|  |
| --- |
| **АННОТАЦИЯ** к рабочей программе дисциплины «Технико-экономический анализ строительного объекта»  |
|  |
| **Направление** **подготовки** 08.04.01 Строительство  |
| **Программа** "Проектирование зданий и сооружений" (на английском языке)  |
| **Квалификация** **выпускника** магистр  |
| **Нормативный** **период** **обучения** 2 года  |
| **Форма** **обучения** очная  |
| **Год** **начала** **подготовки** 2018  |
|  |
|  |
| **Цель** **изучения** **дисциплины:**   |
| Целью изучения дисциплины является формирование у молодых специалистов представления о современных требованиях к эксплуатации зданий, а также **об экономических основах функционирования строительства, научить оценивать состояние строительного комплекса, изучить основные экономические показатели для анализа деятельности строительного предприятия.** |
| **Задачи** **изучения** **дисциплины:** * приобретение основных знаний о специфики эксплуатации зданий и сооружений;
* **изучить систему сметных нормативов, методы определения стоимости строительной продукции;**
	+ - * **усвоить теоретические основы ценообразования на строительную продукцию с учетом отраслевых особенностей и региональных характеристик;**

**усвоить понятия и виды себестоимости, прибыли, рентабельности в строительстве, производительности труда**  |
|  |
| **Перечень** **формируемых** **компетенций:**  |
| ПК-7 - Способен выполнять технико-экономический анализ производственной и финансово-хозяйственной деятельности объектов нового строительства, реконструкции и модернизации, а также мониторинг текущего технического состояния зданий, строений и сооружений  |
| **Общая** **трудоемкость** **дисциплины:** 4 з.е.  |
| **Форма** **итогового** **контроля** **по** **дисциплине:** Зачет  |