

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Воронежский государственный технический университет»

Кафедра кадастра недвижимости, землеустройства и геодезии

ПРАВОВЕДЕНИЕ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

к выполнению практических работ по дисциплине «Правоведение» для
студентов направления 21.03.03 – Геодезия и дистанционное зондирование
(Профиль «Геодезия») всех форм обучения

Воронеж 2022

УДК 340 (07)

ББК 67.0я7

Составители:

ст. преп. О.А. Попова

Правоведение: методические указания к выполнению практических работ по дисциплине «Правоведение» для студентов направления 21.03.03 – Геодезия и дистанционное зондирование (Профиль «Геодезия») всех форм обучения / сост.: О.А. Попова; ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет». Воронеж: Издательство ВГТУ, 2022. 33 с.

Дана последовательность выполнения практических работ по дисциплине «Правоведение»: цель работы, получение соответствующих теоретических и практических навыков и знаний в различных отраслях российского права.

Предназначены для студентов, обучающихся по направлению 21.03.03 – Геодезия и дистанционное зондирование (Профиль «Геодезия») всех форм обучения

Методические указания подготовлены в электронном виде и содержатся в файле МУ_Правоведение.pdf.

УДК 340 (07)

ББК 67.0я7

Рецензент – С.А. Ли, канд. эконом. наук, доц. Кафедры кадастра
недвижимости, землеустройства и геодезии ВГТУ

Издается по решению научно-методического совета

Воронежского государственного технического университета

ВВЕДЕНИЕ

Методические указания предназначены для студентов бакалавров, обучающихся по направлению 21.03.03 «Геодезия и дистанционное зондирование», профиль «Геодезия» всех форм обучения и заключаются в содействии формирования у обучающихся общих подходов подготовки разностороннего специалиста по правовому регулированию современных общественных отношений в различных отраслях права. Изучение гражданского, конституционного, земельного отраслей права помогут лучше ориентироваться в непростых жизненных ситуациях и в будущей работе. Значение правоведения определяется ее функциями в научно-практической, познавательной деятельности с целью расширения мировоззрения будущих специалистов.

Целью данных методических указаний является рекомендации по выполнению практических занятий по дисциплине «Правоведение».

Практические занятия проводятся по следующим разделам:

1. Вводная тема. Теория государства и права
2. Конституционное право
3. Гражданское право
4. Земельное право

Вводная тема. ТЕОРИЯ ГОСУДАРСТВА И ПРАВА

1. Государство: понятие, признаки и функции. Форма государства.
2. Основные положения теории права.

Методические указания и материалы

1. Государство: понятие, признаки и функции. Форма государства.

Начните изучение этого вопроса с анализа понятия «государство». Государство - это институт власти и управления, который выделился из общества, существует на профессиональной и постоянной основе, использует право и специальный аппарат принуждения. Назовите и разъясните признаки государства, к числу которых относятся территория, население, публичная власть, а также наличие права как системы общеобязательных правил поведения, правоохранительных органов, налогов, государственный суверенитет. Вспомните, какие внутренние и внешние функции выполняет государство.

Далее расскажите о том, что в теории государства и права государство характеризуется с помощью трех параметров (форма правления, форма государственного устройства и форма политического режима), которые составляют *форму государства*. Их необходимо не только назвать, но и разъяснить, что понимается под каждым из них.

Так, *форма правления* характеризует способ организации государственной власти, порядок формирования органов государственной власти, их полномочия и взаимодействие между собой и с гражданами.

Расскажите, что истории известны две формы правления - монархия и республика. Объясните, чем они отличаются друг от друга.

Далее расскажите о том, что монархии бывают абсолютными и ограниченными. Назовите особенности абсолютной монархии, а затем особенности ограниченной. Приведите примеры государств с абсолютной и ограниченной монархией.

Затем перейдите к рассмотрению республиканской формы правления. Какие виды республик Вам известны? Объясните, чем отличается президентская республика от парламентской. Особое внимание уделите

вопросам о том, как формируется правительство и перед кем оно ответственно в президентской республике и в парламентской республике.

Приступите к рассмотрению второго элемента формы государства - формы государственного устройства. *Форма государственного устройства* характеризует территориальное строение государства, а также порядок взаимодействия центральных органов государственной власти и органов государственной власти составных частей государства. Расскажите о наиболее часто встречающихся формах государственного устройства - о федерации и об унитарном государстве. Объясните, чем они отличаются друг от друга и что между ними общего. Приведите примеры государств с федеративным и унитарным устройством.

Также расскажите о *форме политического режима*. Этот элемент формы государства характеризует методы осуществления государственной власти. Назовите характерные черты, присущие демократическим режимам, а также черты, присущие недемократическим режимам. При этом расскажите, как отличается степень участия населения в процессе осуществления государственной власти в государстве с демократическим режимом от государства с недемократическим режимом. Подумайте, как учитываются интересы граждан и различных слоев населения в процессе реализации политической власти в демократических и недемократических государствах.

