

Б1.В.ДВ.03.01 «Информационные технологии в строительно-инвестиционной сфере»

Цель освоения дисциплины состоит в изучении методологическими основ и формировании у студентов комплекса теоретических знаний в области использования информационных технологий в процессе планирования и реализации инвестиционных проектов, а также в получении практических навыков, необходимых для внедрения и практического использования этих технологий.

Место дисциплины в учебном плане: Дисциплина Б1.В.ДВ.03.01 «Информационные технологии в строительно-инвестиционной сфере» включена в число дисциплин (модулей) по выбору части учебного плана ОПОП по направлению 08.04.01 «Строительство», формируемой участниками образовательных отношений и обеспечивающей формирование у магистрантов профессиональных компетенций.

Требования к результатам освоения дисциплины: Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих профессиональных компетенций (ПК): ПК-1,3,6.

Краткое содержание дисциплины: Информационные системы, используемые для анализа инвестиционных проектов. Возможности моделирования доходной и расходной частей инвестиционного проекта с применением пакетов прикладных программ. Российские информационные технологии, предназначенные для анализа инвестиционных проектов на этапах жизненного цикла строительных объектов. Характеристика программных продуктов: «Project Expert», «Инвестор», «Альт-Инвест», «FOCCAL», «ТЭО-ИНВЕСТ», . Их преимущества и недостатки. Зарубежные информационные технологии, предназначенные для анализа инвестиционных проектов на этапах жизненного цикла строительных объектов. Характеристика программных продуктов: COMFAR (Computer Model for Feasibility Analysis and Reporting) и PROSPIN (Project Profile Screening and Preappraisal In-formation system), MS Excel, Primavera. Их преимущества и недостатки. Основы BIM-проектирования. Программное обеспечение для составления сметной документации: «Гранд-смета», «Госстройсмета», «Смета.ру». Взаимосвязь сметных программ с системами информационного моделирования объектов (BIM).

Общая трудоемкость дисциплины: 4 зачетные единицы (144 часов).
Итоговый контроль по дисциплине: зачет.