

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета Инженерных
«31» августа 2021 г. Яременко С.А.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины

«Нормативно-правовое регулирование в области сохранения объек-
тов культурного наследия»

Направление подготовки 07.04.04 Градостроительство

Профиль ""Умный город" и комфортная городская среда"

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года

Форма обучения очная

Год начала подготовки 2021

Автор программы

/Ишков А.Н./

Заведующий кафедрой Жи-
лищно-коммунального хо-
зяйства

/ Драпалюк Н.А./

Руководитель ОПОП

/ Михайлова Т.В./

Воронеж 2021

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины

Основной целью преподавания дисциплины является углубленная профессиональная подготовка слушателей магистратуры по вопросам нормативно-правового обеспечения проектных и изыскательских работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.2. Задачи освоения дисциплины

К задачам изучения дисциплины относятся:

- ознакомление магистров с системой нормативно-правового обеспечения проектных и изыскательских работ в области охраны объектов культурного наследия;
- ознакомление магистров с принципами стадийного проектирования ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия;
- получение магистрами знаний о составе проектной документации на реставрационные работы и порядке её разработки и передачи на экспертизу.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Нормативно-правовое регулирование в области сохранения объектов культурного наследия» относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б1.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины «Нормативно-правовое регулирование в области сохранения объектов культурного наследия» направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-2 - Способен разрабатывать, актуализировать проекты правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности

ПК-5 - Способен давать экспертную оценку объектов градостроительной деятельности

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции
ПК-2	знать нормативно-правовую базу строительного проектирования Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, состав разделов проектной и рабочей документации, а также требования к их содержанию. уметь разрабатывать технические задания на проектиро-

	вание и составлять пояснительные записки по всем разделам проектной документации.
	владеть методами расчетного обоснования, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования.
ПК-5	знать основные положения, регламентирующие состав и объем комплексных инженерно-технических исследований объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в объеме, необходимом для определения их состояния, выполнения работ по консервации, ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования, а также для получения разработки рекомендаций по обеспечению их сохранности.
	уметь составлять технические задания на выполнение инженерно-технических исследований объектов культурного наследия
	владеть методами исследований материалов строительных конструкций объектов культурного наследия, а также методами исследования температурно-влажностного режима памятников истории и культуры

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Нормативно-правовое регулирование в области сохранения объектов культурного наследия» составляет 3 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий
очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры
		3
Аудиторные занятия (всего)	42	42
В том числе:		
Лекции	24	14
Практические занятия (ПЗ)	24	28
Самостоятельная работа	105	105
Виды промежуточной аттестации – экзамен	+	+
Общая трудоемкость:		
академические часы	180	180
зач.ед.	5	5

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Лекц	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Введение	Основные понятия. Термины и определения. Нормативно-	4	4	5	13

		правовая база строительного проектирования. Принципы архитектурно-строительного проектирования. Стадийность работ при архитектурно-строительном проектировании. Исходные данные для проектирования.				
2	Состав проектной документации на объекты капитального строительства	Классификация объектов капитального строительства. Виды строительной деятельности на объектах капитального строительства и её субъекты. Состав проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения. Состав проектной документации на линейные объекты капитального строительства.	4	4	20	28
3	Нормативно-правовая база в области сохранения объектов культурного наследия.	Общие положения. Федеральное и региональное законодательство в области охраны объектов культурного наследия. Понятие объекта культурного наследия и их виды. Выявление объектов культурного наследия. Предмет охраны объекта культурного наследия.	4	4	20	28
4	Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.	Общие положения. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Порядок разработки научно-проектной документации.	4	4	20	28
5	Организация и ведение инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия.	Обследование технического состояния объектов культурного наследия. Общие положения. Состав и этапы проведения инженерно-технических исследований.	4	8	20	28
6	Эксплуатация объектов культурного наследия	Общие положения. Основные причины потерь и разрушения объектов культурного наследия. Требования к содержанию объектов культурного наследия	4	4	20	28
Итого			24	24	105	153

5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ) И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины не предусматривает выполнение курсового проекта (работы) или контрольной работы.

