

Б1.В.02 «Стоимостной инжиниринг»

Цель освоения дисциплины: состоит в подготовке молодых специалистов, владеющих знаниями в области стоимостного инжиниринга как профессиональной деятельности по производству стоимостных расчетов (обоснований) на всех этапах реализации строительно-инвестиционных проектов, определяющих экономические отношения между их участниками. Способствует приобретению знаний, навыков и умений, требуемых для определения и контроля затрат, стоимости, проведения расчетов, применения методов цифрового (информационного) моделирования, которые дополняют знания и умения, требуемые только для разработки или переработки физического облика объекта.

Место дисциплины в учебном плане: Дисциплина Б1.В.02 «Стоимостной инжиниринг» включена в число дисциплин (модулей) части учебного плана ОПОП по направлению 08.04.01 «Строительство», формируемой участниками образовательных отношений и обеспечивающей формирование у магистрантов профессиональных компетенций.

Требования к результатам освоения дисциплины: Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих профессиональных компетенций (ПК): ПК-4,6.

Краткое содержание дисциплины: Сущность, содержание, принципы и назначение стоимостного инжиниринга строительно-инвестиционной сферы: понятие и основные виды инжиниринга строительно-инвестиционной сферы, структура стоимостного инжиниринга в строительстве, этапы стоимостного инжиниринга в строительстве. Стоимостной инжиниринг как системный инжиниринг для стратегических активов: стратегические активы и комплексное управление стоимостью, значение и применимость концепции TSM для производственной деятельности. Междисциплинарный подход в стоимостном инжиниринге: характеристика и воплощение междисциплинарного подхода в стоимостном инжиниринге. Стоимостной инжиниринг в рыночной инфраструктуре и развитие ценообразования в строительстве: характеристика современного состояния и развитие ценообразования в строительстве как главного инструмента стоимостного инжиниринга в строительно-инвестиционной сфере.

Общая трудоемкость дисциплины: 5 зачетные единицы (180 часов).
Итоговый контроль по дисциплине: курсовой проект, экзамен.