

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Планирование использования земельных ресурсов и недвижимости»

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль Городской кадастр

Квалификация выпускника бакалавр

Нормативный период обучения 4 года / 4 года и 11 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2023

Цель изучения дисциплины:

Целью преподавания дисциплины «Планирование использования земельных ресурсов и недвижимости» является формирование теоретических знаний о структуре территориального планирования и землеустройстве административно-территориальных образований, их роли и значении в управлении земельными ресурсами и организации территории. Освоение дисциплины направлено на изучение методов землеустройства и территориального планирования административно-территориальных образований различных категорий земель, правовой и технической сторон планирования использования земель, особенностей установления границ и упорядочения системы землевладения, землепользования и управление недвижимостью административно-территориальных образований разных уровней, изучение механизмов комплексного развития территорий.

Задачи изучения дисциплины:

Задачами дисциплины «Планирование использования земельных ресурсов и недвижимости» являются:

- изучение основных положений федеральной информационной системы территориального планирования, понятия планирования использования земель и особенности системы государственного планирования использования и охраны земель на государственном, региональном, муниципальном уровне;

- формирование представлений о функциях и принципах планирования использования земель, основных методах разработки плановых мероприятий, информационного обеспечения и эффективности планирования использования и охраны земель.

- изучение содержания мастер-плана, его содержания, пояснительной части, графической части, социально-экономического обоснования проекта развития территории, презентационных материалов.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-6 Способен разрабатывать мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и недвижимости

ПК-7 - способность организации процессов по управлению объектами недвижимости

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен