

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Основы управления объектами жилищно-коммунального комплекса»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины: состоит в углубленном изучении сущности жилищного и коммунального хозяйства, его содержания и управления сформировать у студентов систему знаний по современному управлению жилищным и коммунальным хозяйством

Задачи изучения дисциплины:

- получение слушателями магистратуры углубленного представления о механизмах современного управления объектами жилищно-коммунального комплекса;

- получение навыков практической работы по разработке мероприятий направленных на нормальную, безаварийную эксплуатацию зданий и сооружений;

- получение стройной системы знаний, позволяющей раскрыть содержательную сторону основной концепции управления ЖКХ;

- всестороннее осмысление политики государственного и муниципального управления в этой сфере;

- решать практических задач, связанных с вопросами управления различными коммунальными объектами.

Перечень формируемых компетенций:

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий

ПК-2 - Способность организовывать, планировать и разрабатывать проекты на строительство, реконструкцию и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства

ПК-4 - Способность организовывать, планировать, контролировать и совершенствовать работу по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом

ПК-5 - Способность организовывать, планировать и совершенствовать работу производственных подразделений в сфере технической эксплуатации и обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства

ПК-7 - Способность разрабатывать и контролировать проведение

энергосервисных мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности зданий объектов жилищно-коммунального хозяйства

ПК-8 - Способность организовывать и осуществлять контрольно-надзорную деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет