

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Управление городскими территориями»

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль городской кадастр

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года / 4 года и 11 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2023

Цель изучения дисциплины:

Целью дисциплины является формирование у будущего специалиста мышления, позволяющего оценивать современные проблемы при строительстве, эксплуатации объектов недвижимости, а также при управлении городскими территориями.

Задачи изучения дисциплины:

- изучение основ строительного дела, номенклатуру и свойства строительных материалов, типологию и конструкции зданий и сооружений в промышленном и гражданском строительстве, основы проектирования и строительного производства, технической инвентаризации и оценки зданий и сооружений;
- освоение технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра и мониторинга земель;
- научиться проводить государственный кадастровый учет земельных участков и иных объектов недвижимости и их оценку;
- научиться анализировать массивы нормативных, статистических и других данных, проводить статистическую обработку их и выявлять факторы, влияющие на показатели эффективности использования земли и иной недвижимости;
- овладеть методикой кадастрового учета и оценки объектов недвижимости на основе современных информационных систем и технологий.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-6 Способен разрабатывать мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и недвижимости

ПК-7 - способность организации процессов по управлению объектами
недвижимости

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен