

## Аннотация к дисциплине

### «Градостроительное проектирование»

Направление подготовки бакалавра 07.03.04 «Градостроительство»

Направленность «Градостроительное проектирование»

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

**Цель дисциплины** направлена на освоение студентами способов и методов проектной деятельности в архитектуре и градостроительстве, практическое применение знаний и навыков в области архитектурно-градостроительного проектирования.

#### **Задачи освоения дисциплины:**

- - Ознакомление студентов с принципами архитектурного и градостроительного проектирования и предпроектного анализа;
- Изучение различных типов архитектурных задач, градостроительных ситуаций и др. условий проектирования на конкретных примерах в практических занятиях;
- Выработка навыков проектной работы, практического применения композиционных, градостроительных, конструктивных, типологических и др. знаний и представлений;
- Развитие навыков создания изображений в различных техниках, подготовки макетов и вербального изложения проектного решения;
- Освоение принципов оформления проектной экспозиции и защиты проектов.

#### **МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Дисциплина *«Градостроительное проектирование»* относится к Базовой части Профессионального цикла учебного плана (БЗ.Б.2.1).

Градостроительное проектирование – основная дисциплина профессиональном цикле образования по направлению 07.03.04

Градостроительство. Дисциплина преподаётся на протяжении 1-9 семестров обучения студентов по учебному плану бакалавриата 07.03.04

Градостроительство. В настоящей рабочей программе раскрыто содержание дисциплины на четвертом курсе.

#### **ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Процесс изучения дисциплины «Градостроительное проектирование» направлен на формирование следующих компетенций: ОК-3, ОК-4, ОК-5, ОПК-1, ОПК-3, ПК-1, ПК-3, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8.

В результате изучения дисциплины «Градостроительное проектирование» студент должен:

- **знать:** основы функционирования градостроительных систем с учетом социальных, экономических, природных и инженерных факторов; принципы и приемы градостроительного проектирования на уровне региона, города, градостроительного комплекса; основы объемного проектирования зданий и сооружений (архитектурного, художественного, дизайнерского); систему проектной документации для строительства, основные требования к ней;

- **уметь:** работать с градостроительной документацией: схемами, картами, планами, чертежами; выявлять проектные ограничения и определять условия проектирования выдвигать концептуальную идею и последовательно развивать ее в ходе разработки проектного решения;

- **владеть:** навыками разработки графических и текстовых документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории на уровне региона, города, градостроительного комплекса; навыками архитектурно-строительного проектирования зданий и сооружений, необходимыми для разработки архитектурных концепций.

### Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
7 семестр "Город на 100 тысяч жителей"		
1	Выдача задания "Город на 100 тысяч жителей"	Выдача задания. Вводная лекция. Цель и задачи градостроительного проектирования Состав градостроительного проекта. График выполнения проекта.
2	Оценка размещения города в системе территориальной	Изучение схемы территориальной организации региона. Определение объектов высшего и низшего иерархического уровня системы

	организации региона	расселения.
3	Ландшафтно-градостроительный анализ	Оценка компонентов ландшафта и их экологического состояния
4	Функциональный тип города	Определение функционального типа города, составление перечня градообразующих предприятий, определение требований к их размещению и формированию санитарно-защитных зон.
5	Расчет населения и баланс территории города	Расчет территории города по плотности и типам жилой застройки, балансу производственных, селитебных, ландшафтно-рекреационных территорий, транспортных систем.
6	Функциональное зонирование и планировочная организация	Выполнение схемы функционального зонирования города. Жилые районы и микрорайоны, система общественных центров. Организация транспортных связей. Строительное зонирование. Выполнение схемы генерального плана города с указанием красных линий застройки.
7	Пространственно-планировочная организация города	Пространственно-планировочная и композиционная организация территории города. Разработка планировочной организации жилой застройки. Архитектурно-планировочная организация пригородной и внутригородской ландшафтно-рекреационных зон. Выполнение схемы генерального плана города
8	Формирование общественно-деловой части города	Расчет объектов общегородского значения Разработка функционально-планировочной структуры городского центра. Пространственно-планировочная организация жилой застройки.
9	Оформление проекта	Утверждение эскиза проекта. Утверждение эскиза экспозиции. Графическое оформление проекта, выполнение 3D-моделей, панорамы города.

		Оформление пояснительной записки
10	Сдача и оценка проекта.	Представление проекта, защита, оценка и обсуждение проекта
8 семестр «Реконструкция городской среды»		
1	Выдача задания «Реконструкция городской среды»	Выдача задания. Вводная лекция. Состав градостроительного проекта. График выполнения проекта.
2	Выбор и оценка градостроительной ситуации	Выбор проектируемой территории. Изучение градостроительной подосновы. Оценка размещения проектируемой территории в структуре города.
3	Градостроительный анализ	Выделение функциональных зон, определение площади участков. Структура жилого фонда, строительное зонирование, амортизация жилого фонда. Оценка объектов общественного назначения, включая образовательные, лечебные, торговые, финансовые, бытовые объекты, учреждения досуга, спорта, отдыха.
4	Ландшафтно-экологическая оценка территории оценка	Оценка объектов природного комплекса. Оценка состояния зеленых насаждений общего пользования, ограниченного пользования, специального назначения. Оценка экологического состояния территории. Выделение объектов и источников загрязнения локального, линейного и зонального характера.
5	Комплексная оценка территории	Комплексная оценка территории, выбор участков реконструкции, реабилитации и нового строительства. Композиционно-градостроительная и ландшафтная оценка. Основные оси восприятия, композиционные доминанты и акценты.
6	Разработка программы реконструкции района	Выявление и обобщение основных проблемных ситуаций. Определение зон реконструкции, обновления и нового строительства. Определение

		основных параметров функциональных зон. Разработка мероприятий по реконструкции жилого фонда. Определение площадок и параметров нового жилого строительства..
7	Разработка проекта реконструкции	Выполнение проектного решения. Функциональное зонирование, транспортная и пешеходная организация. Разработка реконструкции системы общественных центров территории, выбор участков нового строительства. Реконструкция общественных центров и системы КБО. Реконструкции объектов рекреации. Реконструкция объектов озеленения. Размещение новых озелененных участков.
8	Выполнение генерального плана и 3D-модели района	Выполнение генерального плана реконструкции района проектирования. Уточнение пространственно-планировочного решения общественно-деловой части и жилой застройки. оптимизация производственных зон. Определение очередности строительства.
9	Оформление проекта	Выполнение и утверждение эскиза проекта. Выполнение и утверждение эскиза экспозиции. Доработка эскиза экспозиции, оформление проекта Графическое оформление проекта. Выполнение пояснительной записки
10	Представление, защита и сдача проекта	Представление концепции и проектного решения проекта реконструкции. Сдача, оценка и обсуждение результатов проектирования.