

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Воронежский государственный технический университет"

План одобрен учебно-методическим советом
Протокол № 3 от 17.12.2025

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

21.04.02

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Программа магистратуры: Городской кадастр

Квалификация: Магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026

Форма обучения: Заочная

Образовательный стандарт (ФГОС) № 945 от 11.08.2020

Срок получения образования: 2 г. 4 м.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты	Приказ Минтруда
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН	
10.001	СПЕЦИАЛИСТ В СФЕРЕ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ	№ 718н от 12.10.2021 г.
10.009	ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ	№ 434н от 29.06.2021 г.
10.006	ГРАДОСТРОИТЕЛЬ	№ 27н от 18.01.2023 г.

Типы задач профессиональной деятельности
научно-исследовательский
технологический
организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления качества образования И.Н. Крючкова/

Декан дорожно-транспортного факультета В.Л. Тюнин/

И.о. заведующего кафедрой кадастра
недвижимости, землеустройства и геодезии Н.И. Трухина/

Руководитель образовательной программы Н.И. Трухина/



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

С.А. Яременко

17 декабря 2025 г.

Индекс	Содержание	Тип
УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-4	Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия	УК
Б1.О.02	Деловой иностранный язык	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.03	Русский язык как иностранный	
УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-6	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки	УК
Б1.О.01	Социальные коммуникации	
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-1	Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров	ОПК
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-2	Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий	ОПК

Индекс	Содержание	Тип
Б1.О.04	Проектная деятельность	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-3	Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности	ОПК
Б1.О.05	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	
Б1.О.06	Современные проблемы землеустройства и кадастров в условиях цифровизации	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-4	Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях	ОПК
Б1.О.06	Современные проблемы землеустройства и кадастров в условиях цифровизации	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.02	Экономическая оценка инвестиций в недвижимость	
ОПК-5	Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности	ОПК
Б1.О.07	Основы профессиональной подготовки кадров в землеустройстве и кадастре	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: технологический		
ПК-1	Способен проводить обработку информации, математическое и компьютерное моделирование в области землеустройства	ПК
Б1.В.02	Землеустроительное проектирование	
Б1.В.05	Технология обработки геопространственных данных	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б2.В.02(У)	Практика по применению геоинформационных систем в землеустройстве	
Б2.В.03(П)	Технологическая практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-2	Способен разрабатывать методы и технологии информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	ПК
Б1.В.01	Земельно-имущественные отношения	
Б1.В.03	Информационные системы пространственных данных в землеустройстве и кадастре	
Б1.В.04	Экономика и управление недвижимостью (продвинутый уровень)	
Б1.В.ДВ.01.01	Государственное регулирование земельно-имущественного комплекса	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б2.В.02(У)	Практика по применению геоинформационных систем в землеустройстве	

Индекс	Содержание	Тип
Б2.В.03(П)	Технологическая практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Геоинформационные технологии в управлении территориальными образованиями	
ПК-3	Способен осуществлять государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на объекты недвижимости	ПК
Б1.В.ДВ.02.01	Кадастр застроенных территорий (продвинутый уровень)	
Б1.В.ДВ.02.02	Автоматизированные системы в землеустройстве и кадастрах	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б2.В.03(П)	Технологическая практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач профессиональной деятельности: научно-исследовательский		
ПК-4	Способен анализировать информацию и формулировать градостроительные задачи применительно к объекту исследования	ПК
Б1.В.06	Мониторинг и кадастр природных ресурсов	
Б1.В.ДВ.03.01	Организация использования объектов недвижимости	
Б1.В.ДВ.03.02	Прогнозирование и планирование использования земель и объектов недвижимости	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-5	Способен проводить необходимые для разработки градостроительной документации исследования и изыскания	ПК
Б1.В.01	Земельно-имущественные отношения	
Б1.В.ДВ.03.02	Прогнозирование и планирование использования земель и объектов недвижимости	
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.01	Геоинформационные технологии в управлении территориальными образованиями	
Тип задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий		
ПК-6	Способен взаимодействовать со структурными подразделениями по вопросам в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	ПК
Б1.В.01	Земельно-имущественные отношения	
Б1.В.ДВ.02.01	Кадастр застроенных территорий (продвинутый уровень)	
Б1.В.ДВ.02.02	Автоматизированные системы в землеустройстве и кадастрах	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	

Индекс	Содержание	Тип
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-7	Способен проводить экспертную оценку предложений, технических заданий, землеустроительной документации, связанных с разработкой, обоснованием, рассмотрением, согласованием и утверждением схем и проектов землеустройства	ПК
Б1.В.02	Землеустроительное проектирование	
Б1.В.ДВ.01.02	Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями	
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б1.О	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5
Б1.О.01	Социальные коммуникации	УК-3; УК-5; УК-6
Б1.О.02	Деловой иностранный язык	УК-4
Б1.О.03	Технологическое предпринимательство	УК-1; УК-2; УК-3; УК-6
Б1.О.04	Проектная деятельность	УК-2; УК-3; ОПК-1; ОПК-2
Б1.О.05	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	ОПК-3
Б1.О.06	Современные проблемы землеустройства и кадастров в условиях цифровизации	ОПК-3; ОПК-4
Б1.О.07	Основы профессиональной подготовки кадров в землеустройстве и кадастре	ОПК-5
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б1.В.01	Земельно-имущественные отношения	ПК-2; ПК-5; ПК-6
Б1.В.02	Землеустроительное проектирование	ПК-1; ПК-7
Б1.В.03	Информационные системы пространственных данных в землеустройстве и кадастре	ПК-2
Б1.В.04	Экономика и управление недвижимостью (продвинутый уровень)	ПК-2
Б1.В.05	Технология обработки геопрограммных данных	ПК-1
Б1.В.06	Мониторинг и кадастр природных ресурсов	ПК-4
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	
Б1.В.ДВ.01.01	Государственное регулирование земельно-имущественного комплекса	ПК-2
Б1.В.ДВ.01.02	Землеустроительное обеспечение управления муниципальными территориями	ПК-7
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	
Б1.В.ДВ.02.01	Кадастр застроенных территорий (продвинутый уровень)	ПК-3; ПК-6
Б1.В.ДВ.02.02	Автоматизированные системы в землеустройстве и кадастрах	ПК-3; ПК-6
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)	
Б1.В.ДВ.03.01	Организация использования объектов недвижимости	ПК-4
Б1.В.ДВ.03.02	Прогнозирование и планирование использования земель и объектов недвижимости	ПК-4; ПК-5
Б2	Практика	УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б2.О	Обязательная часть	УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б2.О.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)	УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ПК-5

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа	УК-3; ОПК-2; ОПК-3; ПК-4; ПК-5
Б2.О.03(Пд)	Преддипломная практика	ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-3; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-6
Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	УК-3; ПК-6
Б2.В.02(У)	Практика по применению геоинформационных систем в землеустройстве	ПК-1; ПК-2
Б2.В.03(П)	Технологическая практика	ПК-1; ПК-2; ПК-3
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
Б3.01(Д)	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7
ФТД	Факультативные дисциплины	УК-4; ОПК-4; ПК-2; ПК-5
ФТД.01	Геоинформационные технологии в управлении территориальными образованиями	ПК-2; ПК-5
ФТД.02	Экономическая оценка инвестиций в недвижимость	ОПК-4
ФТД.03	Русский язык как иностранный	УК-4

		Итого						Курс 1	Курс 2	Курс 3
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.					
					Мин.	Макс.	Факт			
	Итого (с факультативами)				109	147	132	57	51	24
	Итого по ОП (без факультативов)				105	135	120	51	45	24
Б1	Дисциплины (модули)	45%	55%	31.5%	54	69	69	37	32	
Б1.О	Обязательная часть				31	46	31	27	4	
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				23	38	38	10	28	
Б2	Практика	69%	31%	0%	42	54	42	14	13	15
Б2.О	Обязательная часть				29	41	29	8	6	15
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				13	25	13	6	7	
Б3	Государственная итоговая аттестация				9	12	9			9
ФТД	Факультативные дисциплины				4	12	12	6	6	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы					40.4	48.2	34.1	
		в период гос. экзаменов								
	Аудиторная нагрузка (акад.час/год)	ОП					102	170	136	
	Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)						4	2	
		ЗАЧЕТ (За)						5	4	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						2	6	1
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)						2	1	
		КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)						1	3	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					39.22%			
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						50%			
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						8.21%			