

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Исследование рынка и операции с недвижимостью»

Направление подготовки 08.03.01 Строительство

Профиль Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года / 4 года и 11 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины: формирование базовых знаний и навыков в области исследования рынка и правового регулирования сделок с недвижимостью, а также применения их при принятии управленческих решений.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование у студентов профессиональных знаний и умений по подготовке и совершению операций с объектами недвижимости и их страхованию;
- обеспечение понимания специфики договорных отношений в области недвижимости;
- формирование представления о системе страхования в области недвижимости;
- обеспечение понимания специфики отдельных видов сделок с недвижимостью, их положительных аспектов и недостатков и создание основы для применения полученных знаний при принятии решений в отношении использования объектов недвижимости.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-7 - Способен организовать деятельность по управлению и реализации прав на недвижимое имущество от имени и по поручению клиента

ПК-8 - Способен использовать знания в области формирования коммерческих предложений

Общая трудоемкость дисциплины: 3 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет