
V(3)='проектные организации'
64. НЕ являются основными (ключевыми) участниками проекта:
V(1)='заказчик'
V(2)='застройщик'
V(3)='кредитор'
V(4)='инвестор'
65. НЕ являются возможными участниками проекта:
V(1)='инвестор'
V(2)='субподрядная организация'
V(3)='инициатор'
V(4)='поставщик'
66. В состав капитального строительства включаются строительные:
V(1)='частные фирмы и организации'
V(2)='организации любых форм собственности'
V(3)='акционерные общества'
V(4)='некоммерческие организации'
67. Заказчик отвечает за:
V(1)='проектно-изыскательские работы'
V(2)='опытно-конструкторские работы'
V(3)='организацию, управление финансами и сдачу объекта'
V(4)='выполнение субподрядных работ'
68. Застройщик по отношению к участку под застройку:
V(1)='земледелец на праве личной собственности'
V(2)='арендатор, на условиях длительной аренды'
V(3)='арендатор, на условиях аренды на короткий срок'
V(4)='арендатор, независимо от сроков аренды'
69. Генеральный подрядчик отвечает за строительство перед:
V(1)='субподрядными организациями'
V(2)='заказчиком'
V(3)='налоговой инспекцией'
V(4)='правоохранительным органам'
70. Субподрядные организации выполняют работы:
V(1)='проектно-изыскательские'

- V(2)='специализированные строительные'
V(3)='по проведению торгов'
V(4)='по оформлению строительной документации'
71. Какой из перечисленных показателей НЕ является этапом жизненного цикла объекта недвижимости?'
V(1)='прединвестиционный'
V(2)='этап ликвидации'
V(3)='этап эффективности'
V(4)='этап реализации'
72. На каком из перечисленных этапов жизненного цикла объекта недвижимости формируется концепция строительства объекта недвижимости?'
V(1)='прединвестиционный'
V(2)='этап ликвидации'
V(3)='этап эксплуатации'
V(4)='этап реализации'
73. На каком из перечисленных этапов жизненного цикла объекта недвижимости проводят работы по реконструкции, модернизации и реставрации?'
V(1)='прединвестиционный'
V(2)='этап ликвидации'
V(3)='этап эксплуатации'
V(4)='этап реализации'
74. На какой фазе жизненного цикла инвестиционного проекта происходит реализация проекта?'
V(1)='прединвестиционная фаза'
V(2)='инвестиционная фаза'
V(3)='производственная фаза'
V(4)='предпринимательская фаза'
75. На какой фазе жизненного цикла инвестиционного проекта определяют материальные стадии производства (удельные стоимостные показатели, качество материальных факторов производства и т.п.), потребность в трудовых ресурсах?'
V(1)='прединвестиционная фаза'
V(2)='инвестиционная фаза'
V(3)='производственная фаза'
V(4)='предпринимательская фаза'
76. Продукцией строительного производства НЕ являются:'
V(1)='законченные и подготовленные к эксплуатации производственные предприятия'
V(2)='жилые дома'
V(3)='оборотные фонды'
V(4)='объекты непроизводственного фонда'
77. Юридическим или физическим лицом, осуществляющим долгосрочное вложение капитала в экономику в целях получения прибыли на вложенный капитал является:'
V(1)='инвестор'
V(2)='застройщик'
V(3)='проектировщик'
V(4)='подрядчик'
V(5)='научно-исследовательская организация'
78. Юридическое или физическое лицо, выполняющее функции управления на всех или отдельных стадиях инвестиционного цикла по поручению инвестора:'
V(1)='менеджер'
V(2)='застройщик'
V(3)='проектировщик'
V(4)='транспортная организация'
79. Юридическое или физическое лицо, которое планируют строительство, размещает заказы на его осуществление подрядным организациям, обеспечивает финансирование и кон-

- троль в период производства работ, а также приемку законченных строительством зданий и сооружений:'
- V(1)='эксплуатирующая организация'
- V(2)='заказчик'
- V(3)='поставщик'
- V(4)='научно-исследовательская организация'
80. Договор с заказчиком комплекс работ по строительству объектов заключает'
- V(1)='пользователь'
- V(2)='генеральный подрядчик'
- V(3)='субподрядчик'
- V(4)='научно-исследовательская организация'
81. Участниками строительства могут являться'
- V(1)='только государственные и частные организации'
- V(2)='государственные, общественные, частные организации'
- V(3)='государственные, общественные, частные организации и физические лица'
82. Определение перечня необходимого строительного оборудования, машин и механизмов осуществляется'
- V(1)='по данным ПОС'
- V(2)='по данным ППР'
- V(3)='по аналогам строительства'
- V(4)='по рекламным акциям'
- V(5)='по выставочным материалам'
83. Определение необходимого кадрового состава на основные этапы строительного производства осуществляется'
- V(1)='по данным ППР'
- V(2)='по объемам работ и ЕНиРам'
- V(3)='по аналогам строительства'
- V(4)='по данным технологических карт'
- V(5)='по укрупненным показателям'
- V(6)='все вышеперечисленное'
84. По характеру выполнения работ в составе подготовки строительного производства различают следующие виды подготовки:'
- V(1)='информационную'
- V(2)='технологическую'
- V(3)='материальную'
- V(4)='организационную'
85. При поточном методе организации строительства продолжительность работ'
- V(1)='меньше чем у параллельного, больше чем у последовательного'
- V(2)='больше чем у параллельного, меньше чем у последовательного'
- V(3)='как у параллельного и последовательного'
86. При поточном методе организации строительства уровень интенсивности потребления ресурсов в единицу времени'
- V(1)='меньше чем у параллельного, больше чем у последовательного'
- V(2)='больше чем у параллельного, меньше чем у последовательного'
- V(3)='как у параллельного и последовательного'
87. По структуре и по виду продукции строительный поток'
- V(1)='частный'
- V(2)='специализированный'
- V(3)='объектный'
- V(4)='комплексный'
- V(5)='все вышеперечисленное'
88. Элементарный поток, представляющий собою один или несколько процессов, выполняемый одним коллективом (бригадой или звеном) на частных фронтах работ'
- V(1)='частный'

- V(2)='специализированный'
 V(3)='объектный'
 V(4)='комплексный'
 V(5)='все вышеперечисленное'
89. Совокупность технологически связанных частных потоков, объединенных единой системой параметров и схемой потока'
 V(1)='частный'
 V(2)='специализированный'
 V(3)='объектный'
 V(4)='комплексный'
 V(5)='все вышеперечисленное'
90. Совокупность технологически и организационно связанных специализированных потоков, совместной продукцией которых являются отдельные здания и сооружения'
 V(1)='частный'
 V(2)='специализированный'
 V(3)='объектный'
 V(4)='комплексный'
 V(5)='все вышеперечисленное'
91. Совокупность организационно связанных объектных потоков, совместной продукцией которых являются промышленные предприятия, жилой массив и т.д.'
 V(1)='частный'
 V(2)='специализированный'
 V(3)='объектный'
 V(4)='комплексный'
 V(5)='все вышеперечисленное'
92. Потоки одноэтажных промышленных зданий, а также нулевого цикла и устройства кровли имеют'
 V(1)='горизонтальное направление'
 V(2)='вертикальное направление'
 V(3)='горизонтально-восходящее направление'
 V(4)='вертикально-восходящее и вертикально-нисходящее направления'
 V(5)='все вышеперечисленное'
93. Потоки по возведению многоэтажных зданий имеют'
 V(1)='горизонтальное направление'
 V(2)='вертикальное направление'
 V(3)='горизонтально-восходящее направление'
 V(4)='вертикально-восходящее и вертикально-нисходящее направления'
 V(5)='все вышеперечисленное'
94. Потоки специализированных работ имеют'
 V(1)='горизонтальное направление'
 V(2)='вертикальное направление'
 V(3)='горизонтально-восходящее направление'
 V(4)='вертикально-восходящее и вертикально-нисходящее направления'
 V(5)='все вышеперечисленное'
95. К технологическим параметрам строительного потока относятся:
 V(1)='число частных, специализированных или объектных потоков'
 V(2)='объемы работ'
 V(3)='трудоемкость работ'
 V(4)='интенсивность (мощность) потока'
 V(5)='все вышеперечисленное'

7.3.4. Вопросы для зачетов

1. Капитальное строительство как отрасль материального производства (новое строительство, расширение, реконструкция и техническое перевооружение предприятий, зданий и сооружений).
2. Дайте основные понятия и термины по организации строительного производства (строительство, организация, планирование, эффективность и т.д.).
3. Организационно-правовые формы строительных организаций.
4. Виды собственности строительных организаций. Что к ним относится?
5. Приведите и охарактеризуйте виды совместных предприятий.
6. Классификация строительных организаций по различным признакам. Дайте определение понятию фирма.
7. Продукция строительного производства. Какое влияние оказывает фактор времени на экономические показатели.
8. Задачи и организация проектирования.
9. Этапы и стадии проектирования, содержание проектной документации.
10. Исходные данные для разработки ПОС и ППР.
11. Состав и содержание ПОС.
12. Состав и содержание ППР.
13. Согласование, экспертиза и утверждение проектно-сметной документации.
14. Роль и значение подготовки строительного производства.
15. Единая система подготовки строительного производства (ЕСПСП).
16. Основные мероприятия, проводимые при подготовке строительного производства.
17. Методы организации работ (последовательный, параллельный, поточный).
18. Сущность поточной организации строительства. Основные черты.
19. Классификация строительных потоков.
20. Параметры строительных потоков (пространственные, технологические и временные).
21. Расчет параметров ритмичных потоков.
22. Расчет параметров разноритмичных потоков.
23. Расчет параметров неритмичных потоков.
24. Основные принципы проектирования стройгенпланов. Их назначение и виды.
25. Условия безопасной работы монтажных кранов.
26. Временные здания и сооружения, размещаемые на стройплощадке.
27. Виды, назначение и место расположения складов.
28. Правила складирования материалов и изделий.
29. Требования безопасности при складировании материалов и конструкций.
30. Расчет временного электроснабжения строительной площадки.
31. Расчет временного водоснабжения строительной площадки.
32. Расчет временного теплоснабжения строительной площадки.
33. Согласование стройгенплана.

7.3.5. Вопросы для экзамена

Не предусмотрен.

7.4. Паспорт фонда оценочных средств

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Введение. Проблемы совершенствования организации и управления в строительстве	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
2	Основы организации и управления в строительстве	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
3	Организация инженерно-изыскательских работ	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
4	Инженерная подготовка строительного производства	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
5	Организационно-технологическое проектирование в строительстве	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
6	Проектирование строительных генеральных планов в составе ПОС и ППР	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
7	Моделирование строительного производства	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
8	Организация материально-технического обеспечения строительства, эксплуатация парка СММ и транспорта	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
9	Формирование плана работ	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет
10	Организация управления качеством строительной продукции. Сдача законченных строительных объектов в эксплуатацию	ОК-6; ОПК-7; ОПК-8; ПК-7; ПК-9; ПК-10; ПК-11; ПК-12;	Тестирование (Т) Зачет

7.5. Порядок процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности на этапе промежуточного контроля знаний

При проведении устного зачета обучающемуся предоставляется 10 минут на подготовку. Вопрос обучающегося по вопросу на устном зачете не должен превышать одного астрономического часа.

Во время проведения зачета обучающиеся могут пользоваться программой дисциплины, а также вычислительной техникой, если это необходимо.

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Нет.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

№ п/п	Наименование издания	Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа)	Автор (авторы)	Год издания	Место хранения и количество
1	Организация строительного производства	Методические указания	Баркалов С.А. Разгоняева Е.В.	2009	Библиотека – 260 экз., электронная копия на сайте ВГАСУ

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1 Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины:

1. **Дорожкин, В.Р.** Управление качеством в строительстве: учеб. пособие : рек. ВГАСУ. - Воронеж : [б. и.], 2010 -272 с..
2. **Ширшиков, Б.Ф.** Организация, планирование и управление строительством: учебник. - М. : АСВ, 2012 -528 с., [2] л. цв. ил.
3. **Баркалов, С. А., Курочка, П. Н., Михин, М.П., Михин, П. В.** Управление проектно-строительными работами: учеб. пособие : рек. УМО. - Воронеж : Научная книга, 2012 -400 с.
4. **Трушкевич А. И.** Организация проектирования и строительства: Учебник. - Минск : Вышэйшая школа, 2011 -479 с., <http://www.iprbookshop.ru/20237>
5. **Осипенкова И. Г., Симанкина Т. Л., Нургалина Р. Р.** Основы организации и управления в строительстве: Учебное пособие. - Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013 -94 с., <http://www.iprbookshop.ru/26875>
6. **Авилова И. П., Наумов А. Е.** Основы организации и управления в строительстве: Учебное пособие. - Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2013 -161 с., <http://www.iprbookshop.ru/28365>
7. **Сергеев, И. В., Веретенникова, И.И.** Экономика организаций (предприятий): электрон. учебник. - М. : Кнорус, 2010 -1 электрон. опт. Диск
8. Инвестиционно-строительный инжиниринг: учеб. пособие : допущено УМО. - М. : Елима : Экономика, [2009] -763 с
9. **Бочаров С. В., Васенин С. А.** Методические указания для проведения практических занятий по дисциплине «Экономика и организация производства». - Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2010 -54 с., <http://www.iprbookshop.ru/16016>

10. **Егоров А. Н.** Организация и управление экстренным строительством: Учебное пособие. - Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012 -101 с., <http://www.iprbookshop.ru/19340>

11. Управление реализацией инвестиционного проекта строительства объекта недвижимости: учебно-методическое пособие для студентов бакалавриата и магистратуры всех форм обучения направления подготовки 270800 "Строительство". - Воронеж : [б. и.], 2015 -68 с.

12. Сервейинг: организация, экспертиза, управление: учебник : в 3 частях : рекомендовано Учебно-методическим объединением - Ч. 1. - Москва : АСВ : Просветитель, 2015 -555, [1] с.

13. Сервейинг: организация, экспертиза, управление: учебник : в 3 частях : рекомендовано Учебно-методическим объединением - Ч. 2. - Москва : АСВ : Просветитель, 2015 -421, [1] с.

14. Сервейинг: организация, экспертиза, управление: учебник : в 3 частях : рекомендовано Учебно-методическим объединением - Ч. 3. - Москва : АСВ : Просветитель, 2015 -547, [2] с.

10.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем:

1. Программное и коммуникационное обеспечение *MS Office Project Professional, Oracle Primavera*.

2. Программные продукты *MS Office Word, MS Office Excel, MS Visio*

10.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля):

1. www.alt-invest.ru – сайт компании «Альт-Инвест», разработчика программного обеспечения финансового анализа, планирования и оценки инвестиционных проектов. Демо-версии программ «Альт-Инвест», «Альт-финанс», «Альт-Прогноз»;

2. www.expert-systems.com – сайт компании «Эксперт Системс», разработчика аналитических программных продуктов в области бизнеса, в том числе программного продукта *Project Expert*. Демо-версии программ *Project Expert* или *Audit Expert*;

3. www.gosstroy.gov.ru – сайт Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой). База нормативных документов, Интернет-приёмная;

4. www.microsoft.ru – официальный русскоязычный сайт корпорации *Microsoft*, разработчика программного продукта *MS Office Project*. Содержит русифицированные ознакомительные версии *MS Office Project*;

5. www.microsoftproject.ru – использования программного средства *MS Office Project*;

6. www.pmi.ru – сайт Московского отделения Института управления проектами (*Project Management Institute (PMI)*). Статьи, обзор программных средств управления проектами, глоссарий управления проектами;

7. www.sovnet.ru – сайт Российской ассоциации управления проектами «СОВНЕТ». Статьи и аннотации книг, обзор программных средств управления проектами, опыт применения методологии управления проектами.

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Специализированный компьютерный класс. Нормативный и методический материал. Аудитория, оборудованная технологиями представления видеoinформации.

12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (образовательные технологии)

На лекциях при изложении материала следует пользоваться иллюстративным материалом, ориентированным на использование мультимедийного презентаци-

онного оборудования, содержащим графические схемы и модели, способствующие лучшему усвоению студентами лекционного материала.

Формой итогового контроля при изучении модуля является зачет.

Зачет проводится в письменной - устной или тестовой форме, включает подготовку и ответы на теоретические вопросы.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» *№ 809 от 12.03.2015*

Руководитель основной профессиональной образовательной программы,

доцент кафедры жилищно-коммунального хозяйства
к.т.н., доц. _____

/ Ю.А. Воробьева

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией факультета инженерных систем и сооружений

«30» 08 2017 г., протокол № 8

Председатель к.т.н., доц. _____
учёная степень и звание, подпись

/ И.В. Журавлева
инициалы, фамилия

Эксперт

А.И. Цыкхе
(место работы)

начальник отдела
(занимаемая должность)

И.И. Коробов
(подпись) (инициалы, фамилия)

