

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение  
высшего образования  
«Воронежский государственный технический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета Енин А.Е.

«16» февраля 2023 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
дисциплины

«Проектирование зон охраны объектов культурного наследия»

**Направление подготовки** 07.03.02 Реконструкция и реставрация архитектурного наследия

**Профиль** Реконструкция и реставрация архитектурного наследия



**Квалификация выпускника** бакалавр

**Нормативный период обучения** 5 лет

**Форма обучения** очная

**Год начала подготовки** 2023

Автор программы:

 /Кригер Л.В./  
 /Федоров М.С./

Заведующий кафедрой  
Композиции и сохранения  
архитектурно-  
градостроительного наследия:

 /Чесноков Г.А./

Руководитель ОПОП:

 /Чесноков Г.А./

Воронеж 2023

## **1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **1.1. Цели дисциплины**

Цель дисциплины – ознакомить студентов современной методике архитектурно-градостроительной охраны объектов культурного наследия и исторической среды. По форме проведения, изучение нормативной базы при работе с историческим наследием, в том числе с объектами культурного наследия, изучением действующей законодательной, строительной и градостроительной нормативной базы в области охраны культурного наследия. Проектирование территории объекта культурного наследия, зон охраны культурного наследия

### **1.2. Задачи освоения дисциплины**

- Изучить систему знаний теоретического и прикладного характера, необходимых для понимания принципов архитектурно-градостроительной охраны объектов культурного наследия.
- Овладеть основами методики исследования памятников архитектуры.
- Подготовка студентов к самостоятельной, аналитической, научно-исследовательской деятельности в области сохранения исторических объектов;
- Осознание студентами взаимосвязи архитектурных форм, пространств, исторического объекта при реставрации и реконструкции памятников архитектуры и градостроительной среды.

## **2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП**

Дисциплина «Проектирование зон охраны объектов культурного наследия» относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б1.

## **3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Процесс изучения дисциплины «Проектирование зон охраны объектов культурного наследия» направлен на формирование следующих компетенций:

УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач

УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-4 - Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)

УК-5 - Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

ПК-1 - Способен участвовать в сборе, обработке и документальном оформлении исходно-разрешительной документации и в комплексных научных исследованиях для разработки научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия и объектов исторической

застройки

ПК-3 - Способен участвовать в совместной работе в коллективе по разработке разделов научно- проектной документации по реставрации и приспособлению объектов культурного наследия и объектов исторической застройки.

<b>Компетенция</b>	<b>Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции</b>
УК-1	<p><b>Знать</b> требования законодательства к подготовке и оформлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, проектов предмета охраны объектов культурного наследия, проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов достопримечательных мест.</p> <p><b>Уметь</b> осуществлять поиск информации, проведение историко-культурных и натуральных исследований, подготовку текстовой и графической части проектов, оформление проектов.</p> <p><b>Владеть</b> навыками подготовки проектов границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.</p>
УК-2	<p><b>Знать</b> последовательность выполнения проектов и методики проектирования границ территорий и зон охраны для обеспечения охраны конкретного объекта культурного наследия.</p> <p><b>Уметь</b> выполнять текстовую и графические части проектов</p> <p><b>Владеть</b> навыками подготовки материалов обоснования проектных решений и материалов к утверждению проектов.</p>
УК-4	<p><b>Знать</b> требования ГОСТа к оформлению текстовой части документации, владеть русским языком, стилистически верно излагать результаты проведенных исследований.</p> <p><b>Уметь</b> логически и доказательно проводить описание исследований и научного анализа, формулировать выводы.</p> <p><b>Владеть</b> текстовыми и графическими компьютерными программами</p>
УК-5	<p><b>Знать</b> международные и российские методики проектирования градостроительной охраны объектов культурного наследия</p> <p><b>Уметь</b> применять законодательные и правовые нормы к конкретной городской среде</p> <p><b>Владеть</b> навыками поиска информации на различных официальных сайтах в сети Интернет.</p>
ПК-1	<p><b>Знать</b> методику сбора исходной документации для проектирования, состав историко-архивных и библиографических исследований, состав проекта и требования к его оформлению.</p> <p><b>Уметь</b> определять программу работ, границы исследования и границы проектирования.</p> <p><b>Владеть</b> навыками сбора, обработки и документального оформления документации и историко-культурных исследований для подготовки проектов.</p>
ПК-3	<p><b>Знать</b> состав работ по проектированию в целях оптимального распределения работ в коллективе</p>

	Уметь выполнять отдельные разделы документации для достижения конечной цели.
	Владеть навыками участия в совместной работе.

#### 4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Проектирование зон охраны объектов культурного наследия» составляет 7 з.е.

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий  
**очная форма обучения**

Виды учебной работы	Всего часов	Семестры	
		8	9
<b>Аудиторные занятия (всего)</b>	160	80	80
В том числе:			
Практические занятия (ПЗ)	160	80	80
<b>Самостоятельная работа</b>	92	28	64
<b>Курсовая работа</b>	+		+
Виды промежуточной аттестации - зачет с оценкой	+	+	+
Общая трудоемкость:			
академические часы	252	108	144
зач.ед.	7	3	4

#### 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

5.1 Содержание разделов дисциплины и распределение трудоемкости по видам занятий

**очная форма обучения**

№ п/п	Наименование темы	Содержание раздела	Прак зан.	СРС	Всего, час
1	Проект границ территории памятника	Предварительные работы, Историко-культурные и натурные исследования, подготовка материалов обоснования проекта, подготовка схемы (графического описания местоположения) границ территории памятника, подготовка материалов к утверждению проекта. Оформление проекта	26	14	40
2	Проект границ территории ансамбля	Предварительные работы, Историко-культурные и натурные исследования, подготовка историко-культурного опорного плана, подготовка материалов обоснования проекта, подготовка схемы (графического описания местоположения) границ территории ансамбля, материалов к утверждению проекта. Оформление проекта	26	14	40
3	Проект зон охраны	Предварительные работы,	26	16	42

	объекта культурного наследия	Историко-культурные и натурные исследования, подготовка историко-культурного опорного плана, схемы ландшафтного анализа и визуального восприятия, подготовка материалов обоснования проекта, подготовка схемы (графического описания местоположения) границ зон охраны, материалов к утверждению проекта, в т.ч. требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны. Оформление проекта			
4	Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия	Предварительные работы. Историко-культурные и натурные исследования, подготовка историко-культурного опорного плана, схемы ландшафтного анализа и визуального восприятия, подготовка материалов обоснования проекта, подготовка схемы (графического описания местоположения) границ объединенной зоны охраны, материалов к утверждению проекта, в т.ч. требований к градостроительным регламентам в границах территорий объединенной зоны охраны. Оформление проекта	26	16	42
5	Проект достопримечательного места	Предварительные работы. Историко-культурные и натурные исследования. Подготовка историко-культурного опорного плана. Подготовка проекта предмета охраны достопримечательного места, подготовка схемы графического отображения предмета охраны достопримечательного места. Подготовка проекта границ территории достопримечательного места.	28	16	44
6	Проект достопримечательного места	Подготовка материалов обоснования наименования, датировки, категории охраны достопримечательного места. Подготовка проекта требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места, подготовка схемы границ регламентных участков. Оформление проекта.	28	16	44
<b>Итого</b>			<b>160</b>	<b>92</b>	<b>252</b>

## 5.2 Перечень лабораторных работ

Не предусмотрено учебным планом

## 6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ (РАБОТ)

## И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

В соответствии с учебным планом освоение дисциплины предусматривает выполнение курсовой работы в 9 семестре для очной формы обучения.

Примерная тематика курсовой работы: «\_\_\_\_\_»

Задачи, решаемые при выполнении курсовой работы:

Задачи, решаемые при выполнении курсовой работы:

- Проведение историко-градостроительного и ландшафтно-визуального исследования, включая архивные и библиографические исследования;
- Проведение натурного обследования и фотофиксации территории исследования;
- Составление историко-культурного опорного плана территории и схемы визуального восприятия объекта культурного наследия;
- Подготовка материалов обоснования проекта,
- Определение границ зон охраны в структуре современной городской среды;
- Определение требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны.
- Оформление документации для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Курсовая работа – Проекты границ территории памятника и зон охраны объекта культурного наследия включают в себя текстовую и графическую части. В Пояснительной записке приведены материалы обоснования проекта и материалы к утверждению проекта, приложением могут являться материалы фотофиксации и выписки из архивных и библиографических источников. Графическую часть проектов состоит из Схемы (графического описания местоположения) границ территории памятника (М 1:1000), Схемы историко- культурного опорного плана территории исследования (М 1:2000), Схемы ландшафтного анализа территории и визуального восприятия объектов культурного наследия (М 1:2000), Схемы (графического описания местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия (М1:2000).

- Проведение историко-градостроительного и ландшафтно-визуального исследования, включая архивные и библиографические исследования;
- Проведение натурного обследования и фотофиксации территории исследования;
- Составление историко-культурного опорного плана территории и схемы визуального восприятия объекта культурного наследия;
- Подготовка материалов обоснования предмета охраны достопримечательного места;
- Подготовка схемы графического отображения предмета охраны достопримечательного места;
- Подготовка материалов обоснования границ территории достопримечательного места,
- Подготовка схемы (графического описания местоположения) границ территории достопримечательного места;
- Подготовка материалов обоснования требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места,
- подготовка схемы (графического описания местоположения) границ регламентных участков территории достопримечательного места.
- Оформление документации для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Курсовая работа – «**Проект достопримечательного места**» включают в себя текстовую и графическую части. В Пояснительной записке приведены материалы

обоснования проекта и материалы к утверждению проекта, приложением могут являться материалы фотофиксации и выписки из архивных и библиографических источников. Графическую часть проекта состоит из Схемы историко- культурного опорного плана территории исследования (М 1:2000), Схемы ландшафтного анализа территории и визуального восприятия объектов культурного наследия (М 1:2000), Схемы графического отображения предмета охраны достопримечательного места (М 1:2000), Схемы (графического описания местоположения) границ территории достопримечательного места (М 2:1000), Схемы (графического описания местоположения) границ регламентных участков территории достопримечательного места (М 2:1000).

## **7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **7.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания**

#### **7.1.1 Этап текущего контроля**

Результаты текущего контроля знаний и межсессионной аттестации оцениваются по следующей системе:

«аттестован»;

«не аттестован».

<b>Компетенция</b>	<b>Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции</b>	<b>Критерии оценивания</b>	<b>Аттестован</b>	<b>Не аттестован</b>
УК-1	<b>Знать</b> требования законодательства к подготовке и оформлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, проектов предмета охраны объектов культурного наследия, проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов достопримечательных мест.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	<b>Уметь</b> осуществлять поиск информации, проведение историко-культурных и натуральных исследований, подготовку текстовой и графической части проектов, оформление проектов.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	<b>Владеть</b> навыками подготовки проектов границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
УК-2	Знать последовательность	Решение стандартных практических задач в	Выполнение работ в срок,	Невыполнение работ в срок,

	выполнения проектов и методики проектирования границ территорий и зон охраны для обеспечения охраны конкретного объекта культурного наследия.	конкретной предметной области	предусмотренный в рабочих программах	предусмотренный в рабочих программах
	Уметь выполнять текстовую и графические части проектов	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Владеть навыками подготовки материалов обоснования проектных решений и материалов к утверждению проектов.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
УК-4	Знать требования ГОСТа к оформлению текстовой части документации, владеть русским языком, стилистически верно излагать результаты проведенных исследований.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Уметь логически и доказательно проводить описание исследований и научного анализа, формулировать выводы.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Владеть текстовыми и графическими компьютерными программами	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
УК-5	Знать международные и российские методики проектирования градостроительной охраны объектов культурного наследия	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Уметь применять законодательные и правовые нормы к конкретной городской среде	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Владеть навыками поиска информации на различных официальных сайтах в сети Интернет.	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
ПК-1	Знать методику сбора исходной документации для проектирования, состав историко-архивных и библиографических исследований, состав проекта и требования к	Решение стандартных практических задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах



	его оформлению.			
	Уметь определять программу работ, границы исследования и границы проектирования.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Владеть навыками сбора, обработки и документального оформления документации и историко-культурных исследований для подготовки проектов.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
ПК-3	Знать состав работ по проектированию в целях оптимального распределения работ в коллективе	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Уметь выполнять отдельные разделы документации для достижения конечной цели.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах
	Владеть навыками участия в совместной работе.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Выполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах	Невыполнение работ в срок, предусмотренный в рабочих программах

### 7.1.2 Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний оцениваются в 8, 9 семестре для очной формы обучения по четырехбалльной системе:

«отлично»;

«хорошо»;

«удовлетворительно»;

«неудовлетворительно».

Компетенция	Результаты обучения, характеризующие сформированность компетенции	Критерии оценивания	Отлично	Хорошо	Удовл.	Неудовл.
УК-1	Знать требования законодательства к подготовке и оформлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, проектов предмета охраны объектов культурного наследия, проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов достопримечательных мест.	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь осуществлять поиск информации, проведение историко-культурных	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и	Продемонстрирован верный ход решения всех,	Продемонстрирован верный ход решения в	Задачи не решены

	и натуральных исследований, подготовку текстовой и графической части проектов, оформление проектов.		получены верные ответы	но не получен верный ответ во всех задачах	большинстве задач	
	<b>Владеть</b> навыками подготовки проектов границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
УК-2	Знать последовательность выполнения проектов и методики проектирования границ территорий и зон охраны для обеспечения охраны конкретного объекта культурного наследия.	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь выполнять текстовую и графические части проектов	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	Владеть навыками подготовки материалов обоснования проектных решений и материалов к утверждению проектов.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
УК-4	Знать требования ГОСТа к оформлению текстовой части документации, владеть русским языком, стилистически верно излагать результаты проведенных исследований.	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь логически и доказательно проводить описание исследований и научного анализа, формулировать выводы.	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	Владеть текстовыми и графическими	Решение прикладных	Задачи решены в	Продемонстрирован	Продемонстрирован	Задачи не решены

	компьютерными программами	задач в конкретной предметной области	полном объеме и получены верные ответы	верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	верный ход решения в большинстве задач	
УК-5	Знать международные и российские методики проектирования градостроительной охраны объектов культурного наследия	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь применять законодательные и правовые нормы к конкретной городской среде	Решение стандартных задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	Владеть навыками поиска информации на различных официальных сайтах в сети Интернет.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
ПК-1	Знать методику сбора исходной документации для проектирования, состав историко-архивных и библиографических исследований, состав проекта и требования к его оформлению.	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь определять программу работ, границы исследования и границы проектирования.	Решение стандартных практических задач	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
	Владеть навыками сбора, обработки и документального оформления документации и историко-культурных исследований для подготовки проектов.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены
ПК-3	Знать состав работ по проектированию в целях оптимального распределения работ в коллективе	Тест	Выполнение теста на 90-100%	Выполнение теста на 80-90%	Выполнение теста на 70-80%	В тесте менее 70% правильных ответов
	Уметь выполнять отдельные разделы	Решение стандартных	Задачи решены в	Продемонстрирован	Продемонстрирован	Задачи не решены

	документации для достижения конечной цели.	практических задач	полном объеме и получены верные ответы	верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	верный ход решения в большинстве задач	
	Владеть навыками участия в совместной работе.	Решение прикладных задач в конкретной предметной области	Задачи решены в полном объеме и получены верные ответы	Продемонстрирован верный ход решения всех, но не получен верный ответ во всех задачах	Продемонстрирован верный ход решения в большинстве задач	Задачи не решены

## 7.2 Примерный перечень оценочных средств (типичные контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

### 7.2.1 Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

Примерная тематика курсовой работы: «Проектирование зон охраны объектов культурного наследия»

#### 1) К сохранению объекта культурного наследия относится:

- А) Подготовка паспорта на памятник;
- Б) Воссоздание памятника;
- В) Утверждение целевой программы охраны памятников
- Г) Реконструкция памятника;
- Д) Реставрация памятника;

#### 2) К объекту культурного наследия можно отнести:

- А) Здание, построенное в XIX веке;
- Б) Здание, построенное в 1960 году;
- В) Братскую могилу 1942 года;
- Г) Памятник В.С. Высоцкому, установленный в 2009 году.
- Д) Место, где находилась Воронежская крепость

#### 3) К документам территориального планирования относятся:

- А) Схема территориального планирования муниципального района;
- Б) Градостроительный план земельного участка;
- В) Генеральный план городского округа;
- Г) Правила землепользования и застройки сельского поселения;
- Д) Проект межевания территории

#### 4) Для получения разрешения на строительство торгового центра необходимо представить:

- А) Градостроительный план земельного участка;
- Б) Проектную документацию;
- В) Заключение государственной экспертизы;
- Г) Заключение Градостроительного совета о разрешении строительства;

*Д) Согласование органов охраны объектов культурного наследия.*

*5) В проведении публичных слушаний по вопросу реконструкции здания обязательно участие:*

- А) Проектировщиков;*
- Б) Жителей соседних домов;*
- В) Всех жителей города;*
- Г) Правообладателей соседних земельных участков;*
- Д) Главы администрации города*

*6) К зонам с особыми условиями использования территорий относятся:*

- А) Водоохранные зоны;*
- Б) Зоны охраны объектов культурного наследия;*
- В) Леса*
- Г) Санитарно-защитные зоны;*
- Д) Полосы отвода федеральных дорог;*

*7) Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются:*

- А) Губернатором*
- Б) Государственной Думой*
- В) Главным архитектором области*
- Г) Органом местного самоуправления района*
- Д) Органом местного самоуправления поселения*

*8) Из оборота изъяты земельные участки, занимаемые:*

- А) Государственными природными заповедниками;*
- Б) Памятниками археологии*
- В) Братскими могилами*
- Г) Архитектурными ансамблями*
- Д) Зданиями-памятниками*

*9) К особо охраняемым природным территориям относятся:*

- А) Национальные парки;*
- Б) Памятники природы;*
- В) Памятники археологии;*
- Г) Защитные леса*
- Д) Водоохранные зоны*

*10) К административным правонарушениям относятся:*

- А) Нарушение порядка предоставления гражданам, юридическим лицам земельных участков, лесов в водоохраных зонах и режима их использования;*
- Б) Нарушение требований проектной документации и нормативных документов в области строительства*
- В) Нарушение установленного порядка строительства, реконструкции,*

капитального ремонта объекта капитального строительства, ввода его в эксплуатацию

Г) Нарушение требований сохранения, использования и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения, их территорий и зон их охраны

Д) Уничтожение или повреждение памятников истории и культуры

**7.2.2 Примерный перечень заданий для решения стандартных задач (минимум 10 вопросов для тестирования с вариантами ответов)**

**7.2.3 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач (минимум 10 вопросов для тестирования с вариантами ответов)**

**7.2.4 Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету**  
Не предусмотрено учебным планом

**7.2.5 Примерный перечень заданий для решения прикладных задач**

1. Понятие объектов культурного наследия: виды объектов, категории охраны.
2. Содержание охраны объектов культурного наследия. Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления.
3. Порядок включения объекта культурного наследия в Единый реестр объектов культурного наследия. Учетная документация на объект культурного наследия.
4. Зоны охраны объектов культурного наследия. Состав. Порядок разработки и утверждения.
5. Содержание сохранения объектов культурного наследия. Виды работ по сохранению.
6. Порядок проведения ремонтно-реставрационных работ: исследования, проектно-сметная документация, осуществление работ на объектах культурного наследия.
7. Порядок получения разрешительной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ.
8. Историко-культурная экспертиза: объекты экспертизы, документация, необходимая для проведения экспертизы.
9. Историко-культурные заповедники. Порядок их создания.
10. Исторические поселения. Содержание охраны исторических поселений.
11. Популяризация объектов культурного наследия.
12. Градостроительный кодекс Российской Федерации: его структура и содержание.
13. Документы территориального планирования и объекты культурного наследия.
14. Документы градостроительного зонирования и объекты культурного наследия
15. Документация по планировке территории и объекты культурного наследия

16. Градостроительные регламенты. Их состав. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства. Параметры застройки земельного участка. Ограничения использования земельного участка.
17. Градостроительный план земельного участка. Назначение и содержание.
18. Архитектурно-строительное проектирование. Состав проекта. Порядок подготовки и утверждения.
19. Порядок получения разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства. Состав документации для различных объектов.
20. Порядок получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
21. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.
22. Особенности использования жилых объектов, относящихся к объектам культурного наследия.
23. Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования.
24. Категории земель. Земли особо охраняемых территорий, земли историко-культурного назначения.
25. Ограничения оборота земель по признакам объектов культурного наследия.
26. Порядок включения в государственный кадастр недвижимости сведений о зонах с особыми условиями использования территорий: территорий и зон охраны объектов культурного наследия.
27. Виды особо охраняемых природных территорий, их режимы охраны.
28. Учетная документация для включения в Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий.
29. Особенности регистрации прав на объекты культурного наследия и объекты, расположенные на территориях и в зонах охраны объектов культурного наследия.
30. Уголовная и административная ответственность за нарушение законодательства об охране объектов культурного наследия, градостроительного законодательства.
31. Термины, относящиеся к объектам культурного наследия
32. Основные мероприятия по охране объектов культурного наследия
33. Объекты природного наследия, определения и критерии ценности

#### **7.2.6. Методика выставления оценки при проведении промежуточной аттестации**

(Например: Экзамен проводится по тест-билетам, каждый из которых содержит 10 вопросов и задачу. Каждый правильный ответ на вопрос в тесте оценивается 1 баллом, задача оценивается в 10 баллов (5 баллов верное решение и 5 баллов за верный ответ). Максимальное

количество набранных баллов – 20.

1. Оценка «Неудовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал менее 6 баллов.

2. Оценка «Удовлетворительно» ставится в случае, если студент набрал от 6 до 10 баллов

3. Оценка «Хорошо» ставится в случае, если студент набрал от 11 до 15 баллов.

4. Оценка «Отлично» ставится, если студент набрал от 16 до 20 баллов.)

### 7.2.7 Паспорт оценочных материалов

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
1	Проект границ территории памятника	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
2	Проект границ территории ансамбля	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
3	Проект зон охраны объекта культурного наследия	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
4	Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
5	Проект достопримечательного места	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....
6	Проект достопримечательного места	УК-1, УК-2, УК-4, УК-5, ПК-1, ПК-3	Тест, контрольная работа, защита лабораторных работ, защита реферата, требования к курсовому проекту....

### 7.3. Методические материалы, определяющие процедуры



## **оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности**

Тестирование осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных тест-заданий на бумажном носителе. Время тестирования 30 мин. Затем осуществляется проверка теста экзаменатором и выставляется оценка согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение стандартных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Решение прикладных задач осуществляется, либо при помощи компьютерной системы тестирования, либо с использованием выданных задач на бумажном носителе. Время решения задач 30 мин. Затем осуществляется проверка решения задач экзаменатором и выставляется оценка, согласно методики выставления оценки при проведении промежуточной аттестации.

Защита курсовой работы, курсового проекта или отчета по всем видам практик осуществляется согласно требованиям, предъявляемым к работе, описанным в методических материалах. Примерное время защиты на одного студента составляет 20 мин.

## **8 УЧЕБНО МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)**

### **8.1 Перечень учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

#### ***Литература основная***

1. *Подъяпольский, С.С. Реставрация памятников архитектуры [Текст].: учеб. пособие для вузов / С.С. Подъяпольский, Г.Б. Бессонов, Л.А. Беляев, Т.М. Постникова. Под общ.ред. С.С. Подъяпольского. - М.: Строиздат, 1988. - 264 с. Библиотека, 23 экз (<http://art-con.ru/libraries/source/>)*

#### **Литература дополнительная**

2. *Акинъшин А.Н. Храмы Воронежа / А.Н. Акинъшин. – Изд. 2-е. – Воронеж : Кварта, 2003. – 240 с. Библиотека, 3 экз.*

3. *Историко-культурное наследие Воронежа. Материалы Свода памятников истории и культуры Российской Федерации / науч. ред. Е.Н. Чернявская, Т.С. Старцева. – Воронеж : Центр духовн. возрождения Чернозем. края, 2009. – 576 с. Библиотека, 15 экз.*

4. *Митин В.А. Усадьбы города Воронежа XVIII, XIX, XX веков. – Воронеж : Изд-во «Никитинское», 2004. – 224 с. Библиотека, 20 экз.*

5. *Митин В.А. И.Е. Старов, Н.Н. Иевский, Дж. Кваренги. Начало большого пути : в 2 т. – Воронеж : Альбом, 2009. – Т. 1. – 96 с.; 2010. – Т. 2. – 96 с. Библиотека, 15 экз.*

6. *Попов П.А. Воронеж. История города в названиях улиц / П.А.*

Попов. – Изд. 2-е. – Воронеж : Кварта, 2003. – 532 с. Библиотека, 2 экз.

7. Попов П.А. Здравствуй, старый дом! Самые замечательные здания Воронежа / П.А. Попов. – Воронеж : Издательский дом ВГУ, 2014. – 312 с. Библиотека, 1 экз.

8. Чесноков Г.А. Архитектура Воронежа: история и современность : [учеб. пособие] / Г.А. Чесноков. – Воронеж : Воронеж. гос. архитектурно-строит. акад. – Воронеж, 1999. – 396 с. Библиотека, 9 экз.

### **Нормативные правовые акты:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в послед. ред.)

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (в послед. ред.)

3. Федеральный закон от 25.05.2002 №73-ФЗ (в послед. ред.) «Об объектах историко-культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. N 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 №1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02 июля 2015 г. № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия»

7. Приказ Министерства культуры РФ от 13 января 2016 г. N 28 "Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

**8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного программного обеспечения, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем:**

8. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы - «Стройконсультант», «Консультант-плюс»

9. Актуальный Единый государственный реестр объектов культурного наследия размещен на сайте Министерства культуры Российской Федерации по адресу <http://mkrf.ru/ais-egrkn/>

10. <https://pkk5.rosreestr.ru/>- Публичная кадастровая карта,  
 11. <http://etomesto.ru/shubert-map> – карты

## 9 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

В учебном процессе используются: ноутбук и видеопроектор, библиотечный фонд ВГТУ; фонды библиотек и архивов Воронежа – в зависимости от полученных практических заданий, а также Интернет-ресурсы, имеющие отношение к изучаемым проблемам. Иллюстративные материалы: диапозитивы, чертежи, схемы, слайды, макеты.

Для проведения практических занятий необходима специализированная аудитория, оснащенная компьютером и мультимедийным оборудованием. В аудитории должна быть меловая доска. Аудитория должна быть оборудована экраном и видеопроектором.

## 10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

По дисциплине «Проектирование зон охраны объектов культурного наследия» проводятся практические занятия, выполняется курсовая работа.

Практические занятия направлены на приобретение практических навыков проектирования зон охраны объектов культурного наследия и методик формирования документации объектов культурного наследия-достопримечательных мест. Занятия проводятся путем решения конкретных задач в аудитории.

Методика выполнения курсовой работы изложена в учебно-методическом пособии. Выполнять этапы курсовой работы должны своевременно и в установленные сроки.

Контроль усвоения материала дисциплины производится проверкой курсовой работы, защитой курсовой работы.

Вид учебных занятий	Деятельность студента
Практическое занятие	Конспектирование рекомендуемых источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Прослушивание аудио- и видеозаписей по заданной теме, выполнение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму.
Самостоятельная работа	Самостоятельная работа студентов способствует глубокому усвоению учебного материала и развитию навыков самообразования. Самостоятельная работа предполагает следующие составляющие: - работа с текстами: учебниками, справочниками, дополнительной литературой, а также проработка конспектов лекций; - выполнение домашних заданий и расчетов; - работа над темами для самостоятельного изучения; - участие в работе студенческих научных конференций, олимпиад; - подготовка к промежуточной аттестации.

<p>Подготовка к промежуточной аттестации</p>	<p>Готовиться к промежуточной аттестации следует систематически, в течение всего семестра. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за месяц-полтора до промежуточной аттестации. Данные перед зачетом с оценкой, зачетом с оценкой три дня эффективнее всего использовать для повторения и систематизации материала.</p>
--	---