2. Основные положения теории права. Изучение этого вопроса необходимо начать с анализа понятия «право». *Право* - система общеобязательных правил поведения, формально определенных и закрепленных в официальных документах и поддерживаемых силой государственного принуждения. Назовите и разъясните *признаки* права, такие как системность, нормативность, общеобязательность, формальная определенность, официальная форма и возможность применения государственного принуждения за нарушение норм права. Вспомните основные *функции* права, к числу которых относятся регулятивная, воспитательная, предупредительная и охранительно-карательная. Кратко охарактеризуйте каждую из них.

Затем следует уяснить, что понимается под нормой права. *Норма права* - это установленное или санкционированное государством и охраняемое им

обязательное формально определенное правило поведения, которое представляет участникам общественных отношений юридические права и налагает на них юридические обязанности.

Вспомните, какие другие социальные нормы, т. е. нормы, регулирующие отношения между людьми, вам известны. Чем отличаются от них нормы права, которые тоже являются социальными нормами? Особое внимание обратите на то, что только за нарушение норм права государство может применять принудительные меры.

Обратите внимание на то, что норма права имеет определенную структуру, которая включает в себя три элемента: гипотезу, диспозицию, санкцию.

Гипотеза - часть правовой нормы, которая указывает, при каких условиях данная норма будет применяться. *Диспозиция* указывает на суть и содержание самого правила поведения, т. е. права и обязанности, на страже которых стоит закон. *Санкция* называет поощрительные или карательные меры (позитивные или негативные последствия), возникающие при соблюдении или, напротив, нарушении правила, предусмотренного диспозицией. Таким образом, санкция отражает способность государства принуждать к соблюдению нормы, пресекать ее нарушение, восстанавливать нарушенное право.

Нормы права классифицируют по различным основаниям. Например, если рассматривать воздействие норм права на общественные отношения, то их разделяют на следующие виды: а) *запрещающие нормы*, с помощью которых предупреждаются и пресекаются опасные для общества деяния; б) *обязывающие нормы*, требующие от лица определенного поведения; в) *управомочивающие нормы*, предоставляющие участникам общественных отношений определенную возможность поведения, которая гарантируется соответствующими обязанностями других лиц; г) *поощрительные нормы*, направленные на стимулирование общественно полезного поведения. Приведите соответствующие примеры правовых норм. Подумайте, как можно классифицировать нормы права по кругу лиц, на которые они направлены, по действию во времени и в пространстве? Приведите соответствующие примеры.

Продолжая классификацию правовых норм, отметьте, что их следует также разделять и по предмету правового регулирования. т. е. по отраслям

права, к которым они относятся. *Отрасль права* - это объективно обособленная совокупность однородных правовых норм, регулирующих определенную область (сферу) общественных отношений. Так, например, конституционное право - это совокупность правовых норм, закрепляющих и регулирующих отношения по поводу организации высших органов государственной власти, правового положения человека и гражданина, основ конституционного строя РФ. Гражданское право - совокупность правовых норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения. Семейное право - совокупность правовых норм, регулирующих личные неимущественные и имущественные отношения в семье и т. д.

Затем следует уяснить, где и какими способами формулируются нормы права. В этой связи необходимо ознакомиться с такими понятиями, как «формы права» и «источники права».

Формы права - это то, из чего мы черпаем знания о праве. Это способ формирования и закрепления правовых норм. В теории права выделяют три основные формы права - обычай, юридический прецедент, нормативно-правовой акт. Объясните, что понимается под обычаем, и приведите соответствующие примеры. Затем перейдите к *юридическому прецеденту*, под которым понимается решение суда по конкретному делу, ставшее образцом при рассмотрении других аналогичных дел. Обратите внимание на то, что прецедентное право наиболее развито в Великобритании и в США.

В странах континентальной Европы, в том числе и в России, основным источником права является нормативно-правовой акт. *Нормативно-правовой акт* - это властное предписание государства, устанавливающее, изменяющее или отменяющее нормы права. Объясните, как различаются нормативно-правовые акты по юридической силе. Свое объяснение начните с определения закона. *Закон* - это нормативно-правовой акт, принимаемый в

особом порядке, обладающий высшей юридической силой и выражающий волю государства по ключевым вопросам общественной жизни. Кратко разъясните свойства закона. Какие виды законов вам известны? Особое внимание обратите на порядок принятия федеральных и федеральных конституционных законов. В этой связи проанализируйте ст.104-108 Конституции РФ.

Далее расскажите о подзаконных нормативно-правовых актах. Кто наделен правом принимать их? Каким другим нормативно-правовым актам не могут противоречить подзаконные акты?

Источники права - это обстоятельства, которые вызывают появление права, его действие. Источниками права являются:

а) *объективная реальность*, т.е. постоянно развивающиеся общественные отношения. Например, существующие формы собственности, хозяйственные, политические и культурные связи и т. д.;

б) *воля народа* (лежит в основе норм, принимаемых на референдуме);

в) *воля государства* (лежит в основе централизованных норм, например федеральных законов);

г) *воля граждан* (лежит в основе корпоративных и договорных норм).

Тема 1. КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО

При подготовке и во время практических занятий по данной теме студент должен использовать Конституцию Российской Федерации.

Практическое занятие 1

1. Предмет и источники конституционного права. Конституция как основной закон государства.

2. Основы конституционного строя Российской Федерации.

