

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования

«Воронежский государственный архитектурно-строительный университет»

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета экономики,
менеджмента и информационных
технологий

_____ Баркалов С.А.

«_____» _____ 2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

«Инвестиционный анализ»

Направление подготовки Менеджмент

Профиль

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 4 года/5лет

Форма обучения очная/заочная

Автор программы _____ ст. преподаватель Романова Н.Ю.

Программа обсуждена на заседании кафедры экономики и основ предпринимательства

«_____» _____ 2015 года Протокол № _____

Зав. кафедрой _____ д.э.н., проф. Гасилов В.В.

Программа методической комиссией ФЭМиТ

«_____» _____ 2015 года Протокол № _____

Председатель методической комиссии _____ д.т.н, проф. Курочка П.Н.

Воронеж 2015г.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1 Цели дисциплины

Целью изучения дисциплины **«Инвестиционный анализ»** является формирование у бакалавров экономического мышления, формирование теоретических знаний и практических навыков по организации и проведению инвестиционного анализа; изучение методов анализа эффективности инвестиционных проектов, понимание особенностей анализа различных видов инвестиций; получение навыков инвестиционного анализа при разработке и реализации бизнес-плана, стратегии развития предприятия.

Полученные знания позволят студентам приобрести профессиональные компетенции (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49), позволяющие принимать адекватные решения при реализации инвестиционных проектов.

Предметом изучения являются инвестиции и инвестиционная деятельность хозяйствующих субъектов, использование инвестиционных ресурсов, экономическая оценка инвестиционных проектов. .

1.2 Задачи освоения дисциплины

- изучение теоретических основ, принципов, методов анализа инвестиционной деятельности;
- изучение общих методических основ экономического анализа и их использования для проведения анализа объема, направлений, структуры инвестиций хозяйствующих субъектов;
- овладение методикой анализа инвестиционной деятельности, реализации инвестиционных проектов и оценки их эффективности;
- приобретение практических навыков проведения инвестиционного анализа;
- приобретение навыков выбора источников и сбора информации для проведения инвестиционного анализа предприятий и организаций
- приобретение практических навыков анализа целесообразности и эффективности реализации инвестиционных проектов;
- овладение методикой оценки вероятности возникновения и анализа рисков инвестиционных проектов.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина **«Инвестиционный анализ»** относится к обязательным дисциплинам вариативной части профессионального цикла учебного плана (БЗ.В.ОД.3).

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям студента, необходимым для изучения данной дисциплины.

Изучение дисциплины требует основных знаний, умений и компетенций студента по курсам:

- **Экономическая теория:** знание основных экономических законов и категорий, природы взаимосвязей между агрегированными экономическими величинами (валовым внутренним продуктом, национальным доходом, уровнем занятости, объемом денежной массы) и усредненными величинами - средним уровнем процентной ставки, средним уровнем инфляции и их влиянием на деятельность предприятия, специфики функционирования отраслевых и региональных рынков товаров и услуг, теории спроса и предложения, основ ценообразования на рынках и т.п.

- **Экономика предприятия (организации):** знание теоретических основ экономики и практических навыков планирования, ценообразования, финансового обоснования и проведения технико-экономических расчетов по основным направлениям экономической работы на предприятии.

- **Социально-экономическая статистика:** знание теории и методологии сбора и обработки информации о социально-экономических процессах и массовых явлениях, умение систематизировать и производить математическую обработку массивов данных, определять тенденции экономического развития, использовать методологию факторного анализа.

- **Информационные технологии:** используются навыки программирования, работы с компьютерными программами на практических занятиях и в курсовом проектировании.

-

- **Дисциплина «Экономика предприятия (организации)»** является предшествующей для дисциплин:

- - анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия (организации);

- - управление инвестиционной деятельностью;

- - управление затратами;

- - ценообразование в строительстве;

- - бизнес-процессы.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

В процессе изучения дисциплины «Инвестиционный и инновационный анализ» бакалавр должен обладать:

общекультурными компетенциями (ОК):

- владением культурой мышления, способностью к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей её достижения (ОК-5);

- способностью находить организационно-управленческие решения и готовностью нести за них ответственность (ОК-8);

- владеть методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОК-15).

профессиональными компетенциями (ПК):

организационно-управленческая деятельность:

- способностью участвовать в разработке маркетинговой стратегии организаций, планировать и осуществлять мероприятия, направленные на ее реализацию (ПК-10);
- способностью использовать основные методы финансового менеджмента для стоимостной оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуре капитала (ПК-11);
- способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12);
- владеть методами принятия стратегических, тактических и оперативных решений в управлении операционной (производственной) деятельностью организаций (ПК-18);
- способностью планировать операционную (производственную) деятельность организаций (ПК-19);
- готовностью участвовать во внедрении технологических и продуктовых инноваций (ПК-21);
- способностью решать управленческие задачи, связанные с операциями на мировых рынках в условиях глобализации (ПК-24);

информационно-аналитическая деятельность:

- способностью к экономическому образу мышления (ПК-26);
- пониманием основных мотивов и механизмы принятия решений органами государственного регулирования (ПК-28);
- способностью анализировать поведение потребителей экономических благ и формирование спроса (ПК-29);
- владеть средствами программного обеспечения анализа и количественного моделирования систем управления (ПК-33);
- умением использовать в практической деятельности организаций информацию, полученную в результате маркетинговых исследований и сравнительного анализа лучших практик в менеджменте (ПК-36);
- способностью применять основные принципы и стандарты финансового учета для формирования учетной политики и финансовой отчетности организации (ПК-38);
- владением навыками составления финансовой отчетности и осознанием влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации (ПК-39);
- способностью анализировать финансовую отчетность и принимать обоснованные инвестиционные, кредитные и финансовые решения (ПК-40);
- способностью оценивать эффективность использования различных систем учета и распределения затрат; иметь навыки калькулирования и анализа себестоимости продукции и способностью принимать обоснованные управленческие решения на основе данных управленческого учета (ПК-41);
- способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования (ПК-43);
- способностью обосновывать решения в сфере управления оборотным капиталом и выбора источников финансирования (ПК-44);
- владеть техниками финансового планирования и прогнозирования (ПК-45);

- пониманием роли финансовых рынков и институтов, способностью к анализу различных финансовых инструментов (ПК-46);
 - способностью проводить анализ операционной деятельности организации и использовать его результаты для подготовки управленческих решений (ПК-47);
- предпринимательская деятельность:
- умением находить и оценивать новые рыночные возможности и формулировать бизнес-идею (ПК-48);
 - способностью разрабатывать бизнес-планы создания и развития новых организаций (направлений деятельности, продуктов) (ПК-49);

Бакалавр должен **знать**:

- понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности и роль инвестирования в развитии народного хозяйства;
 - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия;
 - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций;
 - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности;
 - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности;
 - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности;
 - источники финансирования инвестиционных проектов;
- Бакалавр должен **уметь**:
- применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности;
 - проводить инновационный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы;
 - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности;
 - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности;
 - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений;
 - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций;
 - творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки.

