

## **АННОТАЦИЯ**

к рабочей программе дисциплины  
«Технический надзор»

**Направление подготовки** 08.04.01 Строительство

**Профиль** Возведение, эксплуатация и мониторинг зданий и сооружений (на английском языке)

**Квалификация выпускника** магистр

**Нормативный период обучения** 2 года

**Форма обучения** очная

**Год начала подготовки** 2019

### **Цель изучения дисциплины:**

Целью дисциплины является применение технических и научно-практических методов и средств для проведения технического надзора при производстве строительно-монтажных работ, при эксплуатации зданий, при проведении капитальных и текущих ремонтов.

### **Задачи изучения дисциплины:**

- изучить нормативную документацию, используемую в строительстве; методы организации безопасного ведения работ, профилактики производственного травматизма, предотвращения экологических нарушений.
- научиться вести организацию, совершенствование и освоение новых технологических процессов производственного процесса, контролировать соблюдение технологической дисциплины, обслуживание технологического оборудования и машин;
- уметь составлять инструкции по эксплуатации оборудования, проверке технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов, разрабатывать техническую документацию на ремонт;
- владеть методами оценки технического состояния зданий, сооружений, их частей и инженерного оборудования;
- знать современную вычислительную технику и оборудование, компьютерные технологии и способы их использования в профессиональной деятельности.

### **Перечень формируемых компетенций:**

УК-1 - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий

УК-2 - Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-4 - Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и

профессионального взаимодействия

ПК-1 - Способен организовывать работы по управлению жилищным фондом на уровне местного самоуправления

ПК-2 - Способен организовывать процессы по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом

ПК-3 - Способен управлять строительной организацией

ПК-6 - Способен разрабатывать, актуализировать проекты правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности

ПК-8 - Способен координировать деятельность специалистов, занятых подготовкой, планированием и выполнением работ по инженерно-геодезическим изысканиям

**Общая трудоемкость дисциплины:** 4 з.е.

**Форма итогового контроля по дисциплине:** Зачет