

## **АННОТАЦИЯ**

к рабочей программе дисциплины  
«Торги и контракты в строительно-инвестиционной сфере»

**Направление подготовки 08.04.01 Строительство**

**Профиль Ценообразование и стоимостный инжиниринг в строительно - инвестиционной сфере**

**Квалификация выпускника Магистр**

**Нормативный период обучения 2 года/2 года и 4 м.**

**Форма обучения очная/заочная**

**Год начала подготовки 2018**

### **Цель изучения дисциплины:**

формирование современного экономического мышления, освоение методологии организации торгов, государственных, муниципальных и корпоративных закупок, а также приобретение практических навыков по планированию закупочной деятельности, расчету начальной (максимальной) цены контрактов при осуществлении торгов, подготовки контрактов (договоров) в инвестиционно-строительной сфере.

### **Задачи изучения дисциплины:**

- ознакомление с законодательной и нормативной базой в сфере организации торгов и государственных, муниципальных и корпоративных закупок;
- изучение сущности, классификации и порядка проведения торгов в инвестиционно-строительной сфере;
- ознакомление с особенностями планирования закупочной деятельности;
- овладение способами расчета начальной (максимальной) цены контракта при организации закупок ( в т.ч. путем проведения торгов);
- ознакомление со способами осуществления закупок для государственных, муниципальных и корпоративных нужд;
- приобретение навыков подготовки контрактов (договоров) в сфере закупок для государственных, муниципальных и корпоративных нужд;
- изучение особенностей контроля, аудита и мониторинга закупок;
- оценка эффективности проведения торгов на практике.

### **Перечень формируемых компетенций:**

ПК-1 - способен формировать документацию о стоимости объектов градостроительной деятельности

ПК-2 - способен анализировать фактические затраты проекта по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительной деятельности, трендов отклонений по стоимости и срокам от плана реализации и прогнозов изменения стоимости проекта

ПК-3 - способен определять остатки стоимости создания (реконструкции, ремонта) объектов градостроительства на этапах плана реализации проекта

**Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е.**

**Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет**