

## **Б1.В.ДВ.04.02 «Оценка бизнеса»**

**Цель освоения дисциплины:** состоит в подготовке молодых специалистов, владеющих знаниями в области оценки бизнеса. Процедура оценки бизнеса применяется на разных этапах жизненного предприятий строительно-инвестиционной сферы. Оценка сопровождает процессы приватизации государственной собственности, осуществления сделок купли-продажи предприятий, оформления залогов, переуступки прав, страхования основных фондов предприятий или внесения их в уставной капитал.

**Место дисциплины в учебном плане:** Дисциплина Б1.В.ДВ.04.01 «Оценка бизнеса» включена в число дисциплин (модулей) по выбору части учебного плана ОПОП по направлению 08.04.01 «Строительство», формируемой участниками образовательных отношений и обеспечивающей формирование у магистрантов профессиональных компетенций.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих профессиональных компетенций (ПК): ПК-3.

**Краткое содержание дисциплины:** Подходы и методы определения стоимости компании в оценочной деятельности. Методология и нормативное обеспечение оценочной деятельности. Методы оценки бизнеса на основе затратного подхода, доходного и рыночного подхода. Альтернативные подходы к оценке и управлению стоимостью компании. Экономическая добавленная стоимость. Опционный подход при оценке бизнеса

**Общая трудоемкость дисциплины:** 4 зачетные единицы (144 часов).  
Итоговый контроль по дисциплине: курсовая работа, зачет.