Методические указания и материалы

1. Предмет и источники конституционного права. Конституция как основной закон государства. *Предметом конституционного права* являются принципы организации и порядок функционирования институтов государственной власти, правовое положение граждан и их взаимоотношения с государством.

Источниками конституционного права России являются Конституция РФ,

содержащие конституционно-правовые нормы федеральные конституционные законы, федеральные законы, указы Президента России, постановления Правительства России, а также общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры и внутригосударственные договоры Российской Федерации.

Следует отметить особое место конституционного права в системе права. Это связано с тем, что Конституция РФ обладает рядом свойств, которые выделяют ее среди других нормативно-правовых актов. Прежде всего, необходимо отметить высшую юридическую силу Конституции РФ. Подумайте, в чем она проявляется? В этой связи обратитесь к ст. 15 Конституции РФ. Далее необходимо указать на прямое действие Конституции РФ и на обязанность органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, граждан и их объединений соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы.

К другим важным свойствам конституции относятся следующие:

- конституция является главным источником, правовой базой всего национального законодательства;
- в ней находит свое выражение воля элиты или всего общества;
- она устанавливает основы государственного и общественного строя;
- она определяет основные права, свободы и обязанности граждан.

Затем расскажите, как различаются конституции по способу закрепления правовых норм, по способу внесения поправок. Подумайте, по каким другим основаниям можно классифицировать конституции?

2. Основы конституционного строя. Приступая к изучению этого вопроса, следует уяснить, что под *основами конституционного строя* понимается совокупность основополагающих общественных отношений, закрепляющих устройство государства. Внимательно ознакомьтесь с содержанием первой главы Конституции РФ, в которой закреплены основы конституционного строя Российской Федерации. К их числу относятся: Россия - *демократическое федеративное правовое государство с республиканской*

формой правления (ст. 1 Конституции РФ); Россия - суверенное (ст. 4), социальное (ст. 7), светское государство (ст. 14). В Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности (ст. 8).

Человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина - обязанность государства (ст. 2) и др.

Опираясь на положения первой главы Конституции РФ, определите *форму государства* России. Начните с формы правления. Ранее было отмечено, что в соответствии со ст. 1 Россия является государством с республиканской формой правления. Вспомните признаки республики. Так, например, для республики характерно разделение властей. Найдите статью, которая устанавливает, что государственная власть в РФ осуществляется на основе ее разделения на законодательную, исполнительную и судебную ветви. Вспомните другие признаки республики и назовите положения первой главы основного закона, подтверждающие их наличие в России.

Аналогично проанализируйте положения первой главы, подтверждающие федеративное устройство и демократический режим России.

Важно подчеркнуть, что первая глава Конституции в сравнении с другими главами наделена *особой юридической силой*. В этой связи необходимо обратиться к ч. 2 ст. 16, которая гласит: «Никакие другие положения настоящей Конституции не могут противоречить основам конституционного строя Российской Федерации».

Особое значение первой главы заключается и в том, что изменение ее положений может быть осуществлено только путем принятия новой Конституции.

Практическое занятие 2

1. Понятия государственного устройства. Принципы федеративного устройства РФ.

2. Органы государственной власти Российской Федерации.

1. Понятия государственного устройства. Принципы федеративного устройства РФ.



Федеративное устройство России представляет собой закрепленное нормами Конституции РФ и других законодательных актов политическое устройство наций и народностей на основе их самоопределения (Глава 3 Конституции РФ).

Конституционные основы федеративного устройства России включают в свое содержание: закрепление суверенитета и распространение его на всю территорию Российской Федерации; верховенство федеральной Конституции и федеральных законов на всей территории РФ, целостность и неприкосновенность территории Российской Федерации; установление субъектного состава Федерации; закрепление в качестве основы федеративного устройства России ее государственной целостности, единства системы государственной власти, разграничение предметов

ведения и полномочий между органами государственной власти Федерации и субъектов; равноправие и самоопределение народов; равноправие субъектов во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти; единство и равенство федерального гражданства.

В нормах этой главы закрепляется: состав субъектов Российской Федерации; порядок принятия в Федерацию и образования новых субъектов; основы статуса каждого из видов субъекта; порядок изменения статуса субъекта; вопросы территории и порядок изменения границ между субъектами Федерации; государственный язык и право республик на установление своего государственного языка; гарантии прав коренных малочисленных народов; государственная символика Российской Федерации; предмет ведения Российской Федерации; предмет совместного ведения и ее субъектов; порядок действия федеральных законов по предметам ведения и вне их предела, верховенство федеральных законов; основы формирования системы органов государственной власти субъектов; основы деятельности федеральных органов исполнительной власти на территориях субъектов; право Российской Федерации на участие в межгосударственных объединениях.

Основными принципами федеративного устройства Российской Федерации являются: 1. Добровольность объединения наций и народностей.

2. Суверенность и равноправие наций.

3. Федерализм в сочетании с унитаризмом и автономией.

4. Национально-территориальный принцип образования форм государственности в сочетании с территориальным принципом образования субъектов Федерации.

5. Государственная целостность Российской Федерации.

6. Разграничение предметов ведения и полномочий Федерации и ее субъектов.

2. Органы государственной власти Российской Федерации. Приступая к изучению этого вопроса, следует отметить, что государственную власть в России осуществляют: 1) Президент РФ, 2) Федеральное Собрание РФ, 3) Правительство РФ, 4) суды РФ. Расскажите, какое место в системе разделения

властей занимает каждый из органов государственной власти. Затем рассмотрите вопрос о том, как формируются органы государственной власти Российской Федерации и какими полномочиями они наделены.

1. *Президент РФ* - глава государства - не входит ни в одну из ветвей власти, однако имеет широкие полномочия в отношении каждой из ветвей и «обеспечивает согласованное функционирование и взаимодействие органов государственной власти» (п. 2 ст. 80 Конституции РФ). Избирается на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании сроком на шесть лет. Отметьте, что одно и то же лицо не может занимать пост Президента РФ более двух сроков подряд. Расскажите, какие требования предъявляет Конституция РФ гражданину, избираемому на пост Президента РФ. Проанализируйте положения ст. 80 Конституции РФ, которая определяет статус Президента РФ.

Далее следует изучить полномочия Президента РФ, которые объединены в несколько групп. Начните с полномочий Президента *по взаимодействию с законодательной властью*: назначает дату выборов в Государственную Думу; распускает Государственную Думу в случаях и в порядке, предусмотренных Конституцией; выступает с законодательной инициативой; подписывает и обнародует федеральные законы и др.

Затем рассмотрите полномочия Президента *по формированию и руководству исполнительной властью*: с согласия Государственной Думы назначает Председателя Правительства РФ; назначает заместителей Председателя Правительства РФ и федеральных министров; принимает решение об отставке Правительства РФ и др.

Расскажите о полномочиях Президента *по организации деятельности судебной власти*: предлагает Совету Федерации кандидатуры на должности судей Конституционного Суда, Верховного Суда, Высшего Арбитражного Суда; назначает судей других федеральных судов.

Назовите полномочия Президента РФ *в сфере правового положения личности*, в соответствии с которыми Президент РФ решает вопросы гражданства Российской Федерации и предоставления политического убежища; награждает государственными наградами Российской Федерации, присваивает почетные звания Российской Федерации, высшие воинские и высшие

специальные звания; осуществляет помилование.

Расскажите, какие полномочия предоставлены Президенту РФ *в области внешней политики и международных отношений*, а также *в области обороны и безопасности государства*.

Обратите внимание на роль Президента РФ в осуществлении правотворческой функции государства. Вспомните, какое участие принимает Президент РФ в законодательном процессе. Кроме того, глава государства издает указы и распоряжения, которые обязательны для исполнения на всей территории Российской Федерации. Нормативные акты, издаваемые главой государства, не должны противоречить Конституции Российской Федерации и федеральным законам (ст. 90).

Президент РФ обладает неприкосновенностью. Расскажите, в каких случаях полномочия главы государства могут быть прекращены досрочно. Проанализируйте порядок отрешения Президента РФ от должности, обратив внимание на то, что основанием для этого является измена Родине или совершение иного тяжкого преступления.

2. Порядок формирования и полномочия *Федерального Собрания* определяет пятая глава Конституции РФ.

Федеральное Собрание (парламент) является постоянно действующим представительным и законодательным органом Российской Федерации и состоит из двух палат - Совета Федерации и Государственной Думы. Расскажите, как формируется Совет Федерации, на какой срок избирается Государственная Дума, сколько депутатов входит в ее состав.

Затем расскажите, какие вопросы относятся к ведению каждой из палат. Так, в соответствии со ст. 102 Конституции РФ *Совет Федерации* решает вопрос об использовании вооруженных сил РФ за пределами России, назначает выборы Президента РФ, отрешает Президента РФ от должности и т. д. Вспомните о том, какую роль играет Совет Федерации в законодательном процессе. Обратите внимание на то, что в отличие от Государственной Думы Совет Федерации не может быть распущен.

Государственная Дума - нижняя палата парламента Российской Федерации. Ее основной задачей является принятие законов. Какие еще

вопросы относятся к ведению Государственной Думы? Для ответа на этот вопрос обратитесь к ст. 103 Конституции РФ.

Конституция предусматривает возможность досрочного роспуска Государственной Думы, правом которого наделен Президент РФ. Необходимо уяснить *три основания* роспуска Государственной Думы. Для этого следует внимательно изучить положения ст. 109, 111 и 117 Конституции РФ.

Обратите внимание на особенность парламента Российской Федерации, которая заключается в том, что Конституция не определила полномочия, относящиеся к Федеральному Собранию в целом. Палаты парламента не могут принимать совместных решений. Опираясь на положения ст. 100 Конституции РФ, расскажите, в каких случаях Государственная Дума и Совет Федерации собираются вместе.

3. Порядок формирования и полномочия *Правительства Российской Федерации* определяет шестая глава Конституции РФ. Правительство России осуществляет исполнительную власть. Оно состоит из Председателя Правительства РФ, заместителей Председателя Правительства РФ и федеральных министров (ст. 110).

Председатель Правительства РФ назначается Президентом РФ с согласия Думы. Вспомните, какие последствия возникают в случае троекратного отклонения Государственной Думой кандидатуры на пост Председателя Правительства РФ, предложенной Президентом РФ. Подумайте в этой связи, насколько законодательная власть может влиять на формирование исполнительной власти, а также насколько эффективен контроль над Правительством РФ со стороны Государственной Думы.

Важно знать, какие вопросы относит Конституция РФ к компетенции Правительства РФ. Для этого следует обратиться к ст. 114 Конституции РФ.

Правительство слагает свои полномочия перед вновь избранным Президентом Российской Федерации. Правительство может подать в отставку по своей инициативе. Она может быть принята или отклонена Президентом РФ.

Президент РФ может принять решение об отставке Правительства. Подумайте, налагает ли Конституция РФ какие-либо ограничения на право Президента РФ при решении вопроса об отставке Правительства РФ?

4. Система и принципы деятельности судебной власти в РФ определяются седьмой главой Конституции РФ. Правосудие в нашей стране осуществляется только судом. Судебная власть осуществляется посредством конституционного, гражданского, административного и уголовного судопроизводства. Судебная система РФ устанавливается Конституцией РФ и федеральным конституционным законом.

Важно знать высшие судебные инстанции России: Конституционный Суд РФ, Верховный Суд РФ и Высший Арбитражный Суд РФ. Для того чтобы ознакомиться с компетенцией этих судов, необходимо обратиться к ст. 125-127 Конституции РФ.

Уясните статус судей в Российской Федерации, в соответствии с которым судьи независимы (ст. 120), несменяемы (ст. 121) и неприкосновенны (ст. 122).

Судопроизводство осуществляется открыто на основе состязательности и равноправия сторон (ст. 123). Как вы понимаете эту норму?

Важной гарантией независимости судебной власти является ее финансирование исключительно из федерального бюджета (ст. 124). Подумайте, с какой целью установлено это правило?

Завершая изучение вопроса об органах государственной власти, важно отметить, что в Российской Федерации установлена *двухуровневая система органов государственной власти*. Она включает в себя федеральные органы государственной власти и органы государственной власти субъектов федерации. Так, согласно ст. 77 Конституции РФ система органов государственной власти республик, краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов устанавливается субъектами Российской Федерации самостоятельно в соответствии с основами конституционного строя Российской Федерации и общими принципами организации представительных и исполнительных органов государственной власти, установленными федеральным законом.

Тема 2. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Подготовку к практическим занятиям по гражданскому праву необходимо начинать с повторения лекционного материала, в котором содержатся вопросы,

рассматривающие предмет, метод, систему, источники и принципы отрасли, а также субъекты гражданского права и объекты гражданских прав. При подготовке и во время практических занятий по данной теме студент должен использовать Гражданский кодекс Российской Федерации.

Практическое занятие 1

1. Физические лица.
2. Юридические лица.

Методические указания и материалы

1. Физические лица. Приступая к изучению первого вопроса, следует вспомнить, что субъектами гражданского права (т. е. участниками гражданских правоотношений) могут быть не только физические лица, но и юридические лица, а также Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования. Однако в рамках данного вопроса речь пойдет именно о физических лицах, под которыми понимаются граждане России, иностранные граждане и лица без гражданства. Следует отметить, что в гражданских правоотношениях они наделены равными правами и несут равные обязанности.

Способность гражданина быть участником гражданских правоотношений определяется его правоспособностью и дееспособностью.

Гражданская правоспособность - это способность лица иметь гражданские права и нести обязанности. Гражданская правоспособность граждан в Российской Федерации признается в равной мере за всеми гражданами, возникает в момент рождения гражданина и прекращается с его смертью. Для того чтобы уяснить *содержание гражданской правоспособности*, необходимо изучить положения ст. 18 ГК.

Гражданская дееспособность - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Закон устанавливает различные виды дееспособности граждан, в том числе:

1. *Полная дееспособность* - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя

гражданские обязанности и исполнять их. Полная дееспособность возникает по достижении восемнадцатилетнего возраста. Однако из этого правила есть исключения, которые студент должен назвать, ознакомившись с содержанием п. 2 ст. 21 и ст. 27 ГК РФ.

2. *Неполная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет* предусмотрена ст. 26 ГК РФ. Студент должен уяснить, какие сделки могут совершать граждане этой возрастной категории самостоятельно, а какие сделки требуют письменного согласия их законных представителей.

3. *Неполная дееспособность малолетних в возрасте от 6 до 14 лет.* Опираясь на положения ст. 28 ГК РФ, расскажите, какие сделки могут совершать малолетние самостоятельно. Обратите внимание, что в остальных случаях сделки за малолетних от их имени могут совершать только их родители, усыновители или опекуны.

Важно знать, что не разрешается ограничивать гражданина в правоспособности и дееспособности иначе, как в случаях и порядке, установленных законом. Приведите примеры, когда такие ограничения возможны. Для этого проанализируйте п. 4 ст. 26, а также ст. 29-30 ГК РФ.

Далее следует уяснить, в каких случаях и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим или объявлен умершим. Также обратите внимание на последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим или объявленного умершим. Для этого следует обратиться к ст. 42-46 ГК РФ.

2. Юридические лица.

(Согласно п. 1 ст. 48 ГК РФ) Юридическое лицо – это организация, которая имеет на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления обособленную имуществом и отвечает им по своим обязательствам.

Признаки юридического лица:

1. Организационное единство – то есть определенная иерархия, соподчиненность органам управления (единоличных и коллегиальных) составляющих его структуру и в четкой регламентации между его участниками

2. Имущественная обособленность – объединение материальной базы (техники, здания, денежных средств) в один комплекс для достижения общей цели и принадлежащей данной организации.

3. Самостоятельная имущественная ответственность – юридическое лицо отвечает по своим обязательствам самостоятельно своим имуществом.

4. Выступление в гражданском обороте от своего имени. Каждое юридическое лицо должно иметь свое индивидуальное наименование и указание на организационно правовую форму.

Правоспособность юридического лица наступает с момента регистрации юридического лица, а прекращается с момента ликвидации.

Виды юридических лиц:

1. В зависимости от форм собственности юридические лица бывают:

- Государственные
- муниципальные
- Частные

2. По характеру прав учредителей на имущество организации

- Организации, учредители которых после передачи своего имущества организации утрачивают право собственности на это имущество, а приобретают обязательственные права (хозяйственное общество и товарищество, производственные и потребительские кооперативы);

- Организации, где учредители оставляют право собственности на имущество организации (государственные муниципальные унитарные предприятия);

- Организации где учредители не имеют ни вечных прав ни обязательственных (общественные и религиозные организации, благотворительные фонды);

3. В зависимости от цели деятельности юридического лица

- Коммерческие цель их деятельности извлечение прибыли

(хозяйственное товарищество, хозяйственное общество, государственное и муниципальное унитарное предприятие, производственные кооперативы.

- Некоммерческие не имеют целью получение прибыли от своей деятельности и не распределяют ее между своими участниками. Они занимаются предпринимательской деятельностью только для достижения цели ради которой они создаются (общественно религиозные организации, фонды и тд)

Практическое занятие 2

На втором занятии по теме «Гражданское право» студентам предлагается рассмотреть подотрасли гражданского права.

1. Право собственности. Понятие и содержание
2. Частная собственность. Общая собственность
3. Основание приобретения и прекращения права собственности.

Методические указания и материалы

1. **Право собственности. Понятие и содержание.** Право собственности можно понимать в объективном и субъективном смысле. В объективном смысле- совокупность правовых норм, регулирующих общественные отношения по владению, пользованию и распоряжению имуществом.

В субъективном смысле- это возможность определенного поведения правомочного лица по отношению к конкретному имуществу.

Содержание права собственности согласно п.1 ст. 209 ГК РФ заключается в том что, собственник в праве своим имуществом:

1. Владеть- фактически обладать вещью.
2. Пользоваться- извлекать из имущества выгоду, Для которой имущество принадлежит, получать плоды продукцию доходы.
3. Распоряжаться— определять дальнейшую правовую судьбу вещи (продавать, дарить, сдавать в аренду, отдавать в залог, передавать по наследству)

Субъектами права собственности являются :

1. Физические лица
2. Юридические лица
3. РФ
4. Субъекты РФ
5. Муниципальные образования

2. Частная собственность. Общая собственность

Частная собственность – закрепление права по владению, пользованию, распоряжению имуществом за конкретным физическим или юридическим лицом.

Согласно ст. 213 ГК РФ в собственности у лица может находиться любое имущество не зависимо от его стоимости и в неограниченном количестве, кроме отдельных видов имущества, которые в соответствии с законом не могут принадлежать гражданам и юридическим лицам (участки недр) . Также возможно ограничение право собственности, если это необходимо для защиты конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законов других лиц, а также необходимо для обеспечения обороны страны.

Особым видом частной собственности является собственность на землю. В силу общественной значимости правомочия собственников на земельные участки ограничены, так как собственник должен соблюдать природоохранные требования, использовать по целевому назначению, соблюдать требования по их рациональному использованию земельного участка. Несоблюдение этих требований может повлечь неблагоприятные последствия, вплоть до изъятия земельного участка.

Общая собственность – это принадлежность одного имущества нескольким лицам.

Общая собственность бывает:

- Общая долевая. Имущество принадлежит лицам в строго определенных долях,. Плоды, продукция, доходы распределяется пропорционально долям. Налоги, сборы и иные платежи так же выплачиваются в соответствии с долям. При продаже доли остальные собственники имеют преимущественное право покупки продаваемой доли.

- Общая совместная. Имущество принадлежит лицам без определению доли. Возникает:

- У супругов на совместно нажитое в браке имущество, если нет брачного договора (Ст.256 ГК РФ)
- У членов крестьянско-фермерского хозяйства.

3. Основание приобретения и прекращения права собственности

Для возникновения права собственности необходимо наличие юридических фактов, который называется основаниями возникновения права собственности. Все основания возникновения права собственности можно разделить на :

1. Первоначальные—возникновение право собственности на вещь не принадлежащую ранее никому или право собственности возникает не зависимо от воли предшествующего собственника.

- Создание, изготовление в соответствии с новым законом для себя новых вещей, получение плодов, продукции доходов. (Ст. 218, п. 1 ГК РФ)
- Регистрация права собственности на здание, строение, сооружение и другие вновь создаваемое недвижимое имущество (ст. 219 ГК РФ)
- Приобретение прав собственности на самовольную постройку, собственников земельного участка, где была осуществлена постройка (ст. 222 ГК РФ)
- Присвоение клада (ст. 233 ГК РФ)
- Находка вещи (ст. 225 ГК РФ)
- Приобретательная давность (ст. 234 ГК РФ) Когда лицо не являющееся собственником добросовестно, открыто и непрерывно владело недвижимым имуществом в течении 15 лет или другим имуществом в течении 5 лет приобретает право собственности на него.

2. Произвольные – право собственности возникает по воли предшествующего собственника или в порядке правопреемства.

- По договору купли-продажи, мены дарения, по наследованию, по приватизации, по договору по наследованию.
- Приобретение право собственности на имущество юридического лица в следствии реорганизации или ликвидации юридические лица.
- Внесение полного паевого взноса в жилищно-строительный кооператива ст. 218 п. 4 ГК РФ)

Основания прекращения права собственности. Основания делятся на:

1. Добровольные:
 - Сделки (Купле-продажа, дарение);
 - Отказ от права собственности;
 - Уничтожение ненужных вещей;
2. Принудительное (без воли собственника):
 - Обращение взыскание на имущество собственника по его долгам;
 - Отчуждение имущества, которое по закону не может принадлежать лицу (ст. 238 ГК РФ)
 - Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка (ст. 239 ГК РФ);
 - Реквизиция (ст. 242 ГК РФ)
 - Конфискация (ст. 243 ГК РФ)

Практическое занятие 3.

На третьем занятии по теме «Гражданское право» студентам предлагается рассмотреть вопрос: **Вещные права лиц, не являющихся собственниками.**

1. . Право пожизненного наследуемого владения земельным участком
2. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком
3. Сервитут

4. Право хозяйственного ведения имуществом
5. Право оперативного управления имуществом
6. Аренда

1. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком

Право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК РФ). То есть земельный участок, находящийся в государственной собственности предоставлялся в советского время во владение только гражданам. Содержание этого права ограничено. Граждане владеют и пользуются таким участком, а распоряжаются только передачей по наследству. В настоящее время земельные участки на этом праве не предоставляются, однако земельные участки, которые были предоставлены на этом праве ранее, сохраняется, при желании, у граждан есть право оформить его в собственность;

2. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком

Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 ГК РФ). Предоставляются на неограниченный срок, на основании решения уполномоченного государственного или муниципального органа. До введения нового Земельного кодекса РФ (25.10.2001г) земельные участки предоставлялись на этом праве гражданам и юридическим лицам, однако новый ЗК РФ установил обязанность для граждан и для юридических лиц переоформить такой земельный участок в собственность или аренду. Земельный участок в настоящее время на этом праве может предоставляться только:

- Государственным и муниципальным учреждениям;
- Казенным предприятиям;
- Органы государственной власти и органам местного самоуправления

- Центры исторического наследия президентов РФ, прекративших исполнения своих обязанностей.

3. Сервитут

Сервитут – право ограниченного пользования чужим имуществом. Виды сервитута:

- Частный сервитут. Регулируется ГК РФ ст. 274. Собственник земельного участка или другой недвижимости может потребовать от собственника соседнего земельного участка предоставления ограниченного пользования соседним земельным участком. Может быть установлен по договору, может по решению суда. Сервитут подлежит государственной регистрации и сохраняется при переходе права на земельный участка.

- Публичный сервитут – устанавливается на пользование чужим участком неограниченным количеством лиц. Регулируется Земельным кодексом РФ. Устанавливается для прохода или проезда к водоему, прогона сельскохозяйственных животных, сенокошения и других целей.

4. Право хозяйственного ведения имуществом

Право хозяйственного ведения имуществом (ст. 294, 295 ГК РФ) – это право юридического лица, не являющимся собственником имущества, владеть, пользоваться и распоряжаться этим имуществом в соответствии с целями деятельности этого юридического лица. Закрепляя имущества за государственным или муниципальным унитарным предприятием, собственник (государство или муниципальное образование) лишается фактического обладания этим имуществом и зачисляет его на баланс предприятия. Однако собственник (государство или муниципальное образование) имеет право:

- Создавать такое предприятие;
- Назначать директоров;
- Определять предмет и цели его деятельности;
- Реорганизовывать или ликвидировать предприятие;
- Осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранность имущества;

- Получать часть прибыли.

Предприятие без согласия собственника не может продавать или другим способом распоряжаться имуществом предприятия, однако может распоряжаться денежными средствами и другим имуществом по своему усмотрению.

5. Право оперативного управления имуществом

Право оперативного управления (ст. 296 ГК РФ). Субъектами этого права могут быть только учреждения и казенные предприятия. Эти юридические лица осуществляют свою деятельность в соответствии с заданиями собственника (государство и муниципальные образования), назначением имущества и согласия собственника. Полномочия собственника на праве оперативного управления совпадают с полномочиями собственника на праве хозяйственного ведения. Но есть и дополнительные полномочия: собственник может изъять излишне неиспользованное имущество или использованное не по назначению и участвует в распределении дохода предприятия.

6. Аренда

По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются его собственностью.

Договор аренды на срок более года и если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо, должен быть заключен в письменной форме.

Договор аренды недвижимого имущества подлежит государственной регистрации, если иное не установлено законом.

Тема 3. Земельное право

Подготовку к практическим занятиям по земельному праву необходимо начинать с повторения лекционного материала, в котором содержатся вопросы,

рассматривающие предмет, метод, систему, источники и принципы отрасли. При подготовке и во время практических занятий по данной теме студент должен использовать Земельный кодекс Российской Федерации.

Практическое занятие 1

На практическом занятии по теме «Земельное право» студентам предлагается рассмотреть основные понятия, используемые при изучении земельного права.

1. Понятие земельного права, предмет земельного права
2. Метод земельного права
3. Принципы земельного права
4. Системы земельного права

1. Понятие земельного права

Земля в рамках земельного права Рассматривается в трёх аспектах:

- Как природный объект
- Как природный ресурс
- Как недвижимое имущество

Земельное право - самостоятельная отрасль российского права, нормы которой регулируют общественные отношения в сфере использования и охраны земли, как природного объекта, как природного ресурса, как недвижимого имущества в целях обеспечения устойчивого развития РФ и оптимального сочетания интересов общества и граждан.

Предмет земельного права - общественные отношения по использованию и охране земель в РФ, как основы жизнедеятельности народов, проживающих на соответствующей территории.

Предмет земельного права составляют две группы общественных отношений:

- Управленческие земельные отношения, т.е. отношения по использованию и охране земель в РФ
- Имущественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельным участком, а также сделки с ними регулируются гражданским законодательством, если иное не

предусмотрено земельным, водным законодательством, законодательством о недрах и другими специальным ФЗ.

2. Метод земельного права

Метод правового регулирования земельного права — совокупность способов и приемов, с помощью которых земельное право воздействует на поведение участников земельных отношений.

Особый характер земельных отношений определяет и особенности метода земельного права, как совокупность комбинированных способов регулирования земельных отношений, а именно сочетание императивного и диспозитивного метода. (Императивный метод: власть- подчинения, предписания одного из участников является обязательными для другого, а диспозитивный метод- участники общественных отношений обладают самостоятельностью и равноправием)

3. Принципы земельного права

Принципы земельного права содержатся в статье 1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001. Все принципы можно разделить на следующие группы:

- Экологические (п.1,2,6 ст.1 ЗК РФ)
- Социальные (п.3,4,11 ст.1 ЗК РФ)
- Экономические принципы (п.5,7 ст.13К РФ)
- Правовые (п.8—10 ст. 13К РФ)

4. Системы земельного права

Системы земельного права состоят из двух частей общей и особенной.

Институт общей части земельного права:

- Право собственности на землю
- Права на землю лиц, не являющихся собственниками
- Основания возникновения прав на землю
- Правовая охрана земель
- Плата за землю
- Ответственность за нарушение земельного о законодательства
- Управление в области использования и охраны земель

Институты особенной части земельного права

1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

2. Правовой режим земель населённых пунктов
3. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов
5. Правовой режим земель лесного фонда
6. Правовой режим земель водного фонда
7. Правовой режим земель запаса

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Задания, представленные в методических указаниях по выполнению практических работ по дисциплине «Правоведение» направлены на получение знаний и навыков в области правового регулирования современных общественных отношений различными отраслями права.

Библиографический список

1. "Конституция Российской Федерации" (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/
2. Гражданский кодекс Российской Федерации часть 1 (ГК РФ ч.1)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/
3. Гражданский кодекс Российской Федерации часть 2 (ГК РФ ч.2)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/#dst0
4. Гражданский кодекс Российской Федерации часть 3 (ГК РФ ч.3)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34154/#dst0
5. Гражданский кодекс Российской Федерации часть 4 (ГК РФ ч.4)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64629/#dst0
6. Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/
7. Налоговый кодекс Российской Федерации (НК РФ)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/
8. Налоговый кодекс Российской Федерации часть 2 (НК РФ ч.2)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/#dst0
9. Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/
221
10. Федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/
11. Федеральный закон "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" от 08.08.2001 N 129-ФЗ (последняя редакция) http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32881/

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Вводная тема. ТЕОРИЯ ГОСУДАРСТВА И ПРАВА	4
Тема 1. КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО	8
Практическое занятие 1	8
Практическое занятие 2	10
Тема 2. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО	16
Практическое занятие 1	17
Практическое занятие 1	20
Практическое занятие 1	23
Тема 3. Земельное право	26
Практическое занятие 1	27
Заключение.....	30
Библиографический список.....	31

ПРАВОВЕДНИЕ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

к выполнению практических работ по дисциплине «Правоведение» для студентов направления 21.03.03 – Геодезия и дистанционное зондирование (Профиль «Геодезия») всех форм обучения

Составители:

Попова Ольга Анатольевна

ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет» 394006
Воронеж, ул. 20-летия Октября, 84