

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе ДИСЦИПЛИНЫ
«Основы управления объектами жилищно-коммунального комплекса»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2024

Цель изучения дисциплины: состоит в углубленном изучении сущности жилищного и коммунального хозяйства, его содержания и управления сформировать у студентов систему знаний по современному управлению жилищным и коммунальным хозяйством

Задачи изучения дисциплины:

- получение слушателями магистратуры углубленного представления о механизмах современного управления объектами жилищно-коммунального комплекса;
- получение навыков практической работы по разработке мероприятий направленных на нормальную, безаварийную эксплуатацию зданий и сооружений;
- получение стройной системы знаний, позволяющей раскрыть содержательную сторону основной концепции управления ЖКХ;
- всестороннее осмысление политики государственного и муниципального управления в этой сфере;
- решать практических задач, связанных с вопросами управления различными коммунальными объектами.

Перечень формируемых компетенций:

УК-3 - Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

ПК-1 - Способен проводить анализ эффективности управления многоквартирными домами

ПК-2 - Способен планировать деятельность по управлению и эксплуатации многоквартирными домами

Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет