

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Основы территориально-пространственного развития городов (Б1.В.ОД.9)»

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 «Строительство»

код и наименование направления подготовки (специальности)

Направленность (профиль, специализация) «Экспертиза и управление

недвижимостью»

наименование профиля, магистерской программы, специальности по УП

Квалификация (степень) выпускника Бакалавр

Бакалавр/ Магистр/ Специалист/ Исследователь. Преподаватель-исследователь

Форма обучения очная / заочная

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Срок освоения образовательной программы 4 / 5

очная, очно-заочная, заочная (через дробь)

Год начала подготовки 2017

Цель изучения дисциплины: формирование основ теоретических знаний относительно сущности и преимущества девелопмента в жилой и коммерческой недвижимости – дисциплины, имеющей ключевое значение в практике решения комплекса современных задач экспертизы недвижимости.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование профессиональных знаний в области девелопмента с изучением принципов управления проектом; ознакомление со структурой отдельных зон городского строительства;
- ознакомление со структурой отдельных зон городского строительства;
- ознакомление с этапами разработки схем генерального плана города;
- ознакомление с нормативными документами и научными учреждениями в области проектирования и градостроительства;
- освоение методологических и методических основ девелопмента.

Перечень формируемых компетенций:

- способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1);
- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4);
- владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей (ОПК-3);
- способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности (ПК-4).

Общая трудоемкость дисциплины ЗЕТ: 3 зач.ед.

Форма итогового контроля по дисциплине: зачет

(зачет, зачет с оценкой, экзамен)