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины предусматривает выполнение курсового проекта в 2 семестре для очной формы обучения.

Примерная тематика курсового проекта: «Оценка технического со-

стояния объекта культурного наследия»

Задачи, решаемые при выполнении курсового проекта:

- освоить методы оценки технического состояния объектов культурного наследия;
- уметь составлять отчет по результатам обследования объектов культурного наследия;
- владеть нормативной базой в области охраны объектов культурного наследия.

Курсовой проект включают в себя графическую часть и расчетно-пояснительную записку.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

7.1.1 Этап текущего контроля

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«не аттестован».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Аттестован	Не аттестован
ПК-2	знать нормативно-правовую базу строительного проектирования Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, состав разделов проектной и рабочей документации, а также требования к их содержанию.	знание учебного материала	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	уметь разрабатывать технические задания на проектирование и составлять пояснительные записки по всем разделам проектной документации.	умение использовать полученные знания в процессе выполнения учебных работ	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть методами расчетного обоснования, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования.	применение полученных знаний и умений в рамках конкретных учебных заданий	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
ПК-5	знать основные положения, регламентирующие состав и объем комплексных инженерно-технических исследований объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	знание учебного материала	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

	ской Федерации, в объёме, необходимом для определения их состояния, выполнения работ по консервации, ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования, а также для получения разработки рекомендаций по обеспечению их сохранности.			
	уметь составлять технические задания на выполнение инженерно-технических исследований объектов культурного наследия	умение использовать полученные знания в процессе выполнения учебных работ	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	владеть методами исследований материалов строительных конструкций объектов культурного наследия, а также методами исследования температурно-влажностного режима памятников истории и культуры	применение полученных знаний и умений в рамках конкретных учебных заданий	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

7.2 Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 2 семестре для очной формы обучения по пятибалльной системе:

7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

Не предусмотрено учебным планом.

7.2.2 Примерный перечень заданий для решения стандартных задач

Не предусмотрено учебным планом.

7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач

Не предусмотрено учебным планом.

7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету

Не предусмотрено учебным планом

7.2.5 Примерный перечень заданий для подготовки к экзамену

1. Что такое «проектная документация»?
2. Дайте определение понятия «этап строительства».
3. Дайте определение понятия «объект капитального строительства».
4. Какие существуют виды объектов капитального строительства?
5. Что такое реконструкция объекта капитального строительства?
6. Дайте определение понятия «капитальный ремонт объекта капитального строительства».

7. Что такое техническое регулирование?
8. Что такое технический регламент?
9. Что устанавливает Технический регламент о безопасности зданий и сооружений и каким законодательным документом он принят?
10. Понятие о перечне национальных стандартов обязательных для применения на территории Российской Федерации.
11. Что такое уровень ответственности здания?
12. К какому виду работ относится обследование зданий и сооружений?
13. Какие виды работ включает в себя техническое обследование конструкций зданий и сооружений?
14. Что такое сеть инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства?
15. Что такое система инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства?
16. Из чего состоит законодательство о градостроительной деятельности в РФ?
17. В чем суть Градостроительного кодекса РФ?
18. Каковы полномочия органов исполнительной власти субъектов РФ в области проведения государственной экспертизы?
19. Кем и как устанавливается необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства?
20. Допускается ли истребование экспертной организацией согласований проектной документации и иных документов, не предусмотренных Градостроительным кодексом РФ?
21. Каким законодательным актом установлен перечень объектов, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным?
22. Какими признаками обладают уникальные объекты капитального строительства?
23. Какими признаками обладают особо опасные объекты капитального строительства?
24. Проектная документация каких объектов подлежит предъявлению в государственную экспертизу, подведомственную федеральному органу власти, уполномоченному на проведение государственной экспертизы?
25. В отношении каких объектов проводится экспертиза только органами государственной экспертизы, подведомственными федеральному органу исполнительной власти?
26. Проектная документация каких объектов подлежит экспертизе, выполняемой органами исполнительной власти субъектов РФ?
27. Каким документом определены состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства и отдельным этапам строительства и реконструкции?
28. Из каких составляющих состоит проектная документация?
29. В каких случаях требуется разработка специальных технических условий для подготовки проектной документации?

30. Каким документом регламентирован порядок разработки специальных технических условий?

31. Какие требования и каким правовым актом установлены к подготовке проектной документации для объектов капитального ремонта?

32. Какие правовые акты регулируют вопросы, связанные с осуществлением реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства?

33. Назовите основные признаки, характеризующие понятия: новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт.

34. Что является предметом экспертизы проектной документации в редакции Градостроительного кодекса?

35. Какие правовые акты регламентируют организацию и проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий?

36. В каком случае необходимо проведение экспертизы проектной документации в отношении объектов, перечисленных в части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса?

37. В каком случае экспертиза результатов инженерных изысканий не проводится?

38. Может ли быть проведена экспертиза результатов инженерных изысканий отдельно от проектной документации, для которой они выполнялись?

39. Кто наделен правом проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий?

40. Кто наделен правом подготовки заключений государственной и негосударственной экспертизы?

41. Что является объектом проведения негосударственной экспертизы проектной документации?

42. Каким правовым документом следует руководствоваться в части организационных процедур при проведении негосударственной экспертизы?

43. Проводится ли экспертиза в отношении проектной документации на объекты капитального ремонта и в каких случаях?

44. Что является результатом экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, направленных на экспертизу одновременно с проектной документацией?

45. Что является результатом экспертизы результатов инженерных изысканий, направленных на экспертизу до направления проектной документации и (или) инженерных изысканий?

46. Какие материалы подлежат экспертизе в отношении типовой или модифицированной проектной документации?

47. Может ли быть представлена на экспертизу проектная документация, разработанная для отдельного этапа строительства, реконструкции?

48. Подлежит ли государственной экспертизе проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки строительства отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более 3 и предназначенных для проживания одной семьи?

49. С каким количеством блоков жилые дома блокированной застройки, предназначенные для проживания одной семьи, имеющие общую стену без проёмов

с соседним блоком или соседними блоками, не подлежат государственной экспертизе?

50. С каким количеством блок-секций многоквартирные дома не подлежат государственной экспертизе?

51. Подлежат ли государственной экспертизе отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более 2, общая площадь которых составляет не более 1500 кв. метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности?

52. Подлежат ли государственной экспертизе проектная документация и результаты инженерных изысканий, в случаях, когда не требуется получения разрешения на строительство?

53. Что подлежит государственной экспертизе, если строительство объекта капитального строительства будет осуществляться с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации?

54. Понятие об охране объектов культурного наследия.

55. Виды деятельности, разрешенные на объектах культурного наследия.

56. Признаки объекта культурного наследия.

57. Нормативно-правовая база для разработки научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы.

58. Порядок разработки научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы.

59. Порядок проведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия.

7.2.2 Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Введение	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос
2	Состав проектной документации на объекты капитального строительства	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос
3	Нормативно-правовая база в области сохранения объектов культурного наследия.	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос
4	Научно-проектная документация по сохранению объектов культурного наследия.	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос
5	Организация и ведение инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия.	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос

6	Эксплуатация объектов культурного наследия	ПК-2, ПК-5	экзамен, устный опрос
---	--	------------	-----------------------

7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности

Зачет проводится в письменной форме в соответствии с вышеприведенным списком вопросов. Во время проведения зачета, обучающиеся не должны пользоваться какой-либо литературой и электронными средствами хранения информации. На подготовку к ответу, обучающемуся предоставляется 60 минут, по истечении которых ответ сдается преподавателю. При необходимости преподаватель может задать студенту дополнительные вопросы с целью уточнения его уровня знаний

8 УЧЕБНО МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)

8.1 Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Тип носителя (печ/эл)	Наименование	Автор, название, место издания издательства, год издания учебной и, учебно-методической литературы, URL (для фонда ЭБС)	Кол-во ¹ экз/точек доступа	Книгообеспеченность ²
Печ.	Уч. пособие	Римшин, Владимир Иванович. Основы правового регулирования градостроительной деятельности [Текст] : учебное пособие для вузов : допущено МО РФ. - Москва : Высшая школа, 2006 (Иваново : ОАО "Ивановская обл тип "Черняк, Виктор Захарович.	22	1,25
Печ.	Уч. пособие	Жилищно-коммунальное хозяйство. Развитие, управление, экономика [Текст] : учебное пособие: рекомендовано УМО. - Москва : Кнорус, 2007 (Брянск : ГУП	13	0,6
Эл.	Уч. пособие	Егоров В. Ю. Комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (3-е издание переработанное и дополненное) / Егоров В. Ю. - Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. - 184 с. - ISBN 978-5-905916-71-7.	Неогр.	1
Эл.	Уч. пособие	Градостроительный кодекс РФ : Сборник нормативных актов и документов / сост. Ю. В. Хлистунов. - Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. - 184 с. - ISBN 978-5-905916-71-7.	Неогр.	1

Эл.	Уч. пособие	Законодательное и нормативно-техническое регулирование в строительстве : Курс лекций / сост. Д. А. Казаков. - Воронеж : Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. - 170 с. - ISBN 978-5-89040-413-8.	Неогр.	1
-----	-------------	--	--------	---

8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. «Стройконсультант» - информационная база данных.
2. Электронная библиотечная система IRPbooks
<http://www.iprbookshop.ru>
2. Сайт научной электронной библиотеки www.elibrari.ru - доступ к полнотекстовым версиям научных публикаций широкого профиля
3. Электронная библиотека «Наука и техника» <http://www.n-t.org>
4. Электронная библиотечная система LANBOOK <http://e.lanbook.com>
Ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань» и других ведущих издательств учебной литературы, так и электронные версии периодических изданий по естественным, техническим и гуманитарным наукам.
5. Программа «Исследование гидравлического режима разветвленной тепловой сети» (зарегистрирована в институте научной информации и мониторинга Российской академии образования, объединенный фонд электронных ресурсов «Наука и образование», свидетельство №15161, 24 декабря 2009. № государственной регистрации 50201000042, 12 января 2010.)
6. Программа «Исследование тепловой изоляции двухтрубной тепловой сети, проложенной в непроходном канале» (зарегистрирована в Институте научной информации и мониторинга Российской академии образования, объединенный фонд электронных ресурсов «Наука и образование», свидетельство № 15377, 24 февраля 2010 № государственной регистрации 50201000357, дата регистрации 10 марта 2010.)

9 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

Для проведения лекционных и практических занятий необходима аудитория, оснащенная мультимедийным проектором. (ауд 1323, 1319).

10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

По дисциплине «Нормативно-правовое регулирование в области сохранения объектов культурного наследия» читаются лекции, проводятся практические занятия.

Основой изучения дисциплины являются лекции, на которых излагаются наиболее существенные и трудные вопросы, а также вопросы, не нашедшие отражения в учебной литературе.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков организации, планирования и разработки проектов на строительство, реконструкцию и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства. Занятия проводятся путем решения конкретных задач в аудитории.

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на лекции или на практическом занятии.
Практическое занятие	Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.
Самостоятельная работа	Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоению учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие: <ul style="list-style-type: none"> - работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций; - выполнение домашних заданий и расчетов; - работа над темами для самостоятельного изучения; - участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад; - подготовка к промежуточной аттестации.
Подготовка к промежуточной аттестации	Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед зачетом три дня эффективнее всего использовать для повторения и систематизации материала.