- Бакалавр должен *владеть*:
- специальной экономической терминологией;
- методами анализа инвестиционной деятельности предприятия;
- навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности;
- навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов;
- методикой анализа рисков инвестиционной деятельности;
 - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Инвестиционный анализ» составляет 3 зачетные единицы и 108 часов.

| Вид учебной работы | Всего часов | Семестры | | | |
|---|-------------|----------|---------|--|--|
| | | 4 | | | |
| Аудиторные занятия (всего) | 72/14 | 72/14 | | | |
| В том числе: | | | | | |
| Лекции | 36/6 | 36/6 | | | |
| Практические занятия (ПЗ) | 36/8 | 36/8 | | | |
| Лабораторные работы (ЛР) | - | - | | | |
| Самостоятельная работа (всего) | 36/94 | 36/94 | | | |
| В том числе: | | | | | |
| Курсовая работа | - | - | | | |
| Контрольная работа | - | - | | | |
| Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен) | Диф. зач. | Диф.зач | | | |
| Общая трудоемкость | час | 108/108 | 108/108 | | |
| | зач. ед. | | 3 | | |

Примечание: здесь и далее числитель – очная/знаменатель – заочная формы обучения.

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Содержание разделов дисциплины

| № | Наименование раздела | Содержание раздела |
|---|----------------------|--------------------|
|---|----------------------|--------------------|

| п/п | ДИСЦИПЛИНЫ | |
|-----|--|--|
| 1 | Научные основы и целевой характер курса «Инвестиционный анализ» | Основное содержание, цели и задачи и задачи курса. Связь дисциплины с другими экономическими дисциплинами. Научно-методическая база изучения дисциплины. Последовательность изучения дисциплины. Прикладной характер курса, перечень компетенций, знаний, навыков и умений, приобретаемых студентами в процессе изучения курса. |
| 2 | Назначение и содержание инвестиционной деятельности предприятия | Понятие и виды инвестиций. Экономическое содержание инвестиций, инвестиционной деятельности предприятия. Типы и формы инвестиций. Классификация инвестиций в основной капитал. Источники инвестиций. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности Цели и задачи инвестирования. Инвестиционная деятельность: сущность, направления и специфика реализации, источники инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Основные нормативно-законодательные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность. |
| 3 | Цели и задачи инвестиционного и маркетингового анализа | Экономическая целесообразность инвестиционного анализа. Основные задачи анализа. Место и роль инвестиционного анализа в системе комплексного анализа производственно-финансовой деятельности предприятия. Принципы проведения анализа. Исходная информация и систематизация данных для проведения инвестиционного анализа. Основные направления анализа инвестиций: анализ целей инвестирования; анализ видовой структуры инвестиций; анализ источников инвестирования. |
| 4 | Методология инвестиционного анализа | Приемы и методы анализа инвестиционной деятельности. Методы количественного и качественного анализа. Область применения количественных и качественных методов анализа. Статистические методы анализа инвестиционных процессов и количественных данных. Экономико-математические методы и модели и их использование для анализа количественной и качественной информации. Технология проведения количественного и качественного анализа, выбор и специфика применения качественного анализа в условиях неопределенности среды. |
| 5 | Анализ состава, структуры и источников инвестиций. | Анализ состава и структуры инвестиций в зависимости от видов деятельности и задач инвестирования. Анализ общего объема инвестиций, состава и структуры инвестиций, анализ источников финансирования инвестиционной деятельности. Статистические методы анализа инвестиций. Графическое и табличное представление результатов анализа. Анализ инвестирования инвестиционных проектов и реализуемых бизнес-планов. Анализ инвестирования проектов. |

| | | |
|---|--|--|
| | | Сравнительный анализ инвестиционных проектов. |
| 6 | Анализ эффективности инвестиционной деятельности | Понятие и критерии оценки эффективности инвестиционной деятельности. Качественные и количественные критерии оценки эффективности. Показатели оценки эффективности инвестиций. Методика анализа эффективности инвестиционных проектов. Анализ общего размера и структуры инвестируемого капитала. Анализ доходов и расходов проекта. Рентабельность инвестиций, чистый дисконтированный доход, внутренняя норма доходности. Рентабельность инвестиций по направлениям инвестирования, источникам и объектам. Простые и дисконтированные методы оценки эффективности инвестиций. |
| 7 | Анализ окупаемости инвестиционных затрат | Понятие окупаемости инвестиционных затрат. Целесообразность анализа окупаемости по видам проектов и источникам инвестиций. Простые и дисконтированные способы расчета срока окупаемости инвестиций. Анализ сроков окупаемости. Порядок расчета ставки сравнения и коэффициента дисконтирования. Анализ факторов, влияющих на окупаемость инвестиций, анализ и выбор эффективного проекта по сроку окупаемости. |
| 8 | Анализ рисков и неопределенности инвестиционной деятельности | <i>Содержание лекционного материала</i> Понятие риска и неопределенности. Классификация рисков. Целесообразность анализа рисков в инвестиционных проектах и инвестиционной деятельности. Использование вероятностных методов для анализа рисков. Использование экспертных оценок для анализа вероятности возникновения риска. Интегральные оценки вероятности рисков. Анализ факторов, повышающих вероятность возникновения риска и методы снижения их влияния на показатели эффективности развития бизнеса. учета факторов неопределенности и риска . |

5.2 Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами

| Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин | № № разделов данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Управление инвестиционной деятельностью | - | + | + | + | - | + | + | + |
| Управление затратами | - | - | + | + | + | + | + | + |
| Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия | - | - | + | + | + | + | + | + |

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (организации) | | | | | | | | |
| | Ценообразование в строительстве | - | + | - | + | + | + | - | - |

| № п/п | Наименование раздела дисциплины | Лекц. | Практ. зан. | Лаб. зан. | СРС | Все-го час. |
|----------|---|-------|----------------|--------------|------|----------------|
| 1. | Научные основы и целевой характер курса «Инвестиционный анализ» | 2/- | 1/- | - | 2/7 | 5/7 |
| 2. | Назначение и содержание инвестиционной деятельности предприятия | 3/1 | 4/- | - | 3/10 | 10/11 |
| 3. | Цели и задачи инвестиционного и маркетингового анализа | 2/- | 2/- | - | 2/12 | 6/12 |
| 4. | Методология инвестиционного анализа | 8/1 | 8/2 | - | 8/15 | 24/18 |
| 5. | Анализ состава, структуры и источников инвестиций. | 7/1 | 6/1 | - | 7/12 | 20/14 |
| 6. | Анализ эффективности инвестиционной деятельности | 5/1 | 5/2 | - | 5/12 | 15/15 |
| 7. | Анализ окупаемости инвестиционных затрат | 5/1 | 5/2 | - | 5/12 | 15/15 |
| 8. | Анализ рисков и неопределенности инвестиционной деятельности | 4/1 | 5/1 | - | 4/14 | 13/16 |

5.4. Лабораторный практикум

| № п/п | № раздела дисциплины | Наименование лабораторных работ | Трудо-емкость (час) |
|----------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|
| 1. | | не предусмотрено учебным планом | |

5.5. Практические занятия

| № п.п. | Тема занятия | К-во часов |
|--------|---|------------|
| 1 | Научные основы и целевой характер курса «Инвестиционный и инновационный анализ» | 1/- |
| 2 | Назначение и содержание инвестиционной и инновационной деятельности предприятия | 4/- |
| 3 | Цели и задачи инвестиционного и маркетингового анализа | 2/- |
| 4 | Методология инновационного и инвестиционного анализа | 8/2 |
| 5 | Анализ состава, структуры и источников инвестиций | 6/1 |

| | | |
|---|--|-----|
| 6 | Анализ эффективности инвестиционной и инновационной деятельности | 5/2 |
| 7 | Анализ окупаемости инвестиционных затрат | 5/2 |
| 8 | Анализ рисков и неопределенности инвестиционной и инновационной деятельности | 5/1 |

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ, КУРСОВЫХ И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Курсовые и контрольные работы по дисциплине не предусмотрены

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО И ПРОМЕЖУТОЧНОГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

| № п/п | Компетенция (общекультурная – ОК; общепрофессиональная –ОПК; профессиональная - ПК) | Форма контроля | семестр |
|-------|---|-----------------------|---------|
| 1 | ОК-5 - владеет культурой мышления, способностью к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей её достижения | Тестирование Зачет | 4 |
| 2 | ОК-8 - способен находить организационно-управленческие решения и готовностью нести за них ответственность | Тестирование Зачет | 4 |
| 3 | ОК – 15 - владеет методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования | Тестирование Зачет | 4 |
| 4 | ПК-10 - способен участвовать в разработке маркетинговой стратегии организаций, планировать и осуществлять мероприятия, направленные на ее реализацию | Тестирование Зачет | 4 |
| 5 | ПК-11 - способен использовать основные методы финансового менеджмента для стоимостной оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия решений по финансированию, формированию дивидендной политики и | Тестирование Зачет | 4 |

| | | | |
|-----------|---|--------------------------------|---|
| | структуре капитала | | |
| 6 | ПК-12 - способен оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании | Тестирование Зачет Опрос | 4 |
| 7 | ПК-18 - владеет методами принятия стратегических, тактических и оперативных решений в управлении операционной (производственной) деятельностью организаций | Тестирование Зачет | 4 |
| 8 | ПК -19 - способен планировать операционную (производственную) деятельность организаций | Тестирование Зачет | 4 |
| 9 | ПК-21 – готов участвовать во внедрении технологических и продуктовых инноваций | Тестирование Зачет | 4 |
| 10 | ПК-24 - способен решать управленческие задачи, связанные с операциями на мировых рынках в условиях глобализации | Тестирование Зачет | 4 |
| 11 | ПК-26 - способен к экономическому образу мышления | Тестирование Зачет | 4 |
| 12 | ПК-28 - понимает основные мотивы и механизмы принятия решений органами государственного регулирования | Тестирование Зачет | 4 |
| 13 | ПК-29 - способен анализировать поведение потребителей экономических благ и формирование спроса | Тестирование Зачет | 4 |
| 14 | ПК-33 - владеть средствами программного обеспечения анализа и количественного моделирования систем управления | Тестирование Зачет | 4 |
| 15 | ПК-36 - умеет использовать в практической деятельности организаций информацию, полученную в результате маркетинговых исследований и сравнительного анализа лучших практик в менеджменте | Тестирование Зачет | 4 |
| 16 | ПК-38 - способен применять основные принципы и стандарты финансового учета для формирования учетной политики и финансовой отчетности организации | Тестирование Зачет | 4 |
| 17 | ПК-39 – владеет навыками составления финансовой отчетности и осознанием | Тестирование Зачет | 4 |

| | | | |
|----|--|-----------------------|---|
| | влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации | | |
| 18 | ПК-40 - способен анализировать финансовую отчетность и принимать обоснованные инвестиционные, кредитные и финансовые решения | Тестирование Зачет | 4 |
| 19 | ПК-41 – способен оценивать эффективность использования различных систем учета и распределения затрат; иметь навыки калькулирования и анализа себестоимости продукции и способностью принимать обоснованные управленческие решения на основе данных управленческого учета | Тестирование Зачет | 4 |
| 20 | ПК-43 – способен проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования | Тестирование Зачет | 4 |
| 21 | ПК-44 - способен обосновывать решения в сфере управления оборотным капиталом и выбора источников финансирования | Тестирование Зачет | 4 |
| 22 | ПК-45 - владеет техниками финансового планирования и прогнозирования | Тестирование Зачет | 4 |
| 23 | ПК-46 - понимает роль финансовых рынков и институтов, способен к анализу различных финансовых инструментов | Тестирование Зачет | 4 |
| 24 | ПК-47 - способен проводить анализ операционной деятельности организации и использовать его результаты для подготовки управленческих решений | Тестирование Зачет | 4 |
| 25 | -ПК-48 умеет находить и оценивать новые рыночные возможности и формулировать бизнес-идею | Тестирование Зачет | 4 |
| 26 | ПК-49 - способен разрабатывать бизнес-планы создания и развития новых организаций (направлений деятельности, продуктов) | Тестирование Зачет | 4 |

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

| Дескриптор | Показатель оценивания | Форма контроля |
|------------|-----------------------|----------------|
|------------|-----------------------|----------------|

| компете нции | | КР | Тест | Зачет |
|-----------------|---|----|------|-------|
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | + | + | + |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по | + | | |

| | | | | |
|---------|---|--|---|---|
| | <p>анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций;</p> <p>- творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки.</p> <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | | |
| Владеет | <p>- специальной экономической терминологией;</p> <p>- методами анализа инвестиционной деятельности предприятия;</p> <p>- навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности;</p> <p>- навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов;</p> <p>- методикой анализа рисков инвестиционной деятельности;</p> <p>- навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков.</p> <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | + | + |

7.2.1.Этап текущего контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по пятибальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|---------|----------------------|
| Знает | - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности | отлично | Полное или частичное |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---|
| | <p>место инвестирования в системе народного хозяйства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | <p>посещение лекционных и практических занятий. Выполненные контрольные работы, тестирования на оценки «отлично».</p> |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Владелец | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---|
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной и инновационной деятельности и оценки эффективности инвестиционных и инновационных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | хорошо | <p>Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполненные тестирования на оценки «хорошо».</p> |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; - творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |
| Владелец | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26,</p> | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|-------------------|---|
| | ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | удовлетворительно | <p>Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий.</p> <p>Удовлетворительное выполнение тестирования.</p> |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------|
| | <p>проведения анализа инвестиционной деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |
| Владелец | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; <ul style="list-style-type: none"> - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44,</p> | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------------------|---|
| | ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | неудовлетворительно | Частичное посещение лекционных и практических занятий. Неудовлетворительное тестирование. |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных и инновационных решений; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |
| Владеет | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; | не аттестован | Непосещение лекционных и практических занятий. Не |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|-------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | проведено тестирование. |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26,</p> | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---------------------|
| | ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Владелец | <p>- специальной экономической терминологией;</p> <p>- методами анализа инвестиционной деятельности предприятия;</p> <p>- навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности;</p> <p>- навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов;</p> <p>- методикой анализа рисков инвестиционной деятельности;</p> <p>- навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков.</p> <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |

7.2.2. Этап промежуточного контроля знаний

Формой промежуточного контроля знаний является дифференцированный зачет. Результаты оцениваются по четырехбальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «не удовлетворительно».

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|-----------------------|--------|---------------------|
| | | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------|---|
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных и инновационных проектов в условиях риска и неопределенности; источники финансирования инвестиционных и инновационных проектов; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | отлично | Студент демонстрирует полное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены. |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---------------------|
| | <p>эффективность инвестиций в различные сферы, в том числе в создание и продвижение инноваций;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; - творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки. <p>(ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49)</p> | | |
| Владелец | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности, в том числе в инновации; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; | хорошо | Студент демонстрирует значительное понимание заданий. Все требования, предъявляемые к заданию, выполнены. |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - источники финансирования инвестиционных проектов; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; - творчески использовать теоретические знания в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК- | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|-------------------|--|
| | 19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Владеет | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; | удовлетворительно | Студент демонстрирует частичное понимание заданий. Большинство требований, предъявляемых к заданию, выполнены. |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|---------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки и систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; источники финансирования инвестиционных проектов; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; - принимать решения по выбору источников финансирования | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------|
| | <p>инвестиционных проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - самостоятельно приобретать новые знания по анализу инвестиционной деятельности и экономической оценке инвестиций; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Владеет | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Знает | <ul style="list-style-type: none"> - понятие и содержание основных категорий инвестиционной деятельности место инвестирования в системе народного хозяйства; | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|---------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - законодательные и нормативные акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия; - отечественный и зарубежный опыт инвестиционной деятельности и экономической оценки инвестиций; - факторы, учитываемые при анализе инвестиций в разные сферы деятельности; - способы сбора, обработки, систематизации исходной информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - методологию анализа инвестиционной деятельности и оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности; - источники финансирования инвестиционных проектов; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | неудовлетворительно | <p>1. Студент демонстрирует небольшое понимание заданий. Многие требования, предъявляемые к заданию, не выполнены.</p> <p>2. Студент демонстрирует непонимание заданий.</p> <p>3. У студента нет ответа. Не было попытки выполнить задание.</p> |
| Умеет | <ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические знания и современный математический инструментарий для анализа показателей инвестиционной деятельности; - проводить инвестиционный анализ и обосновывать эффективность инвестиций в различные сферы; - осуществлять поиск, анализ и оценку источников информации для проведения анализа инвестиционной | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------|
| | <p>деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - использовать современное программное обеспечение для анализа инвестиционной деятельности; принимать решения по выбору источников финансирования проектов и оценивать эффективность инвестиционных решений; (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |
| Владелец | <ul style="list-style-type: none"> - специальной экономической терминологией; - методами анализа инвестиционной деятельности предприятия; - навыками сбора, обработки, анализа и систематизация информации для проведения анализа инвестиционной деятельности; - навыками экономического и финансового анализа инвестиционных проектов; - методикой анализа рисков инвестиционной деятельности; - навыками проведения оценки эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов неопределенности и рисков. (ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49) | | |

7.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности.

7.3.1. Вопросы для дифференцированного зачета

- 1 Понятие инвестиций и инвестиционной деятельности.
- 2 Значение и виды анализа.
- 3 Методология инвестиционного анализа.
- 4 Анализ объемов и структуры инвестиций.
- 5 Анализ реализации инвестиционных проектов.
- 6 Анализ источников финансирования инвестиционной деятельности.
- 7 Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
- 8 Понятие «инвестиционный проект». Классификация инвестиционных проектов.
- 9 Техничко-экономическое обоснование и анализ целесообразности реализации инвестиционных проектов.
- 10 Основные принципы и этапы анализа экономической оценки инвестиционных проектов.
1. Методы оценки эффективности инвестиций. Дисконтирование. Дисконтирование доходов и затрат инвестиционного проекта.
- 11 Анализ затрат и доходов инвестиционного проекта.
- 12 Анализ показателей коммерческой эффективности проекта.
- 13 Анализ экономической эффективности инвестиционных проектов.
- 14 Анализ финансовой реализуемости проекта.
- 15 Методика расчета и анализ чистой текущей стоимости инвестиций.
- 16 Анализ финансирования и кредитования инвестиционных проектов.
- 17 Оценка эффективности участия предприятия в проекте.
- 18 Расчет бюджетной эффективности проекта.
- 19 Анализ общественной эффективности проекта. Анализ бюджетной и социальной эффективности инвестиций.
- 20 Учет инфляции в оценке эффективности инвестиционного проекта.
- 21 Анализ денежных потоков в базовом уровне цен, в прогнозных и дефлированных ценах.
- 22 Номинальная и реальная норма дисконта.
- 23 Понятие риска и неопределенности. Виды рисков.
- 24 Методы анализа рисков (анализ чувствительности проекта, проверка устойчивости проекта, формализованное описание неопределенности).
- 25 Анализ безубыточности инвестиций. Точка безубыточности: алгебраическое определение и графическое построение.
- 26 Методы снижения рисков. Организация работ по снижению рисков.
2. Анализ эффективности реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий.
3. Анализ эффективности инвестиционных проектов с учетом фактора неопределенности.
4. Методы расчета индекса доходности и срока окупаемости инвестиций.

5. Качественный анализ рисков инвестиционных проектов.
6. Количественный анализ рисков инвестиционных проектов.
7. Управление рисками инвестиционных и инновационных проектов на основе анализа эффективности.
8. Учет инфляции при расчетах показателей эффективности инвестиционного проекта.
9. Источники и способы сбора информации для инвестиционного и инновационного анализа. Прединвестиционные исследования.
10. Государственная поддержка инвестиционной деятельности.
11. Анализ социальных последствий реализации инвестиционных проектов.

7.3.3. Задания для тестирования

1. Инвестиции – это:

- 1) вложения, осуществляемые лицами, которые преследуют свои индивидуальные цели
- 2) процесс, связанный с преобразованием части накопленного капитала в альтернативные виды активов экономического субъекта (предприятия)
- 3) целенаправленное вложение на определенный срок капитала во всех формах в различные объекты (инструменты) для достижения индивидуальных целей инвесторов

2. Вложение средств (капитала) в создание реальных активов (как материальных, так и нематериальных), связанных с осуществлением операционной деятельности экономических субъектов, решением их социально-экономических проблем – это инвестиции (дополнить фразу).

3. Инвестиции, направленные на создание новых предприятий, новых производств, либо приобретение целостных имущественных комплексов в иной сфере деятельности, в иных регионах это:

- 1) базовые инвестиции
- 2) текущие инвестиции
- 3) стратегические инвестиции
- 4) реинвестиции

4. Инвестиции, направленные на расширение действующих предприятий, создание новых предприятий и производств в той же, что и ранее сфере деятельности, том же регионе это:

- 1) базовые инвестиции
- 2) дезинвестиции
- 3) текущие инвестиции
- 4) стратегические инвестиции

5. Инвестиции, поддерживающие воспроизводственный процесс и связанные с вложениями по замене основных средств, проведению различных видов капитального ремонта с пополнением запасов материальных и оборотных активов это:

- 1) базовые инвестиции
- 2) первичные инвестиции
- 3) текущие инвестиции
- 4) стратегические инвестиции

6. По характеру участия инвестора в инвестиционном процессе инвестиций подразделяются на:

- 1) финансовые и реальные
- 2) прямые и косвенные
- 3) стратегические, базовые и текущие
- 4) первичные инвестиции, реинвестиции и дезинвестиции
- 5) долгосрочные и краткосрочные

7. По периоду осуществления инвестиции подразделяют на:

- 1) финансовые и реальные
- 2) прямые и косвенные
- 3) стратегические, базовые и текущие
- 4) первичные инвестиции, реинвестиции и дезинвестиции
- 5) долгосрочные, среднесрочные и краткосрочные

8. По характеру использования капитала в инвестиционном процессе выделяют

- 1) финансовые и реальные
- 2) прямые и косвенные
- 3) стратегические, базовые и текущие
- 4) первичные инвестиции, реинвестиции и дезинвестиции
- 5) долгосрочные, среднесрочные и краткосрочные

9. Что является необходимым условием инвестирования:

- 1) вложение денежных средств в проект;
- 2) получение дохода, превышающего инвестированную сумму;
- 3) приобретение каких-либо материальных активов.

10. Экономический смысл дисконтирующего множителя заключается в следующем:

- 1) он показывает текущую стоимость одной денежной единицы будущего _при заданной процентной ставке;
- 2) он показывает, чему будет равна одна денежная единица через n периодов при заданной процентной ставке.

11. Капитал, который существует в виде ценных бумаг, приносящих доход их владельцу, называется

- 1) реальный
- 2) фиктивный
- 3) уставный
- 4) добавочный

12. Какое утверждение неверно

- 1) Процесс увеличения реального капитала сопровождается ростом фиктивного капитала;
- 2) Процесс увеличения реального капитала сопровождается снижением фиктивного капитала

13. В формуле $FV = PV \times (1 + r)^n$ показатель FV – это:

- 1) дисконтированная стоимость
- 2) наращенная стоимость
- 3) текущая стоимость

14. Генерируемый денежный поток в начале временного периода называется:

- 1) пренумерандо
- 2) постнумерандо

15. Суммарную оценку наращенного денежного потока решает

- 1) прямая задача
- 2) обратная задача

16. Суммарную оценку дисконтированного денежного потока решает

- 1) прямая задача
- 2) обратная задача

17. Какое определение верно

- 1) аннуитет представляет собой разнонаправленный денежный поток, элементы которого одинаковы по величине и имеют место через равные временные интервалы.
- 2) аннуитет представляет собой однонаправленный денежный поток, элементы которого одинаковы по величине и имеют место через равные временные интервалы.
- 3) аннуитет представляет собой однонаправленный денежный поток, элементы которого различны по величине и имеют место через равные временные интервалы.
- 4) аннуитет представляет собой однонаправленный денежный поток, элементы которого одинаковы по величине и имеют место через различные временные интервалы.

18. Если число равных временных интервалов ограничено, аннуитет называется

- 1) срочным

- 2) бессрчным
- 3) дисконтированным

19. Чистая приведенная стоимость - это:

- 1) разность величины исходной инвестиции с общей суммой дисконтированных чистых денежных поступлений, генерируемых ею в течение прогнозируемого срока
- 2) отношение величины доходов на единицу затрат
- 3) значение ставки дисконтирования r , при которой значение NPV проекта равно нулю

20. В чем измеряется чистая текущая стоимость проекта:

- 1) денежных единицах;
- 2) %.

21. NPV проекта рассчитывается по формуле

- 1) 2
- 2) $\sum \frac{P_k}{(1+r)^k} - \sum \frac{IC_j}{(1+i)^j}$ **правильный ответ**
- 3) $\sum \frac{P_k}{(1+r)^k}$
- 4) $\sum_{k=1}^n \frac{1}{(1+r)^k} = \frac{1-(1+r)^{-n}}{r}$

22. PI проекта рассчитывается по формуле

- 1) $\sum \frac{P_k}{(1+r)^k} \div IC$ **правильный ответ**
- 2) $\sum \frac{P_k}{(1+r)^k} - \sum \frac{IC_j}{(1+i)^j}$
- 3) $\sum_{k=1}^n \frac{IC_k}{(1+r)^k} = \frac{\sum_{k=1}^n P_k (1+d)^{n-k}}{(1+MIRR)^n}$
- 4) $\sum_{k=1}^n \frac{1}{(1+r)^k} = \frac{1-(1+r)^{-n}}{r}$

23. Модифицированная внутренняя норма доходности рассчитывается по формуле:

- 1) $\sum_{k=1}^n \frac{IC_k}{(1+r)^k} = \frac{\sum_{k=1}^n P_k (1+d)^{n-k}}{(1+MIRR)^n}$ **правильный ответ**

$$2) \sum \frac{P_k}{(1+r)^k} - \sum \frac{IC_j}{(1+i)^j}$$

$$3) \sum \frac{P_k}{(1+r)^k}$$

$$4) \sum_{k=1}^n \frac{1}{(1+r)^k} = \frac{1-(1+r)^{-n}}{r}$$

24. Проект считается рентабельным, если

- 1) $PI > 1$
- 2) $PI < 1$
- 3) $PI = 1$

25. Внутренняя норма прибыли – это:

- 1) относительный показатель, характеризующий уровень доходов на единицу затрат
- 2) значение ставки дисконтирования r , при которой значение NPV проекта равно нулю
- 3) скорректированная с учетом нормы реинвестиции внутренняя норма доходности

26. При какой стоимости инвестиционного капитала проект будет рентабельным, если $IRR=18,5\%$?

- 1) 15%
- 2) 19,3%
- 3) 20%
- 4) 24,1%

27. Капитальные вложения 105 млн.р. Ставка дисконтирования 20%. Ежегодный доход – 50 млн.р. Срок окупаемости проекта равен:

- 1) 1 год 3 мес.
- 2) 3 года
- 3) 2 года 4 мес.
- 4) 3 года 8 мес.

28. Капитальные вложения 80 млн.р. Ставка дисконтирования 15%. Ежегодный доход – 50 млн.р. Срок окупаемости проекта равен:

- 1) 1 год 3 мес.
- 2) 2 года
- 3) 3 года
- 4) 4 года 5 мес.

29. Ставка дисконтирования (ставка доходности) собственного капитала рассчитывается по формуле

$$1) R_e = R_f + \beta(R_m - R_f),$$

2)

3) $R = R_f + R_I + \dots + R_n,$

30. Что относится к реальным инвестициям:

- 1) приобретение контрольного пакета акций предприятия;
- 2) приобретение предприятия как единого имущественного комплекса.

31. Что не учитывает срок окупаемости проекта:

- 1) объем инвестиций;
- 2) требуемую инвесторами доходность;
- 3) денежные потоки за пределами срока окупаемости.

32. На какой стадии прединвестиционного этапа разрабатывается бизнес-план проекта:

- 1) поиск инвестиционных концепций;
- 2) финальное рассмотрение проекта и принятие по нему решения;
- 3) предварительная подготовка проекта;
- 4) окончательная формулировка проекта и оценка его технико-экономической и финансовой приемлемости.

33. Чистая текущая стоимость проекта при ежегодных поступлениях 20 млн. р. в течение 3 лет и ставке дисконтирования 15% составит

- 1) 60,5 млн.р.
- 2) 32,8 млн.р.
- 3) 45,7 млн. р.

34. Инвестор, избегающий осуществления средне- и высокорискованных вложений и предпочитающий минимальный риск, называется

- 1) стратегическим
- 2) консервативным
- 3) институциональным
- 4) портфельным

35. Чистая текущая стоимость проекта при ежегодных поступлениях 10 млн. р. в течение 3 лет и ставке дисконтирования 20% составит

- 1) 11 млн.р.
- 2) 21 млн.р.
- 3) 31 млн. р.

36. Если $PI < 1$, то:

- 1) $NPV > 0$;
- 2) $NPV = 0$;
- 3) $NPV < 0$.

37. Если $PI > 1$, то:

- 1) $NPV > 0$;
- 2) $NPV = 0$;
- 3) $NPV < 0$.

38. Что из ниже перечисленных элементов входит в расчет ставки дисконтирования кумулятивным подходом и на основе модели оценки капитальных активов:

- 1) рыночная премия за риск;
- 2) безрисковая ставка;
- 3) среднерыночная ставка доходности.

39. Какой риск можно устранить путем диверсификации инвестиционного портфеля:

- 1) систематический;
- 2) несистематический.

40. Что определяет выгодность использования собственного капитала для финансирования проекта по сравнению с заемным:

- 1) более низкая стоимость;
- 2) отсутствие возвратного денежного потока;
- 3) возможность поэтапного финансирования проекта.

41. Выгодно ли использовать кредит, если рентабельность активов 27%, а годовая ставка по кредиту 25%:

- 1) да;
- 2) нет.

42. Что определяет анализ чувствительности проекта:

- 1) критические значения параметров проекта, при которых $NPV = 0$;
- 2) влияние каждого параметра проекта на его показатели эффективности.

43. Заемное проектное финансирование не включает в себя:

- 1) банковский кредит;
- 2) целевые облигационные займы;
- 3) инвестиционные кредитные линии;
- 4) уставный капитал предприятия.

44. Венчурное финансирование – это:

- 1) выпуск целевых конвертируемых облигаций;
- 2) финансирование проектов высокого риска, в том числе инновационных;
- 3) создание инновационной монополии;
- 4) траншевое финансирование.

45. Капитальные вложения – это:

- 1) инвестиции в оборотный капитал, в том числе заработную плату, налоги, формирование амортизационных фондов;
- 2) формирование пакета ценных бумаг;
- 3) инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента инвентаря, проектно-изыскательские и другие затраты.

46. Капитальные вложения для предприятия обоснованы и целесообразны, если

- 1) сравнительный коэффициент эффективности больше нормативного коэффициента экономической эффективности;
- 2) сравнительный коэффициент эффективности меньше нормативного коэффициента экономической эффективности.

47. Премия за риск – это:

- 1) поддающаяся измерению вероятность понести убытки или упустить выгоду от инвестиций
- 2) риск, определяемый спецификой того вида деятельности, в который вовлечена компания
- 3) дополнительный доход, на который рассчитывает инвестор, вкладывающий средства в рискованные проекты, по сравнению с проектами, связанными с нулевым риском
- 4) риск, определяемый спецификой используемых компанией способов финансирования

48. Систематический риск определяется:

- 1) конкретным объектом инвестирования или деятельности конкретного инвестора
- 2) сменой стадий экономического цикла развития страны или конъюнктурных циклов развития инвестиционного рынка;
- 3) условиями вторичного рынка инвестиций.

49. К коммерческим рискам не относится:

- 1) отсутствие прибыли (дивидендов);
- 2) банкротство фирмы (ее ликвидация);
- 3) ужесточение налогообложения экспорта (импорта);
- 4) риск эксплуатационный.

50. К методам количественного анализа риска инвестиционных проектов не относится

- 1) метод корректировки нормы дисконта;
- 2) метод безрисковых эквивалентов;
- 3) анализ чувствительности критериев эффективности;
- 4) анализ вероятностных распределений потоков платежей;
- 5) оценка сравнительной эффективности капитальных вложений;

- 6) метод Монте-Карло;
- 7) метод сценариев.

51. Какой показатель используется для пространственной оптимизации инвестиционного портфеля:

- 1) NPV;
- 2) срок окупаемости;
- 3) PI;
- 4) IRR;
- 5) индекс возможных потерь NPV.

52. Какой показатель используется для временной оптимизации инвестиционного портфеля:

- 1) NPV;
- 2) срок окупаемости;
- 3) PI;
- 4) IRR;
- 5) индекс возможных потерь NPV.

53. Что не относится к инструментам инвестирования в недвижимость:

- 1) инвестирование собственного капитала;
- 2) ипотека;
- 3) опционы;
- 4) финансирование с применением аренды;
- 5) фьючерсы;
- 6) лизинг.

54. Точка Фишера – это:

- 1) точка пересечения двух графиков, показывающая значение коэффициента дисконтирования, при котором оба проекта имеют одинаковый NPV;
- 2) величина относительных потерь в случае откладывания проекта к исполнению на год;
- 3) портфель проектов (инвестиционной программы), который можно рассматривать, как один из альтернативных и наиболее предпочтительных вариантов достижения целей инвестирования.

55. Включается ли в число факторов риска, подлежащих оценке при расчете ставки дисконтирования кумулятивным методом, отношение кредиторской задолженности к величине собственного капитала компании:

- 1) да;
- 2) нет.

7.3.4. Паспорт фонда оценочных средств

| № п/п | Контролируемые разделы (темы) дисциплины | Код контролируемой компетенции (или ее части) | Наименование оценочного средства |
|-------|---|--|---|
| 1 | Научные основы и целевой характер курса «Инвестиционный анализ» | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 2 | Цели и задачи инвестиционного и маркетингового анализа | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 3 | Назначение и содержание инвестиционной деятельности предприятия | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 4 | Методология инновационного анализа | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |

| № п/п | Контролируемые разделы (темы) дисциплины | Код контролируемой компетенции (или ее части) | Наименование оценочного средства |
|-------|--|--|---|
| | | ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | |
| 5 | Анализ состава, структуры и источников инвестиций. | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 6 | Анализ эффективности деятельности | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 7 | Анализ окупаемости инвестиционных затрат | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК-29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |
| 8 | Анализ рисков и неопределенности инвестиционной деятельности | ОК-5, ОК-8, ОК-15, ПК-10, ПК-11, ПК-12, ПК-18, ПК-19, ПК-21, ПК-24, ПК-26, ПК-28, ПК- | Тестирование (Т) Дифференцированный зачет (ДифЗ) |

| № п/п | Контролируемые разделы (темы) дисциплины | Код контролируемой компетенции (или ее части) | Наименование оценочного средства |
|-------|--|---|----------------------------------|
| | | 29, ПК-33, ПК-36, ПК-38, ПК-39, ПК-40, ПК-41, ПК-43, ПК-44, ПК-45, ПК-46, ПК-47, ПК-48, ПК-49 | |

7.4. Порядок процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности на этапе промежуточного контроля знаний

При проведении устного дифференцированного зачета обучающемуся предоставляется 60 минут на подготовку. Опрос обучающегося по билету на устном дифференцированном зачете не должен превышать двух астрономических часов. С экзамена может по усмотрению преподавателя сниматься материал тех контрольных работ, которые обучающийся выполнил в течение семестра на «хорошо» и «отлично».

В процессе сдачи дифференцированного зачета производится оценка уровня освоения материала и приобретения общекультурных и профессиональных компетенций:

- владением культурой мышления, способностью к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей её достижения (ОК-5);
- способностью находить организационно-управленческие решения и готовностью нести за них ответственность (ОК-8);
- владеть методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОК-15).
- способностью участвовать в разработке маркетинговой стратегии организаций, планировать и осуществлять мероприятия, направленные на ее реализацию (ПК-10);
- способностью использовать основные методы финансового менеджмента для стоимостной оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуре капитала (ПК-11);
- способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12);
- владеть методами принятия стратегических, тактических и оперативных решений в управлении операционной (производственной) деятельностью организаций (ПК-18);
- способностью планировать операционную (производственную) деятельность организаций (ПК-19);
- готовностью участвовать во внедрении технологических и продуктовых инноваций (ПК-21);

- способностью решать управленческие задачи, связанные с операциями на мировых рынках в условиях глобализации (ПК-24);
- способностью к экономическому образу мышления (ПК-26);
- пониманием основных мотивов и механизмы принятия решений органами государственного регулирования (ПК-28);
- способностью анализировать поведение потребителей экономических благ и формирование спроса (ПК-29);
- владеть средствами программного обеспечения анализа и количественного моделирования систем управления (ПК-33);
- умением использовать в практической деятельности организаций информацию, полученную в результате маркетинговых исследований и сравнительного анализа лучших практик в менеджменте (ПК-36);
- способностью применять основные принципы и стандарты финансового учета для формирования учетной политики и финансовой отчетности организации (ПК-38);
- владением навыками составления финансовой отчетности и осознанием влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации (ПК-39);
- способностью анализировать финансовую отчетность и принимать обоснованные инвестиционные, кредитные и финансовые решения (ПК-40);
- способностью оценивать эффективность использования различных систем учета и распределения затрат; иметь навыки калькулирования и анализа себестоимости продукции и способностью принимать обоснованные управленческие решения на основе данных управленческого учета (ПК-41);
- способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования (ПК-43);
- способностью обосновывать решения в сфере управления оборотным капиталом и выбора источников финансирования (ПК-44);
- владеть техниками финансового планирования и прогнозирования (ПК-45);
- пониманием роли финансовых рынков и институтов, способностью к анализу различных финансовых инструментов (ПК-46);
- способностью проводить анализ операционной деятельности организации и использовать его результаты для подготовки управленческих решений (ПК-47);
- умением находить и оценивать новые рыночные возможности и формулировать бизнес-идею (ПК-48);
- способностью разрабатывать бизнес-планы создания и развития новых организаций (направлений деятельности, продуктов) (ПК-49).

При оценивании знаний, навыков и умений студентов, преподаватель руководствуется следующими критериями:

- правильность ответов на вопросы;
- полнота и обоснованность ответа;
- способность экономически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, собирать, анализировать статистические и иные данные ;
- ориентирование в специальной литературе;

– способность принимать решения по обоснованию инвестиционного бизнеса;

– логика и аргументированность изложения.

Критерии оценки знаний при сдаче экзамена представлены в п.7.2.2.

Пересдача экзамена разрешается деканатом не ранее чем через три дня после получения неудовлетворительной оценки.

Во время проведения дифференцированного зачета обучающиеся могут пользоваться программой дисциплины, а также вычислительной техникой.

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), РАЗРАБОТАННОГО НА КАФЕДРЕ

| № п/п | Наименование издания | Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа) | Автор (авторы) | Год издания | Место хранения и количество |
|--------------|---------------------------------|--|-----------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1 | Экономическая оценка инвестиций | Учебное пособие | Л.М. Зуева | 2010 | Библиотека –74 экз. |
| 2 | Экономическая оценка инвестиций | Методические указания | Околелова Э.Ю. | 2014 | Библиотека – 70 экз. |

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

| Вид учебных занятий | Деятельность студента |
|----------------------------|---|
| Лекция | Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии. |
| Практические занятия | Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. |

| | |
|---|---|
| | Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму. |
| Самостоятельная работа | Знакомство с основной и дополнительной литературой, включая справочные издания, зарубежные источники, конспект основных положений, терминов, сведений, требующих для запоминания и являющихся основополагающими в этой теме. Составление аннотаций к прочитанным литературным источникам. |
| Подготовка к дифференцированному зачету | При подготовке к дифференцированному зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и решение задач на практических занятиях. |

10. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1 Основная литература:

а) печатная

1. Инновационный менеджмент [Текст]: учеб. пособие: рек. ВГАСУ / Суровцев И.С., Дьяконова С.Н., Карпович М.А.; Воронеж. гос. архит.-строит. ун-т (Воронежский ГАСУ). – Воронеж: Цифровая полиграфия, 2014. – 188 с (Наличие в библиотеке 30 экз)

2. Фатхутдинов, Р.А. Инновационный менеджмент [Текст] : учебник : рекомендовано Министерством образования Российской Федерации / Фатхутдинов Раис Ахметович. - 6-е изд. - Санкт-Петербург : Питер, 2014 (Чехов : ОАО "Первая Образцовая тип." фил. "Чеховский Печатный Двор", 2013). - 442 с. - (Учебник для вузов). (Наличие в библиотеке 3 экз.)

3. Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - 3-е изд., перераб. и доп.. - СПб. : Питер, 2009 -412 с. (Наличие в библиотеке 150 экз.)

4. Турманидзе, Теймураз Усупович Экономическая оценка инвестиций: учебник : допущено МО РФ. - М. : Экономика, 2009 -341, [1] с. (Наличие в библиотеке 20 экз.)

5. Околелова Э.Ю. Экономическая оценка инвестиций: Методические указания к выполнению курсовой работы для студентов заочного обучения специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии (строительство)» / Воронеж. гос. арх.-строит.ун-т.; Сост.: Э.Ю. Околелова. – Воронеж, 2014.- 25с.

б) электронная

Стешин А.И. Инвестиционный анализ [Электронный ресурс]: практическое пособие по эффективному бизнесу/ Стешин А.И.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 327 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16343>.

10.2 Дополнительная литература:

а) печатная

1. Мищенко В.Я., Трухина Н.И., Мещерякова О.К. Экономические методы управления имущественным комплексом [Текст]: учеб. пособие / В.Я. Мищенко, Н.И. Трухина, О.К. Мещерякова; Воронеж. гос. архит.-строит. ун-т. - Воронеж, 2013 (Наличие в библиотеке 76 экз.)

2. Зуева, Л.М. Экономическая оценка инвестиций [Текст] : учеб. пособие / Зуева, Лидия Михайловна ; Воронеж. гос. архит.-строит. ун-т. - 2-е изд., перераб. и доп. - Воронеж : [б. и.], 2010 (Воронеж : Отдел оперативной полиграфии изд-ва учеб. лит. и учеб.-метод. пособий ВГАСУ, 2010). - 170 с. - ISBN 978-5-89040-290-5 : 32-50. (Наличие в библиотеке 74 экз.)

б) электронная

1. Ефименко И.Б. Экономическая оценка инновационных проектных решений в строительстве [Электронный ресурс]/ Ефименко И.Б.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2014.— 276 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20416>.

10.3 Иные библиотечно-информационные ресурсы и средства обеспечения образовательного процесса, программное обеспечение и интернет-ресурсы:

1. Каталог АРБИКОН (Ассоциации Региональных Библиотечных Консорциумов), «Строй Консультант», правовая система «Гарант», интернет.

2. Экономическая оценка инвестиций : 1 электрон.опт. диск (CD-ROM).

3. Оценка стоимости инвестиций [Электронный ресурс] допущено МО РФ/ под ред. М.И. Римера. – СПб.: Питер 2009. - 1 электрон.опт. диск.

11.МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает:

- лекционную аудиторию, оборудованную экраном для показа слайдов через проектор;
- специализированные классы, оснащенные персональными компьютерами с выходом в интернет.

12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (образовательные технологии)

Изучение дисциплины «Инвестиционный и инновационный анализ» складывается из следующих элементов:

- лекции по дисциплине в соответствии с рабочей программой и календарным планом;
- практические занятия;
- самостоятельное изучение проблем, вынесенных на лекционных и практических занятиях;
- самостоятельное изучение отдельных вопросов, не включенных в содержание лекционных и практических занятий;

- подготовка к текущему и промежуточному контролю знаний;
- подготовка к итоговому зачету.

Подготовка к практическим занятиям и самостоятельное изучение отдельных рекомендуемых к изучению вопросов осуществляется с использованием:

- лекционных материалов;
- рекомендуемой литературы;
- периодических изданий;
- сети «Интернет».

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО по направлению подготовки бакалавров «Менеджмент».

Руководитель основной образовательной программы

Д.э.н., профессор
(занимаемая должность, ученая степень и звание)

(подпись)

А.И. Половинкина
(инициалы, фамилия)

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией факультета экономики, менеджмента и информационных технологий

« » мая 2014 года Протокол № _____

Председатель

Д.т.н., проф. _____
(учёная степень и звание) подпись

П.Н. Курочка
инициалы, фамилия