

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе ДИСЦИПЛИНЫ
«Управление инфраструктурой и технической эксплуатацией»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности

Квалификация выпускника магистр

Нормативный период обучения 2 года

Форма обучения очная

Год начала подготовки 2025

Цель изучения дисциплины:

Цель освоения дисциплины заключается в формировании у магистрантов компетенций в сфере управления инфраструктурой и технической эксплуатации объектов недвижимости, обучение навыкам управления инфраструктурой и разработка практических решений по повышению эффективности технической эксплуатации объектов недвижимости.

Задачи изучения дисциплины:

- исследование процессов управления инфраструктурой и основных задач, решаемых при технической эксплуатации объектов недвижимости;
- научное сопровождение при подготовке бизнес-планов по развитию объектов недвижимости;
- проведение маркетинговой политики компании, обеспечивающей оптимизацию расходов и повышение качества технической эксплуатации объектов недвижимости;
- разработка технического задания на разработку инвестиционных программ развития инфраструктуры;
- осуществление мониторинга исполнения программ развития инфраструктурой на различных стадиях жизненного цикла.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-3 - Способен планировать и решать стратегические и оперативные предпринимательские задачи организации для повышения ее экономической эффективности

ПК-5 - Способен осуществлять организацию подготовительных работ по проектированию и строительству, реконструкции объекта капитального строительства

Общая трудоемкость дисциплины: 3 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Зачет