

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости»

Направление подготовки 08.04.01 **Строительство**

Программа «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости»

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2021

Цель изучения дисциплины:

Целью дисциплины является освоение магистрантами понимания системы законодательства в инвестиционно-строительной сфере, особенностей правового регулирования отношений, складывающихся в связи с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов недвижимости между органами государственной власти и предпринимателями, между предпринимателями; выработка у магистрантов навыков толкования и применения строительного законодательства.

Задачи изучения дисциплины:

- приобретение знаний о системе законодательства в области инвестиционно-строительной деятельности;
- изучение особенностей осуществления деятельности инженерным изысканиям, проектированию, строительству;
- изучение основных проблем правового регулирования в области строительной деятельности;
- приобретение навыков проведения правовой экспертизы договоров в области строительной деятельности

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Перечень формируемых компетенций:

ПК-2 - Владение комплексом знаний в сфере нормативно-правового регулирования оценочной, проектно-строительной и судебно-экспертной деятельности

ПК-3 - Умение использовать информационные технологии для сбора, хранения и обработки справочных и иных информационных ресурсов, содержащих аналитические данные о рынке недвижимости

Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет