

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Управление стоимостью строительно-инвестиционных проектов»

Направление подготовки 08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

Профиль Ценообразование и стоимостный инжиниринг в строительно - инвестиционной сфере

Квалификация выпускника Магистр

Нормативный период обучения 2 года и 5 м.

Форма обучения заочная

Год начала подготовки 2017

Цель изучения дисциплины:

освоение знаний, приобретение умений и навыков в области управления стоимостью применительно к строительно-инвестиционным проектам как неотъемлемой составляющей управления проектами и стоимостного инжиниринга. Применение знаний в области управления стоимостью способствует своевременной реализации эффективных строительно-инвестиционных проектов в рамках утвержденных бюджетов

Задачи изучения дисциплины:

приобрести способность управления стоимостью на этапах проектирования и строительства для формирования документации о стоимости объектов градостроительной деятельности. Научиться анализировать фактические затраты проекта по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительной деятельности, трендов отклонений по стоимости и срокам от плана реализации и прогнозов изменения стоимости проекта. Овладеть навыком определения остатков стоимости создания (реконструкции, ремонта) объектов градостроительства на этапах плана реализации проекта. Обучиться способности координировать деятельность по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в градостроительстве

Перечень формируемых компетенций:

ОК-2 - готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения

ОК-3 - готовность к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала

ОПК-3 - способность использовать на практике навыки и умения в организации научно-исследовательских и научно-производственных работ, в управлении коллективом, влиять на формирование целей команды,

воздействовать на ее социально-психологический климат в нужном для достижения целей направлении, оценивать качество результатов деятельности, способностью к активной социальной мобильности

ОПК-4 - способность демонстрировать знания фундаментальных и прикладных дисциплин программы магистратуры

ОПК-5 - способность использовать углубленные теоретические и практические знания, часть которых находится на передовом рубеже данной науки

ОПК-6 - способность самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности, расширять и углублять свое научное мировоззрение

ОПК-7 - способность использовать углубленные знания правовых и этических норм при оценке последствий своей профессиональной деятельности, при разработке и осуществлении социально значимых проектов

ОПК-8 - способность демонстрировать навыки работы в научном коллективе, способностью порождать новые идеи

ОПК-9 - способность осознать основные проблемы своей предметной области, при решении которых возникает необходимость в сложных задачах выбора, требующих использования количественных и качественных методов

ОПК-10 - способность и готовность ориентироваться в постановке задачи, применять знания о современных методах исследования, анализировать, синтезировать и критически резюмировать информацию

ОПК-11 - способность и готовность проводить научные эксперименты с использованием современного исследовательского оборудования и приборов, оценивать результаты исследований

ОПК-12 - способность оформлять, представлять и докладывать результаты выполненной работы

ПК-13 - способность анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности

ПК-15 - способность организовать работу коллектива исполнителей, принимать исполнительские решения, определять порядок выполнения работ

ПК-16 - способность организовать работы по осуществлению авторского надзора при производстве, монтаже, наладке, сдачи в эксплуатацию продукции и объектов производства

Общая трудоемкость дисциплины: 4 